

# आयालय उपखण्ड अधिकारी, देवली, जिला – टोंक

(पीठासीन अधिकारी श्री भारत भूषण गोयल R.A.S. उपखण्ड अधिकारी देवली द्वारा अध्यासित)

मैशल संख्या:-67 / 2021

निर्णय दिनांक :- 23.03.2022

उनवानी दावा:

सुरतराम पुत्र श्री नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

बनाम

1. नेराज पुत्री गोपाल पत्नी कालू जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ हाल निवासी गोपालपुरा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
2. मधू पत्नी स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ तहसील देवली जिला टोंक(राज)
3. मनराज पुत्री स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ हाल निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
4. ममता पुत्री स्व. गोपाल पत्नी कमलेश जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ हाल निवासी पन्द्राहेडा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
5. यशोदा पुत्री नन्दा पत्नी भैरूलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
6. लाडा पत्नी स्व. नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
7. संतोष पुत्री स्व. नन्दा पत्नी भंवरलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
8. सुनिता पुत्री गोपाल पत्नी सुरेश जाति जाट निवासी बीजवाड़ हाल निवासी उगानखेडा तहसील केकडी जिला अजमेर (राज.)
9. सावरलाल पुत्र गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ तहसील देवली जिला टोंक(राज.)
10. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

उपस्थिति :-

श्री राजेन्द्र शर्मा  
अधिवक्ता वादी

श्री आलोक कुमार शर्मा  
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या

1 ता 4 व 6, 8 ता 9

एकपक्षीय कार्यवाही

विरुद्ध प्रतिवादी संख्या 5 व 7

दावा बाबत विभाजन आराजीयात व स्थायी निषेधाज्ञा

पत्रावली वास्ते निर्णय/ अन्तिम डिक्री पेश हुई। पारित निर्णय इस प्रकार है कि प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा प्राथमिक निर्णय व डिक्री आदेश दिनांक 27.09.2021 को न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली में बाद बहस पारित किया गया था। पारित आदेश की पालना में कुर्रेजात रिपोर्ट तहसीलदार देवली से प्राप्त होकर शामिल पत्रावली है। कुर्रेजात रिपोर्ट को अधिवक्ता उभयपक्ष से अवलोकन करवाया गया। अधिवक्ता उभयपक्ष अनुसार कुर्रेजात रिपोर्ट सही है और मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री पारित कर दी जावें तो कोई आपत्ति नहीं है।

अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस में कुर्रेजात रिपोर्ट पर सहमति को मध्यनजर रखते हुये कुर्रेजात रिपोर्ट व पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार देवली द्वारा विभाजन प्रस्ताव राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम 18 से 21 के अनुसार तैयार किये गये है। अतः प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री आदेश एतद् द्वारा पारित किया जाता है कि जमाबंदी सम्वत 2074-77 वाके ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. नि. क्षेत्र मालेड़ा के हाल खाता संख्या 706 में दर्ज कुल किता 06 कुल रकबा 8.29 है 0 दर्ज राजस्व रिकार्ड है। तदनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। तहसीलदार देवली की कुर्रेजात रिपोर्ट अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार है:-

ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. क्षेत्र मालेड़ा के खाता संख्या 706 में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	सांवरमल पुत्र गोपाल नेराज,	199 मिन	0.64	डहरी प्रथम	7.04
	मनराज ममता सुनिता पुत्रियां	200	1.42	बारानी प्रथम	11.36
	गोपाल मधु पत्नी स्व. गोपाल				
	हि. ब. हि. 1/4 यशोदा	438	1.27	बारानी प्रथम	10.16
	पुत्री नन्दा हि. 1/4 सन्तोष	439	1.12	बारानी प्रथम	8.96
पुत्री नन्दा हि. 1/4 लाडा					
पत्नी स्व. नन्दा हि. 1/4	440	1.27	बारानी प्रथम	10.16	
	जाति जाट सा. देह खातेदार				

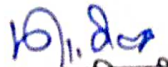
वि. 2022

	नक्शा ट्रेस में हल्का गुलाबी रंग से दर्शित	442	0.91	बारानी प्रथम	7.28
	योग	किता-6	6.63		54.96
2	सुरतराम पुत्र नन्दा हि. पूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदारी नक्शा ट्रेस हल्के हरे रंग से दर्शित	199 मिन	0.16	डहरी प्रथम	1.76
		200 मिन	0.36	बारानी प्रथम	2.88
		438 मिन	0.48	बारानी प्रथम	3.84
		439 मिन	0.33	बारानी प्रथम	2.64
		440 मिन	0.33	बारानी प्रथम	2.64
	योग	किता-5	1.66		13.76

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस।

निर्णय

खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
उपखण्ड अधिकारी  
देवली

अंतिम डिक्री

डिक्री मुकदमा इबतदाई

(ओ 20 रूल्स 6व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी.....मुकाम

देवली व अलजाम श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली टोंक .....

सुरतराम पुत्र श्री नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड़ तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

बनाम

1. नेराज पुत्री गोपाल पत्नी कालू जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी गोपालपुरा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
2. मधू पत्नी स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज)
3. मनराज पुत्री स्व. गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पवालिया तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
4. ममता पुत्री स्व. गोपाल पत्नी कमलेश जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी पन्द्राहेडा तहसील टोडारायसिंह जिला टोंक (राज.)
5. यशोदा पुत्री नन्दा पत्नी भैरूलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
6. लाडा पत्नी स्व. नन्दा जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
7. संतोष पुत्री स्व. नन्दा पत्नी भंवरलाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड हाल निवासी मगनपुरा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा (राज.)
8. सुनिता पुत्री गोपाल पत्नी सुरेश जाति जाट निवासी बीजवाड़ हाल निवासी उगानखेडा तहसील केकडी जिला अजमेर (राज.)
9. सावरलाल पुत्र गोपाल जाति जाट उम्र बालिग निवासी बीजवाड तहसील देवली जिला टोंक(राज.)
10. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

—प्रतिवादीगण—

दावा बंटवारा आराजीयात, स्थाई निषेधाज्ञा

मुकदमा नं. 67 सन् 2021

Bh. Dog

मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू..मुझ श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. परखण्ड अधिकारी देवली बहाजरी श्री राजेन्द्र कुमार शर्मा अधिवक्ता वादी मिनजामिन मुद्दई रूबरू श्री आलोक कुमार शर्मा अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 व 6, 8 ता 9 व एकपक्षीय कार्यवाही विरुद्ध प्रतिवादीगण संख्या 5 व 7 मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि

### आदेश

जमाबंदी सम्वत 2074-77 वाके ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. नि. क्षेत्र मालेड़ा के हाल खाता संख्या 706 में दर्ज कुल किता 06 कुल रकबा 8.29 है0 दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

ग्राम बीजवाड़ पटवार हल्का बीजवाड़ भू. अभि. क्षेत्र मालेड़ा के खाता संख्या 706 में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	सांवरमल पुत्र गोपाल नेराज, मनराज ममता सुनिता पुत्रियां	199 मीन	0.64	डहरी प्रथम	7.04
	गोपाल मधु पत्नी स्व. गोपाल	200	1.42	बारानी प्रथम	11.36
	हि. ब. हि. 1/4 यशोदा	438	1.27	बारानी प्रथम	10.16
	पुत्री नन्दा हि. 1/4 सन्तोष	439	1.12	बारानी प्रथम	8.96
	पुत्री नन्दा हि. 1/4 लाडा	440	1.27	बारानी प्रथम	10.16
	पत्नी स्व. नन्दा हि. 1/4	442	0.91	बारानी प्रथम	7.28
	जाति जाट सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में हल्का गुलाबी रंग से दर्शित	योग	किता-6	6.63	
2	सुरतराम पुत्र नन्दा हि. पूर्ण जाति जाट सा. देह	199 मिन	0.16	डहरी प्रथम	1.76
		200 मिन	0.36	बारानी प्रथम	2.88

*A. D.*

खातेदारी नक्शा ट्रेस हल्के हरे रंग से दर्शित	438 मिन	0.48	बारानी प्रथम	3.84
	439 मिन	0.33	बारानी प्रथम	2.64
	440 मिन	0.33	बारानी प्रथम	2.64
योग	किता-5	1.66		13.76

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रैजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस।

निजी.....मुवलिक.....बाबत् .....

.....खर्चा इस मुकदमें का मय सूद वगैरह ..... फीसदी सालना

आज की तारीख वसूलियाकि तक ..... की अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 23 माह 03 सन् 2022

को जारी किया गया।

दस्तख्त ..... 16/11/2022

मुहर

ओहदा ..... इन्वॉन्ट अधिकारी  
देवली (दोंक)

मुददई	रु.	पै.	मुददायलह	रु.	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प अदालत नामा			स्टाम्प अदालत		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनतान वकील		
मेहनतान वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत् इजरायहुक्मनामा		
बाबत् इजरायहुक्मनामा			अन्य मिजान		
अन्य					
मिजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दी फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिलाया हो या नही दर्ज करना चाहिए।