

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली, जिला-टोंक (राज.)

(पीठासीन अधिकारी श्री भारत भूषण गोयल R.A.S. उपखण्ड अधिकारी देवली द्वारा अध्यासित)

मिशाल संख्या:- 155/2021

निर्णय दिनांक :- 29/9/2022

उत्तरी दावा :

1. औमप्रकाश पुत्र स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली
2. रूकमणी देवी पत्नी स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली
3. सुरेश कुमार पुत्र स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली

-वादीगण-

बनाम

1. रामस्वरूप पुत्र केसरलाल जाति ब्राह्मण उम्र बालिग निवासी सतवाडा तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
2. अशोक पुत्र गोपाल जाति ब्राह्मण उम्र बालिग निवासी सतवाडा हाल निवासी आयुर्वेदिक डिस्पेन्सरी के पास देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
3. शाखा प्रबंधक इण्डसईण्ड बैंक शाखा देवली जिला टोंक (राज.)
4. शाखा पंजाब नेशनल बैंक शाखा देवली जिला टोंक (राज.)
5. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

- प्रतिवादीगण-

उपस्थिति :-

श्री राजेश जैन

नन्दलाल मीणा

अधिवक्ता वादीगण

श्री विरेन्द्र कुमार जैन

प्रतिवादी संख्या 1 व 2

वाद विभाजन आराजीयात एवं स्थायी निषेधाज्ञा

पत्रावली वास्ते निर्णय/ अन्तिम डिक्री पेश हुई। पारित निर्णय इस प्रकार है कि प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा प्राथमिक निर्णय व डिक्री आदेश दिनांक 12.04.2022 को न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली में बाद बहस पारित किया गया था। पारित आदेश की पालना में कुर्रजात रिपोर्ट तहसीलदार देवली से प्राप्त होकर शामिल पत्रावली है। कुर्रजात रिपोर्ट को अधिवक्ता उभयपक्ष से अवलोकन करवाया गया। अधिवक्ता उभयपक्ष की प्रार्थना रही कि कुर्रजात रिपोर्ट सही है और मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री पारित कर दी जावें।

अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस में कुर्रजात रिपोर्ट पर सहमति को मध्यनजर रखते हुये कुर्रजात रिपोर्ट व पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार देवली द्वारा विभाजन प्रस्ताव राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम 18 से 21 के अनुसार तैयार किये गये है। अतः प्रकरण में अंतिम निर्णय डिक्री आदेश एतद् द्वारा पारित किया जाता

10/11/2022

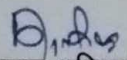
है कि वाके ग्राम नयागांव पटवार हल्का राजमहल भू. अभि. नि. क्षेत्र राजमहल की जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता संख्या 9 में दर्ज ख. नं. 645 रकबा 0.77 है0 बारानी 1 तहसील देवली दर्ज राजस्व रिकार्ड है। प्रतिवादी संख्या 2 का वाद वर्णित भूमि से कोई सम्बन्ध व सरोकार नहीं है। अतः प्रतिवादी संख्या 2 जरिरे स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाता है कि के वादी के निम्नानुसार हिस्से की भूमि में वादी के उपयोग-उपभोग, कब्जेकाश्त में किसी प्रकार की बाधा व मजामहत नहीं करे, वादी को बेदखल नहीं करे। तदनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। तहसीलदार देवली की कुर्रैजात रिपोर्ट अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार है:-

ग्राम नयागांव पटवार हल्का राजमहल भू. अभि. नि. क्षेत्र राजमहल की जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता संख्या 9 में दर्ज ख. नं. 645 रकबा 0.77 है0 बारानी 1 तहसील देवली में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	ओमप्रकाश सुरेश कुमार पुत्र बदाम सिंह हि. 2/3 रूकमणी देवी पत्नी बदाम सिंह हि. 1/3 जाति मीणा सा. सतवाड़ा खातेदार राहिन सुरेश व रूकमणी देवी का पंजाब नेशनल बैंक शाखा देवली, ओम प्रकाश का हि. इंडसइंड बैंक शाखा देवली, नक्शा ट्रेस में लाल रंग से दर्शित	645	0.3850	बारानी 1	3.08
	योग	किता-1	0.3850	बारानी 1	3.08
2	रामस्वरूप पुत्र केसरलाल जाति ब्राह्मण सा. सतवाड़ा खातेदार नक्शा ट्रेस में नीले रंग से दर्शित	645	0.3850	बारानी 1	3.08
	योग	किता-1	0.3850	बारानी 1	3.08

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रैजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस। तहसीलदार देवली उक्तानुसार पालना हेतु निर्णय व अन्तिम डिक्री की प्रमाणित प्रति प्रेषित हों।

निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
उपखण्ड अधिकारी

देवली

-9/9/2022

अंतिम डिक्री

**डिक्री मुकदमा इबतदाई**

(धो 20 रूल्स 6व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी.....मुकाम

देवली व अलजाम श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली टोंक .....

उनवानी दावा :

1. औमप्रकाश पुत्र स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली
2. रूकमणी देवी पत्नी स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली
3. सुरेश कुमार पुत्र स्व. बदाम सिंह जाति मीणा उम्र बालिग निवासी नयागांव नेगडिया तहसील देवली

—वादीगण—

**बनाम**

1. रामस्वरूप पुत्र केसरलाल जाति ब्राह्मण उम्र बालिग निवासी सतवाडा तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
2. अशोक पुत्र गोपाल जाति ब्राह्मण उम्र बालिग निवासी सतवाडा हाल निवासी आयुर्वेदिक डिस्पेन्सरी के पास देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)
3. शाखा प्रबंधक इण्डसईण्ड बैंक शाखा देवली जिला टोंक (राज.)
4. शाखा पंजाब नेशनल बैंक शाखा देवली जिला टोंक (राज.)
5. तहसीलदार देवली तहसील देवली जिला टोंक (राज.)

— प्रतिवादीगण—

वाद विभाजन आराजीयात एवं स्थायी निषेधाज्ञा

**मुकदमा नं. 155 सन् 2021**

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू..मुझ श्री भारत भूषण गोयल आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली बहाजरी श्री राजेश जैन व श्री नन्दलाल मीणा अधिवक्ता वादीगण मिनजामिन मुद्दई रूबरू श्री विरेन्द्र कुमार जैन अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 2 मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि

**आदेश**

ग्राम नयागांव पटवार हल्का राजमहल भू. अभि. नि. क्षेत्र राजमहल की जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता संख्या 9 में दर्ज ख. नं. 645 रकबा 0.77 है0 बाराणी 1 तहसील देवली

B. S. D. S.

29/9/2022

राजस्व रिकार्ड है। प्रतिवादी संख्या 2 का वाद वर्णित भूमि से कोई सम्बन्ध व सरोकार नहीं है। अतः प्रतिवादी संख्या 2 जरिऐे स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाता है कि के वादी के निम्नानुसार हिस्से की भूमि में वादी के उपयोग-उपभोग, कब्जेकाश्त में किसी प्रकार की बाधा व मजामहत नहीं करे, वादी को बेदखल नहीं करे।

ग्राम नयागांव पटवार हल्का राजमहल भू. अभि. नि. क्षेत्र राजमहल की जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता संख्या 9 में दर्ज ख. नं. 645 रकबा 0.77 है0 बारानी 1 तहसील देवली में हिस्सा निम्न प्रकार रहेगा:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	किस्म	लगान
1	ओमप्रकाश सुरेश कुमार पुत्र बदाम सिंह हि. 2/3 रुकमणी देवी पत्नी बदाम सिंह हि. 1/3 जाति मीणा सा. सतवाड़ा खातेदार राहिन सुरेश व रुकमणी देवी का पंजाब नेशनल बैंक शाखा देवली, ओम प्रकाश का हि. इंडसइंड बैंक शाखा देवली, नक्शा ट्रेस में लाल रंग से दर्शित	645	0.3850	बारानी 1	3.08
	योग	किता-1	0.3850	बारानी 1	3.08
2	रामस्वरूप पुत्र केसरलाल जाति ब्राह्मण सा. सतवाड़ा खातेदार नक्शा ट्रेस में नीले रंग से दर्शित	645	0.3850	बारानी 1	3.08
	योग	किता-1	0.3850	बारानी 1	3.08

संलग्न :- तहसीलदार देवली द्वारा कुर्रैजात रिपोर्ट के साथ पेश नक्शा ट्रेस।

निजी.....मुवलिक.....बाबत् .....

.....खर्चा इस मुकदमें का मय सूद वगैरह ..... फीसदी सालना

आज की तारीख वसूलियाकि तक ..... की अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 29 माह 09 सन् 2022

को जारी किया गया।

B. D. S.

मुहर

दस्ताख्त

B. S.

ओहदा

इपक्षण्ड अधिका  
वकील (अधिका)

मुददई	रु.	पै.	मुददायलह	रु.	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प अदालत नामा			स्टाम्प अदालत		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनतान वकील		
मेहनतान वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत् इजरायहुक्मनामा		
बाबत् इजरायहुक्मनामा			अन्य मिजान		
अन्य					
मिजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दी फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिलाया हो या नही दर्ज करना चाहिए।