

यालय उपखण्ड अधिकारी देवली जिला टोंक राज0

(श्री दुर्गा प्रसाद भीना R.A.S. उपखण्ड अधिकारी देवली द्वारा अध्यासित)

संख्या :- 39/2023

निर्णय दिनांक :- 05.02.2024

मदानी दावा

गणेश पुत्र छोडू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0

-वादी-

बनाम

1. रामकिशन पुत्र छोडू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
2. गोरधन पुत्र रामचन्द्र जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
3. नन्दू पुत्र देवीलाल जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
4. प्रकाश पुत्र गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
5. पार्वती पुत्री गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
6. बजरंगा पुत्री गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
7. मुकेश पुत्र गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
8. बदाम पत्नि गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
9. सीता पुत्री छोडू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोंक राज0
10. तहसीलदार महोदय, दूनी जिला टोंक राज0

-प्रतिवादीगण-

उपस्थिति :-

श्री अशोक कुमार गुप्ता
अधिवक्ता वादी

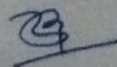
एकपक्षीय कार्यवाही
विरुद्ध प्रतिवादी संख्या 1 ता 9

दावा बाबत विभाजन आराजीयात एवं स्थायी निषेधाज्ञा

पत्रावली वास्ते निर्णय/आदेश अन्तिम निर्णय व डिक्री पेश हुई। अन्तिम डिक्री निर्णय/आदेश इस प्रकार है कि प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा प्राथमिक निर्णय व डिक्री आदेश दिनांक 05.12.2023 को न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, देवली में बाद बहस पारित किया गया था। पारित आदेश की पालना में कुर्रजात रिपोर्ट तहसीलदार दूनी से प्राप्त होकर शामिल पत्रावली है। कुर्रजात रिपोर्ट को अधिवक्ता वादी से अवलोकन करवाया गया। अधिवक्ता वादी ने अन्तिम बहस में कथन किया कि कुर्रजात रिपोर्ट को मय नक्शा ट्रेस सही बताया है, मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट प्रकरण में अन्तिम निर्णय डिक्री पारित करने की प्रार्थना की।

अधिवक्ता वादी की बहस पर मनन किया। कुर्रजात रिपोर्ट व पत्रावली का अवलोकन किया गया। तहसीलदार दूनी द्वारा प्रेषित कुर्रजात रिपोर्ट पत्रांक भू. अ./2024/235 दिनांक 19.01.2024 का अवलोकन किया। तहसीलदार दूनी द्वारा विभाजन प्रस्ताव राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम 18 से 21 के अनुसार तैयार किये गये हैं।

अतः जमाबंदी सम्वत 2074-77 खाता संख्या 290 आराजीयात खसरा नम्बर 3047 रकबा 0.22 है0, खसरा नम्बर 3051 रकबा 0.02 है0 गै0मु0 रास्ता, खसरा नम्बर 3055 रकबा 0.08 है0, खसरा नम्बर 3057 रकबा 0.20 है0, खसरा नम्बर 3058 रकबा 0.12 है0, खसरा नम्बर 3060 रकबा 0.13 है0, खसरा नम्बर 3065 रकबा 0.22 है0, खसरा नम्बर 3089 रकबा 0.23 है0, खसरा नम्बर 3094 रकबा 0.54 है0, खसरा नम्बर 3100 रकबा 0.53 है0, खसरा नम्बर 4121 रकबा 0.75 है0, खसरा नम्बर 4122 रकबा 1.42 है0, खसरा नम्बर 4304 रकबा 0.64 है0 कुल किता-13, कुल रकबा 5.10 है0 वाके ग्राम दूनी तहसील दूनी में तहसीलदार दूनी द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव अनुसार दावा एकपक्षीय अन्तिम डिक्री पर्चा जारी किया जाना उचित हैं।

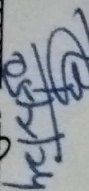


अतः तहसीलदार दूनी की कर्जेजात रिपोर्ट अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार

नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैकटेयर में	लगान
गणेश पुत्र छोटू जाति माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में काले बॉल पेन से दर्शित	3047	0.07	1.56
	3055	0.01	0.2650
	3057	0.15	0.075
	3060	0.13	1.04
	3100	0.17	1.36
	किता-5	0.53	3.30
	3047 मि.	0.15	1.20
गोरधन पुत्र रामचन्द्र हि. 96/457 नन्दू पुत्र देवीलाल हि. 85/457 प्रकाश पुत्र गंगाराम हि. 34/457 पार्वती पुत्री गंगाराम हि. 34/457 बजरंगा पुत्र गंगाराम हि. 34/457 मुकेश पुत्र गंगाराम 34/457 रामकिशन पुत्र छोटू हि. 53/457 सीता पुत्री छोटू हि. 53/457 कोम माली सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में सफेद रंग से दर्शित	3051	0.02	-
	3055 मि.	0.07	1.855
	3057 मि.	0.05	0.025
	3058	0.12	0.96
	3065	0.22	1.76
	3089	0.23	1.84
	3094	0.54	4.32
	3100 मिन्	0.36	2.88
	4121	0.75	6.00
	4122	1.42	11.36
	4304	0.64	5.12
योग	किता-12	4.57	37.32

उक्त सूची अनुसार पक्षकारान को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार दूनी द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव व नक्शा ट्रेस निर्णय के साथ संलग्न रहेगी। तदनुसार अन्तिम डिक्लीर्या जारी हो।

निर्णय सरे इजलास आज दिनांक 05.02.2024 को सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
देवली

डिक्री मुकदमा इबदाई

अतिम डिक्री

रूलस 6व 7 जाब्दा दीवानी)

राज आदालत उपखण्ड अधिकारी.....
मुकाम देवली व अलजाम श्री दुर्गा प्रसाद भीना उपखण्ड अधिकारी देवली आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली टोक.....

उनवानी दावा:

गणेश पुत्र छोटू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0

—वादी—

बनाम

1. रामकिशन पुत्र छोटू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
2. गोरेधन पुत्र रामचन्द्र जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
3. नन्दू पुत्र देवीलाल जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
4. प्रकाश पुत्र गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
5. पार्वती पुत्री गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
6. बजरंगा पुत्री गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
7. मुकेश पुत्र गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
8. बदाम पत्नि गंगाराम जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
9. सीता पुत्री छोटू जाति माली उम्र बालिग निवासी दूनी तहसील दूनी जिला टोक राज0
10. तहसीलदार महोदय, दूनी जिला टोक राज0

—प्रतिवादीगण—

दावा विभाजन आराजियात

मुकदमा नं. 39 सन 2023

यह मुकदमा आज वारसे इन्फिसाल कलई रूबरू. मुझ श्री दुर्गा प्रसाद भीना आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी देवली बहाजरी श्री अशोक कुमार गुप्ता अधिवक्ता वादी मिनजामिन मुद्दई रूबरू एकपक्षीय कार्यवाही विरूद्ध प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 मिनजामिन मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व एकपक्षीय प्राथमिक डिक्री दी जाती है कि

आदेश

अतः तहसीलदार दूनी की कुरेजात रिपोर्ट अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार

रहेगा :-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा हैक्टेयर में	लगान
1	गणेश पुत्र छोटू जाति माली सा. देह खातेदार नवशा ट्रेस में काले बॉल पेन से दर्शित	3047	0.07	1.56
		3055	0.01	0.2650
		3057	0.15	0.075
		3060	0.13	1.04
		3100	0.17	1.36
	योग	किला-5	0.53	3.30
2	गोरेधन पुत्र रामचन्द्र हि. 96/457 नन्दू पुत्र देवीलाल हि. 85/457 प्रकाश पुत्र गंगाराम हि. 34/457 पार्वती पुत्री गंगाराम हि. 34/457 बजरंगा पुत्र गंगाराम हि. 34/457 बदाम पत्नी गंगाराम हि. 34/457 मुकेश पुत्र गंगाराम 34/457 रामकिशन पुत्र छोटू हि. 53/457 सीता पुत्री छोटू हि. 53/457 कोम	3047	0.15	1.20
		3051	0.02	—
		3055	0.07	1.855
		3057	0.05	0.025
		3058	0.12	0.96
	योग	किला-5	0.22	1.76
			0.23	1.84

श्री सा. देह खातेदार नक्शा ट्रेस में सफेद रंग से दर्शित	3094	0.54	4.32
	3100 मिन	0.36	2.88
	4121	0.75	6.00
	4122	1.42	11.36
	4304	0.64	5.12
योग	किता-12	4.57	37.32

उक्त सूची अनुसार पक्षकारान को खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार दूनी द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव व नक्शा ट्रेस निर्णय के साथ संलग्न रहेगी। तदनुसार अन्तिम डिक्री पर्चा जारी हो।

निजी.....मुवलिक.....बाबत्

.....खर्चा इस मुकदमें का मय सूद वगैरह फीसदी सालना आज की तारीख वसूलियाकि तक की अदा करें।

बसख्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 05 माह 02 सन् 2024 को जारी किया गया।

दस्तख्त

ओहदा

मुहर

मुददई	रु.	पै.	मुददायलह	रु.	पै.
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प अदालत नामा			स्टाम्प अदालत		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनतान वकील		
मेहनतान वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत् इजरायहुक्मनामा		
बाबत् इजरायहुक्मनामा			अन्य मिजान		
अन्य					
मिजान					

नोट :- इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा पर दी फरीकेन का चाहे डिक्री के जरिये दिलाया हो या नही दर्ज करना चाहिए।