विविध पत्रावली 2024 / 000

फर्द अहकाम अन्तर्गत नियम 26

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक), श्रीगंगानगर

राज सिंह बनाम वजीर सिंह व अन्य

प्रकरण संख्या 2024 / 088

online #

अन्तर्गत धारा 53, 88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

आदेश दिनांक	आदेश अथवा कार्यवाही विवरण	आदेश क्रमांक एवं दिनांक
26.12.2024	वादी की ओर से अधिवक्ता श्री संजय जनवेजा द्वारा उपस्थित आकर वादपत्र प्रस्तुत, वाचक द्वारा अपेक्षित प्रतिवेदन प्रस्तुत, दर्ज पंजिका हो, प्रतिवादीगण की तलबी हेतु सम्मन जारी हो. पत्रावली दिनांक 08 जनवरी, 2025 को पेश हो. [illegible]	
08.01.25	अधिवक्तागण उपस्थित वादी एवं प्रतिवादीगण द्वारा स्वयं उप. आकर राजीनामा मय अपने-अपने [illegible] की फोटोप्रति प्रस्तुत की। राजीनामा के तथ्यानुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य राजीनामा हो चुका है वादी की पश्चात वादी अधिवक्ता श्री संजय जनवेजा एवं प्रतिवादीगण की पश्चात प्रतिवादी अधिवक्ता श्री कुलदीप कुमार ने [illegible] की। राजीनामा का [illegible] शामिल पत्रावली [illegible] पत्रावली वास्ते बहस/आदेश राजीनामा पर हेतु दिनांक 15.01.25 को पेश हो। [illegible]	राज सिंह [illegible] 8/1/2024 वजीर सिंह [illegible] [illegible] सिंह जगतार सिंह [illegible]
15/01/25	अधिवक्तागण उप. राजीनामा पेश [illegible] मुताबिक राजीनामा का फैसला किया जाता है। [illegible] अधिवक्ता वादी [illegible] [illegible] पत्रावली [illegible] पत्रावली [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	Kuldeep [illegible]

Signature Not Verified
Digitally signed by Swati Gupta
Date: 2025.10.15 11:07:52 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्टट्रैक) श्रीगंगानगर
पीठासीन अधिकारी– स्वाति गुप्ता, R.A.S
वाद संख्या 88/2024
अर्न्तगत धारा 88, 53 राज. काश्तकारी अधिनियम

...सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
....वादी

ब ना म

1. वजीर सिंह पुत्र श्री चनन सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)
2. श्रीमती नसीब कौर पत्नी श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
3. लखा सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
4. जगतार सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
5. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये तहसीलदार, श्रीगंगानगर।

.... प्रतिवादीगण

उपस्थित–	श्री संजय जनवेजा	(अधिवक्ता वादी)
	श्री कुलदीप कुमार	(प्रति. संख्या 1 से 4)
	पैरोकार राज	(प्रतिवादी–5)

दिनांक 15 जनवरी 2025

–निर्णय–

वाद पत्र के तथ्यों के अनुसार वादी के दादा श्री मोहन सिंह पुत्र श्री अनूप सिंह के नाम ...वाके चक 15 जी छोटी तहसील व जिला श्रीगंगानगर के खाता संख्या 50 के मुरब्बा नम्बर 1 ...की कुल 3.162 हैक्टेयर नहरी मय खाला कृषि भूमि दर्ज कागजात माल है वादी के दादा मोहन ...सिंह का देहान्त हो चुका है। जिनके वादी एवं प्रतिवादीगण विधिक वारिसान हैं। वादी के दादा ने ...अपने जीवन काल में वादी व प्रतिवादीगण की पारस्परिक सहमति से घरू बंटवारा अनुसार उक्त ...भूमि वादी व प्रतिवादी संख्या 3 व 4 को दे दी थी तथा कब्जा भी उसी समय संभलवा दिया था। ...तब से वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 वादग्रस्त आराजी पर काबिज चले आ रहें हैं। यह ...कि वादी के दादा ने वादी व प्रतिवादीगण से कहा हुआ था कि वह घरू बंटवारानामा अनुसार ...उक्त भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम से राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करवा देगा, मगर ...दुर्भाग्यवश घरू बंटवारा के कुछ समय पश्चात वादी के दादा मोहन सिंह का देहान्त हो गया। ...घरू बंटवारानामा के बाद से लगातार वादी व प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 उक्त रकबा पर ...साधिकार काबिज चले आ रहे हैं, प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 के द्वारा भी वादी व प्रतिवादी संख्या ...3 व 4 को यह आश्वासन दिया हुआ है, कि तुम अपने रकबा में काश्त करते रहो, जब तुम ...चाहोगे, उक्त भूमि तुम्हारे नाम से राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करवा देगें। इस विश्वास पर ...वादी व प्रतिवादी संख्या 3 व 4 ने उक्त रकबा में काफी रूपया खर्च करके सुधार कार्य करवाए हैं ...तथा अब रकबा कीमती हो चुका है।, इस कारण प्रतिवादीगण के मन में गलत लालच आ रहा ...है तथा वादी द्वारा बार बार तकाजा करने के बावजूद प्रतिवादीगण उक्त भूमि का अंकन सहमति ...से वादी के पक्ष में करवाने में आना कानी करते रहे [illegible] दिनांक 01.12.2022 को वादी ने अपने ...पारिवारिक रिश्तेदारों को साथ लेकर उक्त भूमि वादी व प्रति[illegible] संख्या 3 व 4 के नाम करवाने ...के लिए प्रतिवादीगण संख्या 1 व 2 से कहा [illegible] यही वाद कारण है। उक्त ...हालातों में वादी के पास माननीय न्यायालय के समक्ष [illegible] कर घोषणा करवाने के ...अतिरिक्त अन्य कोई विकल्प नहीं बचा है। प्रतिवादी संख्या [illegible] उपस्थित नहीं होने के ...कारण उन्हे औपचारिक पक्षकार बनाया गया है। अन्त में वादी द्वारा निवेदन किया कि चक 15 ...जी छोटी तहसील व जिला श्रीगंगानगर के खाता संख्या 50 के मुरब्बा नम्बर 1 की कुल 3.162 ...हैक्टेयर नहरी मय खाला कृषि भूमि जो मृतक मोहन सिंह पुत्र श्री अनूप सिंह के नाम से दर्ज है, ...का वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 राज सिंह, लखा सिंह व जगतार सिंह पि0 श्री मल सिंह

...2...

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक दण्डनायक (फास्ट ट्रेक) श्रीगंगानगर

Signature Not Verified
Digitally signed by Swati Gupta
Date: 2025.10.15 11:37:52 IST
Reason: SelfAttested

जटसिख सा0 सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर को बहिस्सा बराबर खातेदार किया जावे तथा राजस्व रिकार्ड में से मोहन सिंह का नाम कलमजन कर उक्त रकबा व प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 के नाम दर्ज किए जाने का आदेश प्रदान किया जावे। वाद के तथ्यों के समर्थन में जमाबन्दी सम्बत 2073 से 2076 चक 15 जी छोटी तहसील गंगानगर, संलग्न कर प्रस्तुत की गई। दिनांक 08.01.2025 प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 4 ने अधिवक्ता के साथ उपस्थित आकर वकालतनामा व जवाब वाद पत्र मय काउन्टर क्लेम किया। तत्पश्चात दिनांक 29.10.2024 को वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 8 व 10 ता 12 उपस्थित, प्रतिवादी संख्या 13 राज्य पक्ष की ओर से राज्यप्रतिनिधि उपस्थित। वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 8 व 10 ता 12 द्वारा स्वंय उपस्थित आकर राजीनामा दि 29.10.2024 प्रस्तुत किया। वादी की शिनाख्त अधिवक्ता श्री संजय जनवेजा के द्वारा तथा प्रतिवादीगण की शिनाख्त अधिवक्ता श्री कुलदीप कुमार के द्वारा की गई। इसके अतिरिक्त वादी एवं प्रतिवादी के पहचान दस्तावेजों की स्वप्रमाणित प्रतियां संलग्न कर प्रस्तुत की गई। साथ ही फार्म संख्या 3 के साथ मृतक श्री मोहन सिंह के मृत्यु प्रमाण पत्र व वारिसनामा की स्वप्रमाणित फोटोप्रति, मृतक श्री जीर सिंह के मृत्यु प्रमाण पत्र व वारिसनामा की स्वप्रमाणित फोटोप्रति, मृतक श्री मल सिंह के मृत्यु प्रमाण पत्र व वारिसनामा की स्वप्रमाणित फोटोप्रति संलग्न कर प्रस्तुत की। अतः राजीनामा प्रमाणित किया गया।

अधिवक्तागण द्वारा प्रस्तुत बहस सुनी गई। पक्षकारान द्वारा प्रस्तुत राजीनामा दिनांक 08.01.2025, पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों एवं अभिलेखीय साक्ष्यों का अवलोकन करते हुए प्रस्तुत बहस का मनन किया गया। ऐसी स्थिति में, वादग्रस्त भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत अभिलेख जमाबन्दी सम्बत 2073 से 2076 चक 15 जी छोटी तहसील श्रीगंगानगर के आधार पर एवम् राजीनामा के अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण का वाद पत्र स्वीकार किए जाने योग्य है।

आदेश

अतः वाद पत्र स्वीकार किया जाता है तथा चक 15 जी छोटी तहसील व जिला श्रीगंगानगर के खाता संख्या 50 के मुरब्बा नम्बर 1 की कुल 3.162 हैक्टेयर नहरी मय खाला कृषि भूमि जो मृतक मोहन सिंह पुत्र श्री अनूप सिंह के नाम से दर्ज है, का राज सिंह, लखा सिंह व जगतार सिंह पि0 श्री मल सिंह जाति जटसिख सा0 सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर को बहिस्सा बराबर खातेदार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रिकार्ड में से मोहन सिंह का नाम कलमजन कर उक्त रकबा वादी व प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 के नाम दर्ज किए जाने का आदेश प्रदान किया जाता है

तहसीलदार (राजस्व) श्रीगंगानगर को आदेशित किया जाता है कि उक्त भूमि के राजस्व अभिलेख में उक्तानुसार अमल दरामद किया जावे। उक्त वर्णित भूमि पर ऋण भार की स्थिति पूर्वानुसार रहेगी तथा उक्तानुसार समस्त भूमि का राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जाकर अलग-अलग लगान कायम किया जावे तथा भूमि की किस्म (यथा नहरी/बारानी/गैरमुमकिन) पूर्वानुसार ही रहेगी। जिसमें किसी प्रकार का कोई बदलाव नहीं किया जावेगा। खर्चा फरीकैन अपना अपना वहन करेगें। नियमानुसार पर्चा डिक्री हेतु स्टाम्प शुल्क प्रस्तुत किए जाने पर आदेशानुसार पर्चा डिक्री जारी की जावे।

निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया जाकर मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से आज दिनांक 15 जनवरी 2025 को जारी किया गया।

Signature Not Verified
Digitally signed by Swati Gupta
Date: 2025.10.15 11:07:52 IST
Reason: SelfAttested

स्वाति गुप्ता
(आर. ए. एस.)
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)
श्रीगंगानगर

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक दण्डनायक
(फास्ट ट्रेक) श्रीगंगानगर

डिक्री

(Order 20 Rule 6-7 CPC)

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्टट्रैक) श्रीगंगानगर

पीठासीन अधिकारी– स्वाति गुप्ता R.A.S.

...सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (...स्थान)। ....वादी

व ना म

1. वजीर सिंह पुत्र श्री चनन सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)
2. श्रीमती नसीब कौर पत्नी श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
3. लखा सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
4. जगतार सिंह पुत्र श्री मल सिंह जाति जटसिख निवासी सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान)।
5. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये तहसीलदार, श्रीगंगानगर। ...... प्रतिवादीगण

उपस्थित– श्री संजय जनवेजा (अधिवक्ता वादी)
श्री कुलदीप कुमार (प्रति. संख्या 1 से 4)
पैरोकार राज (प्रतिवादी–5)

वाद संख्या 88 / 2024

अन्तर्गत धारा 88, 53, राज. काश्तकारी अधिनियम

प्रकरण में न्यायालय सहायक कलक्टर फास्टट्रैक श्रीगंगानगर द्वारा अधिवक्ता वादी ... संजय जनवेजा, अधि. प्रति.सं 1 ता 4 श्री कुलदीप कुमार व पैरोकार राज की उपस्थिति में ...देश दिया जाता है कि–

वाद पत्र स्वीकार किया जाता है तथा चक 15 जी छोटी तहसील व जिला श्रीगंगानगर के ...ाता संख्या 50 के मुरब्बा नम्बर 1 की कुल 3.162 हैक्टेयर नहरी मय खाला कृषि भूमि जो मृतक ...हन सिंह पुत्र श्री अनूप सिंह के नाम से दर्ज है, का राज सिंह, लखा सिंह व जगतार सिंह पि0 ...मल सिंह जाति जटसिख सा0 सागरवाला तहसील व जिला श्रीगंगानगर को बहिस्सा बराबर ...तेदार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रिकार्ड में से मोहन सिंह का नाम कलमजन कर ...क्त रकबा वादी व प्रतिवादीगण संख्या 3 व 4 के नाम दर्ज किए जाने का आदेश प्रदान किया ...ाता है। तहसीलदार (राजस्व) श्रीगंगानगर को आदेशित किया जाता है कि उक्त भूमि के ...जस्व अभिलेख में उक्तानुसार अमल दरामद किया जावे। उक्त वर्णित भूमि पर ऋण भार की ...थिति पूर्वानुसार रहेगी तथा उक्तानुसार समस्त भूमि का राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जाकर ...लग–अलग लगान कायम किया जावे।

मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से आज दिनांक 15 जनवरी 2025 को जारी की गई।

स्वाति गुप्ता
(आर. ए. एस.)
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
श्रीगंगानगर

वादी	राशि (00.00)	प्रतिवादी	राशि (00.00)
स्टाम्प वाद पत्र	00.00	स्टाम्प वकालतनामा	00.00
स्टाम्प वकालतनामा	00.00	[illegible]	00.00
स्टाम्प अभिलेखीय साक्ष्य	00.00	वकील शुल्क	00.00
वकील शुल्क	00.00	व्यय साक्षीगण	00.00
व्यय साक्षीगण	00.00	आयुक्त शुल्क	00.00
आयुक्त शुल्क	00.00	व्यय इजराय	00.00
कुल	00.00	कुल	00.00

स्वाति गुप्ता
(आर. ए. एस.)
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक)
श्रीगंगानगर

Signature Not Verified
Digitally signed by Swati Gupta
Date: 2025.10.15 11:07:52 IST
Reason: SelfAttested