# न्यायालय भू प्रबंध अधिकारी पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी भरतपुर

पीठासीन अधिकारी :– श्री अनिल कुमार वार्ष्णेय, आर. ए. एस.

**अपील संख्याः–** 38/2014 (225 आर. टी. एक्ट)

आर0सी0एम0एस0 संख्या :– 2014/00019

उनवान

शीला पुत्री रामलाल पत्नी सुरेश जाति जांगिड निवासी मौरोली डांग तहसील रूपवास जिला भरतपुर।

.........................अपीलांट।

बनाम

1. जगदीश(मृतक)
   1/1. जय शिव उम्र 11 वर्ष पुत्र जगदीश } अल्पवयस्क द्वारा मॉ संयुक्ता पत्नी स्व0 जगदीश
   1/2. मोनिका उम्र 2 वर्ष पुत्री जगदीश }
   1/3. संयुक्ता उम्र 34 वर्ष पत्नी स्व0 जगदीश जाति बाढई निवासी जरीला तहसील रूपवास जिला भरतपुर।
2. शान्ती वेवा हरविलास
3. ममता वेवा प्रीतम
4. गायत्री पुत्री हरविलास
5. मोहित उम्र 8 वर्ष } पुत्रान प्रीतम नाबालिग जरिये माता ममता पत्नी प्रीतम जाति बाढई निवासी
6. अमरेश उम्र 5 वर्ष } जरीला तहसील रूपवास।
7. मनोहरी पुत्र बदन सिंह जाति बाढई
8. नन्दन पुत्र लख्मी जाति बाढई
9. राधेश्याम पुत्र लख्मी जाति बाढई
10. पूरनदेई पत्नी अतर सिंह जाति जांगिड
11. राकेश पुत्र अतर सिंह जाति बाढई
12. ज्योति पुत्र अतर सिंह जाति बाढई } निवासी जरीला तहसील रूपवास, भरतपुर।
13. रेनू पुत्री अतर सिंह नाबालिग जरिये माता
14. गौरव
15. भागीरथ } पुत्रान हरविलास जाति बाढई
16. रवी
17. विक्रम
18. श्रीमती पिंकी पुत्री हरविलास पत्नी विजयराम जाति जांगिड निवासी पांच्या वाला जयपुर।
19. श्रीमती लक्ष्मी पुत्र हरविलास पत्नी नीतू जाति जांगिड निवासी नेकपुर तहसील रूपवास जिला भरतपुर।
20. श्रीमती सन्ता पुत्री रामलाल पत्नी शंकरलाल जाति जांगिड ब्राहम्ण निवासी डहरा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

21. कृष्णा
22. बलराम
23. जय सिंह
} पुत्रान क्षेत्रपाल जाति जांगिड ब्राहम्ण नि0 वीरमपुरा तहसील बयाना जिला भरतपुर।

24. श्रीमति गुड्डी पत्नी राधेश्याम जाति जांगिड निवासी जरीला तहसील रूपवास जिला भरतपुर।

25. दयाराम पुत्र कन्हैया
26. दौजीराम पुत्र मोहनलाल
} जाति कछवाया नि0 नगला भोला मजरा सिर्रोद तह0 रूपवास जिला भरतपुर।

27. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड लोल्डर तहसीलदार रूपवास जिला भरतपुर।

..........................रेस्पोंडेंट।

अपील अन्तर्गत धारा 225 राज0 काश्त0 अधि0 1955 विरूद्ध आदेश न्याया0 उपखण्ड अधिकारी, रूपवास दिनांक 05.06.2014 उनवानी जगदीश बनाम मनोहरी वगै0 मु0न0 31/14

अभिभाषक :—

1. वकील अपीलांट श्री महाराज सिंह डागुर उपस्थित।
2. वकील रेस्पोडेण्ट श्री शमशेर सिंह उपस्थित रैस्पो0 संख्या 1/1 लगा0 1/3।

निर्णय दिनांक :— 11.04.2018

1. यह अपील अंतर्गत धारा 225 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रूपवास के आदेश दिनांक 05.06.2014 के विरूद्ध पेश की गई है। संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार हैं कि अधीनस्थ न्यायालय में रैस्पो0 संख्या 01 लगायत 06/प्रार्थीगण ने एक प्रार्थना पत्र बाबत् अस्थाई निषेधाज्ञा विरूद्ध अपीलाण्ट/अप्रार्थी एवं शेष रैस्पो0/प्रतिवादीगण इस आशय का पेश किया कि प्रार्थना पत्र में अंकित विवादित आराजी वाके ग्राम जरीला तहसील रूपवास जिला भरतपुर के रैस्पो0 संख्या 01 लगायत 06/प्रार्थीगण एवं अपीलाण्ट/अप्रार्थी एवं शेष रैस्पो0/प्रतिवादीगण, सह खातेदार काश्तकार हैं व मौके पर सभी सम्मिलित काश्त करते चले आ रहे हैं। परन्तु अपीलाण्ट/प्रार्थी एवं शेष रैस्पो0/प्रतिवादीगण विवादित आराजी को रैस्पो0 संख्या 01 लगायत 06/प्रार्थीगण के काश्त करने में झगडा करते हैं व आराजी से बेदखल करने की धमकी देते हैं व शांति से काश्त नहीं करने देते हैं। यदि वह अपनी उक्त धमकी में सफल हो गये तो रैस्पो0 संख्या 01 लगायत 06/प्रार्थी को अपूर्णनीय क्षति होगी। अतः प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर अपीलाण्ट/अप्रार्थी एवं शेष रैस्पो0/प्रतिवादीगण को अस्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द किये जाने का अनुतोष चाहा। अधीनस्थ न्यायालय ने उक्त प्रार्थना पत्र एक पक्षीय सुनवाई कर, अपीलाधीन आदेश से स्वीकार करते हुए मौके की यथास्थिति बनाये रखने के आदेश पारित कर दिये। जिससे व्यथित होकर अपीलाण्ट/अप्रार्थी ने यह अपील इस न्यायालय में पेश की गयी है।

सत्यमेव जयते
Web Copy Not Official

2. अपील प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर की गई। रेस्पोंडेंट एंव अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली को तलब किया गया। अपीलाण्ट एवं रैस्पो0 संख्या 1/1 लगायत 1/3 की ओर से उनके अभिभाषक ने वक्त बहस राजीनामा पेश करते हुए, अपील अपीलाण्ट स्वीकार की जाकर अपीलाधीन आदेश को निरस्त किये जाने का निवेदन किया। रैस्पो0 संख्या 02 लगायत 26 बाबजूद सूचना उपस्थित नहीं आये; अतः अपीलाण्ट व उपस्थित रैस्पो0 के तर्क सुने गये।

3. हमने पत्रावली का अध्ययन किया तथा प्रस्तुत राजीनामा का अवलोकन किया। प्रस्तुत प्रकरण में सभी रैस्पो0 की तलवी के बाबजूद रैस्पो0 संख्या 02 लगायत 26 अनुपस्थित रहे हैं। न्यायालय में मात्र रैस्पो0 संख्या 01 के वारिसान, रैस्पो0 संख्या 1/1 लगायत 1/3 ही उपस्थित हुए हैं, जिनकी ओर से राजीनामा प्रस्तुत कर अपील स्वीकार करने की प्रार्थना की गई है। अतः हम गुणावगुण पर विचार किये बिना मुताबिक राजीनामा अपीलाधीन अन्तरिम इकतरफा आदेश निरस्त करने में कोई आपत्ति नहीं पाते हैं एंव अपील स्वीकार करने की ओर प्रवृत होते हैं।

4. अतः अपील अपीलाण्ट स्वीकार की जाती है। अधीनस्थ न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रूपवास के आदेश दिनांक 05.06.2014 अपास्त किये जाते हैं। अधीनस्थ न्यायालय पत्रावली इस निर्देश के साथ वापस लौटाई जाती है कि अधीनस्थ न्यायालय एक माह में प्रार्थना पत्र अन्तर्गत 212 आर0टी0एक्ट0 पर नियमानुसार सुनवाई कर अन्तिम निस्तारण करें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नंबर से कम की जावें तथा बाद जाब्ता दाखिल दफ्तर हो।

5. निर्णय आज दिनांक 11.04.2018 को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(अनिल कुमार वार्ष्णेय)
आर.ए.एस.
भू प्रबंध अधिकारी पदेन
राजस्व अपील प्राधिकारी
भरतपुर

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official