

न्यायालय भू प्रबंध अधिकारी पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी भरतपुर

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुनील आर्य, आर. ए. एस.

अपील संख्या:- ०६/२३ (२२५ आर. टी. एक्ट)

आरसीएमएस संख्या :- २०२३/१९

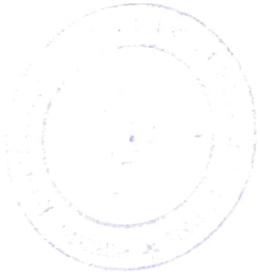
उनवान

१. महेश चन्द्र पुत्र श्री रामजीलाल जाति ब्राह्मण निवासी ग्राम रणधीरगढ तहसील भुसावर जिला भरतपुर।
.....अपीलांट।

बनाम

१. कमरपाल पुत्र छीतर } जाति माली निवासी नयावास भुसावर तहसील भुसावर जिला
२. महेन्द्र पुत्र कमरपाल } भरतपुर।
..... रैस्पोंडेंट।

अपील अन्तर्गत धारा २२५ राजस्थान काश्तकारी अधिनियम १९५५ विरुद्ध आदेश न्यायालय उपखण्ड अधिकारी भुसावर दिनांक ०८.०७.२०२२ उनवानी महेशचन्द्र बनाम कमरपाल मु०न० ७८/२०



अभिभाषकगण :-

१. वकील अपीलांट श्री विजय सिंह झारौटिया उपस्थित।
२. वकील रैस्पोंडेण्ट श्री नरेन्द्रपाल सिंह उपस्थित।

निर्णय

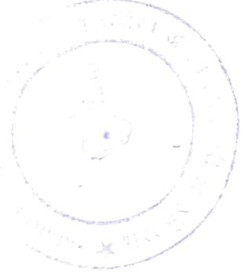
दिनांक :- २८.०४.२०२५

१. यह अपील अंतर्गत धारा २२५ राजस्थान काश्तकारी अधिनियम १९५५ न्यायालय उपखण्ड अधिकार भुसावर के आदेश दिनांक ०८.०७.२०२२ के विरुद्ध पेश की गई है। संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार हैं कि अधीनस्थ न्यायालय में प्रार्थी अपीलाण्ट ने एक प्रार्थना

भू प्रबंध अधिकारी
पदेन
राजस्व अपील प्राधिकारी
भरतपुर (राज.)

पारित हुआ है। अतः अपीलांट को अपील करने का कोई अधिकार ही नहीं है। अतः अपील अपीलाण्ट पोषणीय नहीं होने के कारण खारिज योग्य है।

5. हमने पत्रावली का ध्यानपूर्वक अध्ययन किया तथा बहस उभयपक्ष पर मनन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण में इस तथ्य बाबत कोई विवाद नहीं है कि विवादित भूमि, आराजी खसरा नम्बर २२२४, २२२५, २२२६ वाके ग्राम भुसावर द्वितीय के अपीलाण्ट खातेदार काशतकार हैं। अधीनस्थ न्यायालय में अपीलाण्ट द्वारा अपने प्रार्थना पत्र अस्थाई निषेधाज्ञा में उक्त खसरा नम्बरो में रैस्प० द्वारा उनके कब्जे काशत में कोई व्यवधान पैदा नहीं करने व जबरदस्ती कब्जा कर कच्चा एवं पक्का निर्माण नहीं करने का अनुतोष चाहा है। परन्तु अधीनस्थ न्यायालय ने रैस्प० के जवाब प्रार्थना के आधार पर उक्त खसरा नम्बरो के आस-पास स्थित रास्ते में निर्माण नहीं करने की पाबन्दी आयद की है। जबकि अपीलाण्ट द्वारा चाहे गये अनुतोष पर कोई विचार नहीं किया। अधीनस्थ न्यायालय का उक्त आदेश अपीलाण्ट द्वारा चाहे गये अनुतोष से परे है। इस प्रकार अधीनस्थ न्यायालय के उक्त आदेश को किसी प्रकार विधि सम्मत नहीं माना जा सकता। उपरोक्त विवेचनानुसार हम अपील अपीलाण्ट स्वीकार योग्य पाते हैं।
6. अतः आदेश है कि अपील अपीलाण्ट स्वीकार की जाती है। अधीनस्थ न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, भुसावर के निर्णय दिनांक ०८.०७.२०२२ निरस्त किये जाकर ताफैसला मूल वाद रैस्प० को जरिये अस्थाई निषेधाज्ञा पाबन्द किया जाता है कि वह अपीलाण्ट की खातेदारी भूमि आराजी खसरा नम्बर २२२४, २२२५, २२२६ वाके ग्राम भुसावर द्वितीय में उनके कब्जे काशत में कोई व्यवधान पैदा नहीं करें व जबरदस्ती कब्जा कर कच्चा एवं पक्का निर्माण नहीं करें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नंबर से कम की जावें तथा बाद जाब्ता दाखिल दफ्तर हो। अधीनस्थ न्यायालय का अभिलेख निर्णय की प्रति के साथ लौटाया जावें।
7. निर्णय आज दिनांक २८.०४.२०२५ को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।





(सुनील आर्य)

आर.ए.एस.
भू प्रबंध अधिकारी पदेन
राजस्व अपील प्राधिकारी
भरतपुर