

न्यायालय सहायक कलेक्टर जयपुर शहर द्वितीय, जयपुर
पीठासीन अधिकारी - श्री गौरव बांकावत (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर : राजस्व वाद संख्या/91/2019

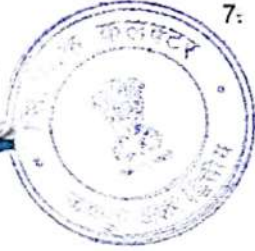
1. सुजाराम पुत्र मांगीलाल
2. रामवल्लभ पुत्र मांगीलाल

समस्त जाति जाट निवासी ग्राम हसमपुरा तहसील सांगानेर जिला
जयपुर।

-वादीगण

बनाम

1. बन्ना पुत्र भैरू
2. भंवरलाल पुत्र स्व० श्री मंगल
3. रामेश्वर पुत्र स्व० श्री मंगल
4. शंकर पुत्र स्व० श्री मंगल
5. हरिनारायण पुत्र स्व० श्री मंगल
6. सुरेश पुत्र स्व० श्री मंगल
7. कल्याण पुत्र भोलू (दौराने दावा फौत)
 - 7/1 रोडू पुत्र स्व० श्री कल्याण
 - 7/2 कजोड पुत्र स्व० श्री कल्याण
 - 7/3 रूपनारायण पुत्र स्व० श्री कल्याण
 - 7/4 श्योजी पुत्र स्व० श्री कल्याण
 - 7/5 श्रीमती कमला देवी पुत्री स्व० श्री कल्याण
 - 7/6 गुलाब पुत्री स्व० श्री कल्याण
 - 7/7 नानची पुत्री स्व० श्री कल्याण
8. रोडू पुत्र कल्याण
9. रामलाल पुत्र स्व० श्री हरिनारायण
10. रामदेव पुत्र स्व० श्री हरिनारायण (दौराने दावा फौत)
 - 10/1 श्रीमती लाडा देवी पत्नी स्व० श्री रामदेव
 - 10/2 रामधन पुत्र स्व० श्री रामदेव
 - 10/3 रामस्वरूप पुत्र स्व० श्री रामदेव
 - 10/4 रामनिवास पुत्र स्व० श्री रामदेव
 - 10/5 उर्मिला पुत्री स्व० श्री रामदेव



सहायक कलेक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

- 10/6 रेखा पुत्री स्व० श्री रामदेव
10/7 सुमित्रा पुत्री स्व० श्री रामदेव
11. गोविन्दनारायण पुत्र स्व० श्री हरिनारायण
12. श्रीमती मोहरी पत्नी स्व० श्री हरिनारायण
13. रामनाथ पुत्र सुवा (दौराने दावा फौत)
13/1 भागीरथ पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/2 कालूराम पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/3 अर्जुन पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/4 सायर पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/5 मोहन पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/6 दयाल पुत्र स्व० श्री रामनाथ
13/7 भगवान सहाय पुत्र स्व० श्री रामनाथ (दौराने दावा फौत)
13/7/1 श्रीमती सरजू देवी पत्नी स्व० श्री भगवान सहाय
13/7/2 रामचरण पुत्र स्व० श्री भगवान सहाय
13/7/3 राजू स्व० श्री भगवान सहाय
13/7/4 रामराज पुत्र स्व० श्री भगवान सहाय
13/8 घीसी पुत्री स्व० श्री रामनाथ
13/9 संतोष पुत्री स्व० श्री रामनाथ
13/10 फूली पुत्री स्व० श्री रामनाथ
14. घासी पुत्र लक्ष्मीनारायण (दौराने दावा फौत)
14/1 श्रीमती रतनी देवी पत्नी स्व० श्री घासी
14/2 रामजीलाल पुत्र स्व० श्री घासी
14/3 संतोष पुत्री स्व० श्री घासी
14/4 सुरज्ञान देवी पुत्री स्व० श्री घासी
14/5 हीरा देवी पुत्री स्व० श्री घासी
14/6 श्रीमती लाली देवी पुत्री स्व० श्री घासी
15. मांग्या पुत्र गंगाराम (दौराने दावा फौत)
15/1 गजानन्द पुत्र स्व० श्री मांग्या
15/2 सीताराम पुत्र स्व० श्री मांग्या
15/3 रतन पुत्र स्व० श्री मांग्या
15/4 महोरु पुत्र स्व० श्री मांग्या (दौराने दावा फौत)
15/4/1 श्रीमती भूली देवी पत्नी स्व० श्री महोरु
15/4/2 ताराचन्द पुत्र स्व० श्री महोरु



- 15/4/3 चन्दा पुत्री स्व० श्री महोरु
15/5 रामस्वरूपपुत्री स्व० श्री मांग्या
15/6 हस्तु पुत्री स्व० श्री मांग्या
15/7 श्रवणी पुत्री स्व० श्री मांग्या
15/8 मन्ना पुत्री स्व० श्री मांग्या

16. गोरधन पुत्र गणेश

17. सायर पुत्र गणेश

18. गोपाल पुत्र गणेश

19. गुल्ला पुत्र सूज्या

20. रामनारायण पुत्र सूज्या

21. जीवण पुत्र हनुमान

समस्त जाति जाट निवासी ग्राम ढाणी रामोला, बगरुकलां तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

22. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

—प्रतिवादीगण



वाद पत्र बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी
अधिनियम 1955 व सीमा निर्धारण करने अन्तर्गत
धारा 111 व 128 भू राजस्व अधिनियम 1956

उपस्थित अधिवक्तागण :

वादीगण : श्री रामजीलाल चौधरी

प्रतिवादी : श्री मयंक कूलवाल

निर्णय

दिनांक : 29.10.2025

वादीगण की ओर से दावा इस आशय के साथ पेश किया गया कि वादीगण व प्रतिवादी संख्या एक लगायत ईक्कीश की आराजी कृषि भूमि के हाल खाता संख्या 534 के खसरा नंबर 3387 रकबा 0.59 है०, 3388 रकबा 0.95 है०, 3427 रकबा 0.29 है०, 3429 रकबा 1.43 है०, 3430 रकबा 0.66 है०, 3431 रकबा 0.66 है०, कुल किता 6 कुल रकबा 4.58 है०, खसरा नंबर 3384 रकबा 1.51 है०, 3385 रकबा 0.61 है०, 3386 रकबा 0.49 है०, 3428 रकबा 1.65 है० कुल किता 5 कुल रकबा 5.41 है० वाकै ग्राम बगरुकलां तहसील सांगानेर जिला जयपुर में वादी संख्या एक का हिस्सा 1/12 व वादी संख्या दो का हिस्सा 1/6 व शेष

हिस्सा अन्य सह खातेदारो का राजस्व रिकॉर्ड में अंकित है। उक्त आराजीयात का विधिवत बंटवारा नहीं हुआ है वादीगण व प्रतिवादी संख्या एक लगायत ईक्कीश मनबठ के आधार पर बंटवारा कर कृषि काशत करते आ रहे है। तथा अपने अपने हिस्से में काबिज होकर कृषि काशत करते आ रहे है। वादीगण का कब्जा काशत खसरा नंबर 3382, 3384 व 3429 पर असेंदराज से है जिसको वादीगण ने काफी धन व श्रम खर्च करके उपजाउ बनाया है तथा उसके चारो तरफ तार बाउण्डरी बनी हुयी है जो वाद पत्र के साथ संलग्न नक्शे में पीले रंग से दर्शाया गया है। वादीगण ने कई बार प्रतिवादीगण को उक्त भूमि का विधिवत बंटवारा करने के लिए कहा परन्तु प्रतिवादी संख्या 1 लगायत ईक्कीश कोई न कोई बहाना बनाकर टालते रहे है तथा उक्त आराजीयात का विधिवत बंटवारा नहीं हो पाया। दिनांक 10.01.2016 को प्रतिवादी संख्या सात व आठ अपने परिवार के सदस्यो के साथ वादीगण के कब्जे काशत वाली भूमि पर आये और जबरन कब्जा करने के लिये वादीगण के कब्जे काशत वाली भूमि पर लगी हुई तार बाउण्डरी को तोड दिया तथा निर्माण सामग्री डालकर निर्माण कार्य करना चाहा वादीगण ने मना किया तो प्रतिवादी संख्या सात व आठ वादीगण के साथ माली गलौच व मारपीट करने पर उतारू हो गये। तब वादीगण ने प्रतिवादी संख्या सात व आठ को कहा कि उक्त भूमि पर हमारा असेंदराज से कब्जा काशत है तो प्रतिवादी संख्या सात व आठ ने कहा कि उक्त भूमि पर मैं कब्जा कर निर्माण कार्य करूंगा। हल्ला सुनकर मौके पर कुछ लोग आ गये इस कारण उस समय तो वह चले गये परन्तु जाते जाते वादीगण को धमकी दी कि उक्त आराजीयात पर कब्जा करके रहेगे। अन्य सह काशतकारो को भी वादीगण ने उक्त भूमि के विधिवत बंटवारा के लिए कहा तो उन्होने कहा कि अपन तो पहले से ही बंटवारा कर काशत करते आ रहे है तथा बंटवार करने से मना कर दिया। इस कारण वादीगण को यह वाद वास्ते बंटवारा व स्थाई निषेधाज्ञा व सीमा निर्धारण करने पेश करना लाजमी हुआ।

अन्त में प्रार्थना की गई है कि वाद बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण निम्न प्रकार डिक्री फरमाया जावे कि हाल खाता संख्या 534 के असरा नंबर 3387 रकबा 0.59 है0, 3388 रकबा 0.95 है0, 3427 रकबा 0.29 है0, 3429 रकबा 1.43 है0, 3430 रकबा 0.66 है0, 3431 रकबा 0.66 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 4.58 है0 में वादी संख्या एक का हिस्सा 1/8 व हाल खाता संख्या 535 के खसरा नंबर 3384 रकबा 1.51 है0, 3385 रकबा 0.61 है0, 3386 रकबा 0.49 है0, 3428 रकबा 1.65 है0 कुल किता 5 कुलय रकबा 5.41 है0 वाकै ग्राम बगरुकलां तहसील सांगानेर जिला जयपुर में वादी संख्या एक का हिस्सा 1/12 व वादी संख्या दो

का हिस्सा 1/6 की कृषि भूमि का भीट्स एण्ड वाउण्ड्स व कब्जे के अनुसार बंटवारा कर वादीगण के कब्जे काशत की भूमि खसरा नंबर 3382, 3384, 3429 की आराजीयात में वाद पत्र के साथ संलग्न नक्शे में पीले रंग से दर्शाये गये हिस्से का अलग से बंटवारा कर वादीगण का अलग से खाता बनाये जाये, तथा उसी अनुसार लगान निर्धारण करते हुये वादीगण की भूमि का सीमा निर्धारण किया जाये। प्रतिवादी संख्या सात व आठ को जरिये र्थाई निषेधाज्ञा पाबन्ध फरमाया जावे कि जब तक उक्त आराजीयात का विधिवत बंटवारा नहीं हो जाता तब तक वादीगण के कब्जे काशत की भूमि पर किसी प्रकार से कब्जा नहीं करे, न ही उस पर निर्माण कार्य करे, न ही बोरिंग करवाये, न ही उस पर लगी तार बाउण्डरी को नष्ट करे ऐसा न स्वयं करे, न ही अपने परिवार के सदस्यों, रिश्तेदारो, टेकेदार इत्यादि से करवाये तथा वादीगण के शान्तिपूर्ण उपयोग उपभोग में किसी प्रकार की बाधा उत्पन्न नहीं करे। प्रतिवादी संख्या सात व आठ व उसके परिवार के सदस्यों के द्वारा वादीगण की भूमि पर तोड़ी गयी तार बाउण्डरी को वापिस अपने खर्च से दुरुस्त करवाये।

वकील वादी ने वाद के समर्थन में दरस्तावेजात सूची के साथ जमाबंदी प्रमाणित प्रतिलिपि सं. 2070-73, नक्शा ट्रेश की प्रमाणित प्रति पेश की जो शामिल पत्रावली है।



दार्ज दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 से 8 की ओर से एडवोकेट श्री मयंक कूलवाल, 14, 19, 20 की ओर से श्री गोगराज चौधरी एडवोकेट ने वकालतनामा पेश किया जो शामिल पत्रावली है। प्रतिवादी संख्या 7 की ओर से जवाब दावा पेश किया गया जिसमें अंकित है कि मिन प्रतिवादी उत्तरदाता संख्या सात एवं प्रतिवादी संख्या आठ प्रारम्भ से ही अपने कब्जे अनुसार खसरा नंबर 3383, 3384 आदि पर काबिज काशत चले आ रहे है, खसरा नंबर 3383 मिन प्रतिवादी द्वारा कुंए, ट्यूबवैल में बिजली कनेक्शन भी ले रखा है तथा खसरा नंबर 3384 पर मिन प्रतिवादी के रहवास हेतु मकानात, चारदीवारी आदि बने हुए है। वादीगण झूठे रूप से मिन प्रतिवादी उत्तरदाता के कब्जे की भूमि को अपना बता कर तकासमा करवाना चाहते है, जिसका की वादीगण को कोई हक व अधिकार नहीं है। वादीगण द्वारा दर्शायी गयी दिनांक 10.01.2016 की घटना पूर्णतया झूठी एवं बेबुनियाद है, मिन प्रतिवादी उत्तरदाता एवं प्रतिवादी संख्या आठ के द्वारा वादीगण को कोई धमकी नहीं दी गयी है। वादीगण का वाद खारिज किये जाने योग्य है।

रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति जाट
सा. ढाणी राममोहल्ला खातेदार
खातेदार राहिन हिस्सा 1/56 (खसरा
नंबर 3382, 3384, 3385, 3386,
3428) मोहन पुत्र रामनाथ हिस्सा
1/56 जाति जाट सा. ढाणी
राममोहल्ला खातेदार, रामदयाल पुत्र
रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति जाट
सा. ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन
हिस्सा 1/56 (पूर्ण खाता) यूको बैंक
शाखा बगरू, सायर पुत्र रामनाथ
हिस्सा 1/56 जाति जाट सा. ढाणी
राममोहल्ला खातेदार, राजूलाल पुत्र
भगवान सहाय हिस्सा 1/224 जाति
जाट सा.देह ढाणी राममोहल्ला
खातेदार, रामचरण पुत्र भगवानसहाय
हिस्सा 1/224 जाति जाट सा.देह
ढाणी राममोहल्ला खातेदार, रामचरण
पुत्र भगवान सहाय हिस्सा 1/224
जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला
खातेदार, रामराज पुत्र भगवानसहाय
हिस्सा 1/224 जाति 3428 जाट सा.
देह बणी राममोहल्ला खातेदार, सरजू
देवी पत्नि भगवानसहाय हिस्सा
1/224 जाति जाट सा. देह अणी
राममोहल्ला खातेदार, कल्याण पुत्र
मोलू हिस्सा 1/24 जाति जाट सा.
हरसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/24 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल
बैंक शाखा बगरू, गजानन्द पुत्र
मांग्या हिस्सा 1/48 जाति जाट सा.
देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/48
(खसरा सं. 3382, 3384, 3385,



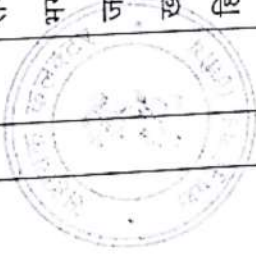
3386. 3428) हिस्सा 1/48 (पूर्ण
खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा बगरु,
जयपुर, गणेश पुत्र गंगाराम हिस्सा
1/16 जाति जाट सा. देह अणी
राममोहल्ला खातेदार, गुल्लाराम पुत्र
युज्या हिस्सा 1/32 जाति जाट सा.
हसनपुत खातेदार, गोविन्दनारायण
हरिनारायण हिस्सा 1/24 जाति जाट
पुत्र सा. हसमपुरा खातेदार राहिन
हिस्सा 1/24 (पूर्ण खाता)
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा
बगरु, घासी पुत्र लक्ष्मीनारायण हिस्सा
1/16 जाति जाट सा. देह णी
राममोहल्ला खातेदार, बन्ना पुत्र भैरु
हिस्सा 1/24 जाति जाट सा.
हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/24 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक
लिमिटेड शाखा बगरु, भंवरलाल पुत्र
मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा.
हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक
लिमिटेड शाखा बगरु, रामदेव पुत्र
हरिनारायण हिस्सा 1/24 जाति जाट
सा. हसमपुरा खातेदार, रामनारायण
पुत्र सुज्या हिस्सा 1/32 जाति जाट
सा. हसनपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/32 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल
बैंक शाखा बगरु, रामबल्लभ पुत्र
मंगीलाल हिस्सा 1/6 जाति जाट
सा. हसमपुरा खातेदार, रामरतन पुत्र
मंग्या हिस्सा 1/48 जाति जाट सा.
देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/48
(खसरा सं. 3382, 3384, 3385,



<p>3386, 3428) हिस्सा 1/48 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बडौदा शाखा बगरु, जयपुर, रामलाल पुत्र हरिनारायण हिस्सा 1/24 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, रामेश्वर पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार, रोहू पुत्र कल्याण हिस्सा 1/8 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार, शंकर पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, सुजाराम पुत्र मांगीलाल हिस्सा 1/12 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार, सुरेश पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, हरिनारायण पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/48 जाति जाट सा. देह खातेदार</p>	<p>योग</p>	<p>05</p>	<p>5.4100</p>	
<p>2</p>	<p>1172</p>	<p>अर्जुन पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति- जाट सा. ढाणी राममोहल्ला खातेदार, कालु पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति- जाट सा. ढाणी</p>	<p>3387 3388 3427 3429</p>	<p>0.5900 0.9500 0.2900 1.4300</p>



राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 1/56 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा मण्डोर, भागीरथ पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति जाट सा. दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 1/56 (खसरा सं. 3387, 3388, 3427, 3429, 3430, 3431), मोहन पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति- जाट सा. दाणी राममोहल्ला खातेदार, रामदयाल पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/56 जाति- जाट सा. दाणी राममोहल्ला खातेदार, राजूलाल पुत्र राममोहल्ला खातेदार, राजूलाल पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 1/224 जाति जाट सा. देह दाणी राममोहल्ला खातेदार, रामचरण पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 1/224 जाति जाट सा. देह अणी राममोहल्ला खातेदार, रामराज पुत्र भगवानसहाय हिस्सा 1/224 जाति जाट सा. देह णी राममोहल्ला खालेदार, सरजू देवी पत्नि भगवानसहाय हिस्सा 1/224 जाति जाट सा. देह अणी राममोहल्ला खातेदार, कल्याण पुत्र भोलू हिस्सा 1/24 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगरु, गजानन्द पुत्र नांग्या हिस्सा 1/48 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/48 (खसरा सं.	3430 3431	0.6600 0.6600
---	--------------	------------------



Handwritten signature or initials in blue ink.

3387, 3388, 3427, 3429, 3430, 3431) हिस्सा 1/48 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बडौदा शाखा बगरु, जयपुर, गुल्ला पुत्र सुज्या हिस्सा 1/32 जाति जाट सा. हसनपुरा खातेदार, गोपाल पुत्र गणेश हिस्सा 1/48 जाति जाट सा. देह णी राममोहल्ला खातेदार, गोविन्दनारायण पुत्र हरिनारायण हिस्सा 1/32 जाति जाट सा. हसनपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/32 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, घासी पुत्र लक्ष्मीनारायण हिस्सा 1/16 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार, जगदीश पुत्र गोर्धन हिस्सा 1/288 जाति जाट सा. देह णी राममोहल्ला खातेदार, जीवन पुत्र हनुमान हिस्सा 1/4 जाति जाट सा. देह क्षणी राममोहल्ला खातेदार, बन्ना पुत्र भैरु हिस्सा 1/24 जाति जाट सा. हसनपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 (पूर्ण बाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, भंवरलाल पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसनपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 पूर्ण आता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, मु.मोहरी पत्नि स्व. हरिनारायण हिस्सा 1/32 जाति जाट सा. हसनपुरा खातेदार, मनफूली देवी पुत्री गोर्धन हिस्सा 1/288 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार, रामवरण पुत्र गोर्धन हिस्सा



(Handwritten signature)

सहायक न्यायाधीश
जयपुर न्यायालय

1/288 जाति जाट सा. देह ाणी
राममोहल्ला खातेदार, रामदेव पुत्र
हरिनारायण हिस्सा 1/32 जाति जाट
सा. हसमपुरा खातेदार, रामनारायण
पुत्र सुज्या हिस्सा 1/32 जाति जाट
सा. हसनपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/32 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल
बैंक शाखा बगरु, रामप्यारी पत्नि
गोरधन हिस्सा 1/288 जाति जाट
सा. देह दाणी राममोहल्ला खातेदार,
रामरतन पुत्र मांग्या हिस्सा 1/48
जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन
हिस्सा 1/48 (खसरा सं. 3387,
3388, 3427, 3429, 3430, 3431)
हिस्सा 1/48 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ
बडौदा शाखा बगरु, जयपुर, रामलाल
पुत्र हरिनारायण हिस्सा 1/32 जाति
जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन
हिस्सा 1/32 (पूर्ण खाता)
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा
बगरु, रामेश्वर पुत्र मंगल हिस्सा
1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा
खातेदार, येडू पुत्र कल्याण हिस्सा
1/8 जाति जाट सा. देह दाणी
राममोहल्ला खातेदार, शंकर पुत्र
मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा.
हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा
1/120 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी
बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, शांती देवी
पुत्री गोरधन हिस्सा 1/288 जाति
जाट सा. देह दाणी राममोहल्ला
खातेदार, सम्मत पुत्री गोरधन हिस्सा
1/288 जाति जाट सा. देह दाणी



सहायक कलेक्टर
जयपुर झहर द्वितीय

राममोहल्ला खातेदार, सुजाराम पुत्र मांगीलाल हिस्सा 1/8 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार, सुरेश पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पुर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, हरिनारायण पुत्र मंगल हिस्सा 1/120 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार राहिन हिस्सा 1/120 (पुर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, सीताराम पुत्र मांग्या हिस्सा 1/48 जाति जाट सा. देह खातेदार			
कुल	06	4.5800	

प्रस्तावित कुर्जेजात रिपोर्ट :-

पक्षकार संख्या	खातेदार का नाम वल्दीयत	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
01	सुजाराम पुत्र मांगीलाल हिस्सा	3382 मि.	0.9850	बारानी 2
	10233/19250 जाति जाट सा.	3384 मि.	0.8400	बारानी 2
	हसमपुरा खातेदार, रामबल्लभ पुत्र	3431 मि.	0.1000	बारानी 3
	मांगीलाल हिस्सा 9016/19250 जाति जाट सा. हसमपुरा खातेदार,			
	कुल	04	01.9250	
02	बन्ना पुत्र भैरु हिस्सा 4160/80650	3382 मि.	0.1650	बारानी 2
	जाति जाट सा. देह ढाणी	3384 मि.	0.6700	बारानी 2
	राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा	3385	0.6100	बारानी 2
	4160/80650 (पुर्ण खाता)	3386	0.4900	बारानी 2
	एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा	3387	0.5900	बारानी 3
	बगरु, भंवरलाल पुत्र मंगल हिस्सा	3388	0.9500	बारानी 3
	830/80650 जाति जाट सा. देह	3427	0.2900	बारानी 3
	ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 830/80650 (पुर्ण खाता)	3428 3429	1.6500 1.4300	बारानी 2 बारानी 3

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, रामेश्वर पुत्र मंगल हिस्सा 830/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार, शंकर पुत्र मंगल हिस्सा 830/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 830/80650 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, सुरेश पुत्र मंगल हिस्सा 830/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 830/80650 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, हरिनारायण पुत्र मंगल हिस्सा 830/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 830/80650 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा बगरु, (कल्याण पुत्र भोलू हिस्सा 4163/80650 जाति जाट सा. देह अणी रामोला खातेदार राहिन हिस्सा 4163/80650 (पूर्ण आता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगरु) रोहू पुत्र कल्याण हिस्सा 7357/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 594/80650 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगरु, कजोड पुत्र कल्याण हिस्सा 594/80650 जाति जाट सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन हिस्सा 594/80650 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगरु,	3430 3431 मि.	0.6600 0.5600	बारानी 3 बारानी 3
--	------------------	------------------	----------------------



रूपनारायण पुत्र कल्याण हिस्सा		
595 / 80650 जाति जाट सा. देह		
दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन		
हिस्सा 595 / 80650 (पूर्ण खाता)		
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगर,		
श्याजीराम पुत्र कल्याण हिस्सा		
595 / 80650 जाति जाट सा. देह		
दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन		
हिस्सा 595 / 80650 (पूर्ण खाता)		
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगर,		
कमला देवी पुत्री कल्याण हिस्सा		
595 / 80650 जाति जाट सा. देह		
दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन		
हिस्सा 595 / 80650 (पूर्ण खाता)		
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगर,		
गुलाब देवी पुत्री कल्याण हिस्सा		
595 / 80650 जाति जाट सा. देह		
दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन		
हिस्सा 595 / 80650 (पूर्ण खाता)		
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगर,		
राजा देवी पुत्री कल्याण हिस्सा		
595 / 80650 जाति जाट सा. देह		
दाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन		
हिस्सा 595 / 80650 (पूर्ण खाता)		
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगर,		
अर्जुन पुत्र रामनाथ हिस्सा		
1781 / 80650 जाति- जाट सा.		
दाणी राममोहल्ला खातेदार, कालु		
पुत्र रामनाथ हिस्सा 1781 / 80650		
जाति- जाट सा. दाणी राममोहल्ला		
खातेदार राहिन हिस्सा		
1781 / 80650 (पूर्ण खाता) पंजाब		
नेशनल बैंक शाखा मण्डोर, भागीरथ		



15

पुत्र रामनाथ हिस्सा 1781/80650			
जाति- जाट सा. ढाणी राममोहल्ला			
खातेदार राहिन हिस्सा			
1781/80650, मोहन पुत्र रामनाथ			
हिस्सा 1781/80650 जाति- जाट			
सा. ढाणी राममोहल्ला खातेदार,			
रामदयाल पुत्र रामनाथ हिस्सा			
1781/80650 जाति- जाट सा.			
ढाणी राममोहल्ला खातेदार राहिन			
हिस्सा 1781/80650 (पूर्ण खाता)			
यूको बैंक शाखा बगरु, साथर पुत्र			
रामनाथ हिस्सा 1781/80650			
जाति- जाट सा. ढाणी राममोहल्ला			
खातेदार, राजूलाल पुत्र भगवानसहाय			
हिस्सा 449/80650 जाति जाट सा.			
देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार,			
रामचरण पुत्र भगवानसहाय हिस्सा			
450/80650 जाति जाट सा. देह			
ढाणी राममोहल्ला खातेदार, रामराज			
पुत्र भगवानसहाय हिस्सा			
450/80650 जाति जाट सा. देह			
ढाणी राममोहल्ला खातेदार, सरजू			
देवी पत्नि भगवानसहाय हिस्सा			
450/80650 जाति जाट सा. देह			
अणी राममोहल्ला खातेदार, रामलाल			
पुत्र हरिनारायण हिस्सा			
4160/80650 जाति जाट सा. देह			
ढाणी राममोहल्ला खातेदार, राहिन			
हिस्सा 4160/80650 (पूर्ण खाता)			
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा			
बगरु, गोविन्दनारायण पुत्र			
हरिनारायण हिस्सा 4160/80650			
जाति जाट सा. देह ढाणी			

राहिनारायण
अध्यक्ष अदालत

राममोहल्ला खातेदार, राहिन हिस्सा
4160/80650 (पूर्ण खाता)
एवडीएफसी बँक लिमिटेड शाखा
बगरु, (रामदेव पुत्र हरिनारायण
हिल्ला 4160/80650 जाति जाट
सा. देह अणी राममोहल्ला खातेदार)
फौत जिसके वारिसान रागपन पुत्र
रामदेव हिस्सा 600/80650 जाति
जाट सा. देह णी राममोहल्ला
खातेदार, रामस्वरूप पुत्र रामदेव
हिस्सा 600/80650 जाति जाट सा.
देह अणी राममोहल्ला खातेदार,
रामनिवास पुत्र रामदेव हिस्सा
600/80650 जाति जाट सा. देह
णी राममोहल्ला खातेदार, लाहा देवी
पुत्री रामदेव हिस्सा 600/80650
जाति जाट सा. देह अणी
राममोहल्ला खातेदार, उर्मिला पुत्री
रामदेव हिस्सा 600/80650 जाति
जाट सा. देह णी राममोहल्ला
खातेदार, रेखा पुत्री रामदेव हिस्सा
600/80650 जाति जाट सा. देह
णी राममोहल्ला खातेदार, सुमित्रा
पुत्री रामदेव हिस्सा 600/80650
जाति जाट सा. देह अणी
राममोहल्ला खातेदार जीवन पुत्र
हनुमान हिस्सा 11450/80650 जाति
जाट सा. देह णी राममोहल्ला
खातेदार, गुल्लाराम पुत्र सुज्या
हिस्सा 3125/80650 जाति जाट
सा. देह ढाणी राममोहल्ला खातेदार,
रामनारायण पुत्र सुज्या हिस्सा
3125/80650 जाति जाट सा. देह



es.

सूजासम वनाम बनाम दत्ते
प्रकार शहरावली

ढाणी राममोहल्ला खातेदार, राहिन
हिस्सा 3125/80650 (पूर्ण खाता)
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बगरु,
गजानन्द पुत्र मांग्या हिस्सा
2080/80650 जाति जाट सा. देह
खातेदार राहिन हिस्सा
2080/80650 (पूर्ण खाता) बैंक
ऑफ बडौदा शाखा बगरु, रामरतन
पुत्र मांग्या हिस्सा 2080/80650
जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन
हिस्सा 2080/80650 (पूर्ण खाता)
बैंक ऑफ बडौदा शाखा बगरु,
जयपुर, सीताराम पुत्र मांग्या हिस्सा
2080/80650 जाति जाट सा. देह
खातेदार, गोपाल पुत्र गणेश हिस्सा
1515/80650 सा. देह ढाणी रामोला
खातेदार, सायर पुत्र गणेश हिस्सा
1515/80650 सा. देह अणी रामोला
खातेदार, भूरी देवी पुत्री गणेश
हिस्सा 560/80650 सा. देह ढाणी
रामोला खातेदार, गुल्ली देवी पुत्री
गणेश हिस्सा 560/80650 सा. देह
ढाणी रामोला खातेदार, छोटा देवी
पुत्री गणेश हिस्सा 560/80650 सा.
देह अणी रामोला खातेदार, घासी
पुत्र लक्ष्मीनारायण (फौत) हिस्सा
6240/80650 जाती जाट सा. देह
ाणी रामोला खातेदार, जगदीश पुत्र
गोरधन हिस्सा 253/80650 सा. देह
ढाणी रामोला खातेदार, मनफूली देवी
पुत्री गोरधन हिस्सा 253/80650
सा. देह ाणी रामोला खातेदार,
रामचरण पुत्र गोरधन हिस्सा




Signature

253/80650 सा. देह णी रामोला खातेदार, रामप्यारी पत्नि गोस्थन हिस्सा 253/80650 सा. देह णी रामोला खातेदार, सम्पत पुत्री गोरयन हिस्सा 253/80650 सा. देह णी रामोला खातेदार, शांती देवी पुत्री गोरधन हिस्सा 253/80650 सा. देह द्वाणी रामोला खातेदार,	04	8.0650
कुल		

प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट वास्ते आपत्ति नियत की गई। प्रतिवादी संख्या 7/4 की ओर से आपत्ति प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया।

प्राप्त आपत्ति कुर्रजात रिपोर्ट पर बहस अधिवक्तागण सुनी गई। बहस सुनी जाकर कुर्रजात रिपोर्ट का मय पत्रावली अवलोकन किया गया। अवलोकन उपरांत प्राप्त आपत्ति प्रार्थना पत्र अपोषणीय होने से खारिज किया जाता है एवम् तहसीलदार सांगानेर द्वारा प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट को स्वीकार किया जाकर वादीगण का वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिक्री किया जाता है तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है मुताबिक कुर्रजात रिपोर्ट वादीगण व प्रतिवादीगण का नाम राजस्व रिकॉर्ड में अमल-दरामद करें। प्राप्त कुर्रजात रिपोर्ट इस निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। इस आशय की डिक्री जारी हो।

पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नंबर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 29.10.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।


सहायक कमिश्नर
जयपुर शहर द्वितीय

अन्तिम डिग्री मुकद्दमा इलादाई

(ओ. 20 रूल 6-7 जादा दीवानी)

आज अदालत सहायक कलक्टर जयपुर शहर (द्वितीय) मुकाम जयपुर व
इजलास श्री गौरव बांकावत (आर.ए.एस.)

सूजाराम

बनाम

वना वनी,

वाद पत्र बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकद्दमा नम्बर - दावा/91/2019

यह मुकद्दमा आज वास्ते इन्फिसाल कतई रुबरु श्री गौरव बांकावत व हाजिरी वकील वादी
मिनजानिवं मुद्दई रुबरु वकील प्रतिवादी 4 से 6 मिनजानिव मुद्दयालह पेश होकर हुकम दिया
जाता है व डिग्री दी जाती है कि
तहसीलदार सांगानेर द्वारा प्राप्त कुर्रुजात रिपोर्ट को स्वीकार किया जाकर
वादीगण का वाद विरुद्ध प्रतिवादीगण अन्तिम डिग्री किया जाता है तहसीलदार
सांगानेर को निर्देशित किया जाता है मुताबिक कुर्रुजात रिपोर्ट वादीगण व
प्रतिवादीगण का नाम राजखं रिकॉर्ड में अमल-दखमद करें। प्राप्त कुर्रुजात
रिपोर्ट इस निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा।



निज मुबलिंग बाबत फीसदी
..... खर्चा इस मुकद्दमें में मय सूद बशरह का
साजाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक का
अदा करें।

वसव्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 29.10.2025 को जारी की गई।
मुहर

दस्तखत

ओहदा

मुद्दई	रूपये	पैसे	मुद्दयालह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा		00	स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालतनामा		00	स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत		
बाबत इजराय हुक्मनामा			हुक्मनामा		
मुतफरिक		00	मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

मुकद्दमा अदालत
जयपुर शहर द्वितीय