न्यायालय सहायक कलेक्टर जयपुर शहर द्वितीय, जयपुर

पीठासीन अधिकारी – श्री गौरव बांकावत (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर : राजस्व वाद संख्या / 2023 / 10

1. श्रीमती मनफुली देवी धर्मपत्नी श्री सीताराम, उम्र 56 वर्ष, जाति बागडा ब्राह्मण, निवासी 56, सीमावतो की ढाणी, ग्राम रातल्या, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर राजस्थान।

—वादीया

बनाम

1. अजय कुमार पुत्र कल्याण
2. नरेन्द्र पुत्र कल्याण
3. रमेशचन्द्र पुत्र ग्यारसा
4. कैलाश पुत्र रामेश्वर
5. नाथूलाल पुत्र रामेश्वर
6. भंवरलाल पुत्र रामूलाल
7. मदनलाल पुत्र हनुमान
8. मोहनलाल पुत्र हनुमान

   समस्त जाति बागडा ब्राह्मण, निवासी ग्राम झुण्ड, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर राजस्थान कण्डिरा की ढाणी
9. मंगलचन्द पुत्र मागू (फोत)

   9 / 1 चन्द्रप्रकाश पुत्र मंगलचन्द

   9 / 2 ग्यारसी पतनी मंगलचन्द

   समस्त जाति बागडा ब्राह्मण ग्राम झुण्ड कण्डिरा की ढाणी, तहसील सांगानेर जिला जयपुर राज0

   9 / 3 मीरा पत्नी रमेश पुत्री मंगलचन्द निवासी ग्राम सांझरिया, तहसील सांगानेर जयपुर

   9 / 4 सुमित्रा पत्नी कैलाश पुत्री मंगलचन्द ग्राम रामचन्द्रपुरा, तहसील सांगानेर जिला जयपुर।

   9 / 5 श्रीमती मंशा उर्फ मनीषा पत्नी श्री घनश्याम पुत्री मंगलचन्द

   9 / 6 सोना पत्नी धन्नालाल, पुत्री मंगलचन्द, समस्त जाति बागडा ब्राह्मण, ग्राम अचरावाला, तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
10. रामस्वरूप पुत्र गोपी
11. लक्ष्मीनारायण पुत्र हनुमान
12. हरसहाय पुत्र रामूलाल

    समस्त जाति बागडा ब्राह्मण ग्राम झुण्ड कण्डिरा की ढाणी, तहसील सांगानेर जिला जयपुर राजस्थान।
13. शकुन्तला पत्नी सुरेश जाति ब्राह्मण निवासी मकान नंबर 1 / 1329, मालवीय नगर, जयपुर
14. सरकार जरिये तहसीलदार सांगानेर तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
15. उप पंजीयक बगरू, तहसील सांगानेर जिला जयपुर।
16. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, शाखा बगरू जरिये प्रबंधक
17. बैंक ऑफ बडौदा, शाखा बगरू, जरिये प्रबंधक

सहायक कलेक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

—प्रतिवादीगण

Scanned with OKEN Scanner

दावा बाबत् भूमि विभाजन एवं स्थायी निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय दिनांकः 16.08.2023

वादी की ओर से दावा बाबत तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा का पेश किया गया। प्रस्तुत वाद में दिनांक 30.05.2023 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार सांगानेर से कुर्रेजात रिपोर्ट चाही गई। तहसीलदार सांगानेर द्वारा अपने पत्र क्रमांक 5735 दिनांक 27.07.2023 को कुर्रेजात रिपोर्ट प्रेषित की गई जो निम्नानुसार है :–

जमाबंदी संवत् 2074 से 2077 अनुसार दर्ज खातेदार

क्र.स.	खाता नंबर	खातेदार	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1.	87	अजय कुमार पुत्र कल्याण हि0	483	0.3100	बारानी 3	
		1/18,जाति बा.ब्रा. सा.देह, कैलाश	484	0.3700	चाही 1	
		पुत्र रामेश्वर हि0 7/180, जाति बा.	485	0.0100	गै.मु.चा.	
		ब्रा. सा.देह, नरेन्द्र पुत्र कल्याण हि0	786	0.1300	बारानी 3	
		1/18, जाति बा.ब्रा. सा.देह, नाथू	487	0.3300	बारानी 3	
		पुत्र रामेश्वर हि0 7/180, जाति बा.	488	0.4000	चाही 1	
		ब्रा. सा.देह, भंवर लाल पुत्र रामूलाल	489	0.3700	चाही 1	
		हि0 4/45, जाति बा.ब्रा. सा.देह,	490	0.4700	चाही 1	
		मंगलचंद पुत्र रामू हि. 1/90 जाति	491	0.4400	जाव 1	
		बा.ब्रा. सा.देह, मदनलाल पुत्र	492	0.5900	चाही 1	
		हनुमान हि0 1/18, जाति बा.ब्रा.	494	0.0300	चाही 1	
		सा.देह,राहिन स्टेट बैंक ऑफ	495	0.2400	चाही 1	
		इण्डिया शाखा बगरू, मनफूली देवी	496	0.2100	चाही 1	
		पत्नी श्री सीताराम हि0 7/90,	496/811	0.3700	चाही 1	
		जाति बा.ब्रा. नि. 56सीमावर्तों की	497	0.3700	चाही 1	
		ढाणी ग्राम रातल्या तह. सांगानेर	497/810	0.2700	चाही 1	
		मोहनलाल पुत्र हनुमान, हि0 1/18,	498	0.4300	चाही ए	
		हि0 जाति बा.ब्रा. सा.देह, राहिन	499	0.2900	बारानी 3	
		स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा	506	0.0200	चाही 1	
		बगरू, रमेशचन्द्र पुत्र ग्यारसा हि0	722	0.0600	गै.मु.रा.	
		1/6, जाति बा.ब्रा. सा.देह, राहिन	723	0.0400	चाही 2	
		स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा	724	0.0500	जाव 2	
		बगरू, रामस्वरूप पुत्र गोपी हि0	725	0.3500	चाही 2	

सहायक कलेक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

Scanned with OKEN Scanner

		1/9, जाति बा.ब्रा. सा.देह, राहिन स्टेट बैंक ऑफ बडौदा शाखा बगरू लक्ष्मीनारायण पुत्र हनुमान, हि. 1/18, जाति बा.ब्रा. सा.देह, राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बगरू,शकुन्तला पत्नी सुरेश हि. 1/15 जाति बा.ब्रा.सा.1/1329 मालवीय नगर जयपुर, हरसहाय पुत्र रामूलाल हि0 4/45 जाति बा.ब्रा. सा.देह			जाव 2 गै.मु.रा. बारानी 3	
		कुल	23	6.1500		148.14

विभाजन प्रस्ताव :–

पक्षकार सख्या	खातेदार का नाम वल्दीयत	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान	रंग	वि वि
1	मनफूली देवी पत्नी श्री सीताराम जाति बा.ब्रा. नि. 56 सीमावतों की ढाणी ग्राम रातल्या तह. सांगानेर जयपुर	497/ मि0 498/ मि0 725/ मि0	0.3100 0.3500 0.0233				
	कुल योग	03	0.6833				
2	अजय कुमार पुत्र कल्याण हि.3417/54667 जाति बा. ब्रा. सा.देह, कैलाश पुत्र रामेश्वर हि. 2392/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह. नरेन्द्र पुत्र कल्याण हि 3417/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह. नाथूलाल पुत्र रामेश्वर हि. 2392/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह, भंवरलाल पुत्र रामूलाल हि. 5466/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह, मंगलचन्द पुत्र मांगू (फोत)चन्द्रप्रकाश पुत्र	483 484 485 786 487 488 489 490 491 492 494 495 496 496/811	0.3100 0.3700 0.0100 0.1300 0.3300 0.4000 0.3700 0.4700 0.4400 0.5900 0.0300 0.2400 0.2100 0.3700				

सहायक कलेक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

Scanned with OKEN Scanner

	मंगलचन्द,ग्यारसी पत्नी मंगलचंद, मीरादेवी, सुमित्रा, मंशा उर्फ मनीषा, सोना पुत्रियां मंगलचंद हि. 683/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह, मदनलाल पुत्र हनुमान हि. 3417/54667, जाति बा.ब्रा. सा. देह, राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बगरू, मोहन लाल पुत्र हनुमान हि. 3417/54667 जाति बा.ब्रा सा.देह राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बगरू, रमेश चन्द पुत्र ग्यारसा हि. 10250/54667, जाति बा.ब्रा सा.देह राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बगरू, रामस्वरूप पुत्र गोपी हि. 6833/54667 जाति बा.ब्रा. सा.देह, राहिन बैंक ऑफ वडौदा शाखा बगरू, लक्ष्मीनारायण पुत्र हनुमान हि. 3417/54667 जाति बा. ब्रा. सा. देह, राहिन स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बगरू, शकुंतला पत्नि सुरेश हि. 4100/54667 जाति बा. ब्रा.सा. 1/1329 मालवीय नगर, जयपुर हरसहाय पुत्र रामूलाल हि. 5466/54667 जाति बा.ब्रा. सा. देह	497/मि. 497/810 498/मि. 499 506 722 723 724 725/मि.	0.0700 0.2700 0.0700 0.2900 0.0200 0.0600 0.0400 0.0500 0.3267				
	कुल योग	**23**	**5.4667**				

सहायक कलक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

Scanned with OKEN Scanner

प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट वास्ते आपत्ति नियत की गई। बहस आपत्ति कुर्रेजात रिपोर्ट पर बहस सुनी गई। वकील वादी ने प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट स्वीकार कर वाद को अन्तिम डिक्री करने हेतु निवेदन किया।

बहस सुनी जाकर कुर्रेजात रिपोर्ट का मय पत्रावली अवलोकन किया गया। अतः तहसीलदार सांगानेर द्वारा प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट को स्वीकार किया जाकर वादी का वाद अन्तिम डिक्री किया जाता है तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है कि मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट वादी व प्रतिवादीगण का नाम राजस्व रिकॉर्ड में अमल–दरामद करें। कुर्रेजात रिपोर्ट इस निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। इस आशय की अन्तिम डिक्री जारी हो।

पत्रावली फैसल शुमार होकर दर्ज नंबर से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 16.08.2023 को सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

Scanned with OKEN Scanner

अन्तिम डिक्री मुकद्दमा इब्तदाई

(ओ. 20 रूल 6–7 जाब्ता दीवानी)

आज अदालत **सहायक कलक्टर जयपुर शहर (द्वितीय)** मुकाम **जयपुर** ब इजलास श्री **गौरव बांकावत (आर.ए.एस.)**

मनफूली **बनाम** बाबूलाल वगै.

दावा बाबत् तकासमा व स्थायी निषेधाज्ञा

मुकदमा नम्बर – दावा/10/2023

यह मुकद्दमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री गौरव बांकावत व हाजिरी वकील वादी मिनजानिब मुद्दई रूबरू ..... मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि

तहसीलदार सांगानेर द्वारा प्राप्त कुर्रेजात रिपोर्ट को स्वीकार किया जाकर वादी का वाद अन्तिम डिक्री किया जाता है तहसीलदार सांगानेर को निर्देशित किया जाता है कि मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट वादी व प्रतिवादीगण का नाम राजस्व रिकॉर्ड में अमल–दरामद करें। कुर्रेजात रिपोर्ट इस निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। इस आशय की डिक्री जारी की जाती है।

निज ..... मुबलिग ..... बाबत् ..... खर्चा

इस मुकद्दमें में मय सूद बशरह ..... फीसदी सालाना आज की तारीख से

तारीख अदायगी तक ..... का अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 16.08.2023 को जारी की गई।

मुहर

दस्तखत .....
सहायक कलक्टर

ओहदा ...जयपुर शहर द्वितीय

मुद्दई	रूपये	पैसे	मुद्दायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा		00	स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालतनामा		00	स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत् इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक			मीजान		
मीजान		00			

सहायक कलक्टर
जयपुर शहर द्वितीय

Scanned with OKEN Scanner