

न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी-श्री सर्वेश्वर निम्बार्क, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 18/2016

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

देदाराम पुत्र शिवजीराम जाति जाट
निवासी पोटलियों की ढाणी (होड़ू) तहसील
सिणधरी जिला बालोतरा

1. दमाराम पुत्र शिवजी
2. राऊराम पुत्र शिवजी
3. ओमप्रकाश पुत्र कुम्भाराम
4. टूगीदेवी पत्नि कुम्भाराम
5. केसराराम पुत्र मगाराम के वारिसान
- 5/1. भारूराम पुत्र केसराराम
- 5/2. जोगाराम पुत्र केसराराम
6. आसूराम पुत्र मगाराम के वारिसान
- 6/1. मूलाराम पुत्र आसूराम
- 6/2. उमाराम पुत्र आसूराम
- 6/3. लाखाराम पुत्र आसूराम
- 6/4. गुमनीदेवी पत्नि आसूराम
7. रावताराम पुत्र डालूराम
8. खेमाराम पुत्र डालूराम
9. देवाराम पुत्र डालूराम
10. पारूदेवी पत्नि डालूराम
11. लिछमणा पुत्र भेराराम
12. दुर्गाराम पुत्र भेराराम
13. वीरोंदेवी पत्नि भेराराम जाति जाट निवासी पोटलियों की ढाणी (होड़ू) तहसील सिणधरी
14. शाखा प्रबंधक जे.टी.जी.बी. होड़ू
15. तहसीलदार सिणधरी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

1955

उपस्थिति-

1. श्री जोगराज पोटलिया अधिवक्ता वादी की ओर से उपस्थित।
2. श्री भंवरलाल सारण अधिवक्ता प्रतिवादी सं. 5 के वारिसान की ओर से उपस्थित।
3. प्रतिवादी सं. 15 के पैरोकार उप.। शेष एकतरफा।

सहायक कलक्टर
SDO सिणधरी

निर्णय

दिनांक- 28.01.2026

संक्षिप्त में वादपत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि पटवार क्षेत्र होडू तहसील सिणधरी जिला बालोतरा के ग्राम पोटलियो की ढाणी में खसरा नम्बर 1850,1889,1891,1894,1895,1896 रकबा कमाशः 8.0334,2.5807,3.4059,0.0971,0.0647,9.7485 हैक्टयर कुल रकबा 23.9303 हैक्टयर व मौजा चिड़िया सुथारों की ढाणी के खसरा संख्या 1574 रकबा 14.4002 हैक्टयर भूमि के संबंध में प्रस्तुत वादपत्र दिनांक 09.03.2022 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काशत अनुसार बाई मिटस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था।

तहसीलदार सिणधरी द्वारा आदेश की पालना में न्यायालय द्वारा पारित माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसील सिणधरी में अवस्थित भूमि के मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे उभयपक्ष अधिवक्ता की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार भी किया गया।

लिहाजा वादी का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर पटवार क्षेत्र होडू तहसील सिणधरी जिला बालोतरा के ग्राम पोटलियो की ढाणी में खसरा नम्बर 1850,1889,1891, 1894,1895,1896 रकबा कमाशः 8.0334,2.5807,3.4059,0.0971,0.0647,9.7485 हैक्टयर कुल रकबा 23.9303 हैक्टयर व मौजा चिड़िया सुथारों की ढाणी के खसरा संख्या 1574 रकबा 14.4002 हैक्टयर भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क्र. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हैक्टयर	किस्म	लगान	बरंग
1	देदाराम पुत्र शिवजीराम जाति- जाट सा. देह	पोटलियों की ढाणी	1894	0.0971	गै.मु.ढाणी बा.दोयम	0.05	हरा
			1896	0.8612			
			योग	0.9583			
2	जोगाराम हि. 4/39 भारूराम हि.4/39 पि. केसराराम दुर्गा हि. 8/117 लिछमणा हि. 8/117 पि. भेरा वीरों पत्नि भेरा हि. 8/117 उमा हि. 2/39 मूला हि. 2/39 लाखा हि. 2/39 पि. आसू हि. गुमनी देवी पत्नि आसू हि. 2/39 खेमा हि. 2/39 देवा हि. 2/39 रावता हि. 2/39 पि. डालू पारू पत्नि डालू हि. 2/39 अणसी हि.	पोटलियों की ढाणी	1850	8.0334	बा.दोयम	0.48	बैगनी
			1889	2.5807	बा.दोयम	0.15	
			1891	3.4059	बा.दोयम	0.20	
			1895	0.0647	गै.मु.लाटा-	-	
			1896	0.8090	बा.दोयम	0.05	
			1896	8.0783	बा.दोयम	0.48	
		योग	22.9720				
		चिड़िया सुथारों की ढाणी	1574	14.4002	बा.दोयम	0.86	

सहायक कलक्टर
SDO सिणधरी

<p>1/39 गेरों हि. 1/39 रामू हि. 1/39 सुगणी हि. 1/39 पुत्रियां शिवजी दमा हि. 1/39 राउ हि. 1/39 पि. शिवजी ओमप्रकाश पुत्र कुंभाराम हि. 1/273 दुगीदेवी पत्नि कुंभाराम हि. 1/273 चूनी हि. 1/273 चेनी हि. 1/273 तीजों हि. 1/273 पवनी हि. 1/273 हरियों हि. 1/273 पुत्रियां कुंभाराम जाति जाट सा. देह रहन ग्राम पोटलियों की ढाणी मे जोगाराम, भारूराम पि. केसराराम का संपूर्ण हिस्सा RMGB शाखा होडू में रहन।</p>						
---	--	--	--	--	--	--

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है,कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रुप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा । डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना -अपना वहन करें ।



सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 28.01.2026 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)सिणधरी