



## न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, (एस.डी.ओ.) सिणधरी

(पीठासीन अधिकारी लोक अदालत/केम्प कोर्ट) केम्प-अटल सेवा केन्द्र कोशलू  
पीठासीन अधिकारी-श्री नाथुसिंह राठौड़, आर.ए.एस

राजस्व आवेदन स.05/2017

प्रार्थी	बनाम	विप्रार्थीगण
अचलाराम पुत्र हरजीराम जाति जाट निवासी चिपड़ी नाडी सिणधरी जिला बाड़मेर		1. दीपाराम पुत्र कोशलाराम 2. मानाराम पुत्र भेराराम 3. चौखाराम पुत्र मलाराम 4. देराजराम पुत्र अचलाराम 5. ठाकराराम पुत्र शेराराम 6. मगाराम पुत्र जेठाराम 7. करनाराम पुत्र खेमाराम 8. लूम्बाराम पुत्र राजुराम 9. वीरमाराम पुत्र हुकमाराम जाति जाट निवासी चिपड़ी नाडी तहसील सिणधरी जिला बाड़मेर 10. तहसीलदार, सिणधरी

राजस्व आवेदन अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956  
(वास्ते-विवादित भूमि की करने नेखमबन्दी बाबत)

उपस्थिति-

- श्री दलाराम चौधरी, अधिवक्ता प्रार्थी की ओर से उपस्थित।
- विप्रार्थी स.1 से 9 एकरतफा।

आदेश

दिनांक- 9.5.17

1. संक्षेप में आवेदन के तथ्य इस प्रकार हैं, कि प्रार्थी की खातेदारी भूमि ग्राम चिपड़ी नाडी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी तहसील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि आई हुई है। जिस पर प्रार्थी का शान्तिपूर्वक कब्जा काश्त चला आ रहा है, प्रार्थी की भूमि के सेढा सेढ विप्रार्थीगण की भूमि आई हुई है। वर्षा ऋतु के समय प्रार्थी की भूमि के सेढो को लेकर विप्रार्थीगण द्वारा दखलदान्जी की जाती है, और


उपखण्ड अधिकारी, सिणधरी

4. आये दिन सीमाओ को लेकर पक्षकारान मे तनाजा रहता है। इस कारण प्रार्थी द्वारा ग्राम चिपड़ी नाड़ी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी तहसील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि की पक्की नेखमबंदी करवाने हेतु यह आवेदन पत्र पेश किया गया है।

2. प्रार्थी के आवेदन को दर्ज रजिस्टर किया गया। विप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। और विप्रार्थीगण को राजस्व लोक अदालत के भी नोटिस जारी किये गये। विप्रार्थीगण के नोटिस तामिल शुदा प्राप्त हुई। विप्रार्थी स.10 पैरोकार सरकार की ओर से जबाव पेश नही किया गया। विप्रार्थीगण बावजुद नोटिस तामिल के हाजिर नही होने पर उनके विरुद एकतरफा कार्यवाही अमल मे लाई गई। विप्रार्थी की ओर से आपर्ति पेश की गई।

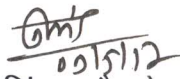
3. वकील प्रार्थी की एकपक्षीय बहस सुनी गई। वकील प्रार्थी ने आवेदन के तथ्यो को दोहराते हुए कथन किया, कि प्रार्थी की खातेदारी भूमि ग्राम चिपड़ी नाड़ी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी तहसील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि आई हुई है। जिस पर प्रार्थी का शान्तिपूर्वक कब्जा काश्त चला आ रहा है, प्रार्थी की भूमि के सेढा सेढ विप्रार्थीगण की भूमि आई हुई है। वर्षा ऋतु के समय प्रार्थी की भूमि के सेढो को लेकर विप्रार्थीगण द्वारा दखलदान्जी की जाती है, और प्रार्थी की खातेदारी भूमि की पुरानी माढो को हटवाने का प्रयास करते रहते है, और प्रार्थी की खातेदारी भूमि मे आये दिन अवैध कब्जा करने का प्रयास किया जाता है, और आये दिन सीमाओ को लेकर पक्षकारान मे तनाजा रहता है। इस कारण प्रार्थी के खातेदारी भूमि ग्राम चिपड़ी नाड़ी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी तहसील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि की पक्की नेखमबन्दी के आदेश फरमावे जावे।

4. हमने वकील प्रार्थी की बहस पर मनन किया और पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकार्ड, सलंगन दस्तावेजात का गम्भीरतापूर्वक अवलोकन किया। तथ्यो का विधि के परिप्रेक्ष्य मे विवेचन किया गया। जिसमे पाया कि ग्राम चिपड़ी नाड़ी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी

  
उपखण्ड अधिकारी, सिणधरी

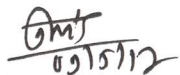
सील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि के प्रार्थीगण रिकार्डेड सहखातेदार है, जो पत्रावली के सलंगन विवादित भूमि संवत् 2071 से 2074 से प्रमाणित होता है। तथा काश्त की सुविधा हेतु अपनी खातेदारी भूमि की नेखमबन्दी करवाना चाहते हैं, जिसके प्रार्थी हकदार भी हैं। एवं विप्रार्थी की ओर से प्रस्तुत आपर्ति में ऐसा कोई कारण नहीं बताया गया, कि जिससे प्रार्थी का आवेदन विचाराधीन रखा जावे। अतः विप्रार्थी की ओर से प्रस्तुत आपर्ति खारिज की जाती है। ऐसी सूरत में उक्त भूमि की नेखमबन्दी किये जाने में कोई आपर्ति प्रतीत नहीं होती है।

5. लिहाजा, प्रार्थी का आवेदन पत्र स्वीकार किया जाकर ग्राम चिपड़ी नाड़ी पटवार क्षेत्र नेहरो की ढाणी तहसील सिणधरी की खेत खसरा संख्या 157 रकबा 7-17 बीधा व खसरा संख्या 325 रकबा 19-10 बीधा, खसरा संख्या 325/2 रकबा 30 बीधा, खसरा संख्या 349 रकबा 0-10 बीधा व खसरा संख्या 350 रकबा 22 बीधा कुल रकबा 79-17 बीधा भूमि के संबंध में सीमाज्ञान की नियमानुसार कार्यवाही करे। सीमाज्ञान शुल्क प्रार्थी द्वारा नियमानुसार वहन किया जावेगा। तत्पश्चात् विवादित भूमि के चारों तरफ पक्के नेखम स्थापित करते हुए नेखमबन्दी करने हेतु तहसीलदार सिणधरी को कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, उक्त कार्यवाही प्रार्थीगण व विप्रार्थीगण को पूर्व में जरिये नोटिस/पत्र के जरिये सुचित करते हुए एक निश्चित तारीख मुकर्रर कर की जावे। कमिश्नर फीस 1000/प्रार्थी मौके पर अदा करेगा। पालना रिपोर्ट प्राप्त होने पर शामिल मिसल हो।

  
(नाथूसिंह राठौड़)  
उपखण्ड अधिकारी, सिणधरी

आदेश आज दिनांक 09/05/12 को लिखवाया जाकर मजबे आम सुनाया गया।



  
(नाथूसिंह राठौड़)  
उपखण्ड अधिकारी, सिणधरी