

# न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी—श्री सर्वेश्वर निम्बार्क, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 01/2021

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

1.उगम कंवर पुत्री स्व. जोरसिंह पत्नी कमलसिंह, जाति—राजपूत, निवासी—इन्द्रोही, तहसील—रामसर, जिला—बाड़मेर। हाल डाबड़ भाटियान, तहसील—सिणधरी, जिला—बालोतरा	1.रतनसिंह पुत्र जोरसिंह 2.जालमसिंह पुत्र जोरसिंह 3.भगवानसिंह पुत्र बाकसिंह 4.राणसिंह पुत्र शिवसिंह जातियान—राजपूत, निवासी—डाबड़ भाटियान, तहसील—सिणधरी, जिला—बालोतरा 5.तहसीलदार सिणधरी
--	---

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188,40,88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

1955

उपस्थिति—

- 1.श्री जोगराज पोटालिया अधिवक्ता वादी की ओर से उपस्थित।
- 2.प्रतिवादी स 5 के पैरोकार उप.। शेष एकतरफा।

निर्णय

दिनांक 22.01.2026

संक्षिप्त में वादपत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है,कि तहसील सिणधरी पटवार मण्डल एड सिणधरी के ग्राम डाबड़ भाटियान के खसरा संख्या 85,86,86/1,86/2 रकबा 0.1294, 21.6893, 0.4126, 11.2289 हैक्टेयर कुल रकबा 33.4602 हैक्टेयर तहसील सिणधरी जिला बालोतरा की भूमि के संबंध में प्रस्तुत वादपत्र दिनांक 18.12.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काश्त अनुसार बाई मिटस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था।

तहसीलदार सिणधरी द्वारा आदेश की पालना में न्यायालय द्वारा पारित माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसील सिणधरी में अवस्थित भूमि के मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे वादीनी अधिवक्ता की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार भी किया गया।

लिहाजा वादीनी का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर तहसील सिणधरी पटवार मण्डलएड सिणधरी,ग्राम डाबड़ भाटियान के खसरा संख्या 85,86,86/1,86/2 रकबा 0.1294, 21.

सहायक कलक्टर  
सिणधरी

6893, 0.4126, 11.2289 हैक्टेयर कुल रकबा 33.4602 हैक्टेयर भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

कं. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हैक्टेयर	किस्म	लगान	बरंग
1	उगम कंवर पुत्री जोरसिंह पत्नी कमलसिंह जाति राजपूत निवासी इन्द्रोई तहसील रामसर जिला बाड़मेर।	डाबड़ भाटियान	86	2.7715	बा.सोयम	0.17	हरा
			योग	2.7715		0.17	
2	रतनसिंह पुत्र जोरसिंह जाति राजपूत सा. देह खातेदार	डाबड़ भाटियान	85	0.0647	गै.मु.	0.16	गुलाबी
			86	2.7068	बा.सोयम		
			योग	2.7715		0.16	
3	जालमसिंह पुत्र जोरसिंह 1/10 भगवानसिंह पुत्र बांकसिंह 3/10 राणसिंह पुत्र शिवसिंह 6/10 जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन भगवानसिंह का हि. SBI सिणधरी	डाबड़ भाटियान	85	0.0647	गै.मु.	0.96	नारंगी
			86	16.0088	बा.सो.		
			86/1	0.4126	गै.मु.		
			86/2	11.2289	रास्ता बा.सो.		
			योग	27.7150		1.63	
4	राजस्थान सरकार (रास्ता)	डाबड़ भाटियान	86	0.2022	गै.मु.रास्ता		आसमानी

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।



सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 22.01.2026 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी