

# न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी-श्री सर्वेश्वर निम्बार्क, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 52/2022

वादीगण

बनाम

प्रतिवादीगण

1. ठाकराराम पुत्र उदाराम जाति जाट निवासी लूखों की ढाणी तहसील सिणधरी	1. सताराम पुत्र उदाराम
2. श्रीमती पेम्पोंदेवी पुत्री उदाराम पत्नी नगाराम जाति जाट हाल निवासी विश्वकर्मा नगर तहसील नोखड़ा	2. श्रीमती गेनीदेवी पत्नी उदाराम
	3. खेराजराम पुत्र जीयाराम
	4. हरजीराम पुत्र जीयाराम
	5. दोलाराम पुत्र पदमाराम
	6. नानगाराम पुत्र पदमाराम जाति जाट निवासी लूखों की ढाणी तहसील सिणधरी
	7. मैनेजर जयपुर थार ग्रामीण बैंक शाखा होडू तहसील सिणधरी
	8. तहसीलदार सिणधरी जिला बालोतरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति-

1. श्री भाखराराम विश्नोई अधिवक्ता वादीगण की ओर से उपस्थित।
2. श्री जोगराज पोटलिया अधिवक्ता प्रतिवादी सं. 1 से 5 की ओर से उपस्थित।
3. प्रतिवादी सं. 8 के पैरोकार सरकार उप.। शेष एकतरफा।

निर्णय

दिनांक- 23.04.2026

संक्षिप्त में वादपत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि पटवार मण्डल होडू के ग्राम लूखो की ढाणी तहसील सिणधरी जिला बालोतरा के खसरा संख्या 1470,1471,1472,1483, 1484,1491, 1525,1525/2,1529 रकबा कमशः 0.0243,11.5283,2.4917,0.0243,2.4270,0.0485,7.4590,2.5564,0.4126,5.7196 हेक्टेयर की भूमि के संबंध में प्रस्तुत वादपत्र दिनांक 13.11.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काश्त अनुसार बाई मितस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था।

तहसीलदार सिणधरी द्वारा आदेश की पालना में न्यायालय द्वारा पारित माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसील सिणधरी में अवस्थित भूमि के मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे वादीगण एवं प्रतिवादी अधिवक्ता की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार भी किया गया।

सहायक कलक्टर  
SDO सिणधरी

लिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर तहसील सिणधरी पटवार मण्डल कमठाई के ग्राम धने की ढाणी के खसरा संख्या 1470,1471,1472,1483, 1484,1491, 1525,1525/2,1529 रकबा कमशः 0.0243,11.5283,2.4917,0.0243,2.4270,0.0485,7.4590,2.5564,0.4126,5.7196 हेक्टेयर भूमि के संबंध मे विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हेक्टेयर	किस्म	लगान	बरंग
1	खैराजराम पुत्र जीयाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1470	0.0243	गै.मु. ढाणी	-	बैंगनी
			1471	1.6828	बा.सो.	0.08	
			1471	0.9708	बा.सो.	0.05	
			1483	1.2014	बा.सो.	0.06	
			1484	0.0485	गै.मु. टांका	-	
			1491	3.9546	बा.सो.	0.20	
	योग	7.8824					
2	हरजीराम पुत्र जीयाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1525	2.5564	बा.सो.	0.13	लाल
			1525/2	0.4126	बा.सो.	0.02	
			1529	5.7196	बा.सो.	0.29	
	योग	8.6886			0.13		
3	नानगाराम पुत्र पदमाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1471	0.7472	बा.सो.	0.04	पीला
			1471	0.7023	बा.सो.	0.03	
			1472	2.4917	बा.सो.	0.12	
			योग	3.9412		0.51	
4	दौलाराम पुत्र पदमाराम जाति जाट सा.देह	लूखों की ढाणी	1471	3.9412	बा.सो.	0.19	हरा
5	सताराम पुत्र उदाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1471	1.9706	बा.सोयम	0.09	नारंगी
6	गेनीदेवी पत्नी उदाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1482	0.0243	गै.मु. लाटा	-	पहाड़ी
			1483	1.2256	बा.सो.	0.06	
			1491	0.7207	बा.सो.	0.03	
			योग	1.9706			
7	ठाकराराम पुत्र उदाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1471	1.1575	बा.सो.	0.06	आसमानी
			1491	0.8131	बा.सो.	0.03	
			योग	1.9706		-	
8	पेम्पोदेवी पुत्री उदाराम जाति जाट सा. देह	लूखों की ढाणी	1491	1.9706	बा.सो.	0.09	चमकीला पीला
9	राजस्थान सरकार (रास्ता हेतु)	लूखों की ढाणी	1471	0.3559	गै.मु. रास्ता	-	काला

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है,कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 23.04.2026 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी