न्यायालय उपखण्ड अधिकारी(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी—श्री जगदीश सिंह आशिया, आर.ए.एस

राजस्व आवेदन संख्या 07 / 2023

प्रार्थी **बनाम** विप्रार्थीगण

प्रार्थी

1. चिमाराम पुत्र पुरखाराम
2. जोगाराम पुत्र पुरखाराम
3. गोमाराम पुत्र पुरखाराम
4. नेनाराम पुत्र पुरखाराम
5. हीरोंदेवी पत्नि पुरखाराम

जातियान जाट, निवासी मोतीनगर, तहसील सिणधरी, जिला बालोतरा।

विप्रार्थीगण

1. हिमताराम पुत्र वीरमाराम
2. कांनाराम पुत्र पदमाराम
3. चनणीदेवी पत्नि रेखाराम
4. डाईदेवी पत्नि डालूराम
5. देवी पुत्री रेखाराम
6. पेमीदेवी पुत्री रेखाराम
7. बांबुराम पुत्र मिरगोदेवी
8. बाबूराम पुत्र पदमाराम
9. भूराराम पुत्र डालूराम
10. मंगलीदेवी पुत्री रेखाराम
11. मेगाराम पुत्र मिरगोदेवी
12. मीरोंदेवी पुत्री रेखाराम
13. मोहनराम पुत्र सवाराम
14. राणाराम पुत्र रेखाराम
15. वनूदेवी पुत्री रेखाराम
16. शेराराम पुत्र सवाराम
17. आम्बाराम पुत्र सताराम
18. कोहलाराम पुत्र मेहराराम
19. खेताराम पुत्र मगाराम
20. खेमाराम पुत्र तुलसाराम
21. चेनाराम पुत्र खेराजराम
22. जालाराम पुत्र अमराराम
23. पुराराम पुत्र खेराजराम
24. मलाराम पुत्र खेराजराम
25. मुलाराम पुत्र खेराजराम
26. मांगाराम पुत्र तुलसाराम
27. रूघाराम पुत्र मेहराराम
28. रू[illegible] [illegible] [illegible]राजराम
29. [illegible] [illegible] सोनाराम
30. विमला[illegible] पत्नि जालाराम
31. [illegible]राम पुत्र खेराजराम
32. सुरारा[illegible] [illegible] सताराम
33. हेमीदेवी पत्नि मगाराम
34. हरचंदराम पुत्र सताराम
35. हरदानराम पुत्र मेहराराम
36. हिमताराम पुत्र दुर्गाराम

Signature Not Verified

Digitally signed by Jagdish Singh Ashiya
Date: 2025.09.29 18:21:08 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
सिणधरी

37. तहसीलदार सिणधरी।

राजस्व आवेदन अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956 (वास्ते–विवादित भूमि की करने नेखमबन्दी बाबत)

उपस्थिति–

1. श्री चिमनसिंह चौधरी, अधिवक्ता प्रार्थीगण की ओर से उपस्थित।

2. विप्रार्थी संख्या 37 के पेरोकार उपस्थित तथा शेष एकतरफा।

आदेश

दिनांक 03.09.2025

1. संक्षेप में आवेदन के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है, कि प्रार्थीगण का खेत तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115, 284/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर खातेदारी का अवस्थित है। प्रार्थीगण के उपरोक्त खेत विप्रार्थीगण के खेतों के सेढा सेढ आई हुई है। खेतों के बीच किसी प्रकार कि कोई पक्की माठे या सीमा चिन्ह नहीं होने से आये दिन सीमाओ को लेकर पक्षकारान मे तनाजा एवं विवाद बना रहता है। इस कारण प्रार्थीगण द्वारा खेत तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115, 284/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर भूमि की पक्की नेखमबंदी करवाने हेतु यह आवेदन पत्र पेश किया गया है।

2. प्रार्थीगण का आवेदन को दर्ज रजिस्टर किया गया। विप्रार्थीगण को जरिये रजिस्ट्रर्ड नोटिस तलब किया गया। विप्रार्थीगण के नोटिस तामील शुदा प्राप्त हुए। विप्रार्थीगण को सुनवाई का पर्याप्त अवसर दिए जाने के उपरांत भी हाजिर नहीं होने पर उनके विरूद्व एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई।

Signature Not Verified
Digitally signed by Jagdish Singh Ashiya
Date: 2025.09.29 18:21:08 IST
Reason: SelfAttested

3. वकील प्रार्थीगण की बहस सुनी गई। वकील प्रार्थीगण ने आवेदन ... को दोहराते हुए कथन किया, कि प्रार्थीगण के खेत तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115, 284/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर भूमि आई हुई है। प्रार्थीगण के उपरोक्त खेत विप्रार्थीगण के खेतों के सेढा सेढ आई हुई है। खेतों के बीच किसी प्रकार कि कोई पक्की माठे या सीमा चिन्ह नहीं होने से आये दिन सीमाओ को लेकर पक्षकारान मे तनाजा एवं विवाद बना रहता है। इस कारण प्रार्थीगण द्वारा तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115,

उपखण्ड अधिकारी
सिणधरी

4/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर भूमि की पक्की नेखमबंदी के आदेश फरमावे जावे।

4. हमनें वकील प्रार्थीगण की बहस पर मनन किया तथा पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकॉर्ड व संलग्न दस्तावेजात का गम्भीरतापूर्वक अवलोकन किया। तथ्यो का विधि के परिप्रेक्ष्य में विवेचन किया गया। जिसमें पाया तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115, 284/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर भूमि प्रार्थीगण की खातेदारी में दर्ज है, जो पत्रावली के संलग्न विवादित भूमि की जमाबंदी मय नक्शा खतौनी संवत 2076–2079 का अवलोकन करने से स्पष्ट है,इस प्रकार प्रार्थीगण विवादित भूमि का रिकार्डड सहखातेदा है,और रिकार्डड खातेदार अपनी भूमि की पक्की नेखमबंदी करवानें के लिए स्वतंत्र है, जिसका प्रार्थीगण हकदार भी है एवं विप्रार्थीगण बावजूद रजिस्ट्रर्ड नोटिस तामीली के हाजिर नहीं हुए है,इससे प्रतीत होता है कि प्रार्थीगण के आवेदन को स्वीकार करने की उनकी ओर से मौन स्वीकृति है। यदि कोई आपत्ति होती,तो न्यायालय में उपस्थित होकर उजर एतराज पेश करतें। लेकिन ऐसा विप्रार्थीगण की ओर से नहीं किया गया। ऐसी सूरत में प्रार्थीगण का आवेदन स्वीकार योग्य है।

5. लिहाजा, प्रार्थीगण का आवेदन पत्र स्वीकार किया जाकर तहसील सिणधरी पटवार मण्डल सिणधरी के ग्राम मोती नगर में खेत खसरा संख्या 276/115, 284/90 रकबा क्रमशः 1.3753, 2.9609 हैक्टेयर भूमि के चारो तरफ पक्के नेखम स्थापित करते हुए नेखमबन्दी करने हेतु तहसीलदार सिणधरी को कमिश्नर नियुक्त किया जाता है,उक्त कार्यवाही प्रार्थीगण व विप्रार्थीगण को पूर्व में जरिये नोटिस/पत्र के जरिये सुचित करते हुए एक निश्चित तारीख मुकर्रर कर की जावे। कमिशनर फीस 500/प्रार्थीगण मौके पर अदा करेंगे। पालना रिपोर्ट प्राप्त होने पर शामिल मिसल हो।

उपखण्ड अधिकारी,सिणधरी

आदेश आज दिनांक 03.09.2025 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

Signature Not Verified

उपखण्ड अधिकारी,सिणधरी

Digitally signed by Jagdish Singh Ashiya
Date: 2025.09.29 18:21:08 IST
Reason: SelfAttested