

न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी—श्री जगदीश सिंह आशिया,आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 20/2023

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. उदाराम पुत्र भानाराम उम्र 58 वर्ष 2. वेहनाराम पुत्र भानाराम उम्र 45 वर्ष जातियाण जाट निवासी टाकूबेरी तहसील सिणधरी जिला बाड़मेर		1. भानाराम पुत्र लिछमणाराम (फौत के कायम मुकाम वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1/1) 1/1— हिमताराम पुत्र भानाराम उम्र 50 वर्ष 2. देवाराम पुत्र लछमणाराम उम्र 70 वर्ष 3. पूनमाराम पुत्र लछमाराम उम्र 75 वर्ष 4. भूराराम पुत्र मलाराम उम्र 60 वर्ष 5. मोतीराम पुत्र मलाराम उम्र 65 वर्ष जातियाण जाट निवासी टाकूबेरी तहसील सिणधरी जिला बाड़मेर 6. तहसीलदार सिणधरी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति—

1. श्री पाबूराम बेनीवाल अधिवक्ता वादीगण की ओर से उपस्थित।
2. श्री नारायण कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादीगण सं. 1/1 व 3 के वकील उपस्थित।
3. श्री भंवरलाल सारण अधिवक्ता प्रतिवादी सं. 2,4,5 की ओर से उपस्थित।
4. प्रतिवादी सं. 6 के पैरोकार सरकार उप।

निर्णय

दिनांक— 12.12.2024

संक्षेप में वाद के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि वादीगण व प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी भूमि खेत मौजा टाकूबेरी के खसरा संख्या 157 रकबा 0.2832 हैक्टेयर, खसरा संख्या 158 रकबा 21.3010 हैक्टेयर तथा ग्राम बिलासर में खसरा संख्या 181/17,182/17,64,87 रकबा क्रमशः 0.0728,13.2272,20.9288,0.2184 हेक्टेयर तहसील सिणधरी भूमि के संबंध में प्रस्तुत वाद दिनांक 06.11.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काश्त अनुसार बाई मिटस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसीलदार सिणधरी द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे उपस्थित पक्षकारान की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया गया।

3
राजस्थान सरकार
800 सिणधरी

लिहाजा वादी का वाद व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर ग्राम टाकूबेशी व बिलासर तहसील सिणधरी की भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क्र. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हैक्टेयर	किरम	बरग
1	वेहनाराम 286/308 रूपोदेवी 22/308 पि. भानाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	2.4938	बा.दो.	हरा हल्का
2	उदाराम 286/308 दोली 22/308 पि. भानाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	2.4938	बा.दो.	गुलाबी
3	हिमताराम पुत्र भानाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	0.1820	बा.दो.	करारिया
4	बाबुदेवी पुत्री भानाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	0.1820	बा.दो.	पीला
5	पूनमाराम पुत्र लछमणाराम 599/625 हिमताराम पुत्र भानाराम 26/125जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	5.0602	बा.दो.	कथई
6	पूनमाराम पुत्र लछमणाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	157	0.2832	गै.मु. ढाणी	हरा महरा
		बिलासर	87	0.0546	बा.सो.	
		बिलासर	182/17	3.2744	बा.सो.	
		बिलासर	64	5.2322	बा.सो.	
		योग		8.8444		
7	देवाराम पुत्र लछमणाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	3.1591	बा.दो.	बैंगनी
		टाकूबेशी	158	2.1843	बा.दो.	
		बिलासर	87	0.0546	बा.सो.	
		बिलासर	182/17	3.2744	बा.दो.	
		बिलासर	64	5.2322	बा.सो.	
			योग		13.9046	
8	भूराराम पुत्र मलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	2.6717	बा.दो.	काला
		बिलासर	182/17	1.6372	बा.दो.	
		बिलासर	87	0.0273	बा.सो.	
		बिलासर	64	2.6161	बा.सो.	
			योग		6.9523	
9	मोतीराम पुत्र मलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	टाकूबेशी	158	2.6717	बा.दो.	आसमानी
		बिलासर	182/17	1.6372	बा.दो.	
		बिलासर	87	0.0273	बा.सो.	
		बिलासर	64	2.6161	बा.सो.	
			योग		6.9523	
10	वेहनाराम 1/2 रूपोदेवी 1/2 पि. भानाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	बिलासर	182/17	1.0915	बा.दो.	हरा हल्का
		बिलासर	87	0.0182	बा.सो.	
		बिलासर	64	1.7441	बा.सो.	
			योग		2.8538	

3
बिलासर
250 सिणधरी

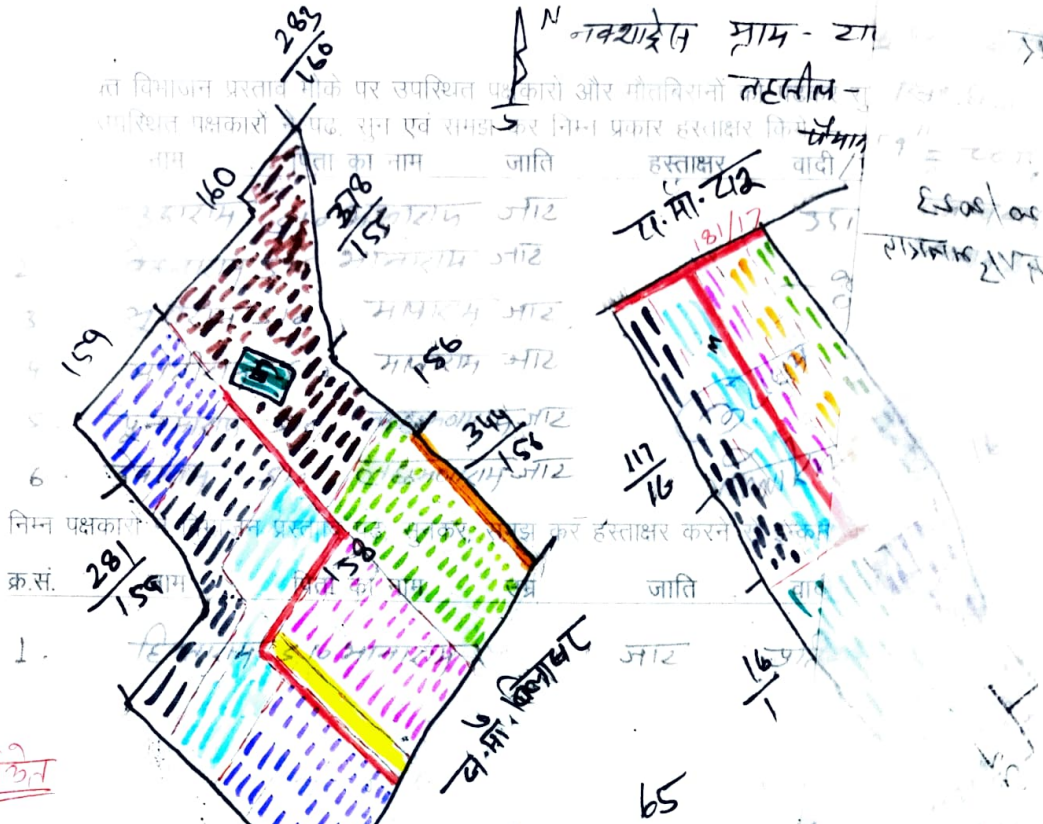
11	उच्चारण 1 2 दोली 1 2 पि भानाशम जाति जात सा देह खातेदार	बिलासर	182 / 17	1.0915	बा दो	मुलाबी
		बिलासर	87	0.0182	बा सो	
		बिलासर	64	1.7441	बा सो	
		योग		2.8538		
12	शिभताराम 1 2 बाबूदेवी 1 2 पि भानाशम जाति जात सा देह खातेदार	बिलासर	182 / 17	1.0915	बा दो	केसरिया
		बिलासर	87	0.0182	बा सो	
		बिलासर	64	1.7440	बा सो	
		योग		2.8537		
13	राज सरकार (रास्ता)	टाकूबेरी	158	0.2024	गै मु रास्ता	लाल
		बिलासर	181 / 17	0.0728	गै मु रास्ता	
		बिलासर	182 / 17	0.1295	गै मु रास्ता	

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण
भरकर बाद जांच तुरदीक करे संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तुरभीम अंकित करे राजस्व
रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अभिलेख दराभद की कार्यवाही करे। विभाजन नक्शा इस निर्णय का
अभिन्न अंग होगा। डिप्टी धर्चा मुतैब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना—अपना वहन करे।

सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)सिणधरी










निर्णय आज दिनांक 12.12.2024 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

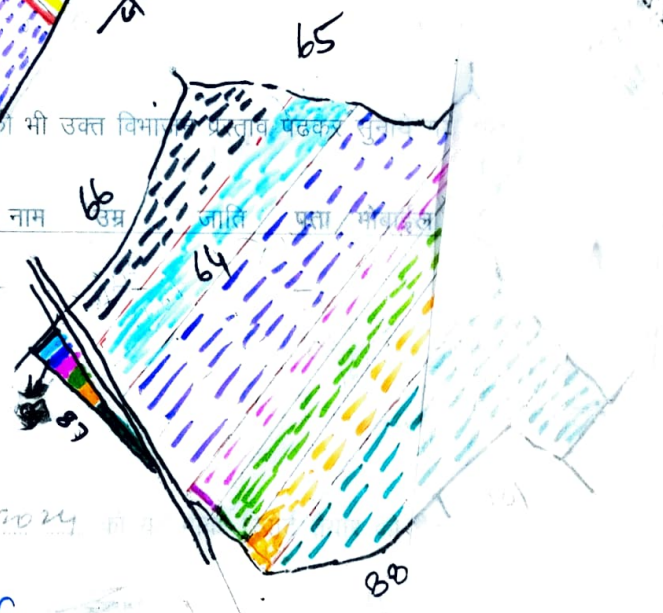
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)सिणधरी



नक्शा क्षेत्र ग्राम - टा...
 तहसील - ...
 विभाजन प्रस्ताव पत्रों पर सपरिचित पक्षकारों और मौतबिरानों...
 सपरिचित पक्षकारों...
 नाम... पिता का नाम... जाति... हस्ताक्षर...
 1. ...
 निम्न पक्षकारों...
 क्र.सं. नाम पिता का नाम जाति...

संकेत

-  वेद नारायण
-  उदय नारायण
-  हिमाचल राम
-  चाबू देवी
-  प्रनारायण & हिमाचल
-  प्रनारायण
-  देव नारायण
-  अरुण राम
-  मोती राम



राज दिनांक 18.11.2024
 उपरोक्त पत्रों पर सपरिचित पक्षकारों और मौतबिरानों...
 सपरिचित पक्षकारों...
 नाम... पिता का नाम... जाति... हस्ताक्षर...
 1. ...
 निम्न पक्षकारों...
 क्र.सं. नाम पिता का नाम जाति...

उदय नारायण
 देव नारायण

15.11.2024
 100...

देव नारायण