

# न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी—श्री जगदीश सिंह आशिया, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 26 / 2023

वादीगण

बनाम

प्रतिवादीगण

1. रूपाराम पुत्र प्रतापाराम 2. केसीदेवी पत्नि प्रतापाराम 3. लालचन्द पुत्र देवाराम 4. बन्शीराम पुत्र देवाराम जातियान सुनार निवासी पनोणियो का तला तहसील सिणधरी जिला बालोतरा	1. हस्तीमल पुत्र रावताराम 2. रणछोड़मल पुत्र नगाराम 3. हीराराम पुत्र नगाराम 4. रामाराम पुत्र नगाराम 5. गंवरीराम पत्नि नगाराम 6. अशोककुमार पुत्र दुर्गाराम 7. पुष्पादेवी पुत्री दुर्गाराम 8. मुकेशकुमार पुत्र दुर्गाराम 9. लीलादेवी पुत्री दुर्गाराम 10. मीनादेवी पत्नि दुर्गाराम जातियान सुनार निवासी पनोणियो का तला होड़ू तहसील सिणधरी जिला बालोतरा 11. शाखा प्रबन्धक, राजस्थान मरूधराम ग्रामीण बैंक शाखा होड़ू 12. तहसीलदार सिणधरी
--	--

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति—

1. श्री पाबुराम बेनिवाल, अधिवक्ता वादीगण की ओर से उपस्थित।
2. प्रतिवादी सं. 12 के पैरोकार उप.। शेष एकतरफा।

निर्णय

दिनांक— 18.02.2025

संक्षिप्त में वादपत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि मौजा— पनोणियों का तला पटवार मण्डल होड़ू के खसरा संख्या 1, 1/2, 6 कुल रकबा 11.9086 हैक्टेयर व खसरा संख्या क्रमशः 132, 134, 135, 142, 146 कुल रकबा 38.6379 हैक्टेयर के संबंध में प्रस्तुत वादपत्र दिनांक 10.07.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पटवार का कब्जा काश्त अनुसार बाई मिटस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था।

तहसीलदार सिणधरी द्वारा आदेश की पालना में न्यायालय द्वारा पारित माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसील सिणधरी में अवस्थित भूमि के मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार

उपलब्ध करवाया। जिसे वादीगण अधिवक्ता की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार भी किया गया।

लिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा- पनोणियों का तला पटवार मण्डल होडू के खसरा संख्या 1, 1/2, 6 कुल रकबा 11.9086 हैक्टेयर व मौजा होडू पटवार मण्डल होडू के खसरा संख्या क्रमशः 132, 134, 135, 142, 146 कुल रकबा 38.6379 हैक्टेयर के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क्र. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हैक्टेयर	किस्म	लगान	बरंग
1	रूपाराम पुत्र श्री प्रतापाराम 1/2 केसीदेवी पुत्री श्री प्रतापाराम 1/2 जाति सुनार सा. देह खातेदार	पनोणियों का तला, होडू	1/2	1.6153	बा.दो.	0.10	हरा
			6	2.3542	बा.दो.	0.14	
			132	3.6243	बा.सो.	0.18	
			132	0.2589	बा.सो.	0.01	
			135	2.7506	बा.सो.	0.14	
			142	0.4045	बा.सो.	0.02	
			146	5.1129	बा.सो.	0.25	
			135	0.6148	बा.सो.	0.03	
	कुल		16.7355		0.88		
2	लालाराम पुत्र श्री देवाराम जाति सुनार सा. देह खातेदार। रहन-आर.एम.जी. बी. होडू	पनोणियों का तला, होडू	1	0.8077	बा.दो.	0.05	केसरिया
			6	1.1771	बा.दो.	0.07	
			135	3.5515	बा.सो.	0.18	
			134	0.1861	गै.मु.टांका	-	
			142	0.0971	बा.सो.	0.01	
			146	2.0225	बा.सो.	0.10	
			146	0.5339	बा.सो.	0.03	
				कुल		8.3759	
3.	बंसीलाल पुत्र श्री देवाराम जाति सुनार सा.देह खातेदार। रहन आर.एम.जी. बी होडू	पनोणियों का तला होडू	1	0.8077	बा.दो.	0.05	गुलाबी
			6	1.1771	बा.दो.	0.07	
			132	2.6778	बा.सो.	0.13	
			134	0.0162	गै.मु.टांका	-	
			135	0.6311	बा.सो.	0.03	
			135	0.4045	बा.सो.	0.02	
			142	0.0971	बा.सो.	0.01	
			146	2.0225	बा.सो.	0.10	
	कुल		8.3679				
4.	अशोक कुमार मुकेश कुमार पुष्पादेवी लीलादेवी पि. दुर्गाराम मीनादेवी पत्नी दुर्गाराम 1/4 हीराराम रामाराम रणछोडमल पि. नगाराम 7/16 गवरी पत्नी नगाराम 1/16 हस्तीमल पुत्र श्री रावताराम 1/4 जाति सुनार सा. देह खातेदार। रहन-रणछोडमल, रामाराम हस्तीमल हीराराम का हि. आर.एम.जी.बी होडू	पनोणियों का तला होडू	1	0.9330	बा.दो.	0.05	बैंगनी
			1/2	0.6823	बा.दो.	0.04	
			6	2.3542	बा.दो.	0.14	
			132	1.3915	बा.सो.	0.07	
			135	0.7766	बा.सो.	0.04	
			135	5.1210	बा.सो.	0.26	
			142	0.0485	बा.सो.	0.01	
			142	0.3236	बा.सो.	0.02	
146	5.1129	बा.सो.	0.25				
	कुल		16.7436				
5.	राज.सरकारी (रास्ता)	होडू	146	0.3236	गै.मु.रास्ता		पीला

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में अद्यतन रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डेप्री पचा गुर्तब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.) सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 18.02.2025 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.) सिणधरी

1  
2