

न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी

पीठासीन अधिकारी—श्री जगदीश सिंह आशिया, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 04/2024

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. गेरौदेवी पत्नि पनाराम		1. इशाराराम-पुत्र वनाराम
2. खेताराम पुत्र पनाराम		2. चनणीदेवी पत्नि घमण्डाराम
3. रामाराम पुत्र पनाराम जातियान जाट निवासी झटकानी नाडी तहसील सिणधरी जिला बालोतरा		3. चिमनाराम पुत्र घमण्डाराम
		4. चम्पादेवी पत्नि खुमाराम
		5. ठाकराराम पत्रु खुमाराम
		6. धनीदेवी पत्नि नरीगाराम
		7. नरीगाराम पुत्र दुर्गाराम जातियान जाट निवासी झटकानी नाडी तहसील सिणधरी जिला बालोतरा
		8. शाखा प्रबन्धक राजस्थान मरुधरा ग्रामीण शाखा सड़ा
		9. शाखा प्रबन्धक स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर हाल स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा सिणधरी जिला बालोतरा
		10. तहसीलदार सिणधरी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय

दिनांक—17.01.2025

संक्षिप्त में वाद के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि मौजा— झटकाणी नाडी के खसरा संख्या 198 रकबा 20.0632 हैक्टेयर भूमि के संबंध में प्रस्तुत वाद दिनांक 09.07.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काश्त अनुसार बाई मिटस एण्ड बाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसीलदार सिणधरी द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे वादीगण की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया गया।

कलक्टर
सिणधरी



लिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा- झटकानी नाडी के खेत खसरा संख्या 198 रकबा 20.0632 हेक्टेयर भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क्र. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	खसरा नं.	रकबा (हेक्ट. में)	किस्म भूमि	लगान (₹0)	बरंग
1.	खेताराम पुत्र पनाराम 31/156 रामाराम पुत्र पनाराम 31/156 गेरोदेवी पत्नि पनाराम 47/78 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन- गेरोदेवी का हिस्सा एस. बी.आई. सिणधरी	झटकानी नाडी	198	4.1830	बा.दो.	0.63	हरा
2.	इशाराम पुत्र वनाराम 23/98 चर्नणीदेवी पत्नी घमण्डाराम 73/392 चम्पादेवी पत्नि खुमाराम 23/196 चिमनाराम पुत्र घमण्डाराम 31/392 ठाकराराम पुत्र खुमाराम 23/196 धनीदेवी पत्नि नरीगाराम 3/28 नरीगाराम पुत्र दुर्गाराम 31/196 जाति जाट सा. देह खातेदार चम्पादेवी ठाकराराम का हि. आर. एम.जी.बी. नरीगाराम का एस.बी.आई. सिणधरी	झटकानी नाडी	198	1.0517	बा.दो.	0.16	गुलाबी
			198	14.7152	बा.दो	2.21	
		योग		15.7669			
3	राज्य सरकार (रास्ता)	झटकानी नाडी	198	0.1133	गै.मु. रास्ता		लाल

तहसीलदार, सिणधरी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.) सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 17.01.2025 को लिखा जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
एस.डी.ओ. सिणधरी

मूल वाद मे डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, सिणधरी

पीठासीन अधिकारी:- श्री जगदीशसिंह आशिया, आर.ए.एस.

उनवान

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. गेरोंदेवी पत्नि पनाराम		1. इशराराम पुत्र वनाराम
2. खेताराम पुत्र पनाराम		2. चनणीदेवी पत्नि घमण्डाराम
3. रामाराम पुत्र पनाराम जातियान जाट निवासी झटकानी नाडी तहसील सिणधरी जिला बालोतरा		3. चिमनाराम पुत्र घमण्डाराम
		4. चम्पादेवी पत्नि खुमाराम
		5. ठाकराराम पत्रु खुमाराम
		6. धनीदेवी पत्नि नरीगाराम
		7. नरीगाराम पुत्र दुर्गाराम जातियान जाट निवासी झटकानी नाडी तहसील सिणधरी जिला बालोतरा
		8. शाखा प्रबन्धक राजस्थान मरुधरा ग्रामीण शाखा सड़ा
		9. शाखा प्रबन्धक स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर हाल स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा सिणधरी जिला बालोतरा
		10. तहसीलदार सिणधरी

दावा बाबत:- 53,188 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नम्बर :- 04/2024

निर्णय दिनांक :- 17.01.2025

वादीगण की ओर से श्री पाबूराम बेनीवाल अधिवक्ता, तथा राज. पैरोकर की उपस्थिति एवं शेष की अनुपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 17.01.2025 को श्री जगदीशसिंह आशिया (नाम पीठासीन अधिकारी) उपखण्ड अधिकारी सिणधरी के समक्ष निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि:- वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर निर्णय दिनांक 17.01.2025 में अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक से घोषित की जाती है। तहसीलदार सिणधरी को आदेश दिये जाते हैं कि वह मुताबिक निर्णय अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह डिक्री आज तारीख 17.01.2025 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन
सहायक कलक्टर, सिणधरी

वाद के खर्चे

वादी	रूपया	प्रतिवादी	रूपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रूपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की ताभिल		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2. अर्जी के लिए स्टाम्प 3. प्लीडर की फीस 4. साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय 5. आदेशिका की ताभिल 6. कमिश्नर की फीस	
	जोड़		जोड़

N
S

नक्शाद्वारा ग्राम - झरकावा गाडी

जमाबन्दी तहसील - सिगाधरी (प्रतिलिपि)

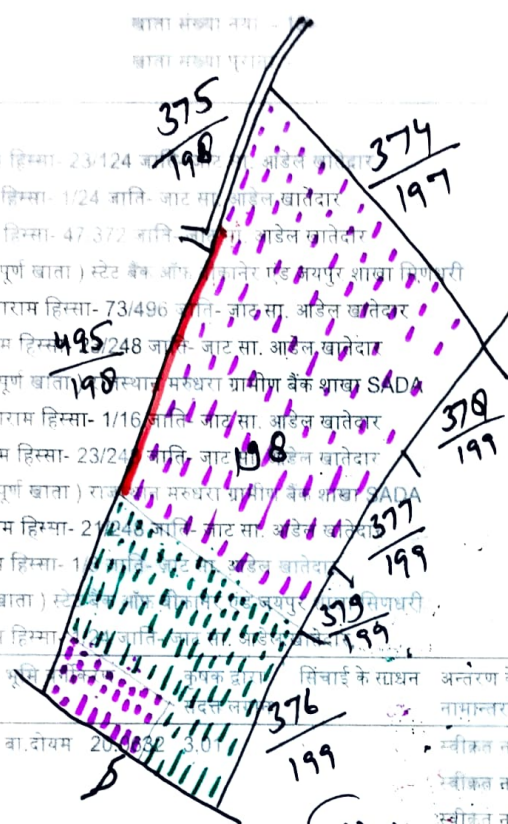
पैमाना 1" = 20 गड्डा

पृष्ठ सं. 26 (सी)
लिखित दिनांक 14/12/2024

अंश	अंश	अंश	अंश
अंश	अंश	अंश	अंश
अंश	अंश	अंश	अंश
अंश	अंश	अंश	अंश

माननीय अध्यक्ष महोदय सहपाठक कक्षा
(500) सिगाधरी ज.स. 04/2024
कैलाश गेरोदेवी व.स. झरकावा
सिगाधरी ज.स. 04/2024

1. इशाराम पुत्र बनाराम हिस्सा- 23/124 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
2. खेताराम पुत्र बनाराम हिस्सा- 1/24 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
3. गेरोदेवी पत्नि बनाराम हिस्सा- 47/372 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
4. चनणीदेवी पत्नि घमण्डाराम हिस्सा- 73/496 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
5. नम्पादेवी पत्नि बनाराम हिस्सा- 495/248 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
6. चिमनाराम पुत्र घमण्डाराम हिस्सा- 1/16 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
7. ठाकराराम पुत्र बनाराम हिस्सा- 23/248 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
8. धनीदेवी पत्नि नरीगाराम हिस्सा- 21/248 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
9. नरीगाराम पुत्र दुमराराम हिस्सा- 1/8 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार
10. रामाराम पुत्र बनाराम हिस्सा- 3/8 जाति- जाट सा. आडेल खातेदार



संकेत

- गेरोदेवी कॉरट्ट
- इशाराम कॉरट्ट
- रास्ता

खसरा संख्या	अवफल	भूमि क्षेत्र	सुपेक डीमा	सिंचाई के राशयन	अन्तरेण के क्रम में समाहित नामान्तरण
198	20.0632	वा.दोयम	20.0632	3.0100	स्वीकृत नामांतरण: 12.11.2024 स्वीकृत नामांतरण: 23/08/2024 स्वीकृत नामांतरण: 13.11/12/2024 स्वीकृत नामांतरण: 33.20/01/2024 स्वीकृत नामांतरण: 59.19/01/2024

यह प्रपत्र केवल पार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका प्रयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।
नकल जारी दिनांक: 12-Dec-2024

NIC
LT. चाणूभाई
Ex. Comm
न्यायक इशाराम
300 सिगाधरी
17.01.2025

P-35
रविवाराज
जमादर
गेरोदेवी

13/12/2024

AT
सहायक निदेशक (प्र.स.)
सिगाधरी