

न्यायालय सहायक कलक्टर(एस.डी.ओ.)सिणधरी  
पीठासीन अधिकारी-श्री जगदीश सिंह आशिया, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 30/2025

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

1. करनाराम पुत्र तुलछाराम 2. शान्तिदेवी पत्नि करनाराम 3. अरजनराम पुत्र रामाराम जातियान जाट, निवासी विष्णु मन्दिर का वास (एड सिणधरी) तहसील सिणधरी।	1. सताराम पुत्र हरदाराम 2. जेठीदेवी पत्नि हरदाराम जातियान जाट, निवासी विष्णु मन्दिर का वास (एड सिणधरी) तहसील सिणधरी। 3. शाखा प्रबन्धक SBI शाखा सिणधरी। 4. शाखा प्रबन्धक RMGB शाखा सिणधरी। 5. तहसीलदार सिणधरी।
--	--

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति-

1. श्री जोगराज पोटलिया, अधिवक्ता वादी की ओर से उपस्थित।
2. प्रतिवादी सं. 5 पैरोकार उपस्थित, शेष एकतरफा।

निर्णय

दिनांक- 13.08.2024

संक्षिप्त में वादपत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है, कि मौजा- विष्णु मन्दिर का वास (एड सिणधरी) पटवार हल्का एड सिणधरी तहसील सिणधरी के खेत खसरा नं. 56, 57 रकबा क्रमशः 0.0647, 32.8454 हेक्टेयर के संबंध में प्रस्तुत वादपत्र दिनांक 26.06.2025 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार सिणधरी को मौके पर पक्षकारान का कब्जा काश्त अनुसार बाई मिटस एण्ड वाउण्ड विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था।

तहसीलदार सिणधरी द्वारा आदेश की पालना में न्यायालय द्वारा पारित माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तहसील सिणधरी में अवस्थित भूमि के मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे वादीगण एवं प्रतिवादी अधिवक्ता की ओर से विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार भी किया गया।

लिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा- विष्णु मन्दिर का वास (एड सिणधरी) पटवार हल्का एड सिणधरी तहसील सिणधरी के खेत खसरा नं. 56, 57 रकबा क्रमशः 0.0647, 32.8454 भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।



सहायक कलक्टर  
SDO सिणधरी



कं. सं.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा नं.	रकबा हैक्टेयर	किस्म	लगान	बरंग
1.	करनाराम पुत्र तुलछाराम 298/467 शांतिदेवी पत्नि करनाराम 169/467 जाति जाट सा. देह खातेदार।	विष्णु मन्दिर का वास	56	0.0647	गै. मु.		हरा
			57	15.0501	बा.सो.	0.75	
			2	15.1148		0.75	
2.	अरजनराम पुत्र रामाराम जाति जाट सा. टूंकिया खातेदार।	विष्णु मन्दिर का वास	57	4.0450	बा.सो.	0.20	गुलाबी
3	सताराम पुत्र हरदाराम 1/2 जेठीदेवी पत्नि हरदाराम 1/2 जाति जाट सा. देह खातेदार।	विष्णु मन्दिर का वास	57	13.6856	बा.सो.	0.68	केसरिया
4	राज. सरकार (रास्ता)	विष्णु मन्दिर का वास	57	0.0647	गै.मु. रास्ता		लाल

तहसीलदार सिणधरी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामांतरकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामांतरकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी

निर्णय आज दिनांक 13.08.2025 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.)सिणधरी