

वईजलास श्री विकास पंचोली (RAS) उपखण्ड अधिकारी

वादपत्र संख्या 110/2010 (2010/00007)

दायर तारीख 26/08/2010

अनवान

1. नारायण पिता श्रीराम जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. मु० प्यारी बेवा श्रीराम जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. शिवलाल मुतबन्ना लेहरु जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. मु० चुन्नी बेवा लेहरु जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. हांसु पिता लेहरु जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा

—वादीगण

बनाम

1. माधु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. मितु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. भैरु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. नंदराम पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. मु० कमला पुत्री रूपा जाट पत्नी मांगु जाट निवासी आलोली हाल मानियास तहसील राशमी जिला चित्तौडगढ़
6. मु० पारस पुत्री रूपा जाट पत्नी लोभा जाट निवासी पछमता तहसील रेलमंगरा जिला राजसमंद
7. मु० कंकु पुत्री रूपा रोशन जाट निवासी डेलाना तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
8. मु० जमना पत्नी माधु जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
9. बैंक ऑफ वडौदा शाखा सहाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक
10. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु०गंगापुर जिला भीलवाड़ा

—प्रतिवादीगण

उपस्थित :- श्री पर्वतसिंह चुण्डावत, अधिवक्ता वादीगण
श्री एल०एल० जाट, अधिवक्ता प्रतिवादीगण (3, 4, 6)
श्री रितेश सुराणा, अधिवक्ता प्रतिवादी (8)
श्री चांदमल सुखलेचा अधिवक्ता प्रतिवादी (9)
पेरोकार सरकार

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राज० का० अधिनियम ::

:- निर्णय :-

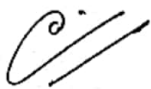
दिनांक :-17/08/2020

संक्षेप मे वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम वाद नियमित सुनवाई दिनांक 30.05.2017 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर ग्राम आलोली पटवार हल्का अरनिया तह० सहाड़ा स्थित आराजी नं० 960 रकबा 0.41 हे०, 964 रकबा 0.38 हे०, 965 रकबा 0.89 हे०, 966 रकबा 0.23 हे०, 966/1229 रकबा 0.22 हे०, 967 रकबा 0.55 हे०, 968 रकबा 0.11 हे० गै०मु० चाह, 969 रकबा 0.24 हे०, 970 रकबा 0.35 हे०, 971 रकबा 1.05 हे०, 972 रकबा 0.75 हे०, 973 रकबा 0.09 हे० गे०मु०खड्डा, 974 रकबा 0.57 हे०, 975 रकबा 0.46 हे०, 976 रकबा 0.77 हे०, 977 रकबा 0.43 हे० कुल कित्ता 16 कुल रकबा 7.49 हे० भूमि राजस्व खाता संख्या 162 (जमावंदी संवत् 2063 से 2066) वर्तमान खाता संख्या 70, 71, 72 (जमावंदी संवत् 2071 से 2074) पर स्थित का विभाजन की उपस्थिति में प्रस्ताव तैयार करने के आदेश दिये जाकर प्राथमिक डिक्री की गई थी। जिसमें भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार सहाड़ा से तलब किया गया। तहसीलदार सहाड़ा ने अपने पत्रांक/भू०अ०/2018/ दिनांक 19.06.2018 को प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया।

ग्राम आलोली पटवार हल्का अरनिया तह0 सहाडा स्थित आराजी नं0 960 रकबा 0.41 हे0, 964 रकबा 0.38 हे0, 965 रकबा 0.89 हे0, 966 रकबा 0.23 हे0, 966/1229 रकबा 0.22 हे0, 967 रकबा 0.55 हे0, 968 रकबा 0.11 हे0 गै0मु0 चाह, 969 रकबा 0.24 हे0, 970 रकबा 0.35 हे0, 971 रकबा 1.05 हे0, 972 रकबा 0.75 हे0, 973 रकबा 0.09 हे0 गै0मु0खड्डा, 974 रकबा 0.57 हे0, 975 रकबा 0.46 हे0, 976 रकबा 0.77 हे0, 977 रकबा 0.43 हे0 कुल किता 16 कुल रकबा 7.49 हे0 भूमि राजस्व खाता संख्या 162 (जमाबंदी संवत् 2063 से 2066) वर्तमान खाता संख्या 70, 71, 72 (जमाबंदी संवत् 2071 से 2074) पर स्थित भूमि का ही विभाजन चाहने से तहसीलदार द्वारा निम्नानुसार प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया जिसे अधिवक्ता वादीगण द्वारा स्वीकार है।

अतः वादीगण का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र. सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	नारायण पिता सरीराम प्यारी बेवा सरीराम जाट सा0देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाडा	आलोली (खाता संख्या 70)	974	0.57
			960/2	0.39
			970/1	0.06
			977/3	0.07
		योग	4	1.09
2	देवीलाल ना0बा0 पि0 शिवलाल ब0वि0 माता गीता गीता बेवा शिवलाल चुन्नी बेवा लेहरु जाट सा0 देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 70)	967	0.55
			966/1229	0.22
			972/2	0.25
		योग	4	1.09
3	मोहनलाल किशनलाल लादुलाल प्रेम पि0 हांसु बरदी बेवा हांसु जाट सा0देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाडा	आलोली (खाता संख्या 70)	969	0.24
			975	0.46
			970/2	0.16
			972/1	0.16
		योग	5	1.09



क्र. सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे०)
1	2	3	4	5
1	भेरू नंदराम पि० रूपा 48/276 माधु 23/276 भेरू 23/276 नंदराम 23/276 कमला 23/276 कंकु 23/276 पि० रूपा कमलेश कैलाशी बा० विनोद सुनिल ना०बा० पि० लोभचंद 23/276 जमनी पत्नि माधु 90/276 जाट सा०देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा हि० जमनी , माधु, नारायण , प्यारी पर	आलोली (खाता संख्या 71)	965 966 960/1	0.89 0.23 0.02
		योग	3	1.14
2	जमनी पत्नि माधु 1/4 माधु 1/8 भेरू 1/8 नंदराम 1/8 कमला 1/8 कंकु 1/8 पि० रूपा कमलेश कैलाशी बा० विनोद सुनिल ना०बा० पि० लोभचंद 1/8 जाट सा० देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 71)	971 970/3 972/3 976 977/4 964	1.05 0.13 0.34 0.77 0.22 0.37
		योग	6	2.88
1	नारायण पिता सरीराम प्यारी बेवा सरीराम 1/6 देवीलाल ना०बा० पि० शिवलाल बा०वि० माता गीता गीता बेवा शिवलाल चुन्नी बेवा लेहरू 1/6 मोहनलाल किशनलाल लादुलाल प्रेम पि० हांसु वरदी बेवा हांसु 1/6 जमनी पत्नि माधु 1/8 माधु 1/16 भेरू 1/16 नंदराम 1/16 कमला 1/16 कंकु 1/16 पि० रूपा कमलेश कैलाशी बा० विनोद सुनिल ना०बा० पि० लोभचंद 1/16 जाट सा० देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 72)	968 973	0.11 0.09
		योग	2	0.20

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। खर्चा पक्षकारान स्वयं भुगाना - अपना वहन करे।

(विकास पंचोली)
साहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

निर्णय आज दिनांक 17.08.2020 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

साहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा 3.

अनवान

1. नारायण पिता श्रीराम जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. मु० प्यारी बेवा श्रीराम जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. शिवलाल मुतबन्ना लेहरू जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. मु० चुन्नी बेवा लेहरू जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. हांसु पिता लेहरू जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा

--वादीगण

बनाम

1. माधु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. मिट्टु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. भैरु पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. नंदराम पिता रूपा जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. मु० कमला पुत्री रूपा जाट पत्नी मांगु जाट निवासी आलोली हाल मानियास तहसील राशमी जिला चित्तौडगढ़
6. मु० पारस पुत्री रूपा जाट पत्नी लोभा जाट निवासी पछमता तहसील रेलमंगरा जिला राजसमंद
7. मु० कंकु पुत्री रूपा रोशन जाट निवासी डेलाना तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
8. मु० जमना पत्नी माधु जाट निवासी आलोली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
9. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक
10. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु०गंगापुर जिला भीलवाड़ा

--प्रतिवादीगण

उपरिथत :-श्री पर्वतसिंह चुण्डावत, अधिवक्ता वादीगण
श्री एल०एल० जाट, अधिवक्ता प्रतिवादीगण (3, 4, 6)
श्री रितेश सुराणा, अधिवक्ता प्रतिवादी (8)
श्री चांदमल सुखलेचा अधिवक्ता प्रतिवादी (9)
पैरोकार सरकार

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राज० का० अधिनियम ::

निर्णय दिनांक : 17.08.2020

डिक्री दिनांक : 17.08.2020

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसल कतई रूबरू न्यायालय उपखण्ड न्यायालय गंगापुर बहाजरी अधिवक्ता वादीगण श्री पर्वतसिंह चुण्डावत, अधिवक्ता प्रतिवादी श्री एल०एल० जाट (3, 4, 6), श्री रितेश सुराणा (8), श्री चांदमल सुखलेचा (9) व पैरोकार सरकार हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि :-

वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम मे प्रस्तुत घटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार राजस्व अभिलेखों में नाम दर्ज किया जावें। खर्चा पक्षकारान रचयं अपना - अपना वहन करे।

क्र. सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे०)
1	2	3	4	5
1	नारायण पिता सरीराम प्यारी बेवा सरीराम जाट सा०देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा	आलोली (खाता संख्या 70)	974 960/2 970/1 977/3	0.57 0.39 0.06 0.07
		योग	4	1.09
2	देवीलाल ना०बा० पि० शिवलाल ब०बि० माता गीता गीता बेवा शिवलाल चुन्नी बेवा लेहरू जाट सा० देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 70)	967 966/1229 972/2 977/2	0.55 0.22 0.25 0.07
		योग	4	1.09
3	मोहनलाल किशनलाल लादुलाल प्रेम पि० हांसु बरदी बेवा हांसु जाट सा०देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा	आलोली (खाता संख्या 70)	969 975 970/2 972/1 977/1	0.24 0.46 0.16 0.16 0.07
		योग	5	1.09
1	भेरू नंदराम पि० रूपा 48/276 माधु 23/276 भेरू 23/276 नंदराम 23/276 कमला 23/276 कंकु 23/276 पि० रूपा कमलेश कैलाशी बा० विनोद सुनिल ना०बा० पि० लोभचंद 23/276 जमनी पत्नि माधु 90/276 जाट सा०देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा हि० जमनी , माधु, नारायण , प्यारी पर	आलोली (खाता संख्या 71)	965 966 960/1	0.89 0.23 0.02
		योग	3	1.14
2	जमनी पत्नि माधु 1/4 माधु 1/8 भेरू 1/8 नंदराम 1/8 कमला 1/8 कंकु 1/8 पि० रूपा कमलेश कैलाशी बा० विनोद सुनिल ना०बा० पि० लोभचंद 1/8 जाट सा० देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 71)	971 970/3 972/3 976 977/4 964	1.05 0.13 0.34 0.77 0.22 0.37
		योग	6	2.88

2.

क्र. सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	नारायण पिता सरीराम प्यारी वेवा सरीराम 1/6 देवीलाल ना0वा0 पि0 शिवलाल ब0वि0 माता गीता गीता वेवा शिवलाल चुन्नी वेवा लेहरु 1/6 मोहनलाल किशनलाल लादुलाल प्रेम पि0 हांसु वरदी वेवा हांसु 1/6 जमनी पत्नि माधु 1/8 माधु 1/16 भेरु 1/16 नंदराम 1/16 कमला 1/16 कंकु 1/16 पि0 रूपा कमलेश कैलाशी वा0 विनोद सुनिल ना0वा0 पि0 लोभचंद 1/16 जाट सा0 देह खातेदार	आलोली (खाता संख्या 72)	968 973	0.11 0.09
		योग	2	0.20

नीजNil.....मुबलिग Nilवावत्
..... Nilखर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर Nilफीस दी
सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक Nilका अदा
करे।

वशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 17.08.2020 को जारी किया गया।

(विकास पंचोली)
सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

मुद	रूपया	पैसे	मुदायला	रूपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	-		स्टाम्प अरजीदया	-	
स्टाम्प वकीलात नामा	-		स्टाम्प वकीलात नामा	-	
स्टाम्प वजह सबूत	-		स्टाम्प वजह सबूत	-	
महनताना वकील ()	-		महनताना वकील ()	-	
खर्चा गवाह	-		खर्चा गवाह	-	
फीस कमीशनर	-		फीस कमीशनर	-	
वावत् इजराय हुकमनामा	-		वावत् इजराय हुकमनामा	-	
मुनफरिक	-		मुनफरिक	-	
मीजान	-		मीजान	-	

(.....)
सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगापुर