

पकरण संख्या :- 43/2017 (2017/00146)
अन्तर्गत धारा :- 53 आर.टी.एक्ट

शीर्षक

1. शंभुनाथ पिता गांगनाथ जोगी
 2. किशननाथ पिता गांगनाथ जोगी
 3. मांगी पुत्री गांगनाथ जोगी
- सर्व निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।

—वादीगण

बनाम

1. गेहरूनाथ पिता भुरनाथ जोशी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
2. पन्नानाथ पिता रूपनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
3. नानुनाथ पिता रूपनाथ जोगी मृतक के बजाय:-
 - 3/1. लाडूनाथ पिता नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
 - 3/2. मदननाथ पिता नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
 - 3/3. गीता पुत्री नानुनाथ जोगी पत्नि उदानाथ जोगी निवासी खेमाणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा।
 - 3/4. चान्दी पत्नि स्व0 नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
4. अण्ठी पत्नि रूपनाथ जोगी मृतक के बजाय:- प्रतिवादी सं0 5, 6, 7, 8
5. कैलाश पिता मोहननाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
6. चान्दी पत्नि मोहननाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
7. जमना पुत्री मोहननाथ पत्नि शिवनाथ जोगी निवासी शिवरती तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
8. लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ पत्नि शंभुनाथ जोगी निवासी गलवा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)।
9. मन्जु पुत्री मोहननाथ जोगी पत्नि राजूनाथ जोगी निवासी दांता का खेड़ा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गंगपुर जरिये शाखा प्रबंधक
11. ग्राम सेवा सहकारी समिति उल्लाई जरिये शाखा प्रबंधक
12. शाखा प्रबंधक जरिये आई0सी0आई0सी0आई बैंक शाखा कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
13. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु0 गंगपुर जिला भीलवाड़ा।

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति:-

अधिवक्ता वादीगण:- श्रीमती विद्यापुरी गोस्वामी

प्रतिवादी सं0 01:- श्री दिनेश चन्द्र बापना

प्रतिवादी सं0 02,3/1 से 3/2 व 3/4:- श्री सुनिल बापना

प्रतिवादी संख्या 04 के का0मु0 (प्रतिवादी सं0 05 से 07, 08, 09) व 10 से 12 :- एक तरफा पेरोकार सरकार

:: कार्यवाही अन्तर्गत धारा 53,188 आर.टी.ए. ::

:: निर्णय ::

दिनांक 03.09.2024

संक्षेप में वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार हैं कि वादीगण का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाद नियमित सुनवाई के प्राथमिक डिक्री किया जाकर राजस्व ग्राम उल्लाई पटवार हल्का उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा के बेरून हल्के आबादी की आराजी संख्या 653, 654, 655, 656, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 933, 934 कुल किता 22 कुल रकबा 9.10 हे0 वादीगण संख्या 1 लगायत 3 एवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 8 के हिस्से एवं कब्जे को जमाबंदी अनुसार ध्यान में रखते हुए भूमि का मिट्स एण्ड बोण्ड्स के आधार पर विभाजन प्रस्ताव पक्षकारान की आपसी सहमती से दोनों पक्षों की उपस्थिति में प्रस्ताव तैयार करने के आदेश दिये जाकर प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार सहाड़ा से तलब किया गया। तहसीलदार सहाड़ा ने अपने पत्रांक/441 दिनांक 18.01.2024 से प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया। जिसे उभयपक्ष के अधिवक्तागणों ने स्वीकार किया।

अतः वादीगण का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे०)
1	2	3	4	5
1	किशननाथ शंभूनाथ मांगी पुत्री गंगानाथ जोगी सा० देह रहन :- बी०ओ०बी० गंगपुर हि० शंभूनाथ	ग्राम उल्लाई	868/2 871/3 874 875/2 879/2 933/2 934/2	0.0700 0.1800 0.2900 0.1750 0.1700 0.2300 0.1100
		योग	7	1.2250
2	गेहरूनाथ पिता भूरनाथ जोगी सा० देह रहन :- बी०ओ०बी० गंगपुर नाथ	ग्राम उल्लाई	870 873 871/2 868/3 877/3 880 933/3 934/3	0.18 0.34 0.04 0.07 0.11 0.28 0.23 0.12
		योग	8	1.37
3	कैलाश जमना मंजू पिता मोहननाथ चांदी पत्नि मोहननाथ 1/4 हिस्सा पन्नानाथ पि० रूपनाथ 1/4 नानूनाथ पिता रूपनाथ 1/4 लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ 1/4 जोगी सा० देह रहन:- जी०एस०एस० उल्लाई नानूनाथ पन्नानाथ पर	ग्राम उल्लाई	865 866 867 868/1 876/2 877/2 878 933/1 934/1	0.02 0.19 0.22 0.06 0.28 0.06 0.17 0.23 0.11
		योग	9	1.34
4	पन्नानाथ पिता रूपनाथ 1/4 नानूनाथ पिता रूपनाथ 1/4 लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ 1/4 जोगी रोशनलाल पुत्र पन्नालाल 1/4 तेली सा० देह रहन बदस्तूर	ग्राम उल्लाई	872	0.15
		योग	1	0.15
5	किशन शंभूनाथ मांगी पिता गंगानाथ 1/3 गेहरूनाथ पिता भूरनाथ 1/3 कैलाश जमना मंजू पिता मोहननाथ चांदी पत्नि मोहननाथ 1/12 पन्नानाथ नानूनाथ लक्ष्मी पिता रूपनाथ 3/12 जोगी सा० देह रहन बदस्तूर	ग्राम उल्लाई	868/4 869 875/1 876/1 877/1 879/1 871/2	0.01 0.02 0.0050 0.02 0.01 0.01 0.01
		योग	7	0.0850
6	ग्राम जादूनगर का खाता संख्या 10, 35, 68	यथावत रहेगा		

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।



निर्णय आज दिनांक 03.09.2024 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दिव्यराज सिंह चूण्डावत)
सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगपुर

(दिव्यराज सिंह चूण्डावत)
सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगपुर

मूल वाद में डिक्री

न्यायालय सहायक कलेक्टर पदेन उपखण्ड अधिकारी गंगापुर, जिला भीलवाड़ा (राज.)

बईजलास दिव्यराज सिंह चूण्डावत (RAS) उपखण्ड अधिकारी

प्रकरण संख्या :-43/2017 (2017/00146)

दर्ज दिनांक 05.04.2017

अन्तर्गत धारा :-53आर.टी.एक्ट

शीर्षक

1. शंभुनाथ पिता गांगनाथ जोगी
 2. किशननाथ पिता गांगनाथ जोगी
 3. मांगी पुत्री गांगनाथ जोगी
- सर्व निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।

—वादीगण

बनाम

1. गेहरुनाथ पिता भुरनाथ जोशी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
2. पन्नानाथ पिता रूपनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
3. नानुनाथ पिता रूपनाथ जोगी मृतक के बजाय:-
 - 3/1. लाडूनाथ पिता नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
 - 3/2. मदननाथ पिता नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
 - 3/3. गीता पुत्री नानुनाथ जोगी पत्नि उदानाथ जोगी निवासी खेमाणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा।
 - 3/4. चान्दी पत्नि स्व0 नानुनाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
4. अण्ठी पत्नि रूपनाथ जोगी मृतक के बजाय:- प्रतिवादी सं0 5, 6, 7, 8
5. कैलाश पिता मोहननाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
6. चान्दी पत्नि मोहननाथ जोगी निवासी उल्लाई तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
7. जमना पुत्री मोहननाथ पत्नि शिवनाथ जोगी निवासी शिवरती तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
8. लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ पत्नि शंभुनाथ जोगी निवासी गलवा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)।
9. मन्जु पुत्री मोहननाथ जोगी पत्नि राजूनाथ जोगी निवासी दांता का खेड़ा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)।
10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गंगापुर जरिये शाखा प्रबंधक
11. ग्राम सेवा सहकारी समिति उल्लाई जरिये शाखा प्रबंधक
12. शाखा प्रबंधक जरिये आई0सी0आई0सी0आई बैंक शाखा कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
13. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु0 गंगापुर जिला भीलवाड़ा।

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति:-

अधिवक्ता वादीगण:- श्रीमती विद्यापुरी गोस्वामी

प्रतिवादी सं0 01:- श्री दिनेश चन्द्र बापना

प्रतिवादी सं0 02,3/1 से 3/2 व 3/4:- श्री सुनिल बापना

प्रतिवादी संख्या 04 के का0मु0 (प्रतिवादी सं0 05 से 07, 08, 09) व 10 से 12 :- एक तरफा परोकार सरकार

निर्णय दिनांक : 05.09.2024

डिक्री दिनांक : 05.09.2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसल कतई रुबरु न्यायालय उपखण्ड न्यायालय गंगापुर बहाजरी अधिवक्ता वादीगण श्री श्रीमती विद्यापुरी गोस्वामी एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्ता श्री दिनेशचन्द्र बापना एवं श्री सुनिल बापना एवं परोकार सरकार हुकम दिया जाता हैं व डिक्री दी जाती है कि :- वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम मे प्रस्तुत बटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार राजस्व अभिलेखों में नाम दर्ज किया जावें। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।

सहायक कलेक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

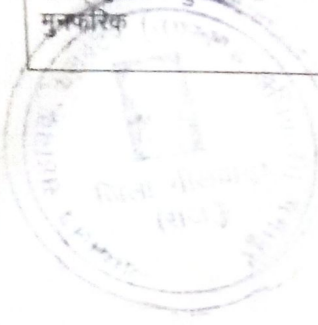
क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे०)
1	2	3	4	5
1	किशननाथ शंभूनाथ मांगी पुत्री गंगानाथ जोगी सा० देह रहन :- बी०ओ०बी० गंगपुर हि० शंभूनाथ	ग्राम उल्लाई	868/2 871/3 874 875/2 879/2 933/2 934/2	0.0700 0.1800 0.2900 0.1750 0.1700 0.2300 0.1100
		योग	7	1.2250
2	गेहरूनाथ पिता भूरनाथ जोगी सा० देह रहन :- बी०ओ०बी० गंगपुर नाथ	ग्राम उल्लाई	870 873 871/2 868/3 877/3 880 933/3 934/3	0.18 0.34 0.04 0.07 0.11 0.28 0.23 0.12
		योग	8	1.37
3	कैलाश जमना मंजू पिता मोहननाथ चांदी पत्नि मोहननाथ 1/4 हिस्सा पन्नानाथ पि० रूपनाथ 1/4 नानूनाथ पिता रूपनाथ 1/4 लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ 1/4 जोगी सा० देह रहन:- जी०एस०एस० उल्लाई नानूनाथ पन्नानाथ पर	ग्राम उल्लाई	865 866 867 868/1 876/2 877/2 878 933/1 934/1	0.02 0.19 0.22 0.06 0.28 0.06 0.17 0.23 0.11
		योग	9	1.34
4	पन्नानाथ पिता रूपनाथ 1/4 नानूनाथ पिता रूपनाथ 1/4 लक्ष्मी पुत्री रूपनाथ 1/4 जोगी रोशनलाल पुत्र पन्नालाल 1/4 तेली सा० देह रहन बदस्तूर	ग्राम उल्लाई	872	0.15
		योग	1	0.15
5	किशन शंभूनाथ मांगी पिता गंगानाथ 1/3 गेहरूनाथ पिता भूरनाथ 1/3 कैलाशनाथ जमना मंजू पिता मोहननाथ चांदी पत्नि मोहननाथ 1/12 पन्नानाथ नानूनाथ लक्ष्मी पिता रूपनाथ 3/12 जोगी सा० देह रहन बदस्तूर	ग्राम उल्लाई	868/4 869 875/1 876/1 877/1 879/1 871/2	0.01 0.02 0.0050 0.02 0.01 0.01 0.01
		योग	7	0.0850
6	ग्राम जादूनगर का खाता संख्या 10, 35, 68	यथावत रहेगा		

नीजNil.....मुबलिंग Nilबाबत Nilखर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर Nilफीस दी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक Nilका अदा करे।
बशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 03.09.2024 को जारी किया गया।



(दिव्यराज सिंह चूण्डापत)
सहायक क्लर्क पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगपुर

मुद्द	रूपया	पैसे	मुदायला	रूपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	-		स्टाम्प अरजीदया	-	
स्टाम्प वकीलात नामा	-		स्टाम्प वकीलात नामा	-	
स्टाम्प वजह सबूत	-		स्टाम्प वजह सबूत	-	
महनताना वकील ()	-		महनताना वकील ()	-	
खर्चा गवाह	-		खर्चा गवाह	-	
फीस कमीशनर	-		फीस कमीशनर	-	
बाबत इजराय हुक्मनामा	-		बाबत इजराय हुक्मनामा	-	
मुनफारिक	-		मुनफारिक	-	
मीजान			मीजान		



सहायक क्लर्क पदेन
उपखण्ड अधिकारी, गंगापूर
गंगापूर जिला, मालवा