

प्रकरण संख्या :-80/2018 रे.वाद (2018/00425)  
अन्तर्गत धारा :-53 आर.टी.एक्ट

दर्ज दिनांक 30.05.2018

शीर्षक

मोडीराम पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।

वादी

बनाम

1. मोतीलाल पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
2. पुसालाल पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
3. शाखाप्रबंधक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
4. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब सहाड़ा मु0गंगापुर जिला भीलवाड़ा।

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति :- अधिवक्ता वादी:- श्री महेश दाधीच

अधिवक्ता प्रतिवादीगण:- श्री पर्वतसिंह चुण्डावत

पेरोकार सरकार

:: कार्यवाही अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए. ::

:: निर्णय ::

दिनांक 26.02.2021

संक्षेप मे वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाद नियमित सुनवाई दिनांक 02.07.2019 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर ग्राम सहाड़ा पटवार हल्का सहाड़ा तहसील सहाड़ा मे वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक से 02 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 5251 रकबा 0.46 हे0, आराजी संख्या 5252 रकबा 0.42 हे0, आराजी संख्या 5253 रकबा 0.06 हे0, आराजी संख्या 5254 रकबा 0.38 हे0, आराजी संख्या 5255 रकबा 0.39 हे0, आराजी संख्या 5256 रकबा 0.47 हे0, आराजी संख्या 5257 रकबा 0.92 हे0, आराजी संख्या 5282 रकबा 0.08 हे0, आराजी संख्या 5283 रकबा 0.09 हे0, आराजी संख्या 5284 रकबा 0.27 हे0 कुल कित्ता 10 कुल रकबा 3.54 हे0 भूमि खाता संख्या 917 जमाबंदी संवत् 2071 से 2074 पर स्थित का विभाजन पक्षकारान की उपस्थिति में प्रस्ताव तैयार करने के आदेश दिये जाकर प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार सहाड़ा से तलब किया गया। तहसीलदार सहाड़ा ने अपने पत्रांक/पी0डी0/2019/200 दिनांक 11.09.2020 को प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया।

ग्राम सहाड़ा पटवार हल्का सहाड़ा तहसील सहाड़ा मे वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक से 02 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 5251 रकबा 0.46 हे0, आराजी संख्या 5252 रकबा 0.42 हे0, आराजी संख्या 5253 रकबा 0.06 हे0, आराजी संख्या 5254 रकबा 0.38 हे0, आराजी संख्या 5255 रकबा 0.39 हे0, आराजी संख्या 5256 रकबा 0.47 हे0, आराजी संख्या 5257 रकबा 0.92 हे0, आराजी संख्या 5282 रकबा 0.08 हे0, आराजी संख्या 5283 रकबा 0.09 हे0, आराजी संख्या 5284 रकबा 0.27 हे0 कुल कित्ता 10 कुल रकबा 3.54 हे0 भूमि नई खाता संख्या 1022 जमाबंदी संवत् 2075 से 2078 पर स्थित का विभाजन प्रस्ताव तैयार करने से तहसीलदार द्वारा निम्नानुसार प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया जिसे अधिवक्ता वादीगण द्वारा स्वीकार है।

सहायक कलक्टर  
(उपखण्ड अधिकारी)  
जिला भीलवाड़ा (राज.)

1.

अतः वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	मोडीराम पुत्र पुनचंद माली सा0 देह खातेदार	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5251	0.46
			5255	0.39
			5256/2	0.1550
			5284/1	0.14
			5257/2	0.02
	योग	5	1.1650	
2	मोतीलाल पुत्र पुनमचंद माली सा0देह खातेदार रहन:- बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5252	0.42
			5254	0.38
			5253	0.06
			5256/1	0.2850
			5257/1	0.02
	योग	5	1.1650	
3	पुसालाल पुत्र पुनमचंद माली सा0देह खातेदार	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5257/3	0.88
			5282	0.08
			5283	0.09
			5284/2	0.1150
	योग	4	1.1650	
4	शामलात बदस्तुर	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5256/3	0.03
			5284/3	0.0150
	योग	2	0.0450	

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।



निर्णय आज दिनांक 26.02.2021 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(विनयकृष्ण चौधरी)  
सहायक-कलक्टर (पदेन)  
(उपखण्ड अधिकारी)  
गंगानपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

सहायक-कलक्टर (पदेन)  
(उपखण्ड अधिकारी)  
गंगानपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

मूल वाद में डिक्री  
 न्यायालय सहायक कलक्टर पदेन उपखण्ड अधिकारी गंगापुर, जिला भीलवाड़ा (राज.)  
 पीठासीन अधिकारी : - श्री विकास पंचोली (RAS)  
 प्रकरण संख्या :-80/2018 रे.वाद (2018/00425) दर्ज दिनांक 30.05.2018  
 अन्तर्गत धारा :-53 आर.टी.एक्ट

शीर्षक  
 मोडीराम पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।

वादी

बनाम

1. मोतीलाल पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
2. पुसालाल पिता पूनमचंद माली निवासी गंगापुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
3. शाखाप्रबंधक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
4. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब सहाड़ा मु0गंगापुर जिला भीलवाड़ा।

-प्रतिवादीगण

उपस्थिति :- अधिवक्ता वादी:- श्री महेश दाधीच

अधिवक्ता प्रतिवादीगण:- श्री पर्वतसिंह चुण्डावत

पैरोकार सरकार

निर्णय दिनांक : 26.02.2021

डिक्री दिनांक : 26.02.2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसल कतई रुबरु न्यायालय उपखण्ड न्यायालय गंगापुर बहाजरी अधिवक्ता वादी श्री महेश दाधीच , अधिवक्ता प्रतिवादीगण श्री पर्वतसिंह चुण्डावत एवं पैरोकार सरकार हुकम दिया जाता हैं व डिक्री दी जाती है कि :-

वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम मे प्रस्तुत बटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार राजस्व अभिलेखों में नाम दर्ज किया जावे। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	मोडीराम पुत्र पुनचंद माली सा0 देह खातेदार	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5251	0.46
			5255	0.39
			5256 / 2	0.1550
			5284 / 1	0.14
			5257 / 2	0.02
	योग	5	1.1650	
2	मोतीलाल पुत्र पुनमचंद माली सा0 देह खातेदार रहन- बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5252	0.42
			5254	0.38
			5253	0.06
			5256 / 1	0.2850
			5257 / 1	0.02
	योग	5	1.1650	

सहायक कलक्टर  
 (उपखण्ड अधिकारी)  
 गंगापुर तहसील

3	पुसालाल पुत्र पुनमचंद माली सा0देह खातेदार	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5257 / 3	0.88
			5282	0.08
			5283	0.09
			5284 / 2	0.1150
		योग	4	1.1650
4	शामलात बदस्तुर	सहाड़ा (खाता संख्या 1022)	5256 / 3	0.03
			5284 / 3	0.0150
			योग	2

नीज .....Nil.....मुबलिंग ..... Nil .....बाबत्  
 ..... Nil .....खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर ..... Nil .....फीस दी  
 सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक ..... Nil .....का अदा  
 करे।

बशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 26.02.2021 को जारी किया  
 गया।



सहायक कलक्टर पदेन  
 उपखण्ड अधिकारी  
 गंगापुर जिला मीलवाड़ा

मुद	रूपया	पैसे	मुदायला	रूपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	—		स्टाम्प अरजीदया	—	
स्टाम्प वकीलात नामा	—		स्टाम्प वकीलात नामा	—	
स्टाम्प वजह सबूत	—		स्टाम्प वजह सबूत	—	
महनताना वकील ( )	—		महनताना वकील ( )	—	
खर्चा गवाह	—		खर्चा गवाह	—	
फीस कमीशनर	—		फीस कमीशनर	—	
बाबत् इजराय	—		बाबत् इजराय हुकमनामा	—	
हुकमनामा	—		मुनफरिक	—	
मुनफरिक			मीजान		

सहायक कलक्टर पदेन  
 उपखण्ड अधिकारी गंगापुर  
 गंगापुर जिला मीलवाड़ा