

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी गंगापूर जिला भीलवाडा  
पीठासीन अधिकारी-विकास पंचोली (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :-27/2020 (2020/00191)  
प्रा.पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल0आर0एक्ट0

दर्ज दिनांक 20.07.2020

शीर्षक

केवलचन्द्र उर्फ कंवरचन्द्र आत्मज नानु मुतवन्ना नाथुलाल खाती निवासी खातीखेड़ा तहसील  
सहाड़ा जिला भीलवाडा

—प्रार्थी

बनाम

1. माधु आत्मज नानु खाती
2. शंकरलाल आत्मज खेमा खाती
3. देवीलाल आत्मज खेमा खाती
4. छगनलाल आत्मज बद्रीलाल खाती
5. भगवानलाल आत्मज बद्रीलाल खाती  
सर्व निवासी खातीखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाडा (राज0)
6. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु0 गंगापूर

—विपक्षीगण

अधिवक्ता प्रार्थी : श्री भोलाराम माली  
पेरोकार सरकार

:: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल0आर0 एक्ट बाबत इन्द्राज दुरुस्ती ::

निर्णय दिनांक:-29.01.2021

:: निर्णयः

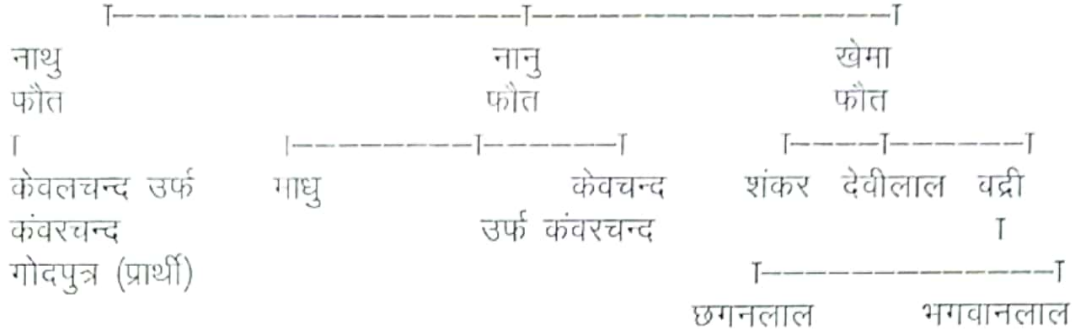
संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि प्रार्थी ने एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल आर  
एक्ट के तहत विपक्षीगण के विरुद्ध प्रस्तुत कर राजरव ग्राम खातीखेड़ा पटवार हल्का डेलाणा  
तहसील सहाड़ा जिला भीलवाडा के बेरुन हल्का आवादी में प्रार्थी के पिता नानु व गोद पिता  
नाथु व अन्य की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काफ्त की आराजी संख्या 177/1  
रकबा 11 विरवा भूमि अन्य आराजियात के साथ स्थित थी। जिसके लिए नकल जमाबंदी  
संवत् 2036 से 2040 प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत है।



1.

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी  
(आर.ए.एस.)  
गंगापूर जिला भीलवाडा (राज0)

यह कि प्रार्थी के परिवार का सजरा निम्नानुसार है:-  
तुलछा



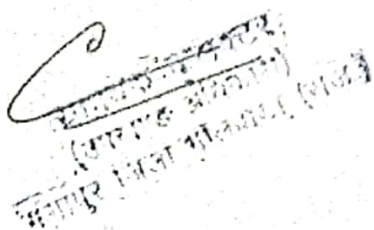
उक्तानुसार प्रार्थी के परिवार मे गुल पुरुष तुलछा होकर उनके तीन पुत्र क्रमशः नाथु, नानु व खेमा थे, जिनमें से नाथु लाओलाद फौत होकर उनके प्रार्थी को गोद रखा गया तथा नानु के विपक्षी संख्या एक तथा खेमा के विपक्षी संख्या दो लगायत पांच वारिस होकर उक्तानुसार मौके पर कायिज होकर 1/3, 1/3 हिस्से अनुसार उपयोग उपभोग करते आ रहे है।

यह कि ग्राम खातीखेड़ा तहसील सहाड़ा का नवीन भुप्रबंध होने से साविक आराजी संख्या 177/1 रकबा 11 बिस्वा के नवीन नम्बर 273 रकबा 0.12 हे0 कायम किये गये। प्रमाण में मिलान क्षेत्रफल एवं जमावंदी संवत् 2076 से 2079 तक साथी संलग्न है।

यह कि भुप्रबंध अधिकारियों को राजस्व अभिलेखो में विधि द्वारा विहित प्रक्रियानुसार उच्चतर अधिकारियों के आदेश के बिना फेर बदल करने का कोई अधिकार नहीं होते हुए भी उन्होंने गैर कानुनी तरीके से एवं विधि विरुद्ध तरीके से नवीन खाते में कंवरचन्द मुतबन्ना नाथु 1/3, कंवरचन्द, माधु आत्मज नानु 1/3, शंकरलाल, देवीलाल, बट्टी आत्मज खेमा 1/3 खाती दर्ज करने के बजाय कंवरचन्द, माधु आत्मज नानु, शंकरलाल, देवीलाल, बट्टी आत्मज खेमा खाती दर्ज कर दिया। जिसको उन्हे कोई अधिकार नहीं है। जिससे राजस्व रेकार्ड में इन्द्राज दुरुरत किये जाना आवष्यक है।

अतः सादर प्रार्थना हैं कि प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर राजस्व ग्राम खातीखेड़ा तहसील सहाड़ा का नवीन भुप्रबंध होने से साविक आराजी संख्या 177/1 रकबा 11 बिस्वा के नवीन नम्बर 273 रकबा 0.12 हे0 में दर्ज खातेदारान कंवरचन्द, माधु आत्मज नानु, शंकरलाल, देवीलाल, बट्टी आत्मज खेमा खाती के बजाय कंवरचन्द मुतबन्ना नाथु 1/3, कंवरचन्द, माधु आत्मज नानु 1/3, शंकरलाल, देवीलाल, बट्टी आत्मज खेमा 1/3 खाती दर्ज कराया जाकर राजस्व रेकार्ड में इन्द्राज दुरुरती किये जाने का आदेश प्रदान कराया जावे।

2.

  
District Collector, Saharada

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया गया। विपक्षी को विधिवत सूचना पत्र जारी किया गया। विपक्षी संख्या 1 लगायत 5 बावजूद सूचना अनुपस्थित अतः इनके विरुद्ध एक तरफा कार्यवाही का आदेश दिया जाता है। परोकार उपस्थित। जवाब पेश नहीं जवाबदेही बंद की गई। तहसीलदार सहाड़ा द्वारा मौका रिपोर्ट तलब की गई जो इस प्रकार है:-

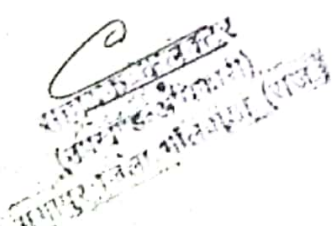
मौके अनुसार यह कि भूप्रबंध से पूर्व ग्राम खातीखेड़ा के जमाबंदी रोटेशन 2041 से 2044 के खाता संख्या 21 में अंकित खसरा नं0 साविक 177/1मी0 रकबा 11 बिस्वा खातेदार केवलचंद मु0 नाथू माधु केवलचंद पिता नानू शंकर देवीलाल बट्टी पिता खेमा खाती सा0 देह के नाम दर्ज रेकार्ड था। परिवार के सजरे अनुसार खातेदारो का हिस्सा कंवरचंद मुत0 नाथु 1/3 माधु कंवरचंद पिता नानु 1/3 शंकरलाल देवीलाल बट्टी पिता खेमा 1/3 खाती अंकित होना चाहिए।

यह कि ग्राम खातीखेड़ा में नवीन बंदोबस्त होने से साविक खसरा नं0 177/1 के नये खसरा नं0 273 रकबा 0.12 हे0 बनाये गये तथा खातेदार कंवरचन्द माधु पिता नानु शंकरलाल देवीलाल बट्टी पिता खेमा खाती सा0 देह के नाम दर्ज किया गया।

यह कि साविक राजस्व रेकार्ड के अनुसार खातीखेड़ा के हाल खसरा नं0 273 रकबा 0.12 हे0 में खातेदार का नाम एवं हिस्सा कंवरचंद मु0 नाथु 1/3 कंवरचंद माधु पिता नानु 1/3 शंकरलाल देवीलाल पिता खेमा 2/9 छगनलाल भगवानलाल पिता बट्टी 1/9 खाती सा0 देह दर्ज किया जाना सही है। खातेदार बट्टी पिता खेमा की मृत्यु हो चुकी है।

प्रार्थी अधिवक्ता एवं परोकार सरकार को मजमे आम सुना गया। प्रार्थी अधिवक्ता ने प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों को दोहराते हुए प्रार्थना पत्र को स्वीकार किये जाने पर निवेदन किया। वाद बहस में प्रार्थना पत्र का अवलोकन कर गहन मनन किया। चूंकि तहसीलदार सहाड़ा की मौका रिपोर्ट अनुसार साविक राजस्व रेकार्ड के अनुसार खातीखेड़ा के हाल खसरा नं0 273 रकबा 0.12 हे0 में खातेदार का नाम एवं हिस्सा कंवरचंद मु0 नाथु 1/3 कंवरचंद माधु पिता नानु 1/3 शंकरलाल देवीलाल पिता खेमा 2/9 छगनलाल भगवानलाल पिता बट्टी 1/9 खाती सा0 देह दर्ज किया जाना सही हाने से उक्तानुसार इन्द्राज दुरुस्ती किया जाना न्यायोचित है अतः प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 136 एल0आर0एक्ट का स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है। अतएव:-


3.

  
तहसीलदार सहाड़ा (प्रा.पत्र)

:: आदेशः

प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत प्रा0 पत्र अन्तर्गत धारा 136 आर.टी.एक्ट का स्वीकार किया जाता है। ग्राम खातीखेडा तहसील सहाडा का नवीन भुप्रबंध होने से साविक आराजी संख्या 177/1 रकबा 11 विरवा के नवीन नम्बर 273 रकबा 0.12 हे0 में दर्ज खातेदारान कंवरचन्द, माधु आत्मज नानु, शंकरलाल, देवीलाल, बट्टी आत्मज खेमा खाती के वजाय कंवरचंद मु0 नाथु 1/3 कंवरचंद माधु पिता नानु 1/3 शंकरलाल देवीलाल पिता खेमा 2/9 छगनलाल भगवानलाल पिता बट्टी 1/9 खाती सा0देह दर्ज किया जाने आदेश दिया जाता है तदनुसार रजिस्ट्रार रेकार्ड में इन्द्राज दुरुस्ती की जावे।

निर्णय खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया । पालनार्थ तहसीलदार सहाडा मुकाम गंगापुर को लिखा जावे । पत्रावली वाद दाखला रजिस्ट्रार के फौसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

  
(विकल्प विधेय) रजिस्ट्रार  
उपखण्ड अधिकारी, गंगापुर 4,  
गंगापुर जिला गोलघाटा (राज)

