

बईजलास श्री राजेश सुवालका (RAS) उपखण्ड अधिकारी

प्रकरण संख्या :-112/2020 (2020/00381)

दर्ज दिनांक 17.08.2020

अन्तर्गत धारा :-53 आर.टी.एक्ट

शीर्षक

लादुलाल आत्मज शेषमल महता निवासी कोशीथल हाल निवास गंगपुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।

वादी

बनाम

1. कोयली पत्नि स्व० दीपा गुजर
 2. गंगाराम आत्मज उदा गुजर
 3. नारायण आत्मज हीरा गुजर
 4. परसा आत्मज दीपा गुजर
 5. भैरू आत्मज दीपा गुजर
 6. मांगु आत्मज दीपा गुजर
 7. रायमल आत्मज हीरा गुजर
- सर्व निवासी ठेकला तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।
8. आईसीआईसीआई बैंक लि० शाखा कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक।
 9. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक
 10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गंगपुर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक।
 11. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगपुर जिला भीलवाड़ा।

—प्रतिवादीगण

उपस्थिति:- अधिवक्ता वादी:- श्री भोलाराम माली

प्रतिवादी सं० 01 से 10:- एकपक्षीय

पेरोकार सरकार

:: कार्यवाही अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए. ::

:: निर्णय ::

दिनांक 21.09.2021


संक्षेप मे वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाद नियमित सुनवाई दिनांक 06.07.2021 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर ग्राम ठेकला पटवार हल्का चावण्डिया तहसील सहाड़ा मे वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत सात एवं मृतक खातेदार लेहरी की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की सम्वत् 2073 से 2076 खाता संख्या 198 में अंकित आराजी संख्या 1446 रकबा 0.56 हे०, 1447 रकबा 0.58 हे०, 1697/209 रकबा 0.10 हे०, 1699/215 रकबा 0.20 हे०, 210 रकबा 0.48 हे०, 212 रकबा 0.04 हे० गे०मु० आराजी चाह, 213 0.12 हे०, 214 रकबा 0.06 हे०, 219 रकबा 0.14 हे०, 220 रकबा 0.13 हे०, 221 रकबा 0.27 हे०, 222 रकबा 0.27 हे० 634 रकबा 0.24 हे० कुल किता 13 कुल रकबा 3.19 हे० भूमि का विभाजन पक्षकारान की उपस्थिति में प्रस्ताव तैयार करने के आदेश दिये जाकर प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार सहाड़ा से तलब किया गया। तहसीलदार सहाड़ा ने अपने पत्रांक/पी०डी०/2019/327 दिनांक 02.09.2021 को प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया। ग्राम ठेकला पटवार हल्का चावण्डिया तहसील सहाड़ा मे वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक लगायत सात एवं मृतक खातेदार लेहरी की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की सम्वत् 2073 से 2076 खाता संख्या 198 में अंकित आराजी संख्या 1446 रकबा 0.56 हे०, 1447 रकबा 0.58 हे०, 1697/209 रकबा 0.10 हे०, 1699/215 रकबा 0.20 हे०, 210 रकबा 0.48 हे०, 212 रकबा 0.04 हे० गे०मु० आराजी चाह, 213 0.12 हे०, 214 रकबा 0.06 हे०, 219 रकबा 0.14 हे०, 220 रकबा 0.13 हे०, 221 रकबा 0.27 हे०, 222 रकबा 0.27 हे० 634 रकबा 0.24 हे० कुल किता 13 कुल रकबा 3.19 हे० भूमिका विभाजन चाहने से तहसीलदार द्वारा निम्नानुसार प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किया गया जिसे अधिवक्ता वादीगण द्वारा स्वीकार है।

अतः वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते है।


Raj

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	लादूलाल पुत्र शेषमल महता सा0 कोशीथल	ढेकला (खाता संख्या 198)	1446/2 220/2 221	0.1900 0.065 0.2700
		योग	3	0.5250
2	कोमली पत्नि दीपा 1/20 गंगाराम पि0 उदा 1/5 नारायण पुत्र हीरा 1/5 परसा पुत्र दीपा 1/20 भैरू पुत्र दीपा 1/20 भागू पुत्र दीपा 1/20 लहरी पत्नि हीरा 1/5 रायमल पुत्र हीरा 1/5 गुरुवार सा0 देह रहन बदस्तूर	ढेकला (खाता संख्या 198)	1446/1 1447 1697/200 1699/215 210 213 214 219 220/1 222 634	0.37 0.58 0.10 0.20 0.48 0.12 0.0600 0.1400 0.0650 0.2700 0.2400
		योग	3	0.77
3	शामलाती बदस्तूर	ढेकला (खाता संख्या 198)	212	0.04
		योग	5	2.31

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना – अपना वहन करे।


(राजेश सुवालका)
सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

निर्णय आज दिनांक 21.09.2021 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद में डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर पदेन उपखण्ड अधिकारी गंगापूर, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी : - श्री राजेश सुवालका (RAS)

प्रकरण संख्या :-112/2020 (2020/00381)

दर्ज दिनांक 17.08.2020

अन्तर्गत धारा :-53 आर.टी.एक्ट

शीर्षक

लादुलाल आत्मज शेषमल महता निवासी कोशीथल हाल निवास गंगापूर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।

वादी

बनाम

1. कोयली पत्नि स्व० दीपा गुजर
2. गंगाराम आत्मज उदा गुजर
3. नारायण आत्मज हीरा गुजर
4. परसा आत्मज दीपा गुजर
5. भैरु आत्मज दीपा गुजर
6. मांगु आत्मज दीपा गुजर
7. रायमल आत्मज हीरा गुजर

सर्व निवासी ठेकला तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा।

8. आईसीआईसीआई बैंक लि० शाखा कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक।
9. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सहाड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक
10. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गंगापूर तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबंधक।
11. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सहाड़ा मु० गंगापूर जिला भीलवाड़ा।

---प्रतिवादीगण

उपस्थिति:- अधिवक्ता वादी:- श्री भोलाराम माली
प्रतिवादी सं० 01 से 10:- एकपक्षीय
पैरोकार सरकार

:: कार्यवाही अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए. ::

निर्णय दिनांक : 21.09.2021

डिक्री दिनांक : 21.09.2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसल कतई रूबरू न्यायालय उपखण्ड न्यायालय गंगापूर बहाजरी अधिवक्तावादी श्री भोलाराम माली एवं पैरोकार सरकार हुकम दिया जाता हैं व डिक्री दी जाती है कि :-

वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम मे प्रस्तुत बटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार राजस्व अभिलेखों में नाम दर्ज किया जावें। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करे।

Raj

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हे0)
1	2	3	4	5
1	लादूलाल पुत्र शेषमल महता सा0 कोशीथल	ठेकला (खाता संख्या 198)	1446/2 220/2 221	0.1900 0.065 0.2700
		योग	3	0.5250
2	कोमली पत्नि दीपा 1/20 गंगाराम पि0 उदा 1/5 नारायण पुत्र हीरा 1/5 परसा पुत्र दीपा 1/20 भैरू पुत्र दीपा 1/20 भागू पुत्र दीपा 1/20 लहरी पत्नि हीरा 1/5 रायमल पुत्र हीरा 1/5 गुरुवार सा0 देह रहन बदस्तूर	ठेकला (खाता संख्या 198)	1446/1 1447 1697/200 1699/215 210 213 214 219 220/1 222 634	0.37 0.58 0.10 0.20 0.48 0.12 0.0600 0.1400 0.0650 0.2700 0.2400
		योग	3	0.77
3	शामलाती बदस्तूर	ठेकला (खाता संख्या 198)	12	0.04
		योग	5	2.31

नीजNil.....मुबलिंग Nilबाबत् Nil
खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर Nilफीस दी सालाना आज की तारीख
से तारीख वसूलयावी तक Nilका अदा करे।

बशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 21.09.2021 को जारी किया गया।

(राजेश मुवालका)

सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
गंगापुर जिला भीलवाड़ा

मुद	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	—		स्टाम्प अरजीदया	—	
स्टाम्प वकीलात नामा	—		स्टाम्प वकीलात नामा	—	
स्टाम्प वजह सबूत	—		स्टाम्प वजह सबूत	—	
महनताना वकील ()	—		महनताना वकील ()	—	
खर्चा गवाह	—		खर्चा गवाह	—	
फीस कमीशनर	—		फीस कमीशनर	—	
बाबत् इजराय हुक्मनामा	—		बाबत् इजराय हुक्मनामा	—	
मुनफरिक	—		मुनफरिक	—	
मीजान			मीजान		

सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी गंगापुर