



न्यायालय भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी सीकर

पीठासीन अधिकारी : बलदेवाराम धोजक, RAS

अपील संख्या 52/2012

- 1 गोरीशंकर पुत्र स्व चिरंजीलाल उम्र 57 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 2 महावीर पुत्र स्व. चिरंजीलाल उम्र 60 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक
- 2/1 पिन्दू पुत्र महावीर प्रसाद उम्र 23 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 2/2 राजेश पुत्र महावीर प्रसाद उम्र 20 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 2/3 मु. आशा पुत्र महावीर प्रसाद उम्र 27 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 2/4 बल्लू पुत्र महावीर प्रसाद उम्र 18 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 1 झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

अपीलांट

बनाम

- 1 बालचन्द पुत्र कन्हैयालाल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक
- 1/1 ग्यारसी देवी उम्र 72 साल पत्नी स्व. बालचन्द जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील अधिकारी
सीकर(कैम्प झुन्झुनू)



1/2 धनपति देवी उम्र 52 साल पुत्र बालचन्द पत्नी लालचन्द नायक जाति नायक निवासी महाराज अजीत हॉस्पिटल के पास पहाड़ी पर खेतड़ी तहसील खेतड़ी जिला झुन्झुनू।

1/3 सन्देही देवी उम्र 45 साल पुत्री बालचन्द पत्नी रामोतार निवासी दलेलपुरा तहसील व जिला सीकर।

1/4 सरस्वती देवी उम्र 35 साल पुत्री बालचन्द पत्नी प्रकाश नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

1/5 दुलीचन्द उम्र 40 साल पुत्र स्व. बालचन्द नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2 बजरंग लाल पुत्र कन्हैयालाल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक

2/1 पार्वती देवी उम्र 67 साल पत्नी स्व. बजरंगलाल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2/2 काशी उर्फ पपुड़ा उम्र 45 साल पुत्र बजरंगलाल नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2/3 नरेश उम्र 42 साल पुत्र बजरंगलाल नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2/4 महेन्द्र उम्र 36 साल पुत्र बजरंगलाल नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2/5 सतीश उम्र 28 साल पुत्र बजरंगलाल नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।

2/6 टीटू उर्फ संतोष उम्र 26 साल पुत्री बजरंगलाल पत्नी शेरसिंह जाति नायक निवासी मोहल्ला नायकान चिड़ावा तहसील चिड़ावा जिला झुन्झुनू।

भूप्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील अधिकारी
सीकर (कैम्प झुन्झुनू)



- 2/7 शीतल उम्र 24 साल पुत्री बजरंगलाल पत्नी राजु जामत नायक निवासी मण्डावा जिला झुन्झुनू राज.।
- 2/8 मैना देवी उम्र 22 साल पुत्री स्व. बजरंगलाल पत्नी नेमीचन्द नायक निवासी मोहल्ला नायकान चुडी अजीतगढ़ जिला झुन्झुनू राज.।
- 2/9 मंजू देवी उम्र 20 साल पुत्री स्व. बजरंगलाल पत्नी हजारीलाल नायक निवासी मोहल्ला नायकान चुडी अजीतगढ़ जिला झुन्झुनू राज।
- 3 रामचन्द्र पुत्र गणपत जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक
- 3/1 नत्थुराम पुत्र रामचन्द्र उम्र 47 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 3/2 चिल्लू पुत्र रामचन्द्र उम्र 40 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 3/3 राजेश पुत्र रामचन्द्र उम्र 37 साल जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 4 मामराज पुत्र गणपत जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक
- 4/1 द्रोपदी पत्नी स्व. मामराज मृतक
- 4/2 मुकेश पुत्र स्व. मामराज
- 4/3 संजय पुत्र स्व. मामराज
- 4/4 सुमित्रा पुत्री स्व. मामराज
- 4/5 कमला पुत्री स्व. मामराज जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 5 मनोहर पुत्र डालचन्द जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 6 नौरंग लाल पुत्र डालचन्द जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 7 कालू पुत्र डालचन्द जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक

Am
 भूप्रबन्ध अधिकारी एवं
 पदेन राजस्व अपील अधिकारी
 सीकर(कैम्प झुन्झुनू)




- 7/1 संतोष पत्नी कालू नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 5 जय पब्लिक स्कूल के पास नायक मोहल्ला तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 7/2 ममता नायक पत्नी शंकरलाल नायक पुत्री कालू नायक हाल निवासी पेट्रोल पम्प व फातमा मस्जिद के पास नायक मोहल्ला पोस्ट बिसाऊ जिला झुन्झुनू राज.।
- 7/3 पूजा नायक पत्नी पवन पुत्री कालू नायक जाति नायक हाल निवासी ओम कॉलोनी आसीर गेस्ट हाउस के पास पास्ट चुरु तहसील व जिला चुरु राज.।
- 7/4 सुमन पत्नी राजेन्द्र कुमार पुत्री कालू नायक हाल निवासी चैनगढ़ वार्ड नम्बर 11 पोस्ट मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू राज.।
- 7/5 दीपक कुमार पुत्र कालूराम जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 5 जय पब्लिक स्कूल के पास नायक मोहल्ला तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 7/6 जयप्रकाश पुत्र कालूराम जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 5 जय पब्लिक स्कूल के पास नायक मोहल्ला तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 7/7 शुभम पुत्र कानूराम जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 5 जय पब्लिक स्कूल के पास नायक मोहल्ला तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 8 रामेश्वर पुत्र कुरडाराम जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.। मृतक
- 8/1 सत्यनारायण पुत्र स्व. रामेश्वर जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 8/2 भगवती देवी पत्नी श्री पुरुषोत्तम पुत्री रामेश्वर जाति नायक निवासी गउशाला के पीछे नायको का मोहल्ला पोस्ट चिड़ावा जिला झुन्झुनू।
- 8/3 बिमला देवी पत्नी श्री बालचन्द पुत्र रामेश्वर जाति नायक निवासी पिपराली रोड़ सीकर तहसील व जिला सीकर।
- 8/4 बाबुलाल पुत्र रामेश्वर जाति नायक निवासी राजस्थान पब्लिक स्कूल के पास झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 8/5 सन्तरा पतनी प्रणव कुमार नायक पुत्री रामेश्वर नायक जाति नायक निवासी गउशाला के पास चिड़ावा जिला झुन्झुनू।

शुभबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील अधिकारी
सीकर (कैम्प झुन्झुनू)



- 8/6 दीनदयाल पुत्र रामेश्वर नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9 प्रेम पुत्र कुरडाराम जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/1 गोकुलचन्द पुत्र प्रेम, जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/2 सुरेश पुत्र विश्वनाथ नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/3 पारस पुत्र विश्वनाथ नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/4 श्यामलाल पुत्र विश्वनाथ नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/5 प्रदीप पुत्र विश्वनाथ नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/6 ममता पत्नी अनिल कुमार उर्फ पीन्टू पुत्री विश्वनाथ नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 9/7 बाबुलाल पुत्र प्रेमचन्द नायक जाति नायक निवासी वार्ड नम्बर 01 बसन्तविहार नायकान बस्ती झुन्झुनू तहसील व जिला झुन्झुनू राज.।
- 10 राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार झुन्झुनू राज.।

रेस्पोंडेंट


भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील अधिकारी
सीकर (झुन्झुनू)



प्रथम अपील अन्तर्गत धारा 223 राज. काश्तकारी
अधिनियम 1955 विरुद्ध निर्णय व डिक्री दिनांक
25.07.85 योग्य अदालत मातहत सहाक्य
जिलाधीश एवं कार्यपालक दण्डनायक मुख्यालय
झुन्झुनू मु.नं. 10/1985 शीर्षक मुकदमा बालचन्द्र,
बजरंग लाल पुत्र कन्हैयालाल नायक झुन्झुनू बनाम
रामचन्द्र, मामराज नायक आदि झुन्झुनू

उपस्थिति :

1. श्री मनोहरलाल सैनी, अधिवक्ता अपीलांत

—निर्णय—

दिनांक:- ०४.०४.१५

यह अपील विचारण न्यायालय सहायक जिलाधीश एवं कार्यपालक दण्डनायक मुख्यालय झुन्झुनू द्वारा मुकदमा नम्बर 10/1985 में पारित निर्णय दिनांक 25.07.1985 के विरुद्ध प्रस्तुत हुई है।

प्रकरण के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि विचारण न्यायालय में वादी रेस्पोंडेन्ट ने भूमि खसरा नम्बर 488, 504/1, 504/2 के संदर्भ में घोषणा व बंटवारा का वाद प्रस्तुत किया। विचारण न्यायालय ने बाद सुनवाई विचाराधीन निर्णय दिनांक 25.07.1985 से वाद वादी डिक्री कर दिया। इससे व्यथित होकर प्रतिवादी अपीलांत की ओर से प्रस्तुत अपील 27 साल बाद दिनांक 25.04.2012 को धारा 5 के आवेदन के साथ प्रस्तुत की गई है।

बहस अपीलांत सुनी गई। विद्वान अधिवक्ता अपीलांत ने तर्क दिया कि विचारण न्यायालय में अपीलांत की सम्यक तामील नही हुई है। अपीलांत के सम्मनों पर अपीलांत के फर्जी हस्ताक्षर करवाये गये हैं। विचारण न्यायालय में

भूपबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील अधिकारी
सीकर (कैम्प झुन्झुनू)



प्रस्तुत दस्तावेजी साक्ष्य से वाद वादी साबित नहीं है। विवादित भूमि पर वादीगण व प्रतिवादी संख्या 7 व 8 का कब्जा काशत नहीं है। विचाराधीन निर्णय की अपीलांट को जानकारी नहीं थी। जानकारी से अंदर मियाद धारा 5 के आवेदन के साथ अपील प्रस्तुत की गई है। न्यायहित को दृष्टिगत रखते हुए मियाद का लाभ दिया जाकर अपील स्वीकार की जावें।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया एवं विद्वान अधिवक्ता अपीलांट की बहस पर मनन किया। पत्रावली के अवलोकन से स्पष्ट है कि विचारण न्यायालय में अपीलांट को जारी सम्मनों की सम्यक तामील हुई है। सम्मनों पर अपीलांट के हस्ताक्षर हैं। विचारण न्यायालय ने विधि अनुसार एकपक्षीय कार्यवाही कर पत्रावली में प्रस्तुत साक्ष्य का विवेचन करते हुये विचाराधीन निर्णय पारित किया है। प्रस्तुत अपील 27 साल के असाधारण विलम्ब से प्रस्तुत की गई है। विलम्ब का दिन प्रतिदिन का कोई संतोषप्रद कारण अंकित नहीं किया गया है। ऐसी स्थिति में अपीलांट धारा 5 का लाभ प्राप्त करने का अधिकारी नहीं है। विचारण न्यायालय का निर्णय विधि सम्मत है। हम इसमें कोई विधिक त्रुटि नहीं पाते हैं। अतः इसमें हस्तक्षेप करना हम उचित नहीं समझते हैं।

उपरोक्त विवेचन के आधार पर अपील अपीलांट खारिज की जाती है।

निर्णय आज दिनांक 8.8.24 को सरे इजलास सुनाया गया।

21/8
 (बलदेव राम धोजक)
 भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील अधिकारी
 सीकर (कैम्प इन्चार्ज)
 पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी,
 सीकर