

न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्रीमती निधि उडसरिया आर.ए.एस.

प्रकरण सं० : 563/2013

अनवान :

1. महावीरसिंह पुत्र मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा हाल निवासी सेक्टर न० 27 चण्डीगढ़। :- वादी

बनाम

1. श्चोचन्द पुत्र लेखराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा। (मृतक)
1/1 केसराराम पुत्र श्चोचन्द पुत्र लेखराम जाति जाट नि० गढ़ीछानी त० भादरा।(मृतक)
1/1ए कृष्णा पत्नी केसराराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
1/1बी अजय पुत्र केसराराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
1/1सी सोनिया पुत्री केसराराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
1/2 राजेश पुत्र श्चोचन्द पुत्र लेखराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
1/3 शकुन्तला पुत्री श्चोचन्द पुत्र लेखराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
1/4 ओमप्रकाश पुत्र श्चोचन्द पुत्र लेखराम जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
2. छोटी बेवा रामप्रताप जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
3. कृष्ण कुमार पुत्र रामप्रताप जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
4. गुड्डी पत्नी रामकुमार जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
5. मुकेश पुत्र रामकुमार जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
6. मनोज पुत्री रामकुमार जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
7. विक्रम पुत्र रामकुमार जाति जाट निवासी गढ़ीछानी त० भादरा।
8. सुनिता पुत्री इन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
9. सुमन पुत्री इन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
10. सुनील पुत्र इन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
11. मनीदेवी पत्नी मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
12. बलबीर पुत्र मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
13. तेजवीर पुत्र मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
14. संगीता पुत्री मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
15. सरला पुत्री मस्तानसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
16. ओमपति बेवा मोहरसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।(मृतक)
17. महेन्द्र पुत्र मोहरसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।(मृतक)
17/1 इन्दुबाला पत्नी महेन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
17/2 मोनीका पुत्री महेन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
17/3 समीर पुत्र महेन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
18. विरेन्द्रसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
19. सुनिता बेवा देवेन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
20. कनिका पुत्री देवेन्द्रसिंह जाति जाट निवासी गढ़ीछानी तहसील भादरा।
21. भूमिधारी राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार राजस्व भादरा। :-प्रतिवादीगण

आज यह वाद न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा के समक्ष वकील वादी श्री सुनिल बैनीवाल एवं प्रतिवादी वकील श्री विजेन्द्र बैनीवाल की उपस्थिति मे निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण मे वादभूमि रोही मोजा



Nidhi
सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रैक) भादरा

चक 8 जेएसएल के खाता संख्या 15/9 के मु0 नं0 46, 50, 53, 86, कुल किता 45 की कुल रकबा 11.385 है0 (नहरी 11.160 व गै.मु.खाला 0.2250 है0) वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादी अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि का अच्छी मन्दी के हिसाब से खाता विभाजन चाहा है जिसका विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भूअ./25/286 दिनांक 23.04.2025 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ। विभाजन प्रस्ताव पर उभय पक्षकारान को सुना गया। वकील वादी तथा वकील प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा सुरतपुरा का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

विभाजन : रोही मौजा चक 8 जेएसएल :-

1. इन्दूबाला पत्नी महेन्द्रसिंह, मोनिका समीर पिसरान महेन्द्रसिंह 1/3, विरेन्द्र पुत्र मोहरसिंह 1/3, कनिका पुत्री देवेन्द्रसिंह, सुनिता रानी पत्नी देवेन्द्रसिंह 1/3 हिस्सा जाति जाट सा0 गढ़ीछानी :- रोही मौजा चक 8 जेएसएल के मु0नं0 46 के कि0नं0 2/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0नं0 2/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 3/1 की 0.215 है0 नहरी, कि0नं0 3/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 3/3 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 8/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 8/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 9 व 10 की 0.506 है0, कि0नं0 12 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 13/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 13/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 24/1 की 0.189 है0 नहरी, कि0नं0 25/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0नं0 25/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, मु0नं0 86 के कि0नं0 2 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 8/1 की 0.120 है0 नहरी, कि0नं0 8/1 की 0.0065 है0 रास्ता, कि0नं0 9/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 9/2 की 0.013 है0 रास्ता, कुल किता 19 कुल रकबा 2.8455 है0, (नहरी 2.712 है0, गै.मु.खाला 0.075 है0, रास्ता 0.0585 है0),

2. औमप्रकाश, केशरसिंह, राजेश कुमार, शकुन्तला पि0 श्योचन्द जाति जाट सा0 गढ़ीछानी :- रोही मौजा चक 8 जेएसएल के मु0नं0 46 के कि0नं0 4/1 की 0.215 है0 नहरी, कि0नं0 4/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 4/3 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 5/1 की 0.190 है0 नहरी, कि0नं0 5/2 की 0.050 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 5/3 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 6/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0नं0 6/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 7 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 14 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 15/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0नं0 15/2 की 0.025 है0 गै.मु.खाला, कि0नं0 16/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0नं0 16/2 की 0.025 है0 खाला, कि0नं0 17/1 की 0.045 है0 नहरी, मु0नं0 86 के कि0नं0 4 व 7 की 0.506 है0 नहरी, कुल किता 17 कुल रकबा 2.322 है0, (नहरी 2.146 है0, गै.मु.खाला 0.150 है0, रास्ता 0.026 है0),

3. तेजवीरसिंह, बलबीरसिंह, महावीरसिंह, संगीता, सरला पि0 मस्तानसिंह मनीदेवी पत्नी मस्तानसिंह जाति जाट सा0 गढ़ीछानी :- रोही मौजा चक 8 जेएसएल के मु0नं0 50 के कि0नं0 2 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 3/1 की 0.240 है0, कि0नं0 3/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 4 व 7 की 0.506 है0 नहरी, कि0नं0 8/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 8/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0नं0 13 व 14 की 0.506 है0 नहरी, कि0नं0 17/1 की 0.022 है0 नहरी, कि0नं0 18/1 की 0.022 है0 नहरी, मु0नं0 53 के कि0नं0 21/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 21/2 की 0.013 है0 रास्ता, मु0नं0 86 के कि0नं0 1/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0नं0 1/2 की 0.013 है0 रास्ता, कुल किता 15 कुल रकबा 2.321 है0, (नहरी 2.269 है0, रास्ता 0.052 है0),

4. रेशमा पत्नी रामकुमार, छोटी पत्नी रामप्रताप, कृष्ण कुमार पुत्र रामप्रताप जाति जाट सा0 गढ़ीछानी :- रोही मौजा चक 8 जेएसएल के मु0नं0 50 के कि0नं0 1 की 0.253 है0 नहरी, कि0नं0 9 ता 12 की 1.012 है0 नहरी, कि0नं0 17/2 की 0.231 है0 नहरी, कि0नं0 18/2 की



महावीरसिंह बनाम श्योचन्द आदि

0.231 है० नहरी, कि०नं० 19 की 0.253 है० नहरी, मु०नं० 86 के कि०नं० 10/1 की 0.240 है० नहरी, कि०नं० 10/2 की 0.013 है० रास्ता, कुल किता 10 कुल रकबा 2.233 है०, (नहरी 2.220 है०, रास्ता 0.013 है०)

5. सुनिता, सुनील, सुमन पि० इन्द्रसिंह जाति जाट सा० गढ़ीछानी :- रौही मौजा चक 8 जेएसएल के मु०नं० 46 के कि०नं० 17 की 0.208 है० नहरी, कि०नं० 18/1 की 0.240 है० नहरी, कि०नं० 18/2 की 0.013 है० रास्ता, कि०नं० 19 की 0.253 है० नहरी, कि०नं० 22 की 0.253 है० नहरी, कि०नं० 23/1 की 0.240 है०, कि०नं० 23/2 की 0.013 है० रास्ता, कि०नं० 24 की 0.064 है० नहरी, मु०नं० 86 के कि०नं० 3 की 0.253 है० नहरी, कि०नं० 8/2 की 0.120 है० नहरी, कि०नं० 8/3 की 0.0065 है० रास्ता, कुल किता 11 कुल रकबा 1.6635 है०, (नहरी 1.631 है०, रास्ता 0.0325 है०)

यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो रहन मुक्त होने के उपरान्त ही उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में दर्ज कर रिकार्ड दुरुस्त किया जावे। तहसीलदार राजस्व भादरा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को पर्चा डिक्री का भाग पढ़ा जावें।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 11.05.26.. को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।



(Signature)

(निधि उड़सरिया)RAS
सहायक कलेक्टर (फास्ट-ट्रैक)
भादरा, जिला हनुमानगढ़।