

न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमती शकुन्तला चौधरी आर.ए.एस.

मि०न० - 205/2021

अनवान :-

राजकरण पुत्र महीपत जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।

:- वादी

बनाम

1. भगवाना पुत्र तुलछाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
2. जसवन्त पुत्र तुलछाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
3. प्रताप पुत्र तुलछाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
4. ओमप्रकाश पुत्र निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
5. मनीराम पुत्र निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
6. मानसिंह पुत्र निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
7. प्रेमसुख पुत्र निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
8. गुडडी पुत्री निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
9. राजबाला पुत्री निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
10. मामकोरी पुत्री निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
11. केसर पुत्री निराणाराम जाति जाट निवासी कुजी तहसील भादरा।
12. पंजाब नेशनल बैंक शाखा मलसीसर जरिये शाखा प्रबन्धक।
13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।

:- प्रतिवादीगण

आज यह वाद मुझ श्रीमति शकुन्तला चौधरी सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा के समक्ष वकील वादी श्री मुन्शीराम गोस्वामी तथा वकील प्रतिवादीगण श्री सरजीत बिजारणियां व श्री संदीप गोदारा की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया प्रस्तुत प्रकरण में वादी ने रोही मोजा कुजी के खाता सं० 56/54 के खसरा सं० 23 की 1.606है० खसरा सं० 37 की 1.480है० खसरा सं० 267 की 5.602है० खसरा सं० 293 की 2.162है० कुल खसरा 4 की कुल 10.850है० व रोही कणाऊ के खाता सं० 116/117 के खसरा सं० 448 की 2.112है० खसरा सं० 455 की 2.29है० खसरा सं० 457 की 5.704है० खसरा सं० 468 की 4.300है० कुल खसरा 4 की 20.045है० बरानी खातेदारी में दर्ज वादी का 1/3 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 1 ता 3 का संयुक्त रूप से 1/3 हिस्सा एवं प्रतिवादी सं० 4 ता 11 का संयुक्त रूप से 1/3 हिस्सा राजस्व रिकार्ड में दर्ज वादभूमि का अच्छी मन्दी के हिसाब से खाता विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा पत्र क्रमांक 2538 दिनांक 02.05.2022 को मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगदार नक्शा व विभाजन प्रस्ताव पेश किया। प्रकरण को सुना गया। वकील वादी ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति दर्ज की।

अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मोजा भनाई का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान का विभाजन एव खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

विभाजन : रोही मोजा कुजी

हिस्सा राजकरण पुत्र महीपत जाति जाट सा० देह खातेदार :- रोही मोजा कुजी के ख०स० 37/1 रकबा 0.275 है० बा।

हिस्सा जसवन्त भगवाना प्रताप पि० तुलछाराम हर तीन बहिब जाति जाट सा० देह खातेदार :- रोही मोजा कुजी के ख०स० 37/2 रकबा 0.276 है० बा।

हिस्सा प्रेमसुख 2.574 है०, ओमप्रकाश 1.287 है०, मनीराम हि. 1.287 है०, मानसिंह 1.287 है०, गुडडी 1.288 है०, मामकोरी 1.288 है०, राजबाला 1.288 है० पि० निराणाराम जाति जाट सा० देह खातेदार :- रोही मोजा कुजी के ख०स० 37/3 रकबा 0.929 है०, ख०स० 27 रकबा 1.606 है०, ख०स० 267 रकबा 5.602 है०, ख०स० 293 रकबा 2.162 है० कुल किता 4 कुल रकबा 10.299 है० बा।

विभाजन : रोही मोजा कणाऊ


राजकरण पुत्र महीपत जाति जाट सा० कुंजी खातेदार :- रोही मोजा कणाऊ के ख०स० 468/1 रकबा 2.150 है०, ख०स० 455/1 रकबा 3.687 है०, ख०स० 457/1 की 4.186 कुल किता 3 कुल रकबा 10.023 है० बा।

जसवन्त भगवाना प्रताप पि० तुलछाराम हर तीन बहिब जाति जाट सा० कुंजी खातेदार :- रोही मोजा कणाऊ के ख०स० 448 रकबा 2.112 है०, ख०स० 468/2 रकबा 2.150 है०, ख०स० 455/2 रकबा 4.242 है०, ख०स० 457/2 रकबा 1.518 है० कुल किता 4 कुल रकबा 10.022 है० बा।

किसी भी खातेदार का हिस्सा यदि किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन यथावत रखा जावे। तहसीलदार (राजस्व) भादरा द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा को पर्चा डिक्री का भाग समझा जावे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक १५.१०.२०१८ को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।




सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रैक) भादरा
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक)
भादरा, जिला हनुमानगढ़