

न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमती शकुन्तला चौधरी आर.ए.एस.

प्रकरण सं० : 80/2023

अनवान :

दलवीर सिंह पुत्र लालचंद जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।

:-वादी

**बनाम**

1. दिलावर सिंह पुत्र लालचंद जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
2. पृथ्वीसिंह पुत्र रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
3. मदनसिंह पुत्र रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
4. सुरेन्द्र पाल पुत्र रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
5. सुमित्रा पत्नी आत्माराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
6. अजीतसिंह पुत्र आत्माराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
7. पूजा पुत्री आत्माराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
8. अनन्या पुत्री आत्माराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
9. रागमूर्ति पुत्र भूराराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
10. जगदीश पुत्र भूराराम जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
11. शार्दुल पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
12. शंकरलाल पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
13. झावरराम पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
14. महावीर पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
15. रामेती पत्नी प्यारेलाल जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
16. रीतू पुत्री प्यारेलाल जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
17. मनीष पुत्र प्यारेलाल जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
18. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक उतरादावास।
19. भारतीय स्टेट बैंक शाखा वस स्टैण्ड भादरा।
20. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक अजीतपुरा।
21. भारतीय स्टेट बैंक शाखा एसीजेएम कोर्ट रोड भादरा।
22. आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड शाखा सिद्धमुख।
23. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।
24. चिडिया पुत्री रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
25. भागवन्ती पुत्री रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
26. राजबाला पुत्री रामकुमार जाति जाट निवासी चनाण तहसील भादरा।
27. सुमन
28. विकास
29. विक्रम
30. सुदेश

पुत्र-पुत्रिया स्व० सन्तरो पुत्री रामकुमार जाति जाट  
निवासीगण चनाण तहसील भादरा

:- प्रतिवादीगण

आज यह वाद मुझ श्रीमति शकुन्तला चौधरी सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा के समक्ष वकील वादी श्री धर्मपाल बैरवाल तथा वकील प्रतिवाद श्री प्रहलाद व श्री नवीन गोयल की उपस्थिति मे निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण मे वादी ने रोही मौजा चनाण के खाता सं० 77/3 के खसरा सं०

186, 203, 216, 223, 230, 3 कुल खसरा 6 की 23.8760 है 0 एवं रोही मौजा चनाण के खाता सं० 40/38 के खसरा सं० 115, 44, 89, 98 कुल खसरा 4 की 23.1810 है 0 एवं रोही मौजा चनाण के खाता सं० 76/4 के खसरा सं० 111/1, 22/1, 40, 43, 65/1 कुल खसरा 5 की 22.0300 है 0 वादभूमि में वादी के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिसा अनुसार खातेदारी भूमि का अच्छी मन्दी के हिसाव से खाता विभाजन का प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भू.अ./23/394 दिनांक 12.07.2023 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ पक्षकारान को सुना गया। वकील वादी तथा वकील प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति दर्ज की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा चनाण का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान का विभाजन एवं खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

विभाजन : रोही मौजा चनाण

दलवीर सिंह पुत्र लालचन्द जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 89 रकबा 4.6790 है 0, ख०सं० 203 की 4.1007 है 0 कुल रकबा 8.7797 है 0।

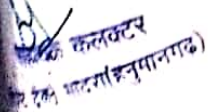
दिलावर सिंह पुत्र लालचन्द जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 44 रकबा 2.7127 है 0, ख०सं० 115/1 की 4.6790 है 0, ख०सं० 216 की 0.9230 है 0, ख०सं० 203/1 की 0.4650 है 0 कुल रकबा 8.7797 है 0।

पृथ्वीसिंह, मदनसिंह, सुरेन्द्रपाल पि० रामकुमार हि० 27/80, सुमित्रा पत्नी आत्माराम, अजीतसिंह पुत्र आत्माराम, पूजा पुत्री आत्माराम, अनन्या पुत्री आत्माराम हि० 9/80, चिड़िया भागवंती राजबाला पुत्रियां रामकुमार हि० 3/80, सुमन सुदेश पुत्रियां सन्तरो पुत्री रामकुमार, विकास विक्रम पि० सन्तरो पुत्री रामकुमार 1/80 हि० जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 44/1 की 2.2833 है 0, ख०सं० 115 की 5.5640 है 0, ख०सं० 98 की 3.2630 है 0 कुल रकबा 11.1103 है 0।

पृथ्वीसिंह, मदनसिंह, सुरेन्द्रपाल पि० रामकुमार हि० 27/160, सुमित्रा पत्नी आत्माराम, अजीतसिंह पुत्र आत्माराम, पूजा पुत्री आत्माराम, अनन्या पुत्री आत्माराम हि० 9/160, चिड़िया भागवंती राजबाला पुत्रियां रामकुमार हि० 3/160, सुमन सुदेश पुत्रियां सन्तरो पुत्री रामकुमार, विकास विक्रम पि० सन्तरो पुत्री रामकुमार 1/160 हि० जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 186/1 की 2.9462 है 0, ख०सं० 223 की 3.2630 है 0, ख०सं० 230 की 0.2400 है 0 कुल रकबा 6.4492 है 0।

राममूर्ति पुत्र भुराराम जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 186 की 3.5683 है 0, ख०सं० 22/1 रकबा 1.2780 है 0, ख०सं० 65/1 की 2.6810 है 0, ख०सं० 40/1 की 0.7590 है 0, ख०सं० 43/1 की 1.771 है 0, ख०सं० 111/3 की 1.2653 है 0 कुल रकबा 11.3226 है 0।

जगदीश पुत्र भुराराम जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 186/2 रकबा 3.1215 है 0, ख०सं० 40 की 1.1370 है 0, ख०सं० 43 की 5.7540 है 0, ख०सं० 111/1 की 1.3103 है 0 कुल रकबा 11.3228 है 0।

  
Page - 2 - of 3


शार्दूल शंकरलाल झाबरराम महावीर पि० अमरसिंह 2/15 हि०, रामेती पत्नी प्यारेलाल 1/198 हि०, मनिष पुत्र प्यारेलाल 23/990 हि०, रितु पुत्री प्यारेलाल 1/198 हि० जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 203/2 रकबा 2.0872है०, ख०सं० 3 की 3.1610है० कुल रकबा 5.2482है०।

शार्दूल शंकरलाल झाबरराम महावीर पि० अमरसिंह 4/15 हि०, रामेती पत्नी प्यारेलाल 1/99 हि०, मनिष पुत्र प्यारेलाल 23/495 हि०, रितु पुत्री प्यारेलाल 1/99 हि० जाति जाट सा० चनाण खातेदार :- ख०सं० 111/4 रकबा 6.0744है० कुल रकबा 6.0744है०।

ओमप्रकाश पुत्र रामकुमार के हिस्से की भूमि आरएमजीबी बैंक शाखा अजीतपुरा के रहन है जिसे रहन मुक्त होने के पश्चात ओमप्रकाश के वारिसों के नाम दर्ज किया जावे तथा अन्य किसी भी खातेदार का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन विभाजित हिस्सा पर शिफ्ट कर यथावत रखा जावे। तहसीलदार (राजस्व) भादरा द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नक्शा को पर्चा डिक्री का भाग समझा जावें।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 14.07.23 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।



  
(शकुन्तलपिंडोधी)क्टर  
(फास्ट ट्रेक) भादरा (R.A.S. गढ़)  
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक)  
भादरा, जिला हनुमानगढ़