

**न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक) भादरा, जिला हनुमानगढ़**

**पीठासीन अधिकारी : श्रीमती निधि उडसरिया आर.ए.एस.**

प्रकरण सं० : 67/2026

अनवान :

1. रणसिंह पुत्र धर्मपाल जाति खाती निवासी भिरानी तहसील भादरा हनुमानगढ़।
2. धर्मपाल पुत्र मनीराम जाति खाती निवासी भिरानी तहसील भादरा हनुमानगढ़।

:-वादी

**बनाम**

1. हवासिंह पुत्र धर्मपाल जाति खाती निवासी भिरानी तहसील भादरा।
2. बैंक एच.डी.एफ.सी. लि० शाखा भादरा जरिये शाखा प्रबन्धक भादरा।
3. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

:-प्रतिवादीगण

**निर्णय**

दिनांक : 20.05.2028

आज यह वाद न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा के समक्ष वकील वादी श्री विनोद शर्मा तथा वकील प्रतिवादीगण श्री पूनमचन्द वर्मा की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण में वादी ने 178/164 के मु० नं० 34, 35, 439, 440, 463, 464 कुल खसरे 37 की कुल 6.706 है० ( बारानी 6.593 है०, गैर मु० रास्ता 0.1130 है०) वादभूमि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादी ने अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि खाता विभाजन अलग-अलग करवाने हेतु निवेदन किया है। अतः वाद वादी मुताबिक राजीनामा डिक्री किया जाकर पक्षकारान के हिस्सा अनुसार रोही मौजा भिरानी का पक्षकारान का खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है :-

**विभाजन : रोही मौजा भिरानी :-**

रणसिंह पुत्र धर्मपाल जाति खाती निवासी भिरानी का हक हिस्सा 2.2190 है० व धर्मपाल पुत्र मनीराम जाति खाती निवासी भिरानी का हक हिस्सा 0.0320 है० खातेदार :- रोही मौजा भिरानी के खाता सं० 178/164 के मु० नं० 439 के किला नं० 23, 24, 25 के प्रत्येक किला की 0.253 है० बारानी, मु० नं० 440 के किला नं० 21 की 0.253 है० बारानी, मु० नं० 463 के किला नं० 1 की 0.253 है० बारानी, किला नं० 2 की 0.215 है० बारानी पश्चिमी तरफ की, किला नं० 3/1 की 0.2400 है० बारानी में से 0.0120 है० बारानी उत्तरी तरफ की, मु० नं० 464 के किला नं० 3, 4, 5 के प्रत्येक किला की 0.253 है० बारानी, कुल 2.2510 है० बारानी। हवासिंह पुत्र धर्मपाल जाति खाती निवासी भिरानी का हक हिस्सा 4.455 है० खातेदार राहिन एच.डी.एफ.सी. लि० शाखा भादरा :- रोही मौजा भिरानी के खाता सं० 178/164 के मु० नं० 34 के किला नं० 11/1 की 0.2410 है० बारानी, किला नं० 11/2 की 0.0120 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 12/1 की 0.2410 है० बारानी, किला नं० 12/2 की 0.0120 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 13/1 की 0.2410 है० बारानी, किला नं० 13/2 की 0.012 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 14/1 की 0.2410 है० बारानी, किला नं० 14/2 की 0.0120 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 16, 17, 18, 19, 20 के प्रत्येक किला की 0.253 है० बारानी, मु० नं० 35 के किला नं० 14/1 की 0.2400 है० बारानी, किला नं० 14/2 की 0.0130 है० गैर मु० रास्ता,

*(Signature)*  
सहायक कलक्टर  
(फास्ट-ट्रैक) भादरा

रणसिंह आदि बनाम हवासिंह आदि

किला नं० 15/1 की 0.2400 है० बारानी, किला नं० 15/2 की 0.0130 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 16 व 17 के प्रत्येक किला की 0.253 है० बारानी, मु० नं० 463 के किला नं० 2 की 0.0380 है० बारानी पूर्वी तरफ की, किला नं० 3/1 की 0.240 है० मे से 0.228 है० बारानी दक्षिणी तरफ की, किला नं० 3/2 की 0.0130 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 4/1 की 0.240 है० बारानी, किला नं० 4/2 की 0.0130 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 8/1 की 0.2400 है० बारानी, किला नं० 8/2 की 0.0130 है० गैर मु० रास्ता, किला नं० 9 की 0.253 है० बारानी, किला नं० 12/2 व 13/3 के प्रत्येक किला की 0.0640 है० बारानी उतरी तरफ की, कुल 4.455 है० (बारानी 4.342 है०, गैर मु० रास्ता 0.1130 है०)।

किसी भी खातेदार का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन संबंधित काश्तकार के संबंधित हिस्से पर शिफ्ट किया जावे। वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव एवं नक्शा नजरिया को पर्चा डिक्री का भाग पढ़ा जावें।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 20.05.2024 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

*Suniti*

(निधि उड़सरिया)RAS  
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक)  
भादरा, जिला हनुमानगढ

