

न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक) भादरा, जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्रीमती निधि उड़सरिया आरएएस

प्रकरण सं० : 103/2017

अनवान :

1. सतवीर पुत्र नत्थुराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा।

:-वादी

बनाम

1. भगवानाराम पुत्र पन्नाराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा।
2. तुलछाराम पुत्र पन्नाराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा (मृतक)
 - 2/1. सुमन पुत्री तुलछाराम पत्नी कृष्ण कुमार पुत्र रामचन्द्र जाति जाट बैनीवाल निवासी भोगराना तहसील नोहर।
 - 2/2. गिरदावरी पुत्री तुलछाराम पत्नी दलीप कुमार पुत्र रामचन्द्र जाति जाट बैनीवाल निवासी भोगराना तहसील नोहर।
 - 2/3. कैलास पुत्र तुलछाराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा।
3. रामचन्द्र पुत्र पन्नाराम जाति जाट निवासी कणाउ तहसील भादरा। (मृतक)
 - 3/1 कृष्णा पुत्री रामचन्द्र पत्नी प्रताप पुत्र फुलाराम जाति जाट नुईया निवासी कणाउ तसहील भादरा।
 - 3/2 तारावती पुत्री रामचन्द्र पत्नी चानणराम पुत्र फुलाराम जाति जाट नुईया निवासी कणाउ तसहील भादरा।
 - 3/3 सन्तोष पुत्री रामचन्द्र पत्नी दलीप पुत्र फुलाराम जाति जाट नुईया निवासी कणाउ तसहील भादरा।
 - 3/4 परमेश्वरी पुत्री रामचन्द्र पत्नी चन्द्रपाल जाति जाट नुईया निवासी ब्रहनसर तसहील रावतसर।
4. बलबीर पुत्र नत्थुराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा। (नाम डिलीट)
5. विमला देवी पत्नी नत्थुराम जाति जाट ढाका निवासी कणाउ तहसील भादरा।
6. इन्द्र पुत्र रामचन्द्र जाति जाट ढाका हाल निवासी कणाउ हाल रामगढ़ तहसील नोहर जिला हनुमानगढ़।
7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) भादरा।

:- प्रतिवादीगण

आज यह वाद न्यायालय सहायक कलक्टर फास्ट-ट्रैक भादरा के समक्ष वकील वादी श्री राजेन्द्र गोयल तथा वकील प्रतिवादीगण श्री रविन्द्र कड़वासरा, श्री रामजस गढ़वाल, श्री भानुप्रताप बैनीवाल की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण मे वादभूमि रोही मौजा कणाउ के खाता संख्या 165/169 के खसरा संख्या 514 की 3.414 है0, खसरा संख्या 530 की 12.381 है0, खसरा संख्या 538 की 1.935 है0 कुल खसरे 3 की कुल रकबा 17.730 है0 वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादी अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि का अच्छी मन्दी के हिसाब से खाता विभाजन चाहा है जिसका विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भू.अ./574 दिनांक 04.07.2025 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ। विभाजन प्रस्ताव पर उभय पक्षकारान को सुना गया। वकील वादी तथा वकील प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा कणाउ का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान का खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

विभाजन : रोही मौजा कणाउ

Dive
सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रैक) भादरा

सतवीर बनाम भगवानाराम आदि

इन्द्र पुत्र रामचन्द्र हिस्सा 731/11820 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन आरएमजीबी शाखा भादरा, कृष्णा देवी पुत्री रामचन्द्र हिस्सा 139/2955 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन आरएमजीबी शाखा भादरा, तारावती पुत्री रामचन्द्र हिस्सा 139/2955 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन आरएमजीबी शाखा भादरा, सन्तोष पुत्री रामचन्द्र हिस्सा 139/2955 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन आरएमजीबी शाखा भादरा, परमेश्वरी पुत्री रामचन्द्र हिस्सा 139/2955 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन आरएमजीबी शाखा भादरा :- रोही मौजा कणाउ के खसरा संख्या 514/3 की 0.8535, खसरा संख्या 530/4 की 2.314, खसरा संख्या 538/1 की 1.265 है0 कुल खसरे 3 कुल रकबा 4.4325 है0 बरानी।


कैलाशकुमार पुत्र तुलछाराम हिस्सा 1/12 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/12 पूर्ण खाता एचडीएफसी बैंक लि0 शाखा भादरा, गिरदावरी पुत्री तुलछाराम हिस्सा 1/12 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/12 पूर्ण खाता एचडीएफसी बैंक लि0 शाखा भादरा, सुमन पुत्री तुलछाराम हिस्सा 1/12 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/12 पूर्ण खाता आरएमजीबी शाखा घेउ :- रोही मौजा कणाउ के खसरा संख्या 514/1 की 0.8535, खसरा संख्या 538/2 की 0.670, खसरा संख्या 530/1 की 0.595, खसरा संख्या 530/6 की 2.314 कुल खसरे 4 का कुल रकबा 4.4325 है0 बरानी।

भगवानाराम पुत्र पनाराम हिस्सा 1/4 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/4 पूर्ण खाता एसबीआई शाखा मुर्ती चौक भादरा :- रोही मौजा कणाउ के खसरा संख्या 514/2 की 0.8535 है0, 530/3 की 3.579 है0 कुल खसरे 2 की कुल रकबा 4.4325 है0 बरानी।
बिमलादेवी पत्नी नत्थुराम हिस्सा 1/6 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/12 पूर्ण खाता एसबीआई शाखा मुर्ती चौक भादरा, सतवीर पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/12 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहीन हिस्सा 1/12 पूर्ण खाता एसबीआई शाखा मुर्ती चौक भादरा :- रोही मौजा कणाउ के खसरा संख्या 514/4 की 0.8535 है0, खसरा संख्या 530/2 की 1.265 है0, खसरा संख्या 530/5 की 2.314 है0 कुल खसरे 3 की कुल रकबा 4.4325 है0 बरानी।

यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो रहन मुक्त होने के उपरान्त ही उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में दर्ज कर रिकार्ड दुरुस्त किया जावे। तहसीलदार राजस्व भादरा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को पर्चा डिक्री का भाग पढ़ा जावे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 09.02.26 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।




(निधि उड़सरिया)RAS
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक)
भादरा, जिला हनुमानगढ