पर्चा डिक्री

# न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रैक) भादरा, जिला हनुमानगढ़

## पीठासीन अधिकारी : श्रीमती निधि उड़सरिया आरएएस

प्रकरण सं0 : 390/2021

उनवान :

1. ओमप्रकाश पुत्र लालचन्द जाति जाट निवासी गदरा तहसील भादरा।
   1/1. फुलीदेवी पत्नी स्व0 ओमप्रकाश जाति जाट निवासी गदरा त0 भादरा।
   1/2. राममूर्ति पुत्र स्व0 ओमप्रकाश जाति जाट निवासी गदरा त0 भादरा।
   1/3. जगदीश प्रसाद पुत्र स्व0 ओमप्रकाश जाति जाट निवासी गदरा।
   1/4. रतनलाल चौधरी पुत्र स्व0 ओमप्रकाश जाति जाट निवासी गदरा।

:–वादीगण

**बनाम**

1. झिण्डूराम उर्फ दीवानसिंह
2. बृजाराम उर्फ विजयसिंह
3. राजूराम उर्फ राजमल
4. सुभाष

} पिसरान लालचन्द जाति जाट निवासीगण गदरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़

5. आर एम जी बी शाखा अनूपशहर जरिये शाखा प्रबंधक आरएमजीबी अनूपशहर।
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।

:– प्रतिवादीगण

आज यह वाद सहायक कलक्टर फास्ट–ट्रैक भादरा के समक्ष वकील वादीगण श्री श्रवण सहारण व प्रतिवादीगण वकील श्री पवन सिहाग की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर वाद वादी मुताबिक तहसीलदार राजस्व भादरा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव डिक्री किया जाता है कि रोही मौजा गदरा के खाता सं0 89/8 के ख0न0 231 की 1.581है0, ख0न0 234 की 1. 328है0, ख0न0 252 की 0.759है0, ख0न0 293 की 0.873है0, ख0न0 321 की 0.443है0, ख0न0 66/1 की 0.632है0, खसरा नं0 67 की 1.808है0, ख0सं0 68/1 की 0.885है0 कुल 8.309है0 बारानी तथा रोही मौजा ढाका के खाता सं0 73/10 के खसरा सं0 230 की कुल 4.553है0 बारानी वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादी अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि का खाता विभाजन चाहा है जिसका विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भू.अ./25/529 दिनांक 20.06.2025 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ। विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा गदरा व ढ़ाका का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:–

**विभाजन : रोही मौजा गदरा**

**1. फुली देवी पत्नी ओमप्रकाश, जगदीश प्रसाद रतनलाल चौधरी राममूर्ति पि0 औमप्रकाश फुलीदेवी पत्नी औमप्रकाश ब.हि.ब जाति जाट सा0 गदरा :–** रोही मौजा [illegible] के ख0न0 231 की 1.5810 है0, खसरा संख्या 252 की 0.7590 है0, खसरा संख्या 293 की [illegible]730 [illegible] खसरा संख्या 321 की 0.4430 कुल खसरा 4 की कुल 3.656 है0 बारानी।

**2. झिण्डूराम उर्फ दिवानसिंह, बृजाराम उर्फ विजयसिंह, [illegible] राजमल, सुभाष पुत्र [illegible] ब.हि.ब. जाति जाट सा0 गदरा खातेदार राहिन झिण्डूराम उ[illegible] दीवानसिंह, राजूराम उर्फ [illegible] सुभाष राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा अपूपशहर :–** रोही मौजा गदरा के ख0न0 66/[illegible] 6320 है0, खसरा नं0 67 की 1.808 है0, खसरा नं0 68/1 की 0.885 है0, खसरा नं0 234 की 1. 3280 है0 कुल 4 रकबा 4.653 है0 बारानी।

Signature Not Verified
Digitally signed by Nidhi Udsaria
Date: 2026.02.24 17:55:08 IST
Reason: Self Attested

**विभाजन : रोही मौजा ढ़ाका**

**जगदीश प्रसाद पुत्र औमप्रकाश, फुलीदेवी पत्नी औमप्रकाश, रतनलाल चौधरी राममूर्ति पि0 औमप्रकाश ब.हि.ब जाति जाट सा0 गदरा खातेदार :–** रोही मौजा ढ़ाका के ख0न0 230 की 2.775 है0 बारानी

सहायक कलक्टर
(फास्ट ट्रैक) भादरा

झिण्डूराम उर्फ दिवानसिंह, बृजाराम उर्फ विजयसिंह, राजूराम उर्फ राजमल, सुभाष पुत्र लालचन्द ब. हि.ब जाति जाट सा0 गदरा खातेदार राहिन झिण्डूराम उर्फ दीवानसिंह, राजूराम उर्फ राजमल, सुभाष हिस्सा राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा, अनूपशहर :– रोही मौजा ढाका के ख0न0 230 की 1.778 है0, कुल किता 1 कुल रकबा 1.778 है0 बारानी।

किसी भी खातेदार का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन संबंधित काश्तकार के संबंधित हिस्से पर शिफ्ट किया जावे। तहसीलदार राजस्व भादरा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को पर्चा डिक्री का भाग पढ़ा जावें।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 22.01.26.. को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

(निधि उड़सरिया)RAS
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक)
भादरा, जिला हनुमानगढ़।

Signature Not Verified

Digitally signed by Nidhi Udsaria
Date: 2026.02.24 17:55:08 IST
Reason: SelfAttested