

न्यायालय : सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्री कल्पित शिवरान

प्रकरण सं० : 132/2023

अन्वयन :

1. कुलदीप पुत्र जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
2. मुकेश पुत्र जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
3. कविता पुत्री जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
4. जगतपाल पुत्र घड़सीराम जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।

:--वादीगण

बनाम

1. अनीता पुत्री भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
2. ओमपति पत्नी भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
3. कान्ता पुत्री भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
4. रविन्द्र पुत्र भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
5. कृष्ण कुमार पुत्र धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
6. रामनिवास पुत्र धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
7. विद्यादेवी पत्नी धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
8. सुमित्रा पुत्री धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
9. गीन्ना पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
10. बंशीलाल पुत्र प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
11. बिमला पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
12. भूली पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
13. राममूर्ति पुत्र प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
14. विजयलक्ष्मी पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
15. निहाल सिंह पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
16. पार्वती पुत्री जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
17. सावित्री पत्नी जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
18. पूजा पुत्री राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
19. माया पत्नी राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
20. सन्दीप पुत्र राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
21. देवीलाल पुत्र दतक पुत्र अमरचंद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
22. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।
23. एचडीएफसी बैंक लि. शाखा भादरा जरिये शाखा प्रबंधक।
24. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा छानीबड़ी जरिये शाखा प्रबंधक।
25. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा झांसल जरिये शाखा प्रबंधक।

:-- प्रतिवादीगण

आज यह वाद न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रैक) भादरा के समक्ष वकील वादीगण श्री महावीरसिंह तथा वकील प्रतिवादीगण श्री रामचन्द्र बैनीवाल की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण में वादीगण रोही मौजा 3 जे.एस.एल. के खाता सं० 51/43 के मु०न० 11, 12, 13, 26, 27 की कुल 13.6490 है० जिसमें 13.1980 है० नहरी, 0.4510 है० गै०मु० खाला वादभूमि में वादीगण प्रत्येक का 1/8 हिस्सा प्रतिवादी सं० 1 ता 4 प्रत्येक का 1/216 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 ता 8 प्रत्येक का 1/216 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 9 ता 14 प्रत्येक का 1/54 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 15 ता 17 प्रत्येक का 1/162 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 18 ता 20 प्रत्येक का 1/18 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 21 का 1/6 हिस्सा दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादीगण अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि का अच्छी मन्दी के हिसाब से खाता विभाजन चाहा है जिसका विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिक अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भू.अ./24/ राजकाज रेफ 10146479 दिनांक 30.08.2024 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ। पक्षकारान को सुना गया। वकील वादीगण तथा वकील प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा 3 जे०एस०एल० का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के आधार पर पक्षकारान खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

जन : रोही मौजा 3 जे0एस0एल0

जगतपाल पुत्र घड़सीराम जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/2 (पूर्ण खाता) आरएमजीबी शाखा झांसल कविता पुत्री जगतपाल हिस्सा 1/2 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/2 पूर्ण खाता एसबीआई शाखा एडीबी छानीबड़ी :- रोही मौजा 3 जे0एस0एल0 मु0न0 12 कि0न0 1/1 की 0.215 है0 नहरी, कि0न0 1/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 1/3 की 0.013 है0 रास्ता, कि0न0 2/1 की 0.215 है0 नहरी, कि0न0 2/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 2/3 की 0.013 है0 रास्ता कि0न0 9 ता 12 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 19,20 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 21/1 की 0.127 है0 नहरी, मु0न0 13 के कि0न0 5/1 की 0.202 है0 नहरी, कि0न0 5/2 की 0.051 है0 खाला, कि0न0 6/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 6/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 15/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 15/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 16/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 16/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 25/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 25/2 की 0.025 है0 खाला कुल किता 23 कुल क्षेत्रफल 3.416 है0 (3.189 है0 नहरी, 0.201 है0 गै0मु0खाला, 0.026 है0 प्रस्तावित गै0मु0 रास्ता)

मुकेश पुत्र जगतपाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा भादरा :- रोही मौजा 3 जे0एस0एल0 के मु0न0 12 के कि0न0 21/2 की 0.126 है0 नहरी, कि0न0 22 की 0.253 है0 नहरी, मु0न0 26 के कि0न0 5/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 5/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 6/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 6/2 की 0.025 है0 खाला, मु0न0 27 के कि0न0 1 व 2 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 9/1 की 0.061 है0 नहरी, कि0न0 10 की 0.253 है0 नहरी कुल किता 10 कुल क्षेत्रफल 1.705 है0 (1.655 है0 नहरी, 0.050 है0 गै0मु0 खाला)

कुलदीप पुत्र जगतपाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा भादरा :- रोही मौजा 3 जे0एस0एल0 के मु0न0 26 के कि0न0 15/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 15/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 16/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 16/2 की 0.025 है0 खाला, मु0न. 27 के कि0न0 9/2 की 0.192 है0 नहरी, कि0न0 11 व 12 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 18/1 की 0.019 है0 नहरी, कि0न0 19 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 20 की 0.253 है0 नहरी कुल किता 10 कुल क्षेत्रफल 1.704 है0 (1.654 है0 नहरी, 0.050 है0 खाला)

देवीलाल दत्तक पुत्र अमरचन्द्र हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण एसबीआई शाखा छानीबड़ी :- रोही मौजा 3 जे0एस0एल0 के मु0न0 11 के कि0न0 1/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 1/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 2/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न. 2/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 3/1 की 0.203 है0 नहरी, कि0न0 3/2 की 0.025 है0 खाला, कि0 न0 8 की 0.076 है0 नहरी, कि0 न0 9 व 10 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 11/1 की 0.190 है0 नहरी, कि0न0 12/1 की 0.100 है0 नहरी, मु0न0 12 कि0न0 5/1 की 0.228 है0 नहरी, कि0न0 5/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 6 की 0.253 है0 नहरी, कि0न.0 15/1 की 0.190 है0 नहरी कुल किता 15 कुल क्षेत्रफल 2.302 है0 ( 2.202 है0 नहरी, 0.100 है0 गै0मु0 खाला)।

माया पत्नी राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा झांसल, संदीप पुत्र राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) आरएमजीबी झांसल, पूजा पुत्री राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार :- रोही मौजा 3 जे0एस0एल0 के मु0न0 11 के कि0न0 11/2 की 0.063 है0 नहरी, कि0न0 12/2 की 0.026 है0 नहरी, कि0न0 20 की 0.164 है0 नहरी, मु0न0 12 के कि0न0 3/1 की 0.203 है0 नहरी, कि0न0 3/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 3/3 की 0.025 है0 रास्ता, कि0न0 4/1 की 0.215 है0 नहरी, कि0न0 4/2 की 0.025 है0 खाला, कि0न0 4/3 की 0.013 है0 रास्ता, कि0न0 7 की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 8/1 की 0.240 है0 नहरी, कि0न0 8/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0न0 13/1 की 0.219 है0 नहरी, कि0न0 13/2 की 0.013 है0 रास्ता, कि0न0 14 की 0.253 है0 नहरी, कि0न0 15/2 की 0.063 है0 नहरी, कि0न0 16 व 17 प्रत्येक की 0.253 है0 नहरी कुल किता 18 कुल क्षेत्रफल 2.319 है0 (नहरी 2.205 है0, 0.050 है0 गै0मु. खाला, 0.064 है0 प्रस्तावित गै0मु0 रास्ता)।

ओमपति पत्नी भरतसिंह, अनिता, कान्ता, रविन्द्र पि0 भरतसिंह हिस्सा 1/9 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, विधादेवी पत्नी धर्मसिंह, कृष्णकुमार, रामनिवास, सुमित्रा पि0 धर्मसिंह हिस्सा 1/9

सहायक कलक्टर  
(फास्ट ट्रेक) भादरा

जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, सावित्री पत्नी जगदीश, पार्वती, निहालसिंह पि० जगदीश हिस्सा

1/9 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, गीन्ना, बिमला, भूली, विजयलक्ष्मी, राममूर्ति, बंशीलाल पि०

प्रहलाद हिस्सा 2/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न०

11 के कि०न० 21 की 0.025 है० नहरी, मु०न० 12 कि०न० 13/3 की 0.021 है० नहरी, कि०न० 18,

23, 24 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 25 की 0.202 है० नहरी, मु०न० 27 के कि०न० 3, 4

प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 5 की 0.089 है० नहरी, कि०न० 7 की 0.139 है० नहरी, कि०न०

8 की 0.253 है० नहरी, कि०न० 13 की 0.190 है० नहरी, कि०न० 18/2 की 0.019 है० नहरी कुल

किता 13 कुल क्षेत्रफल 2.203 है० नहरी।

किसी भी खातेदार का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन संबंधित काश्तकार के संबंधित हिस्से पर शिफ्ट किया जावे। इसी अनुसार पर्चा डिक्री जारी की जावे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 21.10.24 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से

जारी की गई।



*Valjit*  
सहायक कलक्टर  
(फास्ट ट्रैक) भादरा  
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रैक)  
भादरा, जिला हनुमानगढ

प्रकरण सं० : 132/2023

अपील :

1. कुलदीप पुत्र जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
2. मुकेश पुत्र जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
3. कविता पुत्री जगतपाल जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
4. जगतपाल पुत्र घड़सीराम जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।

—वादीगण

बनाम

1. अनीता पुत्री भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
2. ओमपति पत्नी भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
3. कान्ता पुत्री भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
4. रविन्द्र पुत्र भरतसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
5. कृष्ण कुमार पुत्र धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
6. रामनिवास पुत्र धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
7. विद्यादेवी पत्नी धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
8. सुमित्रा पुत्री धर्मसिंह जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
9. गीन्ना पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
10. बंशीलाल पुत्र प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
11. विमला पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
12. भूली पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
13. राममूर्ति पुत्र प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
14. विजयलक्ष्मी पुत्री प्रहलाद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
15. निहाल सिंह पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
16. पार्वती पुत्री जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
17. सावित्री पत्नी जगदीश जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
18. पूजा पुत्री राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
19. माया पत्नी राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
20. सन्दीप पुत्र राजेन्द्र जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
21. देवीलाल पुत्र दत्तक पुत्र अमरचंद जाति जाट निवासी झांसल तहसील भादरा।
22. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।
23. एचडीएफसी बैंक लि. शाखा भादरा जरिये शाखा प्रबंधक।
24. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा छानीबडी जरिये शाखा प्रबंधक।
25. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा झांसल जरिये शाखा प्रबंधक।

— प्रतिवादीगण

दावा बाबत : खाता विभाजन

अन्तर्गत धारा 53 राज0काश्त0अधि 1955

उपस्थिति : वकील श्री महावीरसिंह : वादीगण

वकील श्री रामचन्द्र बैनिवाल : प्रतिवादी सं० 1 ता 21

दिनांक:

निर्णय

संक्षेप में दावा के तथ्य इस प्रकार हैं कि रोही मौजा 3 जे.एस.एल. के खाता सं० 51/43 के मु०न० 11, 12, 13, 26, 27 की कुल 13.6490 है० जिसमें 13.1980 है० नहरी, 0.4510 है० गै०मु० खाता वादभूमि में वादीगण प्रत्येक का 1/8 हिस्सा प्रतिवादी सं० 1 ता 4 प्रत्येक का 1/216 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 ता 8 प्रत्येक का 1/216 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 9 ता 14 प्रत्येक का 1/54 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 15 ता 17 प्रत्येक का 1/162 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 18 ता 20 प्रत्येक का 1/18 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 21 का 1/6 हिस्सा दर्ज राजस्व रिकार्ड है। वादभूमि अच्छी एवं मंदा दोनों किरम की भूमि है वादभूमि की किरम, कास्त, बंटाई एवं रास्ता आदि को लेकर पक्षकारान में विवाद बना रहता है। इसलिए वादी वादभूमि का अच्छी मंदा के हिसाब से बाड गीट्स एवं बाउण्डस के अनुसार जोत विभाजन करवाकर वादी अपने हिस्से की भूमि अलग

ले टक कायम करवाकर उस पर अपना पृथक से कब्जा प्राप्त कर उसका अपने नाम अलग से  
खाता कायम करवाने का एवं वादी के विभाजित हिस्सा तक आवगमन के लिए रास्ते का अंकन  
करवाने का कानूनी अधिकारी है।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब  
किया गया। सम्मन तामील होने के उपरान्त प्रतिवादी सं० 1 ता 21 जरिये वकील हाजिर आए।  
प्रतिवादी सं० 1 ता 22 की ओर से जवाबदावा पेश किया गया। प्रतिवादी सं० 23 ता 25 तामील होने  
के उपरान्त भी हाजिर नहीं आए जिनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। वकील वादी  
प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर की।  
बहस वकील उभयपक्ष सुनी गई। दौराने बहस वकील वादीगण ने अपने दावा के तथ्यों  
को दोहराते हुए कथन किया कि पक्षकारान मुताबिक वाहनी बंटवारा के उनके दी गई भूमि पर  
काश्त करते आ रहे हैं। उसी अनुसार अच्छी मंदा के हिसाब से खाता लगान अलग अलग कायम  
किये जाने हेतु निवेदन किया।

न्यायालय द्वारा विद्वान अभिभाषक की बहस पर मनन किया गया। पत्रावली का  
अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण मे वादी ने रोही मौजा 3 जे.एस.एल. के खाता सं० 51/43 के  
मु०न० 11, 12, 13, 26, 27 की कुल 13.6490 है० जिसमे 13.1980 है० नहरी, 0.4510 है० गै०मु०  
खाता वादभूमि में वादीगण प्रत्येक का 1/8 हिस्सा प्रतिवादी सं० 1 ता 4 प्रत्येक का 1/216  
हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 ता 8 प्रत्येक का 1/216 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 9 ता 14 प्रत्येक का  
1/54 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 15 ता 17 प्रत्येक का 1/162 हिस्सा, प्रतिवादी सं० 18 ता 20 प्रत्येक  
का 1/18 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 21 का 1/6 हिस्सा दर्ज है। उक्त वादभूमि में वादीगण अपने  
नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार खातेदारी भूमि का अच्छी मन्दी के हिसाब से खाता  
विभाजन चाहा है जिसका विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर तहसीलदार भादरा द्वारा मुताबिके  
अपनी रिपोर्ट व मय रगंदार नक्शा तहसीलदार भादरा के पत्रांक भूअ./24/राजकाज रेफ  
10146479 दिनांक 30.08.2024 को विभाजन प्रस्ताव पेश हुआ। विभाजन प्रस्ताव पर उभय पक्षकारान  
को सुना गया। वकील वादीगण तथा वकील प्रतिवादीगण ने विभाजन प्रस्ताव पर सहमति जाहिर  
की। अतः तहसीलदार भादरा के द्वारा रोही मौजा 3 जे०एस०एल० का प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के  
आधार पर पक्षकारान खाता व लगान निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है:-

**विभाजन : रोही मौजा 3 जे०एस०एल०**

जगतपाल पुत्र घडसीराम जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/2 (पूर्ण खाता)  
आरएमजीबी शाखा झांसल कविता पुत्री जगतपाल हिस्सा 1/2 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार  
राहिन हिस्सा 1/2 पूर्ण खाता एसबीआई शाखा एडीबी छानीबड़ी :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल०  
मु०न० 12 कि०न० 1/1 की 0.215 है० नहरी, कि०न० 1/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 1/3 की  
0.013 है० रास्ता, कि०न० 2/1 की 0.215 है० नहरी, 2/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 2/3 की  
0.013 है० रास्ता कि०न० 9 ता 12 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 19,20 प्रत्येक की 0.253 है०  
नहरी, कि०न० 21/1 की 0.127 है० नहरी मु०न० 13 के कि०न० 5/1 की 0.202 है० नहरी, कि०न०  
5/2 की 0.051 है० खाला, कि०न० 6/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 6/2 की 0.025 है० खाला,  
कि०न० 15/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 15/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 16/1 की 0.228  
है० नहरी, कि०न० 16/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 25/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 25/2  
की 0.025 है० खाला कुल कित्ता 23 कुल क्षेत्रफल 3.416 है० (3.189 है० नहरी, 0.201 है०  
गै०मु०खाला, 0.026 है० प्रस्तावित गै०मु० रास्ता)

मुकेश पुत्र जगतपाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण  
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा भादरा :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न० 12 के कि०न०  
21/2 की 0.126 है० नहरी, कि०न० 22 की 0.253 है० नहरी, मु०न० 26 के कि०न० 5/1 की 0.  
228 है० नहरी, कि०न० 5/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 6/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न०  
6/2 की 0.025 है० खाला, मु०न० 27 के कि०न० 1 व 2 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 9/1  
की 0.061 है० नहरी, कि०न० 10 की 0.253 है० नहरी कुल कित्ता 10 कुल क्षेत्रफल 1.705 है० (1.655  
है० नहरी, 0.050 है० गै०मु० खाला)

कुलदीप पुत्र जगतपाल हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण  
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा भादरा :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न० 26 के कि०न०  
15/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 15/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 16/1 की 0.228 है०

साहायक मैगिस्ट्रेट  
(फास्ट ट्रेक) भादरा

कि०न० 16/2 की 0.025 है० खाला, मु०न. 27 के कि०न० 9/2 की 0.192 है० नहरी, कि०न० 11 व 12 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 18/1 की 0.019 है० नहरी, कि०न० 19 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 20 की 0.253 है० नहरी कुल किता 10 कुल क्षेत्रफल 1.704 है० (1.654 है० नहरी, 0.050 है० खाला)

श्रीलाल दत्तक पुत्र अमरचन्द्र हिस्सा पूर्ण जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा पूर्ण शाखा छानीवड़ी :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न० 11 के कि०न० 1/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 1/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 2/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न. 2/2 की 0.025 है० नहरी, कि०न० 3/1 की 0.203 है० नहरी, कि०न० 3/2 की 0.025 है० खाला, कि० न० 8 की 0.076 है० नहरी, कि० न० 9 व 10 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 11/1 की 0.190 है० नहरी, कि०न० 12/1 की 0.100 है० नहरी, मु०न० 12 कि०न० 5/1 की 0.228 है० नहरी, कि०न० 5/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 6 की 0.253 है० नहरी, कि०न० 15/1 की 0.190 है० नहरी कुल किता 15 कुल क्षेत्रफल 2.302 है० 2.202 है० नहरी, 0.100 है० गै०मु० खाला।

माया पत्नी राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा झांसल, संदीप पुत्र राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार राहिन हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) आरएमजीवी झांसल, पूजा पुत्री राजेन्द्र हिस्सा 1/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न० 11 के कि०न० 11/2 की 0.063 है० नहरी, कि०न० 12/2 की 0.026 है० नहरी, कि०न० 20 की 0.164 है० नहरी, मु०न० 12 के कि०न० 3/1 की 0.203 है० नहरी, कि०न० 3/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 3/3 की 0.025 है० रास्ता, कि०न० 4/1 की 0.215 है० नहरी, कि०न० 4/2 की 0.025 है० खाला, कि०न० 4/3 की 0.013 है० रास्ता, कि०न० 7 की 0.253 है० नहरी, कि०न० 8/1 की 0.240 है० नहरी, कि०न० 8/2 की 0.013 है० रास्ता, कि०न० 13/1 की 0.219 है० नहरी, कि०न० 13/2 की 0.013 है० रास्ता, कि०न० 14 की 0.253 है० नहरी, कि०न० 15/2 की 0.063 है० नहरी, कि०न० 16 व 17 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी कुल किता 18 कुल क्षेत्रफल 2.319 है० नहरी 2.205 है०, 0.050 है० गै०मु. खाला, 0.064 है० प्रस्तावित गै०मु० रास्ता।

ओमपति पत्नी भरतसिंह, अनिता, कान्ता, रविन्द्र पि० भरतसिंह हिस्सा 1/9 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, विधादेवी पत्नी धर्मसिंह, कृष्णकुमार, रामनिवास, सुमित्रा पि० धर्मसिंह हिस्सा 1/9 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, सावित्री पत्नी जगदीश, पार्वती, निहालसिंह पि० जगदीश हिस्सा 1/9 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार, गीन्ना, विमला, भूली, विजयलक्ष्मी, राममूर्ति, बंशीलाल पि० प्रहलाद हिस्सा 2/3 जाति जाट साकिन झांसल खातेदार :- रोही मौजा 3 जे०एस०एल० के मु०न० 11 के कि०न० 21 की 0.025 है० नहरी, मु०न० 12 कि०न० 13/3 की 0.021 है० नहरी, कि०न० 18, 23, 24 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 25 की 0.202 है० नहरी, मु०न० 27 के कि०न० 3, 4 प्रत्येक की 0.253 है० नहरी, कि०न० 5 की 0.089 है० नहरी, कि०न० 7 की 0.139 है० नहरी, कि०न० 8 की 0.253 है० नहरी, कि०न० 13 की 0.190 है० नहरी, कि०न० 18/2 की 0.019 है० नहरी, कुल किता 13 का कुल क्षेत्रफल 2.203 है०।

किसी भी खातेदार का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो विभाजन के बाद रहन संबंधित काश्तकार के संबंधित हिस्से पर शिफ्ट किया जावे। इसी अनुसार पर्चा डिक्री जारी की जावे।

निर्णय आज दिनांक 21.10.24 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



*Kalpit*  
(कल्पित शिवराम)  
सहायक कलक्टर (पब्लिक ट्रेड)  
भादरा, जिला हनुमानगढ़