

डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जाबता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Applexdix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर चौहटन मुकाम चौहटन
व इजलास श्री वीरमाराम, आर.ए.एस.
अनवान

वादीगण - 1.चनेसर पुत्र जाफर 2.फैजू पुत्र जानू
जाति मुसलमान, निवासी तुरपानाडी, शोभाला दर्शान
तहसील सेड़वा , जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण - 1.गुल हसन 2.मियाजल उर्फ हामीद पि. सुफन
जाति मुसलमान, निवासी तुरपानाडी, शोभाला दर्शान
तहसील सेड़वा , जिला बाड़मेर।
3.प्रबन्धक बीएलडीबी शाखा बालोतरा
4.तहसीलदार सेड़वा।

अधिवक्तागण - वादीगण वकील - श्री बाबूलाल जाणी

वाद बाबत 88,53,188 RT Act.

मुकदमा नं. 171/2016

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रु.ब.रु. न्यायालय बहाजरी श्री बाबूलाल जाणी एड. मिनजानिब मुदाई व श्री एड . मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम तुरपानाडी, पटवार क्षेत्र शोभाला दर्शान, तहसील सेड़वा में खसरा सं. 1135/634 रकबा 04.12 बीघा, खसरा सं. 632 रकबा 00.06 बीघा, खसरा सं. 633 रकबा 00.08 बीघा, खसरा सं. 1134/634 रकबा 56.12 बीघा के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है। लगातार शेष पृष्ठ पर..... बीज मबलिंग

..... बाबत पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह
..... की सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक को अदा करे।
वसग्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 09.07.2019 को जारी की गई।



मुहर

दस्तखत.....
ओहदा

सहायक कलक्टर
चौहटन

मुदई	रुपया	पै	मुदायलाह	रुपया	पै
स्टाम्प अर्चीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		
			मीजान		

नोट :- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे करना।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्दियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किरम	लगान	बरंग
1	गुलहसन वल्द सुफन, मियाजल उर्फ हामीद वल्द सुफन, कौम मुसलमान, सा. देह खातेदार	तुरपानाडी	633 1134 / 634 1135 / 635	00.08 28.05 02.06	गैमुढा बा.सो. बा.सो.	— 01.41 00.11	लाल
		योग	3	30.19	—	1.52	लाल
2	चनेसर वल्द जाफर, कौम मुसलमान, सा.देह खातेदार रहन : बीएलडीबी बालोतरा	तुरपानाडी	632 1134 / 634 1135 / 634	00.06 28.07 01.03	गैमुढा बा.सो. बा.सो.	— 01.42 00.06	हरा
		योग	3	29.16	—	1.48	हरा
3	फैजूखां वल्द जानूखां कौम मुसलमान, सा.देह खातेदार	तुरपानाडी	1135 / 634	01.03	बा.सो.	00.06	पीला
		योग	1	01.03	बा.सो.	00.06	पीला

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार सेडवा को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे।



(Handwritten Signature)
 (वीरमाराम)
 सहायक कलेक्टर एवं
 उपखण्ड अधिकारी चौहटन

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 171/2016

पीठासीन अधिकारी –श्री वीरमाराम, आर.ए.एस

अनवान

वादीगण – 1.चनेसर पुत्र जाफर 2.फैजू पुत्र जानू
जाति मुसलमान, निवासी तुरपानाडी, शोभाला दर्शान
तहसील सेड़वा , जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण – 1.गुल हसन 2.मियाजल उर्फ हामीद पि. सुफन
जाति मुसलमान, निवासी तुरपानाडी, शोभाला दर्शान
तहसील सेड़वा , जिला बाड़मेर।
3.प्रबन्धक बीएलडीबी शाखा बालोतरा
4.तहसीलदार सेड़वा।

अधिवक्तागण – वादीगण वकील – श्री बाबूलाल जाणी

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act.

दिनांक :- 09.07.19

न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार सेड़वा से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया। विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादीगण की बहस सुनी गई। वकील वादीगण का कहना है कि तहसीलदार से जो विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ है वह उन्हें स्वीकार है उसी अनुसार निर्णय किया जावे।

पत्रावली का अध्ययन अवलोकन किया गया। अधिवक्ताओं की बहस पर मनन किया गया। तहसीलदार से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। चूंकि वादीगण अधिवक्ता को तहसीलदार द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार करने में कोई आपत्ति नहीं है। अतः स्पष्ट होता है कि वादीगण का वाद स्वीकार करने योग्य है।

अतः न्यायाहित में तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौजा तुरपानाडी, पटवार क्षेत्र शोभाला दर्शान, तहसील सेड़वा में खसरा सं. 1135/634 रकबा 04.12 बीघा, खसरा सं. 632 रकबा 00.06 बीघा, खसरा सं. 633 रकबा 00.08 बीघा, खसरा सं. 1134/634 रकबा 56.12 बीघा के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं।



Handwritten signature
सहायक कलक्टर
चौहटन

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	गुलहसन वल्द सुफन, मियाजल उर्फ हामीद वल्द सुफन, कौम मुसलमान, सा. देह खातेदार	तुरपानाडी	633 1134 / 634 1135 / 635	00.08 28.05 02.06	गैमुढा बा.सो. बा.सो.	— 01.41 00.11	लाल
		योग	3	30.19	—	1.52	लाल
2	चनेसर वल्द जाफर, कौम मुसलमान, सा.देह खातेदार रहन : बीएलडीबी बालोतरा	तुरपानाडी	632 1134 / 634 1135 / 634	00.06 28.07 01.03	गैमुढा बा.सो. बा.सो.	— 01.42 00.06	हरा
		योग	3	29.16	—	1.48	हरा
3	फैजूखां वल्द जानूखां कौम मुसलमान, सा.देह खातेदार	तुरपानाडी	1135 / 634	01.03	बा.सो.	00.06	पीला
		योग	1	01.03	बा.सो.	00.06	पीला

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक 09.07.19 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(Handwritten Signature)

(वीरमाराम)

सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी चौहटन
सहायक कलक्टर
चौहटन

Count
3

मौका फर्ड

आज दिनांक 12/7/2017 को न्यायालय
सहायक क्लर्क एवं उपखण्ड अधिकारी - चौहक
के आदेश क्रमांक/सीडर/2017/144 दिनांक 3-2-2017
एवं श्रीमान तहसीलदार सां डेड के आदेश क्रमांक
LR/2017/2397 दिनांक 7/7/2017 की पालना
में राजस्व वाद सं० 171/2016 अनवान - यनेसर
वगेरह बनाम गुलहसन वगेरह में जारी प्राथमिक
डिप्टी अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार करने -
हेतु हमराह पथवरी हल्का शौभाला दर्शन के
जाम तुरपानाडी के ख० न० 632, 633, 1134, 1135/634 के
मौके पर पहुँचा।

Ex - count

मौके पर बाडीगण एवं प्रतिवादीगण तथा जाम
के ~~मौके~~ मौतबरोन के रुब रु मौका जांच की गई।
वर्तमान राजस्व रेकार्ड अनुसार - जाम तुरपानाडी

सहायक क्लर्क
चौहक
①

खाता सं०	खातेदार का नाम	ख० न०	रकबा	किसमूत्रि	लगाव
39-	गुलहसन, मियाजल	632	0-06	गैंगु दाबरी	-
	पि० सुफन, यनेसर	633	0-08	—	-
	पुत्र जाफर काम मुसलमान	1134	56-12	बा० सोयम	2-83
	सां डेड खातेदार रहन	634			
	यनेसर का ठी० BLD B		योग: 3 = 57.06		2-83
	बालौतरा में।				

② 40- गुलहसन, मियाजल
पि० सुफन 1/2 ठी०
यनेसर पुत्र जाफर 1/4 ठी०
कैजूबां पुत्र जानूबां 1/4 ठी०
काम मुसलमान सां डेड
खातेदार रहन - यनेसर
का ठी० BLD B बालौतरा
में।

1135	4-12 बा० सोयम	0-23
634		
योग 1 =	4-12 बा० सोयम	0-23

तैयार किया गया —

क्र.सं.	नाम खातेदारान्	खण्ड	रकबा	किसम	द्विप्रि	लगाव
①	गुलहसन वल्द सुफन,	633	0-08	जै-मु-दाणी	-	
	मियाजल उर्फ हामीद वल्द सुफन कौम मुसलमान	1134 / 634	28-05	बा-सोयम	1-41	लाल
	साण्डेह खातेदार	1135 / 634	2-06	बा-सोयम	0-11	
		योग = 3 = 30-19 बीबा 1-52				

②	यनेसर वल्द जाफर कौम मुसलमान साण्डेह खातेदार रहन-	632	0-06	जै-मु-दाणी		
	BLCB बालोतरा मे।	1134 / 634	28-07	बा-सोयम	1-42	हरा
		1135 / 634	1-03	बा-सोयम	0-06	
		योग - 3 = 29-16 बीबा 1-48				

③	फैजू खां वल्द जानूबां कौम मुसलमान साण्डेह खातेदार	1135 / 634	1-03	बा-सोयम	0-06	पीला
		योग - 1 = 1-03 बा-सोयम 0-06				

उपर्युक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर तैयार किया जाकर उपस्थित के हस्ताक्षर एवं अंगूठ करवाये। प्रतिवादी गुलहसन उपस्थित रहा तथा हस्ताक्षर कलिसे मना किया। मियाजल उर्फ हामीद बुलाने पर भी उपस्थित नहीं हुआ।

डी.ए. लोन्डी
 12/7/2017

नि. यनेसर

नि. अणाराम/भौपाराम

नि. हनीरुल-अली

राजकीय न्यायालय (म. अ.) अहमदाबाद

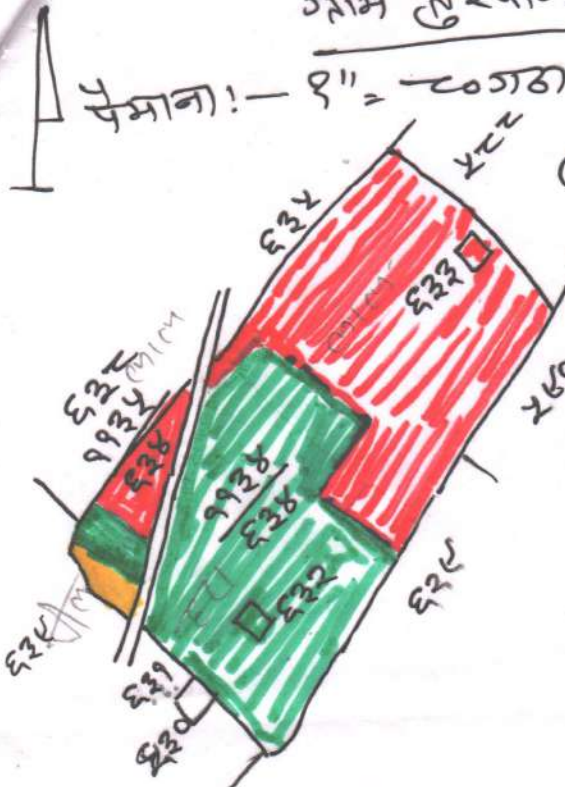
जावब
 नि. अणाराम/भौपाराम

सुमार
 12/7/17
 (हस्ताक्षर) पर श्री अणाराम/भौपाराम

नमशा किशतवार (आंशिक)

ग्राम तुशपानाडी तह. सैडका

पैमाना: - १" = २० गज



- बंरंग
- ① तुलहसन वनैरह ■ लाल
 - ② - चनैसर ■ हर
 - ③ कैजूबां ■ पीला

(Signature)
 ३२२ (लोकी)

(Fingerprint)
 नि. हनीफ व. अली

सत्य-प्रातीलिपि-

राजकीय हेतु निःशुल्क नकल जारी।
 महाराष्ट्र शासनाच्या
 पत्रवारी शाखेलाद्वारे
 महाराष्ट्र शासनाच्या
 महत्वाच्या आलेखी
 धोरणानुसार

(Fingerprint)
 नि. अणुडा (अ) श्रीपाराम

(Fingerprint)
 नि. चनैसर

(Signature)
 प. शा. भा. भा. ६३५/१९

जागव
 (जानव व. चनैसर)

(Fingerprint)
 नि. अणुडा व. लजी

चैर
 (कैजू व. जानू)

(Fingerprint)
 नि. इस्मार्द व. बुडा
 सुमार
 (सुमार मजीड)

(Fingerprint)
 नि. सैहजा व. अच