

मुकदमा नम्बर :- 03/2020

दावा बाबत :- राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act.

वादी	बनाम	प्रतिवादीगण
1. पूंजाराम पुत्र चिमनाराम जाति कोली निवासी चान्दासनी, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर। 2. वालाराम पुत्र हमीरराम जाति गुरड़ा, निवासी बाखासर, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर।		1. नागजी पुत्र गोरखा जाति जटिया निवासी-बाखासर, 2. जेठालाल पुत्र हजारी 3. छगनलाल पुत्र हजारी 4. खीमीदेवी पत्नि हजारी 5. नरसीराम पुत्र भाणाराम जाति-जटिया, निवासी-पालनपुर हाईवे मार्केट यार्ड के सामने, डीसा, जिला बनासकांटा(गुजरात) 6. चनणाराम पुत्र भाणाराम 7. भारथा पुत्र गोरखा जाति-जटिया, निवासी-पुलिस थाने के पीछे, साईनाथपुरा, सांचौर जिला बाड़मेर। 8. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार सेड़वा

अधिवक्तागण - वादीगण वकील - श्री दोषमोहम्मद
प्रतिवादी वकील - श्री श्रीराम विश्णोई

:-निर्णय :-

दिनांक 04/05/2023

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा जिला बाड़मेर द्वारा दिनांक 31.03.2023 को प्राथमिक डिक्री जारी की गयी थी जिसकी पालना में तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भू.अ./2023/122 दिनांक 02.05.2023 द्वारा मौजा बाखासर के खसरा संख्या 335 रकबा 38.05 बीघा किस्म बा.सो, खसरा संख्या 987/335 रकबा 0.10 बीघा किस्म बा.सो, खसरा संख्या 988/335 रकबा 33.03 बीघा किस्म बारानी सोयम, कुल 71.00 बीघा का विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ। वादी वकील उप0। वादी वकील ने तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनने का निवेदन किया गया। वादी वकील की बहस सुनी गई। तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौके पर उपस्थिति मौतबरान एवं वादी के रूबरू कब्जा काश्त एवं मौका देखा गया। ग्राम बाखासर में वादी एवं प्रतिवादीगण के संयुक्त खातेदारी भूमि है। ग्राम बाखासर के खसरा संख्या 335 रकबा 38.05 बीघा किस्म बा.सो, खसरा संख्या 987/335 रकबा 0.10 बीघा किस्म बा.सो, खसरा संख्या 988/335 रकबा 33.03 बीघा किस्म बारानी सोयम, कुल 71.00 बीघा भूमि का विभाजन प्रस्ताव तैयार किया

जाकर विभाजन प्रस्ताव निम्नानुसार है-

क.स.	नाम खातेदारान	ग्राम	ख. नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	पूंजाराम पुत्र चिमनाराम हि. 3/4 जाति कोली सा. चान्दासनी, वालाराम पुत्र हमीरराम हि. 1/4 कौम गरुड़ा सा.देह खातेदार	बाखासर	335	0.9146	बा.सो.	0.28	हरा
			987/355	0.0567	बा.सो.	0.02	
		योग	2	0.9713	बा.सो.	0.30	
2	छगनलाल, जेठालाल पि. हजारी, खीमीदेवी पत्नि हंजारी 667/2608 हि. नरसीराम, चनणाराम पि. भाणा 255/1304 हि. नागजी पुत्र गोरखा 131/652 हि. प्रकाशचंद पुत्र नागजी 15/163 हि. कौम जटिया सा.देह खातेदार, हरीराम पुत्र मोटाराम 667/2608 हि. जाति मेघवाल सा. धोरीमन्ना खातेदार	बाखासर	335	5.2771	बा.सो.	1.64	आसमानी

सहायक कलक्टर

डिक्री व मुकदमा इकाई
(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendlx 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर सेड़वा मुकाम सेड़वा जिला बाड़मेर
व इजलास श्री रामजी भाई कलबी आर.ए.एस.

वादी	बनाम	प्रतिवादीगण
1. पूंजाराम पुत्र चिमनाराम जाति कोली निवासी चान्दासनी, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर। 2. वालाराम पुत्र हमीरराम जाति गुरडा, निवासी बाखासर, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर।		1. नागजी पुत्र गोरखा जाति जटिया निवासी-बाखासर, 2. जेठालाल पुत्र हजारी 3. छगनलाल पुत्र हजारी 4. खीमीदेवी पत्नि हजारी 5. नरसीराम पुत्र भाणाराम जाति-जटिया, निवासी-पालनपुर हाईवे मार्केट यार्ड के सामने, डीसा, जिला बनासकांटा(गुजरात) 6. चनणाराम पुत्र भाणाराम 7. भारथा पुत्र गोरखा जाति-जटिया, निवासी-पुलिस थाने के पीछे, साईनाथपुरा, सांचौर जिला बाड़मेर। 8. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार सेड़वा

मुकदमा नम्बर : 03 / 2020

दावा बाबत : राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act

पूजाराम वगैरा बनाम नागजी वगैरा

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल फतई रू-ब-रू पक्षकारान व हाजरी उपस्थित मिनजानिव मुदई वादी वकील दोषमोहम्मद उपस्थित मनजानिव श्रीराम विश्णोई मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि तहसीलदार सेड़वा/धनाऊ द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दिनांक 02.05.2023 को प्रस्तुत किया गया। अतः विभाजन प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री निम्न प्रकार की जाती है।

क्र.सं.	नाम खातेदारान	ग्राम	ख. नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	पूंजाराम पुत्र चिमनाराम हि. 3/4 हि.जाति कोली सा. चान्दासनी, वालाराम पुत्र हमीरराम हि. 1/4 हि. कौम गरूडा सा.देह खातेदार	बाखासर	335	0.9146	बा.सो.	0.28	हरा
			987 / 355	0.0567	बा.सो.	0.02	
	योग	2	0.9713	बा.सो.	0.30		
2	छगनलाल, जेठालाल पि. हजारी, खीमीदेवी पत्नि हजारी 667/2608 हि. नरसीराम, चनणाराम पि. भाणा 255/1304 हि. नागजी पुत्र गोरखा 131/652 हि. प्रकाशचंद पुत्र नागजी 15/163 हि. कौम जटिया सा.देह खातेदार, हरीराम पुत्र मोटाराम 667/2608 हि. जाति मेघवाल सा. धोरीमन्ना खातेदार	बाखासर	335	5.2771	बा.सो	1.64	गुलाबी
	नागजी पुत्र गोरखा 1/4 हि. नरसीराम, चनणाराम पिता भाणा 1/6 हिस्सा, छगनलाल, जेठालाल पिता हजारी, खीमीदेवी पत्नि हजारी 7/24 हिस्सा, कौम जटिया सा.देह हरीराम पुत्र मोटाराम जाति मेघवाल 7/24 हिस्सा सा.धोरीमन्ना खातेदार	बाखासर	987 / 355	0.0242	बा.सो	0.01	केसरिया
			988 / 355	5.3661	बा.सा	1.66	
	योग	2	5.3903	बा.सो	1.67		

तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव की पालना अनुरूप विभाजन की अन्तिम डिक्री नक्शे में अलग-अलग रंग दर्शाये अनुसार जारी की जाती है। उपरोक्तानुसार खातेदार के हिस्से की आराजी का नक्शा लट्टा में तरमीम करने एवम् पृथक पृथक खातेदार में दर्ज करने हेतु तहसीलदार सेड़वा को तहरीर जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे।

बसगत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज दिनांक 04/05/2023 को जारी की गई।

(रामजी भाई कलबी)
सहायक कलक्टर
(SDO) सेड़वा

3	नगजी पुत्र गोरखा 1/4 हि. नरसीराम, चनणाराम पिता भाणा 1/6 हिस्सा, छगनलाल, जेठालाल पिता हजारी, खीमीदेवी पत्नि हजारी 7/24 हिस्सा, कौम जटिया सा.देह हरीराम पुत्र मोटाराम जाति मेगवाल 7/24 हिस्सा सा.धोरीमन्ना खातेदार	बाखासर	987 / 355 988 / 355	0.0242 5.3661	बा.सो बा.सा	0.01 1.66	केसरि
		योग	2	5.3903	बा.सो	1.67	
			1	31.06	बा.सो.	1.57	



तहसीलदार सेड़वा को इसी अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद एवं नक्शा ट्रेस में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 02.05.2023 निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिले दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 04/05/2023 को खुले न्यायालय में सरे इजलास सुनाया गया।

(रामजी भाई केलबी)
सहायक कलेक्टर
(SDO) सेड़वा