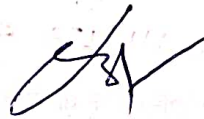


18/06/24 पत्रावली पेना हुआ कमील प्रार्थी उपर। निशर्कागिण
की अबब पेना उरने का अवसर देने के
बावजुद अबब पेना नहीं किया। अतः प्रकाश बंद
किया जाना है। कमील प्रार्थी ने बहस सुनेने का
निवेदन किया। कमील प्रार्थी की बहस सुनी गई।
बहस पर मनन किया। पत्रावली का अध्ययन
अवलोकन किया गया। जिससे पता चलता है कि
प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्विकार करने योग्य है।
अतः नस्बबंदी-निर्णय अलग से लिखा जाकर
शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली केवल
सुमार होत्र 4खिल 4खलर है।



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सेहवा जिला बाहनेर

राजस्व आदेदन सं 105/2024 अन्तर्गत धारा 111, 128 एल.आर.एल

ठावा बनाम जुना वरीस

पीठासीन अधिकारी - श्री विरेन्द्रसिंह भाटी आर.एल

प्रार्थी वकील - श्री घोरराम देवासी

निर्णय

दिनांक - 19/01/24

प्रस्तुत प्रकरण में सक्षित ने तथ्य इस प्रकार हैं कि प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र में कथन किया है कि तहसील सेहवा पटवार क्षेत्र इहवा मूजनि क्षेत्र अरती के नौजा धुडावा के खेत खसरा संख्या 221/25 रकबा 4.8562 हैक्टर किल्ला बरानी सोयन स्थित है। प्रार्थी के खेत के वक्त विप्रार्थीगण वक्त खातेदारों मूने के प्रहंतो है। जिनके खेत प्रार्थी के खेत के प्रहंतो में स्थित होने के कारण बरतार के समय वक्त कारत अक्टर विप्रार्थीगण सेहो को लेकर विवाद करते रहते है। प्रार्थी एवं विप्रार्थीगण के मध्य सोना को लेकर विवाद बना रहता है। इस कारण प्रार्थी अपनी खातेदारों मूने का सोनाज्ञान करवाकर पत्थरगढ़ी पेनाईस एवं नेखनबन्दी करवाना चाहते है। प्रार्थी ने पेनाईस एवं नेखनबन्दी करने का निर्देशन दिया है। प्रार्थी का प्रार्थना पत्र दर्ज कर विप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। विप्रार्थीगण के नोटिस बंद तामित प्राप्त हुए। लेकिन कोई उपस्थित नहीं हुआ, अतः उनके विरुद्ध रजतारका कार्यवाही अन्त में लई गई। वकील प्रार्थी को बहत सुनो गई। जिससे स्पष्ट होता है कि प्रार्थी के वक्त कारत प्रार्थी व विप्रार्थीगण के मध्य सोनाओं को लेकर विवाद बना रहता है, इस कारण प्रार्थी अपनी खातेदारों मूने को पेनाईस एवं नेखनबन्दी करवाना चाहते है। प्रार्थी विवादित मूने के खातेदार कारतकार राजस्व सेहो में दर्ज होने के कारण प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाना न्यायसंगत प्रतीत होता है।

अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर वादप्रस्त मूने तहसील सेहवा पटवार क्षेत्र इहवा मूजनि क्षेत्र अरती के नौजा धुडावा के खेत खसरा संख्या 221/25 रकबा 4.8562 हैक्टर किल्ला बरानी सोयन को नेखनबन्दी करने का आदेश दिया जाता है। नेखनबन्दी करने हेतु तहसीलदार सेहवा को कनोरनर नियुक्त किया जाता है। कनोरनर को निर्देश दिये जाते है कि वो दोनों पक्षों के सबूत किन्ती मुस्तकील/स्थाई बिन्दु को आधार मानकर पेनाईस करे व मूनापक कर्ता को यह भी निर्देश दिये जाते है कि किन्ती सक्षन न्यायालय से स्थगन आदेश न हो तो वो दोनों पक्षों के सबूत विवादित मूने की नौजा की स्थिति व कब्जे कारत में परिवर्तन किये बिना मुस्तकील/स्थाई बिन्दु को आधार मानकर पेनाईस करे व नेखनबन्दी कर पालना रिपोर्ट पेश करे वक्त पेनाईस हत्का पटवारी को साथ रखे। नेखनबन्दी के दौरान किन्ती बिन्दु को लेकर विवाद की स्थिति हो तो नेखन स्थापित नहीं किये जावे और उक्त नौजा स्थिति को रिपोर्ट पेश करे। तहरीर जारी हो।

तहसीलदार सेहवा को आदेश दिया जाता है कि वे प्रार्थी के खसरों की नेखनबन्दी विप्रार्थीगण की उपस्थिति में करावें एवं नेखनबन्दी के दौरान विप्रार्थीगण के हितों पर कुठाराघात न हो।

पत्रावली पालना रिपोर्ट प्राप्त होने पर पेश हो पत्रावली फैसला शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 19/01/24 को न्यायालय के खुले परिसर में सुनाया गया।



(विरेन्द्रसिंह भाटी)

उपखण्ड अधिकारी

(सेहवासेहवा)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (SDO) सेड़वा जिला बाड़मेर

<p>प्रार्थी</p> <p>1. ताजा पुत्र प्रभु जाति कुम्हार (कुम्हार), निवासी धुड़ावा, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर।</p>	<p>बनाम</p>	<p>विप्रार्थीगण</p> <p>1. जुमा पुत्र सतार 2. मिया पुत्र सतार जाति मुसलमान 3. घेवरगर पुत्र चेनगर 4. नारायणगर पुत्र चेनगर 5. मु. जीया पत्नि चेनगर जाति स्वामी, नि. धुड़ावा 6. मुलाराम पुत्र जेताराम 7. रेखाराम पुत्र जेताराम 8. केसीदेवी पत्नि दलाराम 9. पेम्पोदेवी पत्नि दीपाराम जाति कुम्हार, निवासी पांथी का निवाण 10. आईदानराम पुत्र मोटाराम 11. कल्लाराम पु. महरूपाराम 12. जगदीश पुत्र मोटाराम 13. फुलीदेवी पत्नि महरूपाराम 14. मांगीलाल पुत्र महरूपाराम 15. लिखमाराम पुत्र मोटाराम 16. हरखाराम पुत्र मोटाराम जाति प्रजापत, निवासी धुड़ावा, तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर। 17. हारुण पुत्र अलीखान जाति मुसलमान, नि. रते का तला 18. राज्य सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार सेड़वा।</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111, 128 राज.भू. राजस्व अधिनियम वास्ते नेखमबंदी बाबत।


राजस्व आवेदन संख्या 105/2024

दिनांक : 18/06/2024

आदेश

तहसीलदार सेड़वा को भेजकर लेख है कि उपरोक्त प्रकरण में तहसील सेड़वा पटवार क्षेत्र झड़पा भू.अ.नि. क्षेत्र अरटी के मौजा धुड़ावा के खेत खसरा संख्या 221/25 रकबा 4.8562 हैक्टर किस्म बारानी सोयम के चारों तरफ पक्के नेखम स्थापित करने हेतु तहसीलदार सेड़वा को कमीशनर नियुक्त किया जाता है। उक्त विवादित भूमि की पेमाईश आप अपने स्तर पर टीम गठित कर दोनों पक्षों को विधि को विधि सम्मत नोटिस के जरिये सूचित कर यदि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश न हो तथा नेखमबंदी की पालना 15 दिवस में अवश्य पेश करें। नेखमबंदी के दौरान किसी बिन्दु पर किसी प्रकार निर्माण होने की स्थिति में उस बिन्दु पर नेखम स्थापित नहीं किया जावे और उसकी मौका स्थिति की रिपोर्ट पेश करे। तहसीलदार दोनों पक्षों को नोटिस जारी करने के उपरान्त ही नेखमबंदी की कार्यवाही करेंगे।

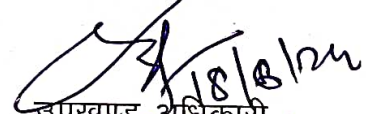
नेखमबंदी के दौरान विप्रार्थीगण के हितों पर कुटाराघात न हों। आवश्यकता होने पर संबंधित पुलिस थाना से इमदाद हेतु अधिकृत किया जाता है।


 (विरन्द्रसिंह भोटी)
 उपखण्ड अधिकारी
 (SDO) सेड़वा
 दिनांक 20/06/2024

क्रमांक/भू.अ./2024/2129-32

प्रतिलिपि :- निम्नांकित को सूचनार्थ एवं पालनार्थ-

1. तहसीलदार सेड़वा।
2. प्रार्थी ताजा पुत्र प्रभु।
3. विप्रार्थीगण जुमा पुत्र सतार वगैरा।
4. थानाधिकारी पुलिस थाना सेड़वा/बाखासर।


 उपखण्ड अधिकारी
 (SDO) सेड़वा