

डिक्री व मुकदमें इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जाबता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Apppendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर चौहटन मुकाम चौहटन
व इजलास श्री वीरमाराम, आर.ए.एस.
अनवान

वादीगण - 1.हरीराम पुत्र मंगलाराम 2.अणछी पत्नि हरीराम
3.छोगाराम पुत्र हरीराम, जाति विश्णोई
निवासी बावतलाई, भैरूडी
तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण - 1.कौशलाराम 2.हीराराम पि. मंगलाराम
निवासी बावतलाई, भैरूडी
3.प्रभूराम 4.श्याम सुन्दर पि.लाधूराम
5.चुन्नीदेवी पत्नि लाधूराम 6.तेजाराम पुत्र भागीरथराम
जाति विश्णोई, निवासी गंगापुरा, तहसील सेड़वा।
7.प्रबन्धक बीसीसीबी शाखा धोरीमन्ना
8.व्यवस्थापक ग्राम सेवा सहकारी समिति भैरूडी
9.प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा गुड़ामालानी।
10.तहसीलदार सेड़वा।

अधिवक्तागण - वादीगण वकील - श्री मोहनलाल खिलेरी
प्रतिवादी वकील -



वाद बाबत 88,53,188 RT Act.

मुकदमा नं. 165/2016

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रु.ब.रु. न्यायालय बहाजरी श्री मोहनलाल खिलेरी एड. मिनजानिब मुदाई व श्री एड. मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम बावतलाई, पटवार क्षेत्र भैरूडी, तहसील सेड़वा में खसरा सं. 191 रकबा 55.05 बीघा, खसरा सं. 295/189 रकबा 04.00 बीघा, खसरा सं. 296/189 रकबा 18.04 बीघा, खसरा सं. 190 रकबा 00.04 बीघा, खसरा सं. 192 रकबा 00.04 बीघा, खसरा सं. 196 रकबा 11.05 बीघा, खसरा सं. 201 रकबा 27.19 बीघा तथा सोमारडी के खसरा सं. 187 रकबा 03.08 बीघा, खसरा सं. 254/173 रकबा 17.00 बीघा, खसरा सं. 172 रकबा 25.16 बीघा के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं। लगातार शेष पृष्ठ पर..... बीज मबलिंग बाबत पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक को अदा करे।

वसग्त मेरे दस्ताखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 20.02.2020 को जारी की गई।

मुहर

दस्ताखत
ओहटन
सहायक कलक्टर
चौहटन

मुद्दे	रुपया	पै.	मुद्दायलाह	रुपया	पै.
स्टाम्प अर्चीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पडमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		
			मीजान		

नोट :- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे करना।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लिद्यत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग	
1	हरीराम वल्ल मंगलाराम, कौम विश्नीई, सा. देह खातेदार, रहन एसबीआई गुड़ामालानी	बावतलाई	191	08.14	बा.सो.	0.44	लाल	
			196	01.17	बा.दो.	0.11		
			295 / 189	00.13	बा.सो.	0.03		
			296 / 189	03.01	बा.सो.	0.15		
			201	04.13	बा.दो.	0.38		
योग	5	18.18	---	1.11				
2	अणसी पत्नि हरीराम, कौम विश्नीई, सा.देह खातेदार रहन एसबीआई गुड़ामालानी	बावतलाई	191	26.02	बा.सो.	1.30	हरा	
			295 / 189	02.00	बा.सो.	0.10		
			296 / 189	09.02	बा.सो.	0.46		
			योग	3	37.04	बा.सो.		1.86
			सोमारड़ी	187	01.14	बा.सो.		0.09
254 / 173	08.10	बा.सो.	0.42					
योग	2	10.04	बा.सो.	0.51				
योग	5	47.08	---	2.37				
4	छोगाराम वल्ल हरीराम, कौम विश्नीई, सा.देह खातेदार रहन :- एस.बी.आई.शाखा सेडवा	बावतलाई	196	05.12	बा.दो.	0.34	गुलाबी	
			सोमारड़ी	172	12.18	बा.सो.		0.64
			योग	2	18.10	---		0.98
4	हरीराम, कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, अणसी पत्नि हरीराम, कौम विश्वनीई, सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम, हरीराम व अणसी का हिस्सा एसबीआई गुड़ामालानी	बावतलाई	191	03.02	बा.सो.	0.15	कबूतरी	
			योग	1	03.02	बा.सो.		0.15



Handwritten signature and stamp of the Mahayak Kalyan Center, Chhatrapati.

5	कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, कौम विश्‌नोई सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	बावतलाई	191 295 / 189 296 / 189 190 192 196	17.07 01.07 06.01 00.04 00.04 03.16	बा.सो. बा.सो. बा.सो. गै.मु. गै.मु. बा.दो.	0.87 0.07 0.30 — — 0.23	काला
		योग	6	28.19	—	1.47	
		सोमारड़ी	172	08.12	बा.सो.	0.43	
		योग	1	08.12	बा.सो.	0.43	
योग		7	37.11	—	1.90		
6	कौशलाराम वल्द मंगलाराम, सा.देह, प्रभूराम, श्याम सुन्दर पि.लाधूराम, चूनीदेवी पत्नि लाधूराम, तेजाराम वल्द भागीरथराम, कौम विश्वनोई, सा.गंगापुरा खातेदार रहन : तेजाराम का हिस्सा बीसीसीबी शाखा धोरीमन्ना व GSSS भैरुड़ी व कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	बावतलाई	201	23.06	बा.दो.	1.40	पहाड़ी
योग		1	23.06	बा.दो.	1.40	पहाड़ी	
7	कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, कौम विश्‌नोई सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	सोमारड़ी	187 254 / 173	01.03 05.13	बा.सो. बा.सो.	0.06 0.28	काला
योग		2	06.16	—	0.34	काला	

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार सेडवा को लिखा जावे। फर्द

व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे।



(Handwritten Signature)
(वीरमाराम)
सहायक कलेक्टर एवं
उपरवर्णित अधिकारी चौहटन

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 165/2016

पीठरील अधिकारी - श्री तीरगाराज, आर.प.एस

अनवान

वादीगण - 1.हरीराम पुत्र मंगलाराम 2.अणछी पत्नि हरीराम
3.छोगाराम पुत्र हरीराम, जाति विश्णोई
निवासी बावतलाई, भैरुड़ी
तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण - 1.कौशलाराम 2.हीराराम पि. मंगलाराम
निवासी बावतलाई, भैरुड़ी
3.प्रभूराम 4.श्याम सुन्दर पि.लाधूराम
5.चुन्नीदेवी पत्नि लाधूराम 6.तेजाराम पुत्र भागीरथराम
जाति विश्णोई, निवासी गंगापुरा, तहसील सेड़वा।
7.प्रबन्धक बीसीसीबी शाखा घोरीमन्ना
8.व्यवस्थापक ग्राम सेवा सहकारी समिति भैरुड़ी
9.प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा गुड़ामालानी।
10.तहसीलदार सेड़वा।

अधिवक्तागण - वादीगण वकील - श्री मोहनलाल खिलेशी
प्रतिवादी वकील -

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act.

दिनांक :- 20.02.2020



न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार सेड़वा से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया। विभाजन प्रस्ताव पर वादीगण वकील की बहस सुनी गई। वकील वादीगण का कहना है कि तहसीलदार से जो विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ है वह उन्हें स्वीकार है उसी अनुसार निर्णय किया जावे।

पत्रावली का अध्ययन अवलोकन किया गया। बहस पर मनन किया गया। तहसीलदार से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। स्पष्ट होता है कि वादीगण का वाद स्वीकार करने योग्य है।

अतः न्यायाहित में तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार गौजा ग्राम बावतलाई, पटवार क्षेत्र भैरुड़ी, तहसील सेड़वा में खसरा सं. 191 रकबा 55.05 बीघा, खसरा सं. 295/189 रकबा 04.00 बीघा, खसरा सं. 296/189 रकबा

सहायक कलक्टर
चौहटन

18.04 बीघा, खसरा सं. 190 रकबा 00.04 बीघा, खसरा सं. 192 रकबा 00.04 बीघा, खसरा सं. 196 रकबा 11.05 बीघा, खसरा सं. 201 रकबा 27.19 बीघा तथा सोमारड़ी के खसरा सं. 187 रकबा 03.08 बीघा, खसरा सं. 254/173 रकबा 17.00 बीघा, खसरा सं. 172 रकबा 25.16 बीघा के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किस्म	लगान	वरंग
1	हरीराम वल्द मंगलाराम, कौम विश्नोंई, सा. देह खातेदार, रहन एसवीआई गुड़ामालानी	वावतलाई	191	08.14	वा.सो.	0.44	लाल
			196	01.17	बा.दो.	0.11	
			295/189	00.13	वा.सो.	0.03	
			296/189	03.01	वा.सो.	0.15	
			201	04.13	बा.दो.	0.38	
		योग	5	18.18	---	1.11	
		सोमारड़ी	172	04.06	वा.सो.	0.22	
187	00.11	बा.सो.	0.03				
254/173	02.17	वा.सो.	0.14				
योग	3	07.14	बा.सो.	1.50			
योग	8	26.12	---	---			
2	अणसी पत्नि हरीराम, कौम विश्नोंई, सा.देह खातेदार रहन एसवीआई गुड़ामालानी	वावतलाई	191	26.02	बा.सो.	1.30	हरा
			295/189	02.00	बा.सो.	0.10	
			296/189	09.02	बा.सो.	0.46	
		योग	3	37.04	बा.सो.	1.86	
		सोमारड़ी	187	01.14	बा.सो.	0.09	
254/173	08.10	बा.सो.	0.42				
योग	2	10.04	बा.सो.	0.51			
योग	5	47.08	---	2.37			
3	छोगाराम वल्द हरीराम, कौम विश्नोंई, सा.देह खातेदार रहन :- एस.वी.आई.शाखा सेड़वा	वावतलाई	196	05.12	बा.दो.	0.34	गुलाबी
			सोमारड़ी	172	12.18	बा.सो.	
		योग	2	18.10	---	0.98	
4	हरीराम, कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, अणसी पत्नि हरीराम, कौम विश्नोंई, सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम, हरीराम व अणसी का हिस्सा एसवीआई गुड़ामालानी	वावतलाई	191	03.02	बा.सो.	0.15	कबूतरी
			योग	1	03.02	बा.सो.	



सहायक कलेक्टर
बठिण्डा

5	कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, कौम विश्णोई सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	बावतलाई	191	17.07	बा.सो.	0.87	काला
			295 / 189	01.07	बा.सो.	0.07	
			296 / 189	06.01	बा.सो.	0.30	
			190	00.04	गै.मु.	—	
			192	00.04	गै.मु.	—	
			196	03.16	बा.दो.	0.23	
		योग	6	28.19	---	1.47	
		सोमारडी	172	08.12	बा.सो.	0.43	
		योग	1	08.12	बा.सो.	0.43	
	योग		7	37.11	---	1.90	
6	कौशलाराम वल्द मंगलाराम, सा.देह, प्रभूराम, श्याम सुन्दर पि.लाधूराम, चूनीदेवी पत्नि लाधूराम, तेजाराम वल्द भागीरथराम, कौम विश्णोई, सा.गंगापुरा खातेदार रहन : तेजाराम का हिस्सा वीसीसीबी शाखा धोरीमन्ना व GSSS भैरुडी व कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	बावतलाई	201	23.06	बा.दो.	1.40	पहाड़ी
	योग		1	23.06	बा.दो.	1.40	पहाड़ी
7	कौशलाराम, हीराराम पि. मंगलाराम, कौम विश्णोई सा.देह खातेदार रहन : कौशलाराम का हिस्सा एसबीआई गुडामालानी	सोमारडी	187 254 / 173	01.03 05.13	बा.सो. बा.सो.	0.06 0.28	काला
	योग		2	06.16	---	0.34	काला



उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 20.02.2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(Signature)
सहायक कुलकर्णी
 सहायक कुलकर्णी एवं
 उपखण्ड अधिकारी चौहटन

कर्ममौजा

आज दिनांक 10/6/18 को माननीय न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं जिला अधिकाारी - कोटा के राजस्व वाद सं 165/2016 उपरान्त एसीएम कोटा काग कोटा नाम कोटा में विभाजन हुए जमीन अधिसूचिका दिनांक 24/4/18 की पालना में मौजा बाबरगार्ड के ख.नं. 191, 296/189 कुल रकबा 77.09 ख.नं. 190, 192, 196 कुल रकबा 11.13 बीघा व ख.नं. 201 रकबा 27.19 बीघा तथा मौजा सोमगढ़ी के ख.नं. 187, 244/12 कुल रकबा 20.08 बीघा व ख.नं. 25, 16 बीघा का विभाजन उत्तरव नैपथर कफे हुए एमराह हाजा पटवारी के मौके पर पहुंचा। मौके पर वारी व परिभाषा उपस्थित मिले तथा मौजा कोटा को कुलिया गया जो उपस्थित हुए। अतिवादी भी मौके उपस्थित हुए। मौके पर माननीय न्यायालय का जमी अधिसूचिका दिनांक के अनुसार खेती व विपरीतगण के काहर/कब्जा, लणी, रंगा व बेरा आदि को मध्य नजर रखे हुए उपस्थित अधीगण व विपरीतगण तथा मौजा कोटा के कब्रान निम्न प्रकार से विभाजन उत्तरव नैपथर किया गया -

S-N.	नाम आम	खारा नं.	नाम खेत	ख. नं.	रकबा	किस्म	काग
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	बाबरगार्ड	72	एसीएम कोटा नाम कोटा 1/3 कोस विरगोर्ड ला-देह, प्रभू राम प्रभू राम सुन्दर प्रभू राम प्रभू राम देवी 1/10 का प्रभू राम 1/3 तेजाराम बल्द भागीद्वारा 1/3 कोस विरगोर्ड नरा-गेगापुरा खेत दाद नदन - तेजाराम की हि. BCCB नाम का खेती तथा व GSSS में खेती कोटा नाम कोटा हि. SB/शरणा गुडामाला में	201	27.19	खेती	168

सहायक कलेक्टर
कोटा



हरी राम

काला
राम

1/3 कोस

13/7/18

तहसीलदार (मु. अ.) कोटा

1/3 कोस

	3	4	5	6	7	8
काकरगाई	73	हरिराम, कोशालाराम, हीराराम पि० मंगलाराम, अण्णली पत्नी हरिराम कोम विरगोई सादेह रु - कोशालाराम हरिराम व अण्णली का हि. 58/1 साख्खा गुडामालानी मे -	191 295/89 296/189	55.05 4.00 18.04	बा.से. . .	2.76 0.20 0.91
3.	74	हरिराम, कोशालाराम, हीराराम पि. मंगला, खोगाराम पुत्र हरि- राम कोम विरगोई सादेह रुजादेदाव रुज - हरिराम व खोगाराम का हि. 58/1 साख्खा गुडामालानी	190 192 196 3	0.04 0.04 11.05 12.13	जै.सु. . बा.से. -	- - 0.88 0.68
4. सोमराई	89	हरिराम, कोशालाराम, हीराराम पि० मंगला, अण्णली पत्नी हरि- राम पुत्रमा वरुद नाथु कोठ विरगोई सा देह सादेह रुज रु - कोशालाराम हरिराम का 1/6-1/6 व अण्णली का 1/2 हि 58/1 साख्खा गुडामालानी	187 254 173	3.08 17	बा.से. .	0.17 0.85
5	90	हरिराम, कोशालाराम, हीराराम पि० मंगला, खोगाराम वरुद हरिराम कोम विरगोई सादेह रुजादेदाव रुज - कोशालाराम 1/6 हरिराम 1/6 व खोगाराम का हि. 58/1 साख्खा गुडामालानी	172	25.16	बा.से.	1.29

सहायक कलक्टर
घांवरन

प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का विवरण -

क्र.सं.	ग्राम	नाम खातेदार	क्र.सं.	रकम	विभाग	प्रमाण	अंग
1	2	3	4	5	6	7	8
काकरगाई		हरिराम वरुद मंगलाराम कोम	191	8.14	बा.से.	0.44	3
काकरगाई		विरगोई सा. देह खातेदार रुज -	196	1.17	बा.से.	0.11	
		58/1 साख्खा खोगाराम	295/89	0.13	बा.से.	0.03	
		उडा मालानी	296/189	3.01	बा.से.	0.15	
			201	4.13	बा.से.	0.38	
			5	10.90	-	1.11	

हरिराम
2-4-2018

अधिकारी

हरि मंगल

हरि मंगल

तहसीलदार (पू.अ.) घांवरन

2	3	4	5	6	7	8
सोमप्रदी	हरिवाम बन्धु मंगलाराम मंगलाराम	172 187 <u>254</u> 173	4.06 0.11 2.17	का.के. " "	0.22 0.03 0.14	☒
	योग	3	7.14	का.के.	0.39	
	योग	8	26.12	-	1.50	
2. वाकराण्ठी	अवली वा. हरिवाम कोठ कोठ विद्रोही सा.दे. कोठ सा.दे. - उ.ड। सा.का. उ.डा.माला	191 294/189 294/189 3	26.02 2 9.02	का.के. " "	1.30 0.10 0.46	☒
सोमप्रदी	- २० -	187 254 173	1.14 8.10 2	का.के. " "	0.09 0.42 0.51	
	योग	5	47.08	-	2.37	
3. वाकराण्ठी	योगाराम बन्धु हरिवाम कोठ विद्रोही सा.दे. कोठ सा.दे. - उ.ड। सा.का. उ.डा.माला	196 172 2	5.12 12.18 18.10	का.के. का.के. -	0.34 0.64 0.98	☒
सोमप्रदी						
4. वाकराण्ठी	हरिवाम, कोशालाराम हीराराम पि. मंगलाराम अणली बलि हरिवाम कोठ विद्रोही सा.दे. कोठ सा.दे. - कोशालाराम हरिवाम व अणली का.दि. उ.ड। सा.का. उ.डा.माला	191 189 296 189 190 192 196 6	17.07 1.07 6.01 0.04 0.04 3.16 28.19	का.के. " " मै.के. " का.के. -	0.87 0.07 0.30 - - 0.23 1.47	☒
सोमप्रदी		172 7	8.12 37.11	का.के. -	0.43 1.90	
6. वाकराण्ठी	कोशालाराम बन्धु मंगलाराम सा.दे. उ.ड। सा.का. उ.डा.माला पि. सा.दे. सा.दे. पुनीसेवी बलि सा.दे. सा.दे. मंगलाराम बन्धु मण्डीराम कोठ विद्रोही सा.दे. मंगलाराम सा.दे. सा.दे. सा.दे. मंगलाराम का.दि. उ.ड। सा.का. उ.डा.माला सा.दे. कोशालाराम व उ.ड। सा.का. उ.डा.माला सा.दे. व कोशालाराम का.दि. उ.ड। सा.का. उ.डा.माला	201	23.06	का.के.	1.40	☒

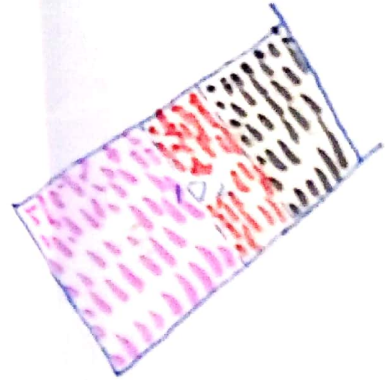
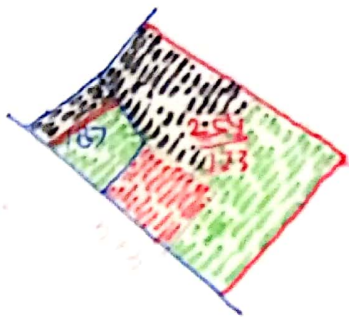
सहायक कलक्टर
चौहदर

अवली
हीराराम
२२/०२/१५

प.म. मंडी
प.म. मंडी
प.म. मंडी

तारीख (२२/०२/१५)





नक़दत किरासद मौजा - सोमानडी हदकीस - ७५
 पैकाज : - १" = २० गज़



२५ दिनांक २१/१२ दिनांक २६-१८
 पर दर्ज कर वास्तो सबत जारी की गई।
 प्रमाणित प्रतिलिपी

महायक कलक्टर
 धौहटन

प्रमिला विश्णोई
 पटवारी (भू.अ.)
 तहसील सेदया

- ① हरिदाम काद मंगलराम 
- ② अणसी रवि हरिदाम 
- ③ कोशराम, हरिदाम वि० मंगलराम 
- ④ कोशराम काद हरिदाम 

अणसी
 कोशराम

प्रमिला विश्णोई
 पटवारी (भू.अ.)
 तहसीलदार (भू.अ.) सेदया

