राजस्व वाद संख्या 43/2020
उनवान– लिछमण वगैरा बनाम ओमप्रकाश वगैरा

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी(एसडीओ), सेड़वा

(पीठासीन अधिकारी : श्री बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर :–43/2020
वाद बाबत् :–राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 RT Act.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. लिछमण पुत्र केसराराम 2. उदाराम पुत्र केसराराम 3. जगाराम पुत्र केसराराम 4. दयाराम पुत्र केसराराम 5. चूनी पत्नी केसराराम जातियान विश्नोई निवासीगण सगरवाव तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।		1. ओमप्रकाश पुत्र भागीरथ 2. मोहनलाल पुत्र भागीरथ 3. रतनाराम पुत्र भागीरथ 4. नैनी पत्नी भागीरथ 5. जयकिशन पुत्र पूनमा 6. सुखराम पुत्र पूनमा 7. हनुमानराम पुत्र खीया 8. भजनलाल पुत्र खीया 9. आसूराम पुत्र खीया 10. हाफूराम पुत्र खीया 11. धाई पत्नी खींयाराम जातियान विश्नोई निवासीगण सगरवाव तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर। 12. तहसीलदार सेड़वा

अधिवक्तागण– वादीगण वकील – **श्री मुकीम खान समेजा**

–:निर्णय :–

दिनांकः– 15.07.2025

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा जिला बाड़मेर द्वारा दिनांक 14.03.2024 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके संदर्भ में तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भू.अ./2024/2206 दिनांक 10.07.2024 द्वारा मौजा सगरवाव पटवार हल्का फागलिया भू.अ.नि. फागलिया तहसील सेड़वा के खेत खसरा नम्बर 136/86 रकबा 6–1917 हैक्टेयर किस्म बारानी दोयम का विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ।

वादीगण अधिवक्ता उपस्थित। प्रतिवादीगण की ओर से कोई उपस्थित नहीं हुआ, इसलिए उनके विरूद्ध एकतरफा कार्रवाई अमल में लाई गई। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों तथा सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर वादीगण के अधिवक्ता ने बहस की। वादीगण अधिवक्ता श्री ... न्यायालय द्वारा स्वस्थ चित्त से

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर सेड़वा

सहायक कलक्टर
(SDO) सेड़वा

राजस्व वाद संख्या 43/2020
उनवान– लिछमण वगैरा बनाम ओमप्रकाश वगैरा

मनन किया। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों, सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व विभाजन प्रस्ताव पर न्यायालय द्वारा युक्तियुक्त चिन्तन, मनन तथा विचारण उपरांत जाहिर होता है कि तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव विधि संवत् रूप से तैयार किया गया। सभी पक्षकारान को सूचना के नोटिस जारी किये गये एवं मौके पर उपस्थित होने हेतु पाबंद किया गया। अतः तहसीलदार सेडवा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को वाद माफिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खातेदारान् के सामने अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक् से घोषित की जाती है–

क. सं.	नाम खातेदारान	ग्राम	ख. नं.	रकबा (हैक्टेयर में)	किस्म	लगान	बरंग
1	उदाराम जगराम दयाराम लिछमणाराम पि. केसराराम चुनी पत्नी केसराराम कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3–0958	बा.दो.	1.17	लाल
2.	सुखराम जयकिशन पि. पूनमा 1/3 आसूराम भजनलाल हनुमानराम हाफूराम पि. खीया धाई पत्नी खीयां 1/3 ओमप्रकाश मोहनलाल रतनाराम पि. भागीरथ नेनी पत्नी भागीरथ 1/3 हि. कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3–0959	बा.दो.	1.18	आसमानी

तहसीलदार सेड़वा को तद्नुसार राजस्व रेकर्ड मे अमलदरामद एवं नक्शा ट्रेस में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 20.06.2024 निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 15.07.2025 को खुले इजलास में सुनाया गया।

सहायक कलेक्टर सेड़वा

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:
Reason: SelfAttested

(बद्रीनारायण आर.ए.एस.)
सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी (एसडीओ) सेड़वा

राजस्व वाद संख्या 43/2020
उनवान– लिछमण वगैरा बनाम ओमप्रकाश वगैरा

डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6–7 जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Applendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा मुकाम सेड़वा जिला बाड़मेर
व इजलास श्री बद्रीनारायण, आर.ए.एस.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. लिछमण पुत्र केसराराम 2. उदाराम पुत्र केसराराम 3. जगाराम पुत्र केसराराम 4. दयाराम पुत्र केसराराम 5. चूनी पत्नी केसराराम जातियान विश्नोई निवासीगण सगरवाव तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।		1. ओमप्रकाश पुत्र भागीरथ 2. मोहनलाल पुत्र भागीरथ 3. रतनाराम पुत्र भागीरथ 4. नैनी पत्नी भागीरथ 5. जयकिशन पुत्र पूनमा 6. सुखराम पुत्र पूनमा 7. हनुमानराम पुत्र खीया 8. भजनलाल पुत्र खीया 9. आसूराम पुत्र खीया 10. हाफूराम पुत्र खीया 11. धाई पत्नी खींयाराम जातियान विश्नोई निवासीगण सगरवाव तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर। 12. तहसीलदार सेड़वा

मुकदमा नम्बर : 166/2023
दावा बाबत् : राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 RT Act

लिछमण वगैरा बनाम ओमप्रकाश वगैरा

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल फतई रूबरू **न्यायालय** बहाजरी **श्री मुकीम खान समेजा वादीगण** अधिवक्ता मिनजानिब मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री की जाती है **कि** तहसीलदार सेड़वा द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उनके कार्यालय पत्रांकः भू.अ./2024/2206 दिनांक 10.07.2024 द्वारा प्रस्तुत किया गया। अतः विभाजन प्रस्ताव हेतु अन्तिम डिक्री निम्न प्रकार की जाती है–

क्र. सं.	नाम खातेदारान्	ग्राम	ख. नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	उदाराम जगराम दयाराम लिछमणाराम पि. केसराराम चुनी पत्नी केसराराम कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3–0958	बा.दो.	1.17	लाल

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर सेड़वा

सहायक कलक्टर
(SDO) सेड़वा

राजस्व वाद संख्या 43/2020
उनवान– लिछमण वगैरा बनाम ओमप्रकाश वगैरा

2.	सुखराम जयकिशन पि. पूनमा 1/3 आसूराम भजनलाल हनुमानराम हाफूराम पि. खीया धाई पत्नी खीयां 1/3 ओमप्रकाश मोहनलाल रतनाराम पि. भागीरथ नेनी पत्नी भागीरथ 1/3 हि. कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3–0959	बा.दो.	1.18	आसमानी

तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव की पालना अनुरूप विभाजन की अन्तिम डिक्री नक्शे में अलग–अलग रंग दर्शाये अनुसार जारी की जाती है। उपर्युक्तानुसार खातेदार के हिस्से की आराजी का नक्शा लट्ठा में तरमीम करने एवं पृथक् पृथक् खातेदारी में दर्ज करने हेतु तहसीलदार सेड़वा को तहरीर जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 15.07.2025 को जारी की गई।

(बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड
अधिकारी(एसडीओ) सेड़वा

वाद के खर्चे

मुदई	रूपया	पै.	मुद्दालय	रूपया	पै.
स्टाम्प अर्जीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक मीजान			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक मीजान		

नोट :– इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

राजस्थान सरकार

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) सेडवा बाडमेर

क्रमांक / भू.अ. / 2024 / 2206 दिनांक :- 10.07.2024

प्रेषितः– श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय
सेड़वा (जिला– बाड़मेर)

विषयः– राजस्व वाद संख्या 43 / 2020 अनवान लिछमण वगैरह बनाम ओमप्रकाश वगैरह अन्तर्गत RT Act धारा 53,188 में विभाजन प्रस्ताव भेजने बाबत।

महोदय जी,

उपरोक्ता विषयान्तर्गत निवेदन है कि राजस्व वाद संख्या 43 / 2020 अनवान लिछमण वगैरह बनाम ओमप्रकाश वगैरह में मौजा सगरवाव के खसरा नंबर 136 / 86 रकबा 38.05 बीघा का अन्तर्गत धारा 53,188 RT ACT में विभाजन प्रस्ताव हेतु आप द्वारा मौके की विभाजन प्रस्ताव की रिपोर्ट चाही थी। जिसकी अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा दिनांक 20.06.2024 को मौका जांचकर कब्जा काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार किया गया। विभाजन प्रस्ताव इस पत्रांक के सलंग्न श्रीमान की सेवा में सादर प्रेषित है।

सलंगलः– उपरोक्तानुसार

भवदीय

तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

Signature valid
Digitally signed by Prithviraj Parmar
Designation : Tehsildar
Date: 2024.07.10 17:54:14 IST
Reason: Approved
RajKaj Ref
8849850

प्रकरण कार्य

सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/. प्रतिवादी.
1	लिछमणाराम	s/o केसराराम	विश्नोई	लिछमणाराम	वादी
2.	जगराम	s/o केसराराम	विश्नोई	जगाराम	वादी
3.	उदाराम	s/o केसराराम	विश्नोई	उदाराम	वादी
4.	रामजीवन	s/o दयाराम	विश्नोई	रामजीवन	वादी पुत्र

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/. प्रतिवादी.
—	—	—			

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ . मोबाईल नं..
1	रुगनाथ	s/o भगवाना	55	विश्नोई	नि० सगराणा
2.	तुलसाराम	s/o पमाराम	60	विश्नोई	सा० फागालिया

इस प्रकार आज दिनांक 20.6.24 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

हस्ताक्षर	हस्ताक्षर	हस्ताक्षर	हस्ताक्षर
पटवारी	भू. अ. निरीक्षक	ना. तह.	तहसीलदार
पं. मं.	वृत फागालिया		सेड़वा

उप तहसीलदार फागालिया

तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा

प्रधम्मकारी
सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

मैं पृथ्वीराज परमार (नाम) तहसीलदार सेड़वा, न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, सेड़वा के आदेश कमांक .... दिनांक .... की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 20/6/24 समय 4.00 बजे आराजी खसरा नम्बर-136/86 वाके ग्राम सगरवाव पटवार हल्का फागलिया पर श्री .... नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा।

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, सेड़वा में विचाराधीन प्रकरण संख्या-43/2020 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस कमांक 1676-77 दिनांक 13/06/24 द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1	लिछमणाराम	s/o केसराराम	62	विश्नोई	वादी
2.	जगराम	s/o केसराराम	58	विश्नोई	वादी
3.	उदाराम	s/o केसराराम	60	विश्नोई	वादी
4.	रामजीवन	s/o दयाराम	25	विश्नोई	वादी पुत्र

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

क्र.सं.	नाम खातेदार	नाम ग्राम	खसरा	रकबा (हेक्ट.)	किस्म	लगान	बरंग
1	उदाराम जगराम दयाराम लिछमणाराम पि० केसराराम पुनी पत्नी केसराराम कौम विश्नोई सा० देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3.0958 है०	बा० दो.	1.17	लाल
2	सुखराम जयकिशन पि० पूनमा 1/6 आसूराम भजनलाल हनुमानराम हाफूराम पि० खीया धाई पत्नी खीयां 1/3 ओमप्रकाश मोहनलाल रतनाराम पि० भागीरथ नेनी पत्नी भागीरथ 1/3 हि० कौम विश्नोई सा० देह खातेदार	सगरवाव	136/86	3.0959	बा० दो.	1.18	आसमानी

उपरोक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव मे संलग्न नक्शे मे बरंग लाल दर्शायी गई भूमि पर वादीगण का कब्जा काश्त तथा संलग्न नक्शे मे बरंग आसमानी दर्शायी भूमि पर प्रतिवादीगणो का कब्जा काश्त है।

ILR फागलिया

TDR sedwa

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर

12. श्रीमान तहसीलदार साहब, सेड़वा

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 20/06/2024 04:34:48 PM

: बाड़मेर तहसील : सेडवा भू. अ. नि. क्षेत्र : फागलिया

: फागलिया ग्राम : सगरवाव

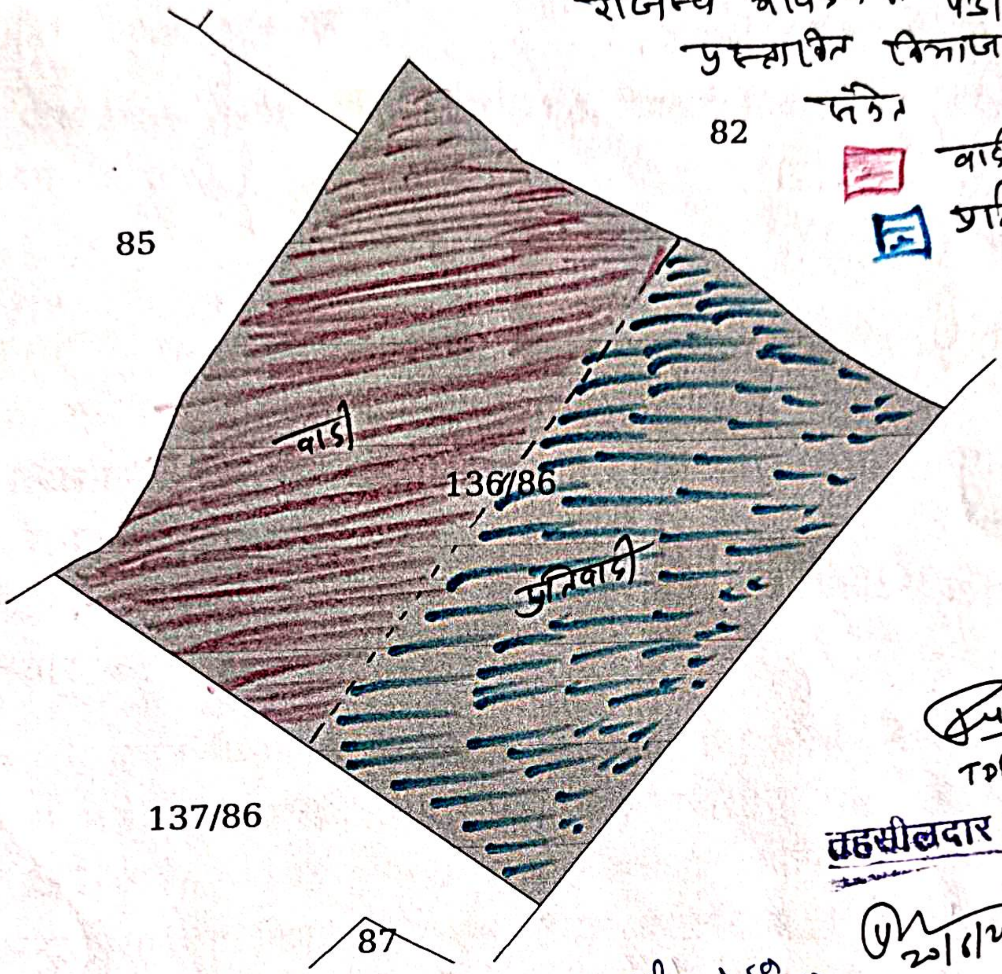
प्रतिलिपि

सहायक कलक्टर (SDO) सेडवा

राजस्व आवेदन प्र. 43/2020 में प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पेटे

वादीगण की भूमि

प्रतिवादीगण की भूमि



TDR Sedwa

तहसीलदार (भू.अ.) सेडवा

20/6/24

Scale 1:500

ILR फागलिया

NT Sedwa 20/6/24

खसरा संख्या :136/86 क्षेत्रफल : 6.1917 Hectare खाता संख्या : 74पुराना खाता संख्या :17

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: बा.दोयम [6.1917, 2.35]

1.) आसूराम पुत्र खीया हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

10.) भजनलाल पुत्र खीया हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

11.) मोहनलाल पुत्र भागीरथ हिस्सा- 1/24 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

12.) रतनाराम पुत्र भागीरथ हिस्सा- 1/24 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

13.) लिछमणाराम पुत्र केसराराम हिस्सा- 1/10 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

14.) सूखराम पुत्र पूनमा हिस्सा- 1/12 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

15.) हनुमानराम पुत्र खीया हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

16.) हाफूराम पुत्र खीया हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

2.) उदाराम पुत्र केसराराम हिस्सा- 1/10 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

3.) ओमप्रकाश पुत्र भागीरथ हिस्सा- 1/24 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

4.) चूनी पत्नि केसराराम हिस्सा- 1/10 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

5.) जगराम पुत्र केसराराम हिस्सा- 1/10 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

6.) जयकिशन पुत्र पूनमा हिस्सा- 1/12 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

7.) दयाराम पुत्र केसराराम हिस्सा- 1/10 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

8.) धाई पत्नि खीया हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

9.) नैनी पत्नि भागीरथ हिस्सा- 1/24 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

रामजीवन

लिछमणाराम

जगाराम

उदाराम

निशानी अंगूठा चूनी

Signature Not Verified

Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2025.09.26 20:34:20 IST
Reason: SelfAttested

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

तहसील सेड़वा, जिला बाड़मेर