राजस्व वाद संख्या 95/2022
उनवान– अणसी देवी बनाम किशना वगैरा

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी(एसडीओ), सेड़वा

(पीठासीन अधिकारी : श्री बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर :–95/2022

वाद बाबत् :–राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

वादीनी	बनाम प्रतिवादीगण
1. अणसी देवी पत्नी रामचन्द्र जाति विश्नोई निवासी बाधा तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।	1. किशना पुत्र रिड़मल 2. पुनमा पुत्र रिड़मल 3. माला पुत्र रिड़मल 4. मोहन पुत्र रिड़मल 5. श्रीराम पुत्र रिड़मल 6. गेरा पत्नी रिड़मल 7. भागीरथ पुत्र खुमा 8. विरमा पुत्र खुमा 9. लाधू देवी पत्नी खुमाराम के कायम मुकाम 9/1 सुजानाराम माता लाधू देवी पिता सदराम 9/2 ओमप्रकाश माता लाधू देवी पिता सदराम 9/3 रामाराम माता लाधू देवी पिता सदराम 9/4 मूर्ति माता लाधू देवी पिता सदराम जातियान विश्नोई निवासीगण बाधा तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर 10. शाखा प्रबंधक एसबीआई शाखा धोरीमन्ना। 11. तहसीलदार सेड़वा

अधिवक्तागण– वादीनी वकील – **श्री श्रीराम विश्नोई**
प्रतिवादीगण संख्या 01 से 08 के वकील– **श्री करनाराम कड़वासरा**

–:निर्णय :–

दिनांक:– 27/08/2025

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा जिला बाड़मेर द्वारा दिनांक 01.01.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके संदर्भ में तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भू.अ./2025/962 दिनांक 02.05..2025 द्वारा मौजा बाधा पटवार हल्का गंगासरा भू.अ. नि. फागलिया तहसील सेड़वा के खेत खसरा नम्बर 74 रकबा 4–3463 हैक्टेयर किस्म बारानी दोयम का विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ।

वादीनी अधिवक्ता उपस्थित। प्रतिवादीगण संख्या 01 से 08 के अधिवक्ता उपस्थित। शेष प्रतिवादीगण की ओर से कोई [illegible] उनके विरूद्ध एकतरफा

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

कार्रवाई अमल में लाई गई। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों तथा सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर उभयपक्ष के अधिवक्ता ने बहस की। उभयपक्ष अधिवक्ता की बहस पर न्यायालय द्वारा स्वस्थ चित्त से मनन किया। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों, सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व विभाजन प्रस्ताव पर न्यायालय द्वारा युक्तियुक्त चिन्तन, मनन तथा विचारण उपरांत जाहिर होता है कि तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव विधि संवत् रूप से तैयार किया गया। सभी पक्षकारान को सूचना के नोटिस जारी किये गये एवं मौके पर उपस्थित होने हेतु पाबंद किया गया। अतः तहसीलदार सेडवा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को वाद माफिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खातेदारान् के सामने अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक् से घोषित की जाती है–

क्र. सं.	नाम खातेदारान	ग्राम	ख. नं.	रकबा (हैक्टेयर में)	किस्म	लगान	बरंग
1	अणसी पत्नी रामचन्द्र कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	बाधा	74	0–8692	बा.दो.	0.27	गुलाबी
2.	किशनाराम पुनमा माला मोहन श्रीराम पि. रिड़मल गेरी पत्नी रिड़मल हिस्सा 1/4 भागीरथ वीरमा पि. खुमा लाधू पुत्री खुमा 3/4 हि. कौम विश्नोई सा. देह खातेदार रहन किशनाराम पुनमा माला मोहन गेरी का हिस्सा एसबीबीजे शाखा धोरीमन्ना।	बाधा	74	3–4771	बा.दो.	0.98	आसमानी

तहसीलदार सेड़वा को तदनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमलदरामद एवं नक्शा ट्रेस में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 27.03.2025 निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 21/08/25 को खुले इजलास में सुनाया गया।

(बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड
अधिकारी(एसडीओ) सेड़वा

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

राजस्व वाद संख्या 95/2022
उनवान– अणसी देवी बनाम किशना वगैरा

डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6–7 जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Applendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा मुकाम सेड़वा जिला बाड़मेर
व इजलास श्री बद्रीनारायण, आर.ए.एस.

वादीनी	बनाम	प्रतिवादीगण
1. अणसी देवी पत्नी रामचन्द्र जाति विश्नोई निवासी बाधा तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।		1. किशना पुत्र रिड़मल 2. पुनमा पुत्र रिड़मल 3. माला पुत्र रिड़मल 4. मोहन पुत्र रिड़मल 5. श्रीराम पुत्र रिड़मल 6. गेरा पत्नी रिड़मल 7. भागीरथ पुत्र खुमा 8. विरमा पुत्र खुमा 9. लाधू देवी पत्नी खुमाराम के कायम मुकाम 9/1 सुजानाराम माता लाधू देवी पिता सदराम 9/2 ओमप्रकाश माता लाधू देवी पिता सदराम 9/3 रामाराम माता लाधू देवी पिता सदराम 9/4 मूर्ति माता लाधू देवी पिता सदराम जातियान विश्नोई निवासीगण बाधा तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर 10. शाखा प्रबंधक एसबीआई शाखा धोरीमन्ना। 11. तहसीलदार सेड़वा

मुकदमा नम्बर : 95/2022
दावा बाबत् : राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 RT Act

<u>अणसी देवी बनाम किशना वगैरा</u>

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल फतई रूबरू **न्यायालय** बहाजरी **श्री श्रीराम विश्नोई वादीनी** अधिवक्ता व प्रतिवादी संख्या 01 से 08 के अधिवक्ता श्री करनाराम कड़वासरा मिनजानिब मुददालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री की जाती है कि तहसीलदार सेड़वा द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उनके कार्यालय पत्रांक भू.अ./2025/962 दिनांक 02.05.2025 द्वारा प्रस्तुत किया गया। अतः विभाजन हेतु अन्तिम डिक्री निम्न प्रकार की जाती है–

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
(SDO) सेड़वा

राजस्व वाद संख्या 95/2022
उनवान– अणसी देवी बनाम किशना वगैरा

क्र. सं.	नाम खातेदारान्	ग्राम	ख. नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	अणसी पत्नी रामचन्द्र कौम विश्नोई सा. देह खातेदार	बाधा	74	0–8692	बा.दो.	0.27	गुलाबी
2.	किशनाराम पुनमा माला मोहन श्रीराम पि. रिड़मल गेरी पत्नी रिड़मल हिस्सा 1/4 भागीरथ वीरमा पि. खुमा लाधू पुत्री खुमा 3/4 हि. कौम विश्नोई सा. देह खातेदार रहन किशनाराम पुनमा माला मोहन गेरी का हिस्सा एसबीबीजे शाखा धोरीमन्ना।	बाधा	74	3–4771	बा.दो.	0.98	आसमानी

तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव की पालना अनुरूप विभाजन की अन्तिम डिक्री नक्शे में अलग–अलग रंग दर्शाये अनुसार जारी की जाती है। उपर्युक्तानुसार खातेदार के हिस्से की आराजी का नक्शा लट्ठा में तरमीम करने एवं पृथक् पृथक् खातेदारी में दर्ज करने हेतु तहसीलदार सेड़वा को तहरीर जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करेंगे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 27/08/25 को जारी की गई।

सहायक कलक्टर सेड़वा

(बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी (एसडीओ) सेड़वा

सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

वाद के खर्चे

मुदई	रूपया	पै.	मुद्दालय	रूपया	पै.
स्टाम्प अर्जीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट :– इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दी फरीकन की चाहे बिकरी के जरिये दिलावे।

Signature Not Verified

Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

राजस्थान सरकार

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) सेडवा बाडमेर

पूर्व कोर्ट

क्रमांक / भू.अ. / 2025 / 962 दिनांकः– 02-05-2025

प्रेषितः– श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय
सेड़वा (जिला– बाड़मेर)

विषयः– राजस्व वाद संख्या 95 / 2022 अनवान अणसीदेवी वगैरह बनाम किशनाराम वगैरा में विभाजन प्रस्ताव भेजने बाबत।

प्रसंगः– श्रीमान जी का आदेश क्रमांक / कोर्ट / 2022 / 2326 दिनांक 30.11.2022 के क्रम में।

महोदय जी,

उपरोक्ता विषयान्तर्गत निवेदन है कि अनवान राजस्व वाद संख्या 95 / 2022 अनवान अणसीदेवी वगैरह बनाम किशनाराम वगैरा मौजा बाधा के खसरा नंबर 74 रकबा 26.17 बिघा अन्तर्गत धारा 53,188 RT ACT में विभाजन प्रस्ताव हेतु आप द्वारा मौके की विभाजन प्रस्ताव की रिपोर्ट चाही थी। जिसकी अद्योहस्ताक्षरकर्ता द्वारा दिनांक 27.03.2025 को मौका जांचकर कब्जा काश्त व न्यायालय के आदेशानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार किया गया। जो इस पत्रांक के सलंग्न में भिजवाया जा रहा है।

भवदीय

तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा
तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा

Signature Not Verified

Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

4648 कोर्ट

सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

मैं भूपेन्द्र कुमार सेवू (नाम) तहसीलदार सेड़वा, न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, सेड़वा के आदेश कमांक .... दिनांक .... की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक .... समय ....बजे आराजी खसरा नम्बर- 74 वाके ग्राम बाधा पटवार हल्का गंगासरा पर श्री वसाराम नायब तहसीलदार / भू. अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा। फागलिया श्री मोटीलाल प.मि. गंगासरा

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, सेड़वा में विचाराधीन प्रकरण संख्या- 95/2022 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस कमांक .... दिनांक .... द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1.	मालाराम पुत्र	रिड़मल	50	विश्नोई	प्रतिवादी
2.	किशनाराम पुत्र	रिड़मल	46	विश्नोई	प्रतिवादी
3	अणसी पत्नी	रामचन्द्र	70	विश्नोई	वादी

प्रतिवादी सं 9 लाध्बु पुत्री खुमाराम फौत हो चुकी है। जिनके कायम मुकाम को मौके पर उपस्थिति हेतु नोटिस तामील करवाये गये।

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

क्र.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा	रकबा (हे.)	किस्म	लगान	बरंग
1	अणसी पत्नी रामचन्द्र कौम विश्नोई साकिन देह खातेदार	बाधा	74	0.8692	बा.दो	0.27	गुलाबी
2.	किशनाराम पुत्र माला मोहन [illegible] गेवी पत्नी रिड़मल हिस्सा 1/4 [illegible] खुमा लाधू पुत्री खुमा 3/4 हि० [illegible] खातेदार रहन- किशनाराम पुत्र [illegible] माला [illegible] गेवी का हिस्सा SBBJ शाखा धोरीमना	बाधा	74	3.4771 हे.	बा.दो	0.98	आसमानी

विभाजन प्रस्ताव मान. न्यायालय की प्रारम्भिक डिक्री के निर्णयानुसार प्रतिवादी 6। से 9 के कब्जाकाश्त एवं मौकास्थिति, दखवाली ढाणियाँ तथा वादी सं. 1 का कब्जाकाश्त अनुसार संलग्न नक्शे में बरंग आसमानी को बरंग गुलाबी दर्शाया गया है जिसके अनुसार कई मीटर्स एवं बाउन्ड्स प्रस्ताव तैयार किया गया।

तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा

प.मि. फागलिया

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

पुर्ण कोर्ट

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/. प्रतिवादी.
1	झणकी	पत्नी रामचन्द्र	बिश्नोई		वादी

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/. प्रतिवादी.
1	मालाराम पुत्र	रिड़मलराम	50	बिश्नोई	प्रतिवादी
2	किशनाराम पुत्र	रिड़मलराम	48	बिश्नोई	प्रतिवादी

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ . मोबाईल नं..
1	सुरेश कुमार पुत्र	केसाराम	30	जाट	सा० बाच्या

इस प्रकार आज दिनांक 27/03/25 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

प. गंगासरा
हस्ताक्षर, पटवारी (प.श्र.) गंगासरा
पटवारी तहसील सेड़वा
प. म.

हस्ताक्षर
भू. अ. निरीक्षक
वृत. फागलिया

हस्ताक्षर
ना. तह.

हस्ताक्षर
तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा
तहसीलदार

अंगूठा झणकी

Signature Not Verified
Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

...बाड़मेर

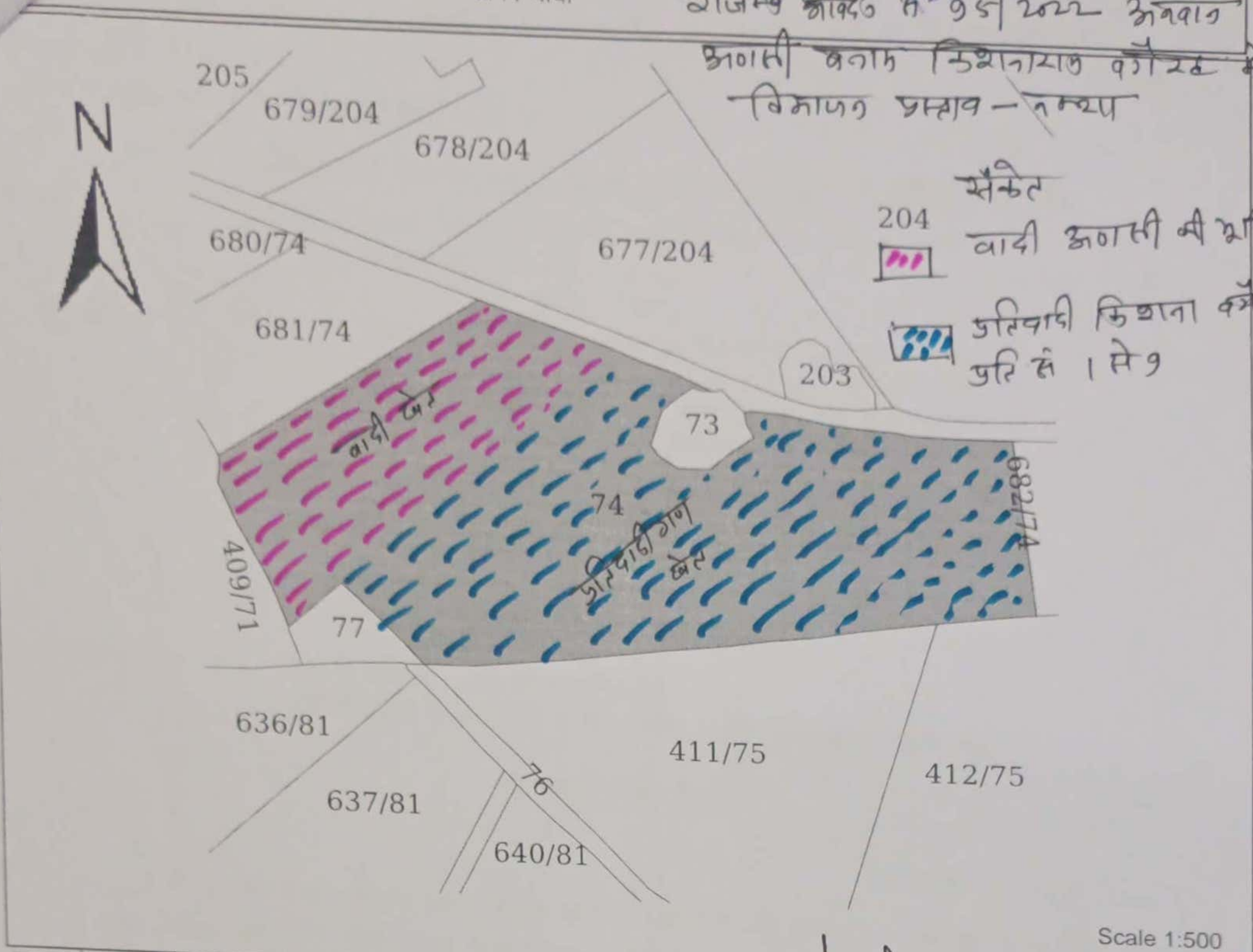
दिनांक : 3?/03/2025 12:29:41 PM

तहसील : सेडवा

...ल्का : गंगासरा

भू. अ. नि. क्षेत्र : फागलिया

ग्राम : बाधा



खसरा संख्या :74 क्षेत्रफल : 4.3463 Hectare खाता संख्या : 8पुराना खाता संख्या :261

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: बा.दोयम [4.3463, 1.35]

1.) अणसी पत्नि रामचन्द्र हिस्सा- 1/5 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

10.) श्री राम पुत्र रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

2.) किशनाराम पुत्र रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

3.) गेरी पत्नि रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

4.) पुनमा पुत्र रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

5.) भागीरथ पुत्र खुमा हिस्सा- 1/5 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

6.) माला पुत्र रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

7.) मोहन पुत्र रिडमल हिस्सा- 1/30 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

8.) लाधू पुत्री खुमा हिस्सा- 1/5 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) SBBJ शाखा धोरीमना

9.) वीरमा पुत्र खुमा हिस्सा- 1/5 जाति- विश्नोई सा. देह खातेदार

पटवारी (भू.अ.) गंगासरा

Signature Not Verified

Digitally signed by Badrinarayan
Date: 2026.02.10 21:31:07 IST
Reason: SelfAttested

तहसीलदार (भू.अ.) सेड़वा

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।