

**प्रारम्भिक डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई**  
(आदेश 20 का नियम 6 और 7, जाबिता-ए-दीवानी)  
(Civil Procedure Code, Appellix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर सेडवा  
व इजलास श्री बद्दीनारायण विश्नोई, आर.ए.एस.

मुकाम सेडवा

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. मरुआँ देवी पत्नी पोकरीराम जाति मेघवाल निवासी बारासन तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर। 2. वाहताराम पुत्र दजाराम जाति मेघवाल निवासी खारी तहसील सेडवा जिला बाड़मेर।		1. आईदान पुत्र भोमा 2. धुमो पत्नी वीहा 3. नरसीराम पुत्र वीहा 4. पुनमाराम पुत्र वीहा 5. प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा 6. पाली पत्नी देहला 7. भेरा पुत्र सवाई 8. मनोहर पुत्र भोमा 9. मोहन पुत्र टीकमा 10. रणछा पुत्र नागजी 11. उकाराम पुत्र वीहा 12. वीरा पुत्र नागजी 13. शंकरा पुत्र भोमा 14. सालू पुत्र सवाई 15. केकु पत्नी सवाई 16. गणेशाराम पुत्र वीहा 17. चेतन पुत्र सवाई 18. चम्पा पत्नी नागजी 19. चिमना पुत्र नागजी 20. चिमना पुत्र टीकमा 21. धना पुत्र देहला जातियान कोली निवासीगण फागलिया तहसील सेडवा जिला बाड़मेर। 22. एस.बी.आई. बैंक शाखा प्रबंधक सेडवा 23. राजस्थान राज्य जरिए तहसीलदार सेडवा।

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

मुकदमा नं. 09/2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल फतई रुबरु न्यायालय बहाजरी श्री आम्बाराम पूनड़ वादी अधिवक्ता मिनजानिब मुद्दालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री की जाती है कि वादी का वाद प्रारम्भिक रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेडवा जिला बाड़मेर में खाता संख्या नया 32 के खसम संख्या 578/187 रकबा 13-9050 हैक्टेयर किस्म बारानी सोयम में वादी संख्या 01 का



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सेडवा

13/1728 हिस्सा व वादी संख्या 02 का 121/1728 हक हिस्से अनुसार "बाई मीट्स एण्ड वाउण्ड" विभाजन प्रस्ताव हेतु तहसीलदार सेड़वा को आदेश दिया जाता है।

..... बीज ..... मबलिंग ..... बाबत .....

...पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह ..... फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक ..... को अदा करे।



बसन्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 27/08/25 को जारी की गई।

27.08.2025  
(बद्रीनासयण, आर.ए.एस.)  
सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी सेड़वा

मुदई	रुपया	पै.	मुददालय	रुपया	पै.
स्टाम्प अर्चादाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सयूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक मीजान			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक मीजान		

नोट :- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे ..... करना।

## द्वैतियलय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेडवा जिला बाडमेर

राजस्व वाद सं. 09/2025

पीठासीन अधिकारी -श्री बद्रीनारायण विश्नोई, आर.ए.एस

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. मरुओं देवी पत्नी पोकलराराम जाति मेघवाल निवासी बारासन तहसील गुडामालानी जिला बाडमेर। 2. वाहताराम पुत्र दजाराम जाति मेघवाल निवासी खारी तहसील सेडवा जिला बाडमेर।		1. आईदान पुत्र भोमा 2. धुमो पत्नी वीहा 3. नरसीराम पुत्र वीहा 4. पुनमाराम पुत्र वीहा 5. प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा 6. पाली पत्नी देहला 7. भेरा पुत्र सवाई 8. मनोहर पुत्र भोमा 9. मोहन पुत्र टीकमा 10. रणछा पुत्र नागजी 11. उकाराम पुत्र वीहा 12. वीरा पुत्र नागजी 13. शंकरा पुत्र भोमा 14. सालू पुत्र सवाई 15. केकु पत्नी सवाई 16. गणेशाराम पुत्र वीहा 17. चेतन पुत्र सवाई 18. चम्पा पत्नी नागजी 19. चिमना पुत्र नागजी 20. चिमना पुत्र टीकमा 21. धना पुत्र देहला जातियान कोली निवासीगण फागलिया तहसील सेडवा जिला बाडमेर। 22. एस.बी.आई. बैंक शाखा प्रबंधक सेडवा 23. राजस्थान राज्य जरिए तहसीलदार सेडवा।

अधिवक्ता- वादी वकील -श्री आम्बाराम पूनड

### प्राथमिक डिक्री निर्णय

दिनांक :- 27/08/25

वादीगण का वाद संक्षेप में इस प्रकार है कि वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 21 का संयुक्त खातेदारी का खेत मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेडवा जिला बाडमेर में खाता संख्या नया 32 के खसरा संख्या 578/187



✱  
①  
सहायक कलक्टर  
(SDO) सेडवा



को तोड़कर वादीगण को उसके कब्जे काशत से बेदखल करने पर आमादा है। इन सभी तथ्यों की जानकारी होने के बावजूद प्रतिवादी संख्या 01 से 21 मौके व राजस्व रेकर्ड की स्थिति भारी रद्दोबदल करने पर आमादा है। ऐसे में वादीगण को यह अधिकार है कि वह प्रतिवादी के विरुद्ध स्थायी निषेधाज्ञा प्राप्त कर प्रतिवादीगण का वादीगण के हिस्से व कब्जे काशत में दखलंदाजी, हस्तक्षेप एवं बाधा उत्पन्न करने से रोकें तथा वादीगण के कब्जे काशत की भूमि में किसी भी प्रकार का निर्माण व हस्तक्षेप आदि नहीं करें तथा जब तक भूमि का विधिवत रूप से बंटवाड़ा नहीं होता है तथा प्रतिवादीगण किसी प्रकार का बेचान आदि न करें। वाद पेश कर वादीगण का निवेदन है कि वादीगण के पक्ष में एवं प्रतिवादीगण के विरुद्ध निम्नांकित आशय की डिक्री मय निर्णय पारित की जावें कि— वादग्रस्त भूमि मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर में खाता संख्या नया 32 के खसरा संख्या 578/187 रकबा 13-9050 हैक्टेयर किस्म बारानी सोयम में वादी संख्या 01 का 263/1728 हिस्सा व वादी संख्या 02 का 121/1728 हिस्सा बाई मीट्स एण्ड बाउण्ड शेष प्रतिवादीगण से बंटवाड़ा कर राजस्व रेकर्ड में अलग से वादीगण के नाम इन्द्राज किया जावें।

वादीगण का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण के नोटिस तामिलशुदा प्राप्त हुए, जिन्हें शामिल पत्रावली किया गया। प्रतिवादीगण की ओर से कोई उपस्थित नहीं हुआ, इसलिए उनके विरुद्ध एकतरफा कार्रवाई अमल में लाई जाती है। वादीगण वकील ने वादी साक्ष्य में PW-1 पोकरराम पुत्र जीवाराम जाति मेघवाल निवासी बारासण तहसील गुड़ामालानी का साक्ष्य शपथ पत्र प्रस्तुत किया तथा लिखित दस्तावेजी साक्ष्य में प्रदर्श ई.एक्स.पी.1(प्रदर्श 01) जमाबंदी(खेवट/खतौनी)(प्रतिलिपि) अंतिम चौसला आधार संवत 2074-2077 जमाबंदी 2078(वर्ष 2022) से स्थायी मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर में खाता संख्या नया 32 के खसरा संख्या 578/187 रकबा 13-9050 हैक्टेयर किस्म बारानी सोयम, प्रदर्श ई. एक्स.पी.02(प्रदर्श 02) खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि) मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर में खाता संख्या नया 32 के



Handwritten signature and the text 'सहायक कलक्टर (SDO) सेड़वा' (Assistant District Officer, Seodwa) in blue ink.

खसरा संख्या 578/187 रकबा 13-9050 हैक्टियर किस्म बारानी सोयम प्रतिलिपियां बतौर दस्तावेजी साक्ष्य न्यायालय में प्रदर्शित करवाए हैं।

वकील वादीगण उपस्थित। वकील वादीगण ने उक्त उनवान में प्राथमिक डिक्री निर्णय पर बहस सुनने का निवेदन किया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजी साक्ष्यों तथा तथ्यों पर वकील वादीगण की बहस सुनी गई। न्यायालय द्वारा पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजी साक्ष्यों, तथ्यों तथा वकील वादीगण की बहस पर युक्तियुक्त चिन्तन-मनन किया गया, जिन पर विवेकसंगत विचारणोपरांत जाहिर होता है कि वादीगण का वाद प्रारम्भिक रूप से स्वीकार योग्य है।

अतः वादीगण का वाद प्रारम्भिक रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाडमेर में खाता संख्या नया 32 के खसरा संख्या 578/187 रकबा 13-9050 हैक्टियर किस्म बारानी सोयम में वादी संख्या 01 का 263/1728 हिस्सा व वादी संख्या 02 का 121/1728 हक हिस्से अनुसार "बाई मीट्स एण्ड बाउण्ड" विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु तहसीलदार सेड़वा को 500/-रूपये फीस पर मौका कमीश्नर नियुक्त किया जाता है। कमीश्नर फीस वादीगण मौके पर अदा करेगा। विभाजन प्रस्ताव हेतु तहसीलदार सेड़वा को लिखा जावे।

नोट :-तहसीलदार सेड़वा राजस्व अभिलेख, नवीनतम जमाबंदी में जो सहखातेदार अंकित है, उन सभी को विधिवत सूचित करते हुए एवं माननीय राजस्व बोर्ड के नवीनतम दिशा-निर्देशों की पालना करते हुए, स्वयं मौके पर जाकर नियमानुसार विभाजन प्रस्ताव बनाएं।



27.08.2025  
(बद्रीनारायण, आर.ए.एस.)  
सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी सेड़वा

(8)

राजस्थान सरकार

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) सेडवा बाडमेर

पत्रांक 07-11-2025

क्रमांक / भू.अ. / 2025 / 1152

दिनांक:- 07-11-2025

प्रेषित:- श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय  
सेडवा (जिला- बाडमेर)

विषय:- राजस्व वाद संख्या 09 / 2025 अनवान मरुआदेवी वगैरह बनाम आईदान वगैरह अन्तर्गत  
RT ACT की धारा 53, 188 में विभाजन प्रस्ताव भिजवाने रिपोर्ट भेजने बाबत।

महोदय जी,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि आप द्वारा राजस्व वाद संख्या 09 / 2025 अनवान मरुआदेवी वगैरह बनाम आईदान वगैरह अन्तर्गत RT ACT की धारा 53, 188 में विभाजन प्रस्ताव आप द्वारा चाहा गया था जिसकी पालना में राजस्व ग्राम फागलिया के खसरा नम्बर 578 / 187 रकबा 13.9050 हैक्टेयर की अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा दिनांक 15.10.2025 को मौका जांचकर वादी प्रतिवादी व पड़ोसियों मौतबरानों सहखातेदारों के रूबरू विभाजन प्रस्ताव तैयार किया गया। जो इस पत्रांक के सलंगन भिजवाया जा रहा है।

सलंगन:- उरोक्तानुसार

भवदीय

तहसीलदार (भू.अ.) सेडवा  
बाडमेर (जिला- बाडमेर)

न्यायालय के राजस्व वाद सं. 09/2025 के तहत मकान  
देवी के नाम आईदान कोर्ट में

545/2025  
K



मौका रिपोर्ट  
( विभाजन प्रस्ताव )

में .....जोशाराम.....(नाम) तहसीलदार.....सोडवा न्यायालय सहायक  
कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, .....सोडवा... के आदेश क्रमांक राजस्व वाद सं. 09/2025  
दिनांक 27.8.2025 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु  
आज दिनांक 15/10/25 समय .....बजे आराजी खारा नम्बर-578/187  
वाके गांव फागलिया पटवार हल्का फागलिया पर श्री .....क.म.राम.....  
नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर  
पहुंचा।


न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, .....सोडवा..... में विचाराधीन  
प्रकरण संख्या-09/2025 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से  
नोटिस क्रमांक 1027/1024 दिनांक 24.09.2025 द्वारा जारी किये गये थे  
जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके  
पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उग्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1.	<u>पोकराराम</u>	<u>पुत्र</u>	<u>जीवाराम</u>	<u>मेघवाल</u>	<u>वादी पति</u>
2.	<u>धनाराम</u>	<u>पुत्र</u>	<u>देहलाल</u>	<u>कोली</u>	<u>प्रतिवादी</u>

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं  
राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21  
के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

क्र.सं.	नाम खानेदार मय पता	ग्राम	खसरा	रकबा	सिद्ध	बंग
1	<u>मरुमों देवी पत्नी पोकराराम मेघवाल जाति</u> <u>मेघवाल सां बारासन तहसील गुडामालारी</u> <u>बाइमेर खानेदार 221-567 शाखा गुडामालारी</u>	<u>फागलिया</u>	<u>578/187</u>	<u>2.0913</u> <u>हेक्टर</u>	<u>बां</u> <u>सो</u>	<u>आसना</u> 
2	<u>वाहलाराम पुत्र दजाशम जाति मेघवाल सां</u> <u>खारी खानेदार</u>	<u>फागलिया</u>	<u>578/187</u>	<u>0.9587</u> <u>हेक्टर</u>	<u>बां</u> <u>सो</u>	<u>गुलाब</u> 

  
.....

  
142 फागलिया P.T.O.

१५३१०

सहायक कलेक्टर  
मुंबई

नाम खातेदार मय पत्ना

- १) आईदान पुत्र भोमा जाति कोली 1/21 हिं सां देह खातेदार
- २) उकाराम पुत्र वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ३) केकु पत्नी सवाई 3/112 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ४) गणेशराम पुत्र वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ५) चेतन पुत्र सवाई 3/112 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ६) पम्पा पत्नी नागजी 1/28 हिं काम कोली सां देह खातेदार  
रहन - 5887 शाखा सेडवा
- ७) चिमना पुत्र नागजी 1/28 हिं काम कोली सां देह खातेदार  
रहन - 5887 शाखा सेडवा
- ८) चिमना पुत्र लीकमा 1/7 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ९) धना पुत्र देहला 3/28 काम कोली सां देह खातेदार  
रहन - 5887 शाखा सेडवा
- १०) धुमो पत्नी वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- ११) नरसीराम पुत्र वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १२) पूनमाराम पुत्र वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १३) प्रकाशचंद्र पुत्र वीडा 1/56 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १४) पाली पत्नी देहला 3/28 हिं काम कोली सां देह खातेदार  
रहन - 5887 शाखा सेडवा
- १५) भेरा पुत्र सवाई 3/112 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १६) मनोहर पुत्र भोमा 1/21 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १७) मोहन पुत्र लीकमा 1/7 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- १८) रणछा पुत्र नागजी 1/28 हिं काम कोली सां देह खातेदार  
रहन - 5887 सेडवा
- १९) वीरा पुत्र नागजी 1/28 हिं काम कोली सां देह खातेदार रहन - 5887 सेडवा
- २०) शंकरा पुत्र भोमा 1/21 हिं काम कोली सां देह खातेदार
- २१) सालू पुत्र सवाई 3/112 हिं काम कोली सां देह खातेदार

ग्राम	सहायक कलेक्टर	मुंबई	रहन कोडी	डिस्ट्रिक्ट	वर्ग
578	578	1.15	बा	इरा	
187	187	डे	सो	इरा	
फागलिया	578	9.535	बा		
	187	डे	सो	इरा	
	2	10.685			

4	राजस्थान सरकार	फागलिया	578 187	0.17 डे	गो मु राना
---	----------------	---------	------------	------------	---------------

गौरव राम

मगराज  
प्रकाश राव

१५/१०/२५  
142 फागलिया

9/10/25  
 सहायक फलक्टर  
 (SDO) सेडवा

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/ प्रतिवादी.
1	पीकराम 56	जीवाराम	मेघवाल		वादी

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी.
1	धनाराम पुत्र	देहलाराम		कोठी	प्रतिवादी

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ मोबाईल नं..
1	गोरखराम	वीमाराम	26	मेघा	7424816909
2	भगाराम	वेशाराम	30	ना-	7737492675
3	प्रकाश (17)	चेतनराज	30	ना-	7424856909

इस प्रकार आज दिनांक 15/10/25 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

हस्ताक्षर पटवारी पं. मं.		हस्ताक्षर भू. अ. निरीक्षक वृत्त...	हस्ताक्षर ना. तह. .....		हस्ताक्षर तहसीलदार .....
--------------------------------	--	--	-------------------------------	--	--------------------------------

खसरा नक्शा एंव जगाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 15/10/2025 12:19:50 PM

तहसील : बाड़मेर  
जिल्हा : फागलिया

तहसील : सेडवा

भू. ज. नि. क्षेत्र : फागलिया

ग्राम : फागलिया

पुणे कार्ड

श.ज.न. संख्या : 360/4  
मै विभागात १२२७सहायक कमिश्नर  
(S.D.O) सेडवा

378/18 381/18

577/186

555/175

551/174

552/174

576/186

578/187

1091/192

586/188

581/188

1104/190

1100/191

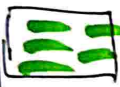
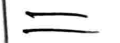
1097/881



वादी वादलाराम टि.वी.श्री



वादी मरुभादेवी श्री

प्रतिवादी मं  
द्विस्ते श्री  
श्री

शासन

15/10/25  
L.R फागलिया  
Scale 1:1000

खसरा संख्या : 578/187 क्षेत्रफल : 13.9050 Hectare खाता संख्या : 32पुराणा खाता संख्या : 316

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : बा.सोयम [ 13.9050, 2.64 ]

- 1.) आईदान पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 10.) धूमो पत्नि वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 11.) नरसीराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 12.) पूनमाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 13.) प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 14.) पाली पत्नि देहला हिस्सा- 1/12 जाति- कोली सा. देह खातेदार हिस्सा-1/12 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा सेडवा
- 15.) भेरा पुत्र सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 16.) मनोहर पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 17.) मरुआँ देवी पत्नि पोकलाराम मेघवाल हिस्सा- 263/1728 जाति- मेघवाल मकान संख्या- 00, कॉलोनी- बारासन, क्षेत्र/स्थान- गुडामालानी, शहर- बाड़मेर, पिन कोड- 344031, ज़िला - BARMER,राज्य- RAJASTHAN खातेदार हिस्सा-263/1728 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा GUDA MALANI
- 18.) मोहन पुत्र टीकमा हिस्सा- 1/9 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 19.) रणछा पुत्र नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा सेडवा
- 2.) उकाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 20.) वाहता राम पुत्र दजा राम हिस्सा- 121/1728 जाति- मेघवाल मकान संख्या- 00, कॉलोनी- खारी, क्षेत्र/स्थान- सेडवा, शहर- सेडवा, पिन कोड- 344706, ज़िला - BARMER,राज्य- RAJASTHAN खातेदार
- 21.) वीरा पुत्र नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा सेडवा
- 22.) शंकरा पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 23.) सालू पुत्र सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 3.) केवु पत्नि सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
- 4.) गणेशाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार

गौरधारा राम  
(पोकलाराम)जगाबंदी  
प्रकाश राम

तहसीलदार (पु.अ.) सेडवा



**जमाबन्दी  
(प्रतिलिपि)**

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- फागलिया  
पटवार हल्का :- फागलिया  
भू.अभि.नि. :- फागलिया  
तहसील :- मेडवा  
जिला :- बाड़मेर

अंतिम चौसला आधार संवत :- 2074-2077 जमाबंदी 2078 ( वर्ष 2022 ) से स्यायी  
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार  
क्षेत्रफल की ईकाई :- हेक्टेयर  
खाता संख्या नया :- 32  
खाता संख्या पुराना :- 316

काश्तकार का नाम:-

1. आईदान पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
2. उकाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
3. केकु पत्रि सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
4. गणेशाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
5. चेतन पुत्र सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
6. चम्पा पत्रि नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
7. चिमना पुत्र नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
8. चिमना पुत्र टीकमा हिस्सा- 1/9 जाति- कोली सा. देह खातेदार
9. घना पुत्र देहला हिस्सा- 1/12 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/12 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
10. धूमो पत्रि वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
11. नरसीराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
12. पूनमाराम पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
13. प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा हिस्सा- 1/72 जाति- कोली सा. देह खातेदार
14. पानी पत्रि देहला हिस्सा- 1/12 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/12 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
15. धेरा पुत्र सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार
16. मनोहर पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
17. मरुआँ देवी पत्रि पोकराराम मेघवाल हिस्सा- 263/1728 जाति- मेघवाल मकान संख्या- 00, कॉलोनी- वारासन, क्षेत्र/स्थान- गुडामालानी, शहर- बाड़मेर, पिन कोड- 344031, जिला - BARMER, राज्य- RAJASTHAN खातेदार  
राहिन हिस्सा-263/1728 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा GUDA MALANI
18. मोहन पुत्र टीकमा हिस्सा- 1/9 जाति- कोली सा. देह खातेदार
19. रणछा पुत्र नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
20. बाहता राम पुत्र दजा राम हिस्सा- 121/1728 जाति- मेघवाल मकान संख्या- 00, कॉलोनी- खारी, क्षेत्र/स्थान- मेडवा, शहर- मेडवा, पिन कोड- 344706, जिला - BARMER, राज्य- RAJASTHAN खातेदार
21. वीरा पुत्र नागजी हिस्सा- 1/36 जाति- कोली सा. देह खातेदार  
राहिन हिस्सा-1/36 ( पूर्ण खाता ) SBBJ शाखा मेडवा
22. शंकरा पुत्र भोमा हिस्सा- 1/27 जाति- कोली सा. देह खातेदार
23. मानू पुत्र सवाई हिस्सा- 1/48 जाति- कोली सा. देह खातेदार,

खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
578/187	13.9050	ब्रा.सोयम	13.9050	2.64	नामान्तरकरण : 1722 21/10/2024विरासत स्वीकृत नामान्तरकरण : 1741 10/01/2025बेचान (रजि.न. 202503065100077) स्वतः स्वीकृत नामान्तरकरण : 1742 10/01/2025बेचान (रजि.न. 202503065100078)	
कुल खसरे - 1	13.9050		13.9050	2.6400	स्वीकृत नामान्तरकरण : 1746 17/03/2025रहननामा	

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।  
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
नक़ल जारी करने की तिथि :- 15-Oct-2025



राजस्व वाद संख्या 09/2025

उन्वान- गरुओं देवी वगैरा बनाम आईदान वगैरा

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी(एसडीओ), सेड़वा

(पीठरीन अधिकारी : श्री वद्रीनारायण, आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर :-09/2025

वाद बाबत :-राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 RT Act.

वादीगण	वनाम	प्रतिवादीगण
1. गरुओं देवी पत्नी पोकराराम जाति मेघवाल निवासी बारारान तहसील मुझमालानी जिला बाड़मेर।	1. आईदान पुत्र भोगा	
2. वाहताराम पुत्र दजाराम जाति मेघवाल निवासी खारी तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।	2. धुगो पत्नी वीहा	
	3. नरसीराम पुत्र वीहा	
	4. पुनमाराम पुत्र वीहा	
	5. प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा	
	6. पाली पत्नी देहला	
	7. भेरा पुत्र सवाई	
	8. मनोहर पुत्र भोगा	
	9. मोहन पुत्र टीकमा	
	10. रणछा पुत्र नागजी	
	11. उकाराम पुत्र वीहा	
	12. वीरा पुत्र नागजी	
	13. शंकरा पुत्र भोगा	
	14. सालू पुत्र सवाई	
	15. केकु पत्नी सवाई	
	16. गणेशाराम पुत्र वीहा	
	17. चेतन पुत्र सवाई	
	18. चम्पा पत्नी नागजी	
	19. चिमना पुत्र नागजी	
	20. चिमना पुत्र टीकमा	
	21. धना पुत्र देहला जातियान कोली निवासीगण फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर।	
	22. एस.वी.आई. बैंक शाखा प्रबंधक सेड़वा	
	23. राजस्थान राज्य जरिए तहसीलदार सेड़वा।	

अधिवक्तागण- वादीगण वकील -

श्री आम्बाराम पूनड़

-:निर्णय :-

दिनांक:- 08/12/2025

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सेड़वा जिला बाड़मेर द्वारा दिनांक 27.08.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके संदर्भ में तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भू.अ./2025/1152 दिनांक 07.11.2025 के द्वारा मौजा फागलिया पटवार क्षेत्र फागलिया भू.अ.नि. क्षेत्र फागलिया तहसील सेड़वा जिला बाड़मेर में खाता संख्या नया 32 के खसरा संख्या 578/187 रकवा 13-9050 हैक्टयर किस्म वारानी सोयम भूमि का विभाजन हुआ।



उपखण्ड अधिकारी  
(SDO) सेड़वा

वादीगण अधिवक्ता उपस्थित। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों तथा सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर वादीगण के अधिवक्ता ने बहस की। वादीगण अधिवक्ता की बहस पर न्यायालय द्वारा स्वस्थ चित्त से मनन किया। पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों, सक्षम दस्तावेजी साक्ष्यों व विभाजन प्रस्ताव पर न्यायालय द्वारा युक्तियुक्त चिन्तन, मनन तथा विचारण उपरांत जाहिर होता है कि तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 15.10.2025 विधि संवत् रूप से तैयार किया गया। तहसीलदार द्वारा सभी पक्षकारान को सूचना के नोटिस जारी कर विधिसंवत् तामिल करवाए गए एवं मौके पर उपस्थित होने हेतु पाबंद किया गया। अतः तहसीलदार सेड़वा द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव दिनांक 15.10.2025(कार्यालय तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भूअ./2025/1152 दिनांक 07.11.2025 के द्वारा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव) को वाद माफिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर खातेदारान् के सामने अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक् से घोषित की जाती है-

क्र. सं.	नाम खातेदारान	ग्राम	ख. नं.	रकबा (हेक्टेयर में)	किस्म	बरंग
1	मरुआँ देवी पत्नी पोकरीराम मेघवाल जाति मेघवाल सा. बारासन तहसील गुड़मालानी बाड़मेर खातेदार रहन एसबीआई शाखा गुड़मालानी	फागलिया	578 / 187	2-0913	बा.सो.	आसमानी
2.	वाहताराम पुत्र दजाराम जाति मेघवाल सा. खारी खातेदार	फागलिया	578 / 187	0-9587	बा.सो.	गुलाबी
3	1 आईदान पुत्र भोमा जाति कोली 1/21 हि. सा. देह खातेदार	फागलिया	578 / 187	1-1500	बारानी सोयम	हरा
	2 उकाराम पुत्र वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार					
	3 केकु पत्नी सवाई 3/112 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार					
	4 गणेशाराम पुत्र वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार	फागलिया	578 / 187	9-5350	बारानी सोयम	हरा
	5 चेतन पुत्र सवाई 3/112 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार					
	6 चम्पा पत्नी नागजी 1/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार					



सहायक कलेक्टर  
(S.D.O) सेड़वा

कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 7 चिमना पुत्र नागजी 1/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 8 चिमना पुत्र टीकमा 1/7 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 9 धना पुत्र देहला 3/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 10 धुमो पत्नी वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 11 नरसीराम पुत्र वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 12 पूनमाराम पुत्र वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 13 प्रकाशचन्द्र पुत्र वीहा 1/56 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 14 पाली पत्नी देहला 3/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 15 भेरा पुत्र सवाई 3/112 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 16 मनोहर पुत्र भोमा 1/21 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 17 मोहन पुत्र टीकमा 1/7 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 18 रणछा पुत्र नागजी 1/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 19 वीरा पुत्र नागजी 1/28 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे शाखा सेड़वा 20 शंकरा पुत्र भोमा 1/21 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार 21 सालू पुत्र सवाई 3/112 हि. कौम कोली सा. देह खातेदार	योग	02	10-682 0	बारांनी सोयम	हरा
4 राजस्थान सरकार	फागलिया	578/187	0.1700	गै.मु. रास्ता	

तहसीलदार सेड़वा को तदनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमलदरामद एवं नक्शा ट्रेस में सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। तहसीलदार सेड़वा से प्राप्त विभाजन दिनांक 15.10.2025(कार्यालय तहसीलदार सेड़वा के पत्रांक/भू.अ./2025/1152



  
 सहायक कलेक्टर  
 (SDO) सेड़वा

राजस्व वाद संख्या 09/2025

उनवान- मरुओँ देवी वगैरा बनाम आईदान वगैरा

दिनांक 07.11.2025 के द्वारा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव) निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पार्चा जारी हो। पक्षकारान अपना अपना खर्चा वहन करे। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 08/12/2025 को खुले इजलास में सुनाया गया।



4

(बद्रीनाथ, आर.ए.एस.)

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी (एसडीओ) सेड़वा  
(SDO) सेड़वा