

82  
न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुन  
पीठासीन अधिकारी : हवाई सिंह यादव (आर.ए.एस.)

कदमा नम्बर 88/2018

दायर दिनांक-25.06.2018

- 1 शिवकुमार सिंह पुत्र गुलाराम जाति जाट निवासी मिठारवालों की ढाणी तन खिरोड़ तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुन।

-वादी

बनाम

1. बीरबल सिंह पुत्र गुलाराम
2. हरफुल सिंह पुत्र गुलाराम
3. प्रहलादसिंह पुत्र गुलाराम
4. विशाल पुत्र ताराचंद
5. मनीष पुत्र ताराचंद
6. अमरचंद पुत्र तुलसाराम
7. विधाधर पुत्र तुलसाराम
8. उम्मेद सिंह पुत्र तुलसाराम
9. रामचंद्र पुत्र तुलसाराम
10. परमेश्वर सिंह पुत्र तुलसाराम समस्त जाति जाट निवासी मिठारवालों की ढाणी तन खिरोड़ तहसील नवलगढ़।
11. लेण्ड होल्डर जरिये तहसीलदार तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू (राज.)

-प्रतिवादीगण


वकील वादी : - श्री अशोक कुमार जांगिड़  
वकील प्रति. :- एकपक्षीय

दावा बाबत : इश्तकरार हक, बंटवारा  
तथा दुरुस्ती रिकार्ड

-:: निर्णय ::-

दिनांक : 31.07.2024

वाद वादी दिनांक 16.04.2021 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीश्नर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: भू 0/2021/1588 दिनांक 14.08.2023 द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील वादी सुनी गई। पत्रावली व विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम मिठारवालों की ढाणी पटवार हल्का खिरोड़ में स्थित भूमि खाता संख्या 18 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2300, 2314, 2316 रकबा क्रमशः 3.21, 0.02, 4.19 है 0 कुल किता 3 कुल रकबा 7.42 है 0, खाता संख्या 57 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2296, 2297, 2301, 2312, 2313 रकबा क्रमशः 1.50, 1.89, 0.06, 0.04, 3.52 है 0 कुल किता 5 कुल रकबा 7.01 है 0, खाता संख्या 58 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2303, 2304, 2305, 2306, 2315 रकबा क्रमशः 2.76, 0.10, 0.03, 0.37, 0.14 है 0 कुल किता 5 कुल रकबा 3.40 है 0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

  
सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक  
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़

| घोषित खातेदार का नाम                                      | खसरा नम्बर      | रकबा   | किस्म                                |
|---|-----------------|--------|--------------------------------------|
| शिवकुमार सिंह पुत्र गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार  | 2296            | 0.5000 | बारानी-1                             |
|   | 2297            | 0.6300 | 0.05 गै0 मु0 रास्ता<br>0.58 बारानी 1 |
|   | 2400 / 2303     | 0.9400 | बारानी 1,2                           |
| बीरबल सिंह पुत्र गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार     | 2392 / 2296     | 0.5000 | बारानी 1                             |
|   | 2394 / 2397     | 0.6300 | 0.05 गै0 मु0 रास्ता<br>0.58 बारानी 1 |
|   | 2422 / 2303     | 0.0240 | बारानी 1, 2                          |
|   | 2406 / 2313     | 0.8310 | बारानी 1, 2                          |
|   | 2312 / 1        | 0.0150 | बारानी 1                             |
| 3 विशाल, मनीष पिता ताराचंद जाति जाट साकिन देह खातेदार     | 2393 / 2296     | 0.5583 | बारानी-1                             |
|   | 2395 / 2297 / 1 | 0.5000 | 0.03 गै0 मु0 रास्ता<br>0.47 बारानी 1 |
|   | 2395 / 2297 / 2 | 0.1300 | 0.02 गै0 मु0 रास्ता<br>0.12 बारानी 1 |
|   | 2300 / 1        | 0.0200 | बारानी 1                             |
|   | 2313            | 0.8373 | बारानी 2                             |
| 4. हरफुल सिंह पिता गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2402 / 2303     | 0.6011 | बारानी 1, 2                          |
|   | 2408 / 2313     | 0.4950 | बारानी 1, 2                          |
|   | 2402 / 2313 / 1 | 0.0194 | बारानी 1                             |
| 5. प्रहलाद सिंह पिता गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार | 2405 / 2313     | 1.1287 | बारानी 2                             |
|   | 2312 / 2        | 0.0150 | बारानी 2                             |

हाथ  
सहायक कलेक्टर एवं फायपालक  
मजिस्ट्रेट ( फास्ट-ट्रेक ) नवलगाव

|  |             |        |  |
|--|-------------|--------|--|
| बीरबल सिंह, हरफूल सिंह, प्रहलाद सिंह पिता<br>गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार                                  | 2312/3      | 0.0100 | बारानी 2                               |
|  | 2402/2313/2 | 0.0136 | बारानी 2                               |
|  | 2422/2313/2 | 0.0500 | बारानी 2                               |
| बीरबल सिंह, हरफूल सिंह, प्रहलाद पिता<br>गुल्लाराम हिस्सा 3/4 विशाल मनीष पिता<br>ताराचंद जाति जाट साकिन देह खातेदार | 2422/2313/1 | 0.1100 | बारानी 2                               |
|  |             |        |  |
| शिवकुमार सिंह बीरबल, हरफूल सिंह पिता<br>गुल्लाराम हिस्सा 4/5 विशाल मनीष पिता<br>ताराचंद हिस्सा 1/5                 | 2407/2313   | 0.0350 | बारानी 2                               |
| अमरचंद पुत्र तुलसाराम जाति जाट साकिन देह<br>खातेदार  | 2303        | 0.0322 | बारानी 2                               |
|  | 2413/2316   | 0.4200 | बारानी 2                               |
|  | 2417/2316   | 0.5000 | बारानी 2                               |
|  | 2418/2316   | 0.2150 | बारानी 2                               |
| 10. विधाधर पुत्र तुलसाराम जाति जाट साकिन देह<br>खातेदार  | 2316        | 0.3373 | बारानी 2                               |
|  | 2416/2316   | 0.4500 |  |
|  | 2419/2316   | 0.2150 |  |
| 11. परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट<br>साकिन देह खातेदार  | 2396/2300/1 | 1.2215 | 0.02 गै0 मु0 रास्ता<br>1.2015 बारानी 2 |
|  | 2396/2300/2 | 0.8400 | बारानी 1<br>0.01 गै0 मु0 रास्ता        |
| 12. रामचंद्र सिंह परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम<br>जाति जाट साकिन देह खातेदार काश्तकार                               | 2396/2300/2 | 0.0020 | बारानी 2                               |
| 13. रामचंद्र सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट<br>साकिन देह खातेदार काश्तकार   | 2398/2303   | 1.5504 | बारानी 1                               |
|  | 2409/2316   | 0.0700 | बारानी 2                               |
|  | 2421/2316/3 | 0.4100 | बारानी 2                               |
| 14. उममेद सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन<br>देह खातेदार काश्तकार  | 2300/2      | 0.7965 | 0.02 गै0 मु0 रास्ता<br>0.7963 बारानी 2 |
|  | 2300/3      | 0.2300 | 0.01 गै0 मु0 रास्ता<br>0.22 बारानी 2   |

|     |   |             |        |                |
|-----|---|-------------|--------|----------------|
|     |   | 2410/2316   | 0.2400 | बारानी 2       |
|     |   | 2414/2316   | 0.0900 | बारानी 2       |
|     |   | 2415/2316   | 0.5150 | बारानी 2       |
|     |   | 2420/2316   | 0.2150 | बारानी 2       |
| 15. | अमरचंद विधाधर, रामचंद्र, उम्मेद पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार  | 2412/2316/1 | 0.0700 | बारानी 2       |
| 16  | अमरचंद विधाधर, उम्मेद पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार  | 2411/2316   | 0.0300 | बारानी 2       |
| 17  | शिवकुमार सिंह पिता गुल्लाराम हिस्सा 1/4, विशाल, मनीष पिता ताराचंद हिस्सा 1/4, अमरचंद विधाधर उम्मेद सिंह, रामचंद्र सिंह परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम हिस्सा 1/2 जाति जाट साकिन देह खातेदार                                | 2315        | 0.1270 | गै0मु0आबादी    |
| 18  | शिवकुमार सिंह, प्रहलाद सिंह, बीरबल सिंह, हरफुल सिंह पिता गुल्लाराम हिस्सा 4/10, विशाल मनीष पिता ताराचंद हिस्सा 1/10, अमरचंद विधाधर उम्मेद सिंह, रामचंद्र सिंह, परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम हिस्सा 1/2 साकिन देह खातेदार | 2301        | 0.0600 | गै0 मु0 रास्ता |
|     |   | 2304        | 0.1000 | बारानी 1, 2    |
|     |   | 2305        | 0.0300 | गैर मु0 रास्ता |
|     |   | 2314        | 0.0200 | गैर मु0 रास्ता |
|     |   | 2306        | 0.3700 | गैर मु0 रास्ता |
|     |   | 2397/2300   | 0.1000 | गैर मु0 रास्ता |
|     |   | 2401/2303   | 0.0240 | गैर मु0 रास्ता |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 31.07.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हवाई सिंह साबदे) 31/7/24  
 सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक नवलगढ  
 (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ जिला झुन्झुनू

( ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी )  
अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ  
पीठासीन अधिकारी :- हवाई सिंह यादव (आर.ए.एस.).

मुकदमा नम्बर 88/2018

दावा : इश्तकरार हक, बंटवारा,  
तथा दुरुस्ती रिकार्ड

( शिवकुमार बनाम बीरबल सिंह आदि )

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू हवाई सिंह यादव (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।


निर्णय दिनांक 31.07.2024 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम मीठारवालों की ढाणी पटवार हल्का खिरोड़ में स्थित भूमि खाता संख्या 18 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2300, 2314, 2316 रकबा क्रमशः 3.21, 0.02, 4.19 है० कुल किता 3 कुल रकबा 7.42 है०, खाता संख्या 57 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2296, 2297, 2301, 2312, 2313 रकबा क्रमशः 1.50, 1.89, 0.06, 0.04, 3.52 है० कुल किता 5 कुल रकबा 7.01 है०, खाता संख्या 58 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 2303, 2304, 2305, 2306, 2315 रकबा क्रमशः 2.76, 0.10, 0.03, 0.37, 0.14 है० कुल किता 5 कुल रकबा 3.40 है० भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

| क्र. सं. | घोषित खातेदार का नाम                                     | खसरा नम्बर  | रकबा   | किस्म                                |
|----------|--|-------------|--------|--------------------------------------|
| 1        | शिवकुमार सिंह पुत्र गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार | 2296        | 0.5000 | बारानी-1                             |
|          |  | 2297        | 0.6300 | 0.05 गै० मु० रास्ता<br>0.58 बारानी 1 |
|          |  | 2400/2303   | 0.9400 | बारानी 1,2                           |
| 2        | बीरबल सिंह पुत्र गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार    | 2392/2296   | 0.5000 | बारानी 1                             |
|          |  | 2394/2397   | 0.6300 | 0.05 गै० मु० रास्ता<br>0.58 बारानी 1 |
|          |  | 2422/2303   | 0.0240 | बारानी 1, 2                          |
|          |  | 2406/2313   | 0.8310 | बारानी 1, 2                          |
| 3        | विशाल, मनीष पिता ताराचंद जाति जाट साकिन देह खातेदार      | 2393/2296   | 0.5583 | बारानी-1                             |
|          |  | 2395/2297/1 | 0.5000 | 0.03 गै० मु० रास्ता<br>0.47 बारानी 1 |
|          |  | 2395/2297/2 | 0.1300 | 0.02 गै० मु० रास्ता<br>0.12 बारानी 1 |

*E. J. Singh*  
सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक  
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

|     |  |             |        |  |
|-----|--|-------------|--------|--|
|     |  | 2300/1      | 0.0200 | बारानी 1                               |
|     |  | 2313        | 0.8373 | बारानी 2                               |
|     |  | 2404/2315/6 | 0.0130 | गै0मु0 आबादी                           |
| 4.  | हरफूल सिंह पिता गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2402/2303   | 0.6011 | बारानी 1, 2                            |
|     |  | 2408/2313   | 0.4950 | बारानी 1, 2                            |
|     |  | 2402/2313/1 | 0.0194 | बारानी 1                               |
| 5.  | प्रहलाद सिंह पिता गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2405/2313   | 1.1287 | बारानी 2                               |
|     |  | 2312/2      | 0.0150 | बारानी 2                               |
| 6.  | बीरबल सिंह, हरफूल सिंह, प्रहलाद सिंह पिता गुल्लाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार                               | 2312/3      | 0.0100 | बारानी 2                               |
|     |  | 2402/2313/2 | 0.0136 | बारानी 2                               |
|     |  | 2422/2313/2 | 0.0500 | बारानी 2                               |
| 7.  | बीरबल सिंह, हरफूल सिंह, प्रहलाद पिता गुल्लाराम हिस्सा 3/4 विशाल मनीष पिता ताराचंद जाति जाट साकिन देह खातेदार | 2422/2313/1 | 0.1100 | बारानी 2                               |
| 8.  | शिवकुमार सिंह बीरबल, हरफूल सिंह पिता गुल्लाराम हिस्सा 4/5 विशाल मनीष पिता ताराचंद हिस्सा 1/5                 | 2407/2313   | 0.0350 | बारानी 2                               |
| 9.  | अमरचंद पुत्र तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2303        | 0.0322 | बारानी 2                               |
|     |  | 2413/2316   | 0.4200 | बारानी 2                               |
|     |  | 2417/2316   | 0.5000 | बारानी 2                               |
|     |  | 2418/2316   | 0.2150 | बारानी 2                               |
| 10. | विधाधर पुत्र तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2316        | 0.3373 | बारानी 2                               |
|     |  | 2416/2316   | 0.4500 |  |
|     |  | 2419/2316   | 0.2150 |  |
| 11. | परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार   | 2396/2300/1 | 1.2215 | 0.02 गै0 मु0 रास्ता<br>1.2015 बारानी 2 |

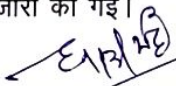
|     |   |                 |        |  |
|-----|---|-----------------|--------|--|
|     |   | 2396 / 2300 / 2 | 0.8400 | बारानी 1<br>0.01 गैर मु० रास्ता        |
| 12. | रामचंद्र सिंह परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार काश्तकार   | 2396 / 2300 / 2 | 0.0020 | बारानी 2                               |
| 13. | रामचंद्र सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार काश्तकार   | 2398 / 2303     | 1.5504 | बारानी 1                               |
|     |   | 2409 / 2316     | 0.0700 | बारानी 2                               |
|     |   | 2421 / 2316 / 3 | 0.4100 | बारानी 2                               |
| 14. | उम्मेद सिंह पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार काश्तकार   | 2300 / 2        | 0.7965 | 0.02 गैर मु० रास्ता<br>0.7963 बारानी 2 |
|     |   | 2300 / 3        | 0.2300 | 0.01 गैर मु० रास्ता<br>0.22 बारानी 2   |
|     |   | 2410 / 2316     | 0.2400 | बारानी 2                               |
|     |   | 2414 / 2316     | 0.0900 | बारानी 2                               |
|     |   | 2415 / 2316     | 0.5150 | बारानी 2                               |
|     |   | 2420 / 2316     | 0.2150 | बारानी 2                               |
| 15. | अमरचंद्र विधाधर, रामचंद्र, उम्मेद पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार  | 2412 / 2316 / 1 | 0.0700 | बारानी 2                               |
| 16. | अमरचंद्र विधाधर, उम्मेद पिता तुलसाराम जाति जाट साकिन देह खातेदार  | 2411 / 2316     | 0.0300 | बारानी 2                               |
| 17. | शिवकुमार सिंह पिता गुल्लाराम हिस्सा 1/4, विशाल, मनीष पिता ताराचंद्र हिस्सा 1/4, अमरचंद्र विधाधर उम्मेद सिंह, रामचंद्र सिंह परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम हिस्सा 1/2 जाति जाट साकिन देह खातेदार                                | 2315            | 0.1270 | गैर मु० आबादी                          |
| 18. | शिवकुमार सिंह, प्रहलाद सिंह, बीरबल सिंह, हरफुल सिंह पिता गुल्लाराम हिस्सा 4/10, विशाल मनीष पिता ताराचंद्र हिस्सा 1/10, अमरचंद्र विधाधर उम्मेद सिंह, रामचंद्र सिंह, परमेश्वर सिंह पिता तुलसाराम हिस्सा 1/2 साकिन देह खातेदार | 2301            | 0.0600 | गैर मु० रास्ता                         |
|     |   | 2304            | 0.1000 | बारानी 1, 2                            |
|     |   | 2305            | 0.0300 | गैर मु० रास्ता                         |
|     |   | 2314            | 0.0200 | गैर मु० रास्ता                         |

  
 सहायक माध्यमिक शिक्षक  
 मजिस्ट्रेट का कार्यालय

|  |             |        |                |
|--|-------------|--------|----------------|
|  | 2306        | 0.3700 | गैर मु0 रास्ता |
|  | 2397 / 2300 | 0.1000 | गैर मु0 रास्ता |
|  | 2401 / 2303 | 0.0240 | गैर मु0 रास्ता |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्षत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 31.07.2024 को जारी की गई।

  
 सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट  
 (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ जिला इन्डियन  
 मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ

65

क्रमांक/भू.अ./2021/ 1588

दिनांक 14.08.2023

श्रीमान सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट,

(फास्ट ट्रेक) नवलगढ

विषय :- मु.न. 88/2018 उनवानी शिवकुमार बनाम श्रीरवल में  
विभाजन प्रस्ताव भिजवाने बाबत।

प्रसंग :- श्रीमान जी का पत्रांक /राजस्व/23/ दिनांक महोदयजी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि मु.न. 88/2018 उनवानी शिवकुमार बनाम श्रीरवल में मुताबिक निर्णय दिनांक के विभाजन प्रस्ताव तैयार करवाकर संलग्न सेवामें सादर प्रेषित है।  
संलग्न-उक्तानुसार

  
तहसीलदार (भू.अ.)  
तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ

मौका रिपोर्ट

विभाजन प्रस्ताव

66

में ज्वाला सहाय मीणा तहसीलदार नवलगढ़ न्यायालय सहायक कलेक्टर नवलगढ़ के आदेश क्रमांक दिनांक की याचना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक स्वयं बजे आराजी खसरा नं 2296 2297

2301 2312, 2313, 2303, 2304, 2305, 2306, 2315, 2300 ~~2314~~ 2314 2316, कुल क्वा

13 रकबा 17.83 है. मैं माननीय न्यायालय सहायक निरीक्षक अनुसार रिकार्ड में लीने खाते को एक साथ मिलकर प्रस्ताव ग्राम मिठावालो की ढाणी प. ह रिकार्ड भू. म. निरीक्षक श्री बाबूलाल कल्याण व पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा।

न्यायालय सहायक कलेक्टर नवलगढ़ में विचाराधीन प्रकरण सं 88/2018 के समस्त पक्षकारों की तहसील कार्यालय से नोटिस क्रमांक दिनांक द्वारा जानी किये गये जिनकी तामिल विधिवत रूप से करवायी गयी है। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थिति थे :-

| क्र.सं. | नाम            | पिता का नाम | उम्र | जाति | बाड़ी/प्रतिवाडी |
|---------|----------------|-------------|------|------|-----------------|
| 1.      | वीरबलसिंह      | गुलाराम     | 76   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 2.      | शिवकुमार सिंह  | गुलाराम     | 82   | जाट  | वाडी            |
| 3.      | हरफूल सिंह     | गुलाराम     | 55   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 4.      | प्रहलाद सिंह   | गुलाराम     | 58   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 5.      | रामचन्द्र सिंह | तुलसाराम    | 52   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 6.      | अमरचन्द्र      | तुलसाराम    | 62   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 7.      | विधाधर         | तुलसाराम    | 60   | जाट  | प्रतिवाडी       |
| 8.      | परमेश्वर       | तुलसाराम    | 50   | जाट  | प्रतिवाडी       |

उपरोक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान कायदा (राजस्व मंडल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

  
फ. ह. रिपोर्ट



  
तहसीलदार (भू. अ.)  
नवलगढ़

नाम खातेदार

शिवकुमार सिंह पु. गुल्लाराम जाति  
जाट सा. देह खातेदार

| ख.न.        | रकबा   | कितम                            |
|-------------|--------|---------------------------------|
| 2296        | 0.5000 | बा I                            |
| 2297        | 0.6300 | 0.05 गै. भु रास्ता<br>0.58 बा I |
| <u>2400</u> |        |                                 |
| 2303        | 0.9400 | बा I II                         |
| <u>3</u>    | 2.0700 |                                 |

67

वीरवल सिंह, पु. गुल्लाराम जाति  
जाट सा. देह खातेदार

|             |        |                    |
|-------------|--------|--------------------|
| <u>2392</u> | 0.5000 | बा I               |
| 2296        |        |                    |
| <u>2394</u> | 0.6300 | 0.05 गै. भु रास्ता |
| 2397        |        | 0.58 बा I          |
| <u>2422</u> | 0.0240 | बा I II            |
| 2303        |        |                    |
| <u>2406</u> | 0.8310 | बा I II            |
| 2313        |        |                    |
| <u>2312</u> | 0.0150 | बा I               |
| <u>1</u>    |        |                    |

विशाल, मनीष पि. लाराचन्द जाति  
जाट सा. देह खातेदार

|             |        |                    |
|-------------|--------|--------------------|
| <u>5</u>    | 2.0000 |                    |
| <u>2393</u> | 0.5000 | बा I               |
| 2296        |        |                    |
| <u>2395</u> | 0.5000 | 0.03 गै. भु रास्ता |
| 2297        |        | 0.47 बा I          |
| <u>1</u>    |        |                    |
| <u>2395</u> | 0.1300 | 0.02 गै. भु रास्ता |
| 2297        |        | 0.12 बा I          |
| <u>2</u>    |        |                    |
| <u>2300</u> | 0.0200 | बा I               |
| <u>1</u>    |        |                    |
| 2313        | 0.8373 | बा II              |
| <u>2404</u> | 0.0130 | गै. भु झाबाडी      |
| 2315        |        |                    |

हरमुखसिंह पि. गुल्लाराम जाति  
जाट सा. देह खातेदार

|             |        |         |
|-------------|--------|---------|
| <u>6</u>    | 2.0003 |         |
| <u>2402</u> | 0.6011 | बा I II |
| 2303        |        |         |
| <u>2408</u> | 0.4950 | बा I II |
| 2313        |        |         |
| <u>2402</u> | 0.0194 | बा I    |
| 2313        |        |         |
| <u>3</u>    | 1.1155 |         |

7E/901

नवतम  
नाहसीलदार (गु. अ. न.)  
नवतम

खातेदारनाम

2

हलाद सिंह पुं गुल्सा राम जाति  
जाट सा देह खातेदार

वक्र न रकबा किताब  
2405 1.1287 वा II  
2313

68

2312 0.0150 वा II  
2

बीरबल सिंह, हरफूल सिंह प्रहलाद सिंह  
पुं गुल्सा राम जाति जाट सा देह

2 1.1437

2312 0.0100 वा II  
3

2402 0.0136 वा II  
2313

2 2422 0.0500 वा II  
2313

बीरबल सिंह हरफूल सिंह प्रहलाद पिं.

गुल्सा राम हि 3/4 विशाल मनीष पिं  
ताराचन्द जाति जाट सा देह खातेदार

3 0.0736

2422 0.1100 वा II  
2313

शिवकुमार सिंह बीरबल हरफूल सिंह

पिं गुल्सा राम हि 1/5 विशाल मनीष  
पिं ताराचन्द हि 1/5

1 0.1100

2407 0.0350 वा II  
2313

अमरचन्द पुं तुलसाराज जाति  
जाट सा देह खातेदार

1 0.0350

2303 0.0322 वा II

2413 0.4200 वा II  
2316

2417 0.5000 वा II  
2316

2418 0.2150 वा II  
2316

4 1.1682

विधाधर पुं तुलसाराज जाति  
जाट सा देह खातेदार

2316 0.3373 वा II

2416 0.4500 वा

2419 0.2150  
2316

3 1.0023

परमेश्वर सिंह पिं तुलसाराज जाति  
जाट सा देह खातेदार

2396 1.2215 0.02 जैश्र रास्ता  
2300 1.2015 वा II

2396 0.8400 वा 1 0.01 जैश्र रास्ता  
2300

2 2.0615

मे-हीन

खातेदार (पुं) नयालम

PT.0

नाम खातेदार

3  
69

| नाम खातेदार   | रकम   | वकबा   | किस्म  |
|---|---|--|--|
| रामचन्द्र सिंह परमेश्वर सिंह पि.<br>तुलसा राम जाति जाट सा. देह  | 2396<br>2300<br>2   | 0.0020   | बा II  |
| रामचन्द्र सिंह पि. तुलसा राम<br>जाति जाट सा. देह खातेदार  | 2398<br>2303<br>2409<br>2316<br>2421<br>2316<br>3   | 1.5504<br>0.0700<br>0.4100<br>2.0304                               | बा I<br>बा II<br>बा II   |
| उम्रेश सिंह पि. तुलसा राम<br>जाति जाट सा. देह खातेदार   | 2300<br>2<br>2300<br>3<br>2410<br>2316<br>2414<br>2316<br>2415<br>2316<br>2420<br>2316<br>6 | 0.7965<br>0.2300<br>0.2400<br>0.0900<br>0.5150<br>0.2150<br>2.0865 | 0.02 जै. सुरास<br>0.7963 बा II<br>0.01 जै. सुरास<br>0.22 बा II<br>बा II<br>बा II<br>बा II<br>बा II |
| अमरचन्द्र विद्याधर, रामचन्द्र, उम्रेश<br>पि. तुलसा राम जाति जाट सा. देह   | 2412<br>2316<br>1   | 0.0700<br>0.6700   | बा II  |
| अमरचन्द्र विद्याधर, उम्रेश पि. तुलसा राम<br>जाति जाट सा. देह खातेदार  | 2411<br>2316<br>1   | 0.0300<br>0.0300   | बा II  |
| शिवकुमार सिंह, पि. तुलसा राम हि 1/4<br>विशाल मनीष पि. नाराचन्द्र हि 1/4<br>अमरचन्द्र विद्याधर, उम्रेश सिंह रामचन्द्र सिंह<br>परमेश्वर सिंह पि. तुलसा राम हि 1/2<br>जाति जाट सा. देह खातेदार | 2315<br>1   | 0.1270<br>0.0300   | जै. सुरास<br>बा II   |

प. ६/१९९०

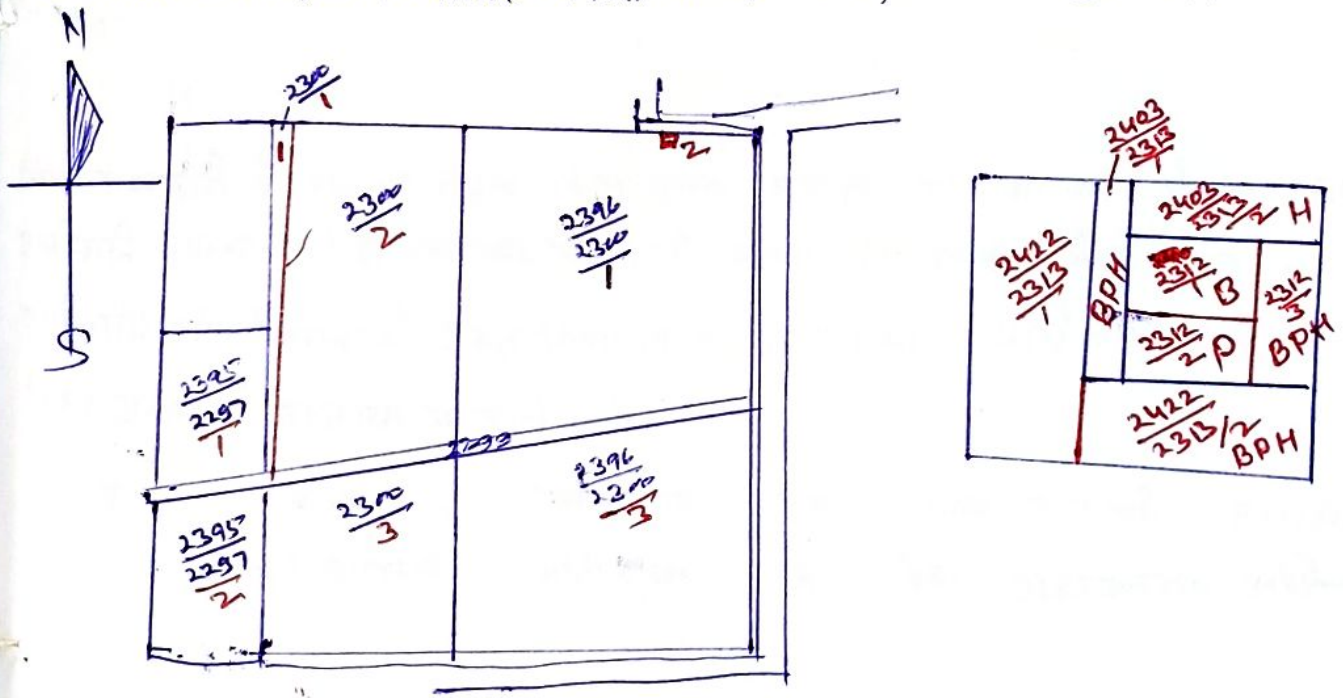
*(Signature)*

तहसीलदार (भू.अ.)  
नवलगढ़

P.T.0

| नाम खातेदार                            | ब. न. | रकबा   | किस्म      |
|--|-------|--------|------------|
| शिवकुमार सिंह प्रहलाद सिंह खीरबस सिंह  | 2301  | 0.0600 | गै मु रासा |
| बिजुल सिंह पि. गुल्शनराम हि 5/10 किराल | 2304  | 0.1000 | बा I II    |
| मनीष पि. ताराचत हि 1/10 अमरचत विधापा   | 2305  | 0.0300 | गै मु रासा |
| अर्जुन सिंह, रामचत सिंह परमेश्वर सिंह  | 2314  | 0.0200 | गै मु रासा |
| पि. तुषसा राम हि 1/2 सादेह खोरा        | 2306  | 0.3700 | गै मु रासा |
|  | 2397  | 0.1000 | गै मु रासा |
|  | 2300  |        |            |
|  | 2401  | 0.0240 | गै मु रासा |
|  | 2503  |        |            |
|  | 7     | 0.7040 |            |

उपरोक्त विभाजन में विभाजित बकरों न. का नजदीक नकशा निम्नुसार है



प. ६ (१५)

सहस्रीलवार (भू. अ.)  
नवलगाँव

उक्त विभाजन प्रस्ताव मॉडर्न पर उपस्थिति पक्षकारी मौर मौर किरानो को पढकर सुनाये गये। मॉडर्न पर उपस्थिति पक्षकारी ने पद सुन एक समझ का निम्न प्रकार से हस्ताक्षर किये :-

| क्र. सं | नाम            | पिता का नाम | जाति | हस्ताक्षर | वादी/प्रतिवादी |
|---------|----------------|-------------|------|-----------|----------------|
| 1       | शिवकुमार सिंह  | गुलाराम     | जाट  |           | वादी           |
| 2       | वीरबल सिंह     | गुलाराम     | जाट  |           | प्रतिवादी      |
| 3       | हरदल सिंह      | गुलाराम     | जाट  |           | प्रतिवादी      |
| 4       | प्रहलाद सिंह   | गुलाराम     | जाट  |           | प्रतिवादी      |
| 5       | रामचन्द्र सिंह | तुलसाराम    | जाट  |           | प्रतिवादी      |
| 6       | अमरचन्द्र      | तुलसाराम    | जाट  |           |                |
| 7       | विधाधर         | तुलसाराम    | जाट  |           |                |
| 8       | परमेश्वर       | तुलसाराम    | जाट  |           |                |

निम्न पक्षकारी ने विभाजन प्रस्ताव पढ व सुनकर समझकर हस्ताक्षर करने से इंकार कर दिया उपस्थिति पक्षकारी में से हस्ताक्षर करने से इंकार नहीं किया। मॉडर्न पर अन्य उपस्थिति मौर किरानो को उक्त विभाजन प्रस्ताव पढकर सुनाये गये मौर निम्न प्रकार से हस्ताक्षर किये गये :-

| क्र. सं | नाम           | पिता का नाम | उम्र | जाति | पता-मौ.    | हस्ताक्षर |
|---------|---------------|-------------|------|------|------------|-----------|
| 1       | अर्जुन कुलदीप | भदर लाल     | 36   | भोज  | 9185305350 | अभिमत     |

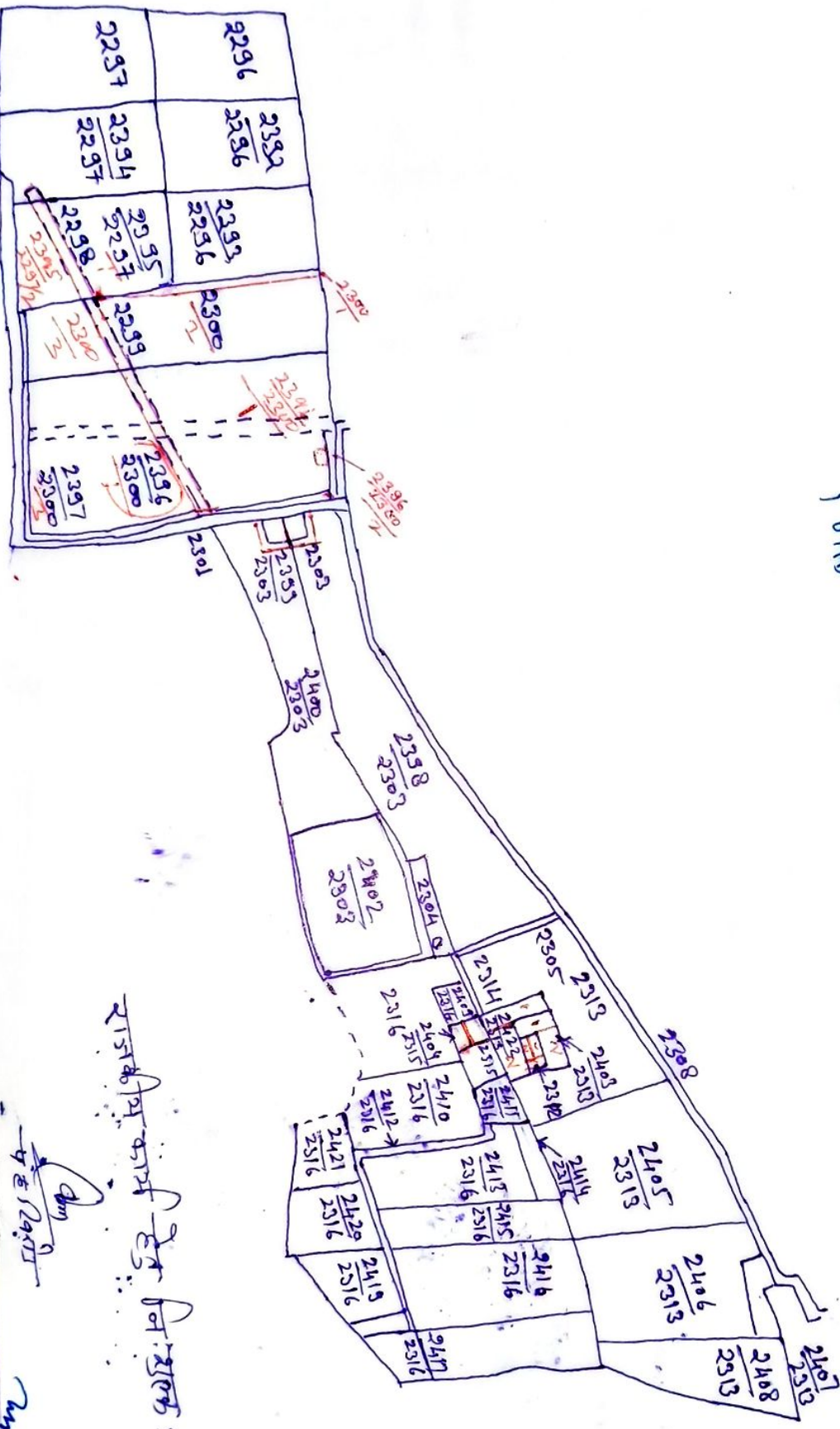
इस प्रकार आज दिनांक 04/08/20 को यह मौर रिपोर्ट तैयार की गई है।

प.दी.व.

तहसीलदार (मु.अ.)  
नवलगढ़

NP  
 27

साकल नकशा देण प्रामाणीकरण ११-१९९१  
 प. इ. प्रियंका  
 नटवणी चव नगर  
 महाराष्ट्र



साकल नकशा देण प्रामाणीकरण ११-१९९१

प. इ. प्रियंका

नटवणी चव नगर

महाराष्ट्र

