

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुंझुनु  
पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सीनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 16/2023

दायर दिनांक-06.02.2023

- 1 सरदाराराम पुत्र अर्जुनराम जाति गुर्जर निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।

- वादी

बनाम

1. जगमाल पुत्र बजरंगलाल जाति गुर्जर निवासी भगेरा तहसील नवलगढ़।
2. कमला देवी पत्नी स्व० भूणाराम
3. योदूराम पुत्र भूणाराम
4. गुलाबचंद पुत्र अर्जुनराम
5. जगदीश प्रसाद पुत्र अर्जुनराम
6. धापा देवी पत्नी अर्जुनराम
7. ज्याना देवी पुत्री अर्जुनराम
8. प्रभाती देवी पुत्री अर्जुनराम
9. बोंगी देवी पुत्री अर्जुनराम
10. श्रवणी देवी पुत्री अर्जुनराम
11. गुलाबी देवी पुत्री स्व० रिछपाल
12. जुगली देवी पुत्री स्व० रिछपाल
13. शंकरलाल पुत्र रिछपाल
14. बदी प्रसाद पुत्र हरसा
15. मोलती पत्नी हरसा
16. रूकमा पुत्री भागूराम
17. मोलाराम पुत्र भागूराम
18. बीरबल पुत्र भागूराम
19. पुष्पेंद्र पुत्र भागूराम
20. संतोष देवी पत्नी बदी प्रसाद समस्त जाति गुर्जर निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।
21. दुर्गा पुत्र सुरजाराम जाति मेघवाल निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़।
22. बैंक ऑफ बड़ीदा शाखा बसावा तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।
23. बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।
24. भूमि धारक (लैण्ड होल्डर) तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।
25. बजरंग सिंह पुत्र बन्ने सिंह जाति गुर्जर निवासी भगेरा तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनु।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी :- श्री सज्जन घाहर

वकील प्रतिवादी :- श्री अशोक कुमार जागिड़

दावा बाबत विभाजन व  
स्थाई निषेधाज्ञा

--: संशोधित निर्णय :-

दिनांक : 15.01.2026

नोट- आदेशिका दिनांक 15.01.2026 के अनुसरण में निर्णय व डिक्री दिनांक 26.05.2025 में निम्न प्रकार संशोधित निर्णय पारित किया जाता है।

वाद वादी दिनांक 18.06.2024 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय फसकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक: भू० अ०/2025/7903 दिनांक 22.05.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव

कील उभय पक्ष सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम घैनगढ़ पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 266, 267, 268, 297, 298, 299 रकबा क्रमशः 1.1400, 0.9100, 1.5000, 0.6200, 1.4900, 0.6000 कुल किता 6 कुल रकबा 6.2800 है। भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सरदाराराम, गुलाबचंद, जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनलाल हिस्सा 3/8, धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम हिस्सा 1/8 बोगादेवी, ज्यानादेवी, प्रभाती देवी, श्रवणी देवी पुत्रियां स्व० अर्जुनराम हिस्सा 4/8 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	266/3	0.5700	बारानी 1
		268/2	1.4467	बारानी 1
		298/1	0.0467	बारानी 1
2	बदीप्रसाद, हरसाराम हिस्सा 1/3 भोलती पत्नी हरसा हिस्सा 1/3 संतोष देवी पत्नी बदीप्रसाद हिस्सा 1/3 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	297	0.6200	बारानी 1
		298/3	0.8975	बारानी 1
		299/4	0.0300	बारानी 1
3	बोदूराम, भूणाराम हिस्सा 1/2 कमला देवी पत्नि स्व० भूणाराम हिस्सा 1/2 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	267/3	0.4550	बारानी 1
		299/1	0.2654	बारानी 1
		268/1	0.0533	बारानी 1
4	बजरंग सिंह पुत्र बन्नेसिंह निवासी भगेरा खातेदार जाति गुर्जर	298/2	0.5158	बारानी 1
5	दुर्गाराम पुत्र सुरजाराम साकिन देह खातेदार जाति मेघवाल	266/2	0.0580	रास्ता
		267/2	0.0520	रास्ता
6	शंकर पुत्र रिच्छपाल, गुलाबी देवी, जुगली देवी पुत्रियां रिच्छपाल हिस्सा बराबर 806/983 पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागुराम हिस्सा 403/2949 हिस्सा बराबर भोलाराम पिता भागुराम कमला पुत्री भागुराम हिस्सा 128/2949 हिस्सा बराबर जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार राहिन शंकरलाल, जुगली देवी, गुलाबी देवी पिता रिच्छपाल, पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागुराम का हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा भूतहीन	266/1	0.5120	बारानी 1
		267/1	0.4030	बारानी 1
		299/2	0.2646	बारानी 1
7	बदीप्रसाद, हरसाराम, भोलती देवी पत्नी हरसाराम संतोष देवी पत्नी बदीप्रसाद हिस्सा 1/4 हिस्सा बराबर सरदाराराम गुलाबचंद जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनराम धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम बोगादेवी ज्यानादेवी प्रभातीदेवी श्रवणीदेवी पुत्रियां स्व० अर्जुनराम हिस्सा 1/3 हिस्सा बराबर बजरंग सिंह पुत्र बन्ने सिंह निवासी भगेरा हिस्सा 1/12 हिस्सा बराबर बोदूराम भूणाराम कमलादेवी पत्नि स्व० भूणाराम हिस्सा 1/8 हिस्सा बराबर शंकर पिता रिच्छपाल गुलाब देवी जुगली देवी पुत्रियां रिच्छपाल पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागुराम भोलाराम पिता भागुराम कमलादेवी पुत्री भागुराम हिस्सा 5/24 हिस्सा बराबर राहिन गुलाबदेवी हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा शंकरलाल हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा पुष्पेन्द्र हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा बीरबल हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा	299/3	0.0600	गैर मु० रास्ता
		298/4	0.0300	गैर मु० रास्ता

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान सैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फंसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकनील कार्यवाही जापना दाखिल दफ्तर हो। संशोधित निर्णय आज दिनांक 15.01.2026 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुरील कुमार सैनी)  
सहायक सचिव एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट  
(कस्टोडियन) नवलगढ़ जिला मुन्डु

( ओ 20 कलस 6-7 जाप्ता दिवानी )  
 अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ मुकाम बईजलास नवलगढ़  
 पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (MPLD, PWA)  
 मुकदमा नम्बर 16/2023

दावा : विभाजन  
 ( सरदाराराम बनाम जगमाल आदि )  
 संशोधित डिक्री

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रुबरू सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ बहाजिरी वकील वादीगण मनजानिब मुददई रुबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुददालत पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

नोट- आदेशिका दिनांक 15.01.2026 के अनुसरण में निम्न प्रकार संशोधित डिक्री पारीत की जाती है। निर्णय दिनांक 28.05.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम चैनगढ़ पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 266, 267, 268, 297, 298, 299 रकबा क्रमशः 1.1400, 0.9100, 1.5000, 0.6200, 1.4900, 0.6000 कुल किता 6 कुल रकबा 6.2800 है। भूमि में निम्न प्रकार खातेदार कास्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सरदाराराम, गुलाबचंद, जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनलाल हिस्सा 3/8, धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम हिस्सा 1/8 बोगादेवी, ज्यानादेवी, प्रभाती देवी, श्रवणी देवी पुत्रियां स्व। अर्जुनराम हिस्सा 4/8 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	266/3	0.5700	बारानी 1
		268/2	1.4467	बारानी 1
		298/1	0.0467	बारानी 1
2	बदीप्रसाद, हरसाराम हिस्सा 1/3 भोलती पत्नी हरसा हिस्सा 1/3 संतोष देवी पत्नी बदीप्रसाद हिस्सा 1/3 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	297	0.6200	बारानी 1
		298/3	0.8975	बारानी 1
		299/4	0.0300	बारानी 1
3	बोदूराम, भूणाराम हिस्सा 1/2 कमला देवी पत्नि स्व। भूणाराम हिस्सा 1/2 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	267/3	0.4550	बारानी 1
		209/1	0.2654	बारानी 1
		268/1	0.0533	बारानी 1
4	बजरंग सिंह पुत्र बन्नोसिंह निवासी भगेरा खातेदार जाति गुर्जर	298/2	0.5158	बारानी 1
5	दुर्गाराम पुत्र सुरजाराम साकिन देह खातेदार जाति भेघवाल	266/2	0.0580	रास्ता
		267/2	0.0520	रास्ता
6	शंकर पुत्र रिछपाल, गुलाबी देवी, जुगली देवी पुत्रिया रिछपाल हिस्सा बराबर 806/983 पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागूराम हिस्सा 403/2949 हिस्सा बराबर भोलाराम पिता भागूराम कमला पुत्री भागूराम हिस्सा 128/2949 हिस्सा बराबर जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार राहिन शंकरलाल, जुगली देवी, गुलाबी देवी पिता रिछपाल, पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागूराम का हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा मूर्तहीन	266/1	0.5120	बारानी 1
		267/1	0.4030	बारानी 1
		299/2	0.2646	बारानी 1
7	बदीप्रसाद, हरसाराम, भोलती देवी पत्नी हरसाराम संतोष देवी पत्नी बदीप्रसाद हिस्सा 1/4 हिस्सा बराबर सरदाराराम गुलाबचंद जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनराम धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम बोगादेवी ज्यानादेवी प्रभातीदेवी	299/3	0.0600	गैर मु० रास्ता
		298/4	0.0300	गैर मु०

<p>श्रवणीदेवी पुत्रियां स्व० अर्जुनराम हिस्सा 1/3 हिस्सा बराबर बजरंग सिंह पुत्र बन्ने सिंह निवासी भगेरा हिस्सा 1/12 हिस्सा बराबर बोदूराम भूणाराम कमलादेवी पत्नि स्व० भूणाराम हिस्सा 1/8 हिस्सा बराबर शंकर पिता रिच्छपाल गुलाब देवी जुगली देवी पुत्रियां रिच्छपाल पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागुराम भोलाराम पिता भागुराम कमलादेवी पुत्री भागुराम हिस्सा 5/24 हिस्सा बराबर राहिन गुलाबदेवी हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसावा शंकरलाल हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसावा पुष्पेन्द्र हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसावा बीरबल हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बसावा</p>			रास्ता
---	--	--	--------

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैंड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसकत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 15.01.2026 को जारी की गई।

  
 सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट  
 (आर.टी.डी.) नवलगढ़ जिला झुन्झुन  
 जयपुर

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुझुनू  
पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

क्रमा नम्बर 16/2023

दायर दिनांक-06.02.2023

1. सरदाराराम पुत्र अर्जुनराम जाति गुर्जर निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।

- वादी

बनाम

1. जगमाल पुत्र बजरंगलाल जाति गुर्जर निवासी भगेरा तहसील नवलगढ़।
2. कमला देवी पत्नी स्व० भूणाराम
3. बोदूराम पुत्र भूणाराम
4. गुलाबचंद पुत्र अर्जुनराम
5. जगदीश प्रसाद पुत्र अर्जुनराम
6. धापा देवी पत्नी अर्जुनराम
7. ज्याना देवी पुत्री अर्जुनराम
8. प्रभाती देवी पुत्री अर्जुनराम
9. बोगी देवी पुत्री अर्जुनराम
10. श्रवणी देवी पुत्री अर्जुनराम
11. गुलाबी देवी पुत्री स्व० रिछपाल
12. जुगली देवी पुत्री स्व० रिछपाल
13. शंकरलाल पुत्र रिछपाल
14. बद्री प्रसाद पुत्र हरसा
15. भोलती पत्नी हरसा
16. रूकमा पुत्री भागूराम
17. भोलाराम पुत्र भागूराम
18. बीरबल पुत्र भागूराम
19. पुष्पेंद्र पुत्र भागूराम
20. संतोष देवी पत्नी बद्री प्रसाद समस्त जाति गुर्जर निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।
21. दुर्गा पुत्र सुरजाराम जाति मेघवाल निवासी चैनगढ़ तन मोहनवाड़ी तहसील नवलगढ़।
22. बैंक ऑफ बडौदा शाखा बसावा तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।
23. बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।
24. भूमि धारक (लैण्ड होल्डर) तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।
25. बजरंग सिंह पुत्र बन्ने सिंह जाति गुर्जर निवासी भगेरा तहसील नवलगढ़ जिला झुझुनू।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - श्री सज्जन चाहर  
वकील प्रतिवादी :- श्री अशोक कुमार जांगिड़

दावा बाबत विभाजन व  
स्थाई निषेधाज्ञा

--: निर्णय ::-

दिनांक : 26.05.2025

वाद वादी दिनांक 18.06.2024 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक: भू० अ०/2025/7903 दिनांक 22.05.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील उभय पक्ष सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम चैनगढ़ पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर

ए. सी. ई. एन. (प. ट. डे.)  
नवलगढ़

267, 268, 297, 298, 299 रकबा क्रमशः 1.1400, 0.9100, 1.5000, 0.6200, 1.4900, 0.6000 कुल रकबा 6.2800 है 0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. सं.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सरदाराराम, गुलाबचंद, जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनलाल हिस्सा 3/8, धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम हिस्सा 1/8 बोगादेवी, ज्यानादेवी, प्रभाती देवी, श्रवणी देवी पुत्रियां स्व0 अर्जुनराम हिस्सा 4/8 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	266/3	0.5700	बारानी 1
		268/2	1.4467	बारानी 1
		298/1	0.0467	बारानी 1
2	बद्रीप्रसाद, हरसाराम हिस्सा 1/3 भोलती पत्नी हरसा हिस्सा 1/3 संतोष देवी पत्नी बद्रीप्रसाद हिस्सा 1/3 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	297	0.6200	बारानी 1
		298/3	0.8975	बारानी 1
		299/4	0.0300	बारानी 1
3	बोदूराम, भूणाराम हिस्सा 1/2 कमला देवी पत्नि स्व0 भूणाराम हिस्सा 1/2 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	267/3	0.4550	बारानी 1
		299/1	0.2654	बारानी 1
		268/1	0.0533	बारानी 1
4	बजरंग सिंह पुत्र बन्नेसिंह निवासी भगेरा खातेदार जाति गुर्जर	298/2	0.5158	बारानी 1
5	दुर्गाराम पुत्र सुरजाराम साकिन देह खातेदार जाति मेघवाल	266/2	0.0580	रास्ता
		267/2	0.0520	रास्ता
6	शंकर पुत्र रिच्छपाल, गुलाबी देवी, जुगली देवी पुत्रियां रिच्छपाल हिस्सा बराबर 806/983 पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागूराम हिस्सा 403/2949 हिस्सा बराबर भोलाराम पिता भागूराम कमला पुत्री भागूराम हिस्सा 128/2949 हिस्सा बराबर जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार राहिन शंकरलाल, जुगली देवी, गुलाबी देवी पिता रिच्छपाल, पुष्पेन्द्र बीरबल पिता भागूराम का हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा मूर्तहीन	266/1	0.5120	बारानी 1
		267/1	0.4030	बारानी 1
		299/2	0.2646	बारानी 1

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 26.05.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सहायक कमिश्नर (फास्ट-ट्रेक))  
 सहायक कमिश्नर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

( ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी )

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ  
पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 16/2023

दावा : विभाजन

( सरदाराराम बनाम जगमाल आदि )

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरु सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिव मुद्दई रूबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिव- मुददालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिकी दी जाती है।

निर्णय दिनांक 26.05.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम चैनगढ पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 266, 267, 268, 297, 298, 299 रकबा क्रमशः 1.1400, 0.9100, 1.5000, 0.6200, 1.4900, 0.6000 कुल किता 6 कुल रकबा 6.2800 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सरदाराराम, गुलाबचंद, जगदीश प्रसाद पिता अर्जुनलाल हिस्सा 3/8, धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम हिस्सा 1/8 बोगादेवी, ज्यानादेवी, प्रभाती देवी, श्रवणी देवी पुत्रियां स्व0 अर्जुनराम हिस्सा 4/8 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	266/3	0.5700	बारानी 1
		268/2	1.4467	बारानी 1
		298/1	0.0467	बारानी 1
2	बद्रीप्रसाद, हरसाराम हिस्सा 1/3 भोलती पत्नी हरसा हिस्सा 1/3 संतोष देवी पत्नी बद्रीप्रसाद हिस्सा 1/3 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	297	0.6200	बारानी 1
		298/3	0.8975	बारानी 1
		299/4	0.0300	बारानी 1
3	बोदूराम, भूणाराम हिस्सा 1/2 कमला देवी पत्नि स्व0 भूणाराम हिस्सा 1/2 जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार	267/3	0.4550	बारानी 1
		299/1	0.2654	बारानी 1
		268/1	0.0533	बारानी 1
4	बजरंग सिंह पुत्र बन्नेसिंह निवासी भगेरा खातेदार जाति गुर्जर	298/2	0.5158	बारानी 1
5	दुर्गराम पुत्र सुरजाराम साकिन देह खातेदार जाति मेघवाल	266/2	0.0580	रास्ता
		267/2	0.0520	रास्ता
6	शंकर पुत्र रिच्छपाल, गुलाबी देवी, जुगली देवी पुत्रियां रिच्छपाल हिस्सा बराबर 806/983 पुष्पेन्द्र वीरबल पिता भागूराम हिस्सा 403/2949 हिस्सा बराबर भोलाराम पिता भागूराम कमला पुत्री भागूराम हिस्सा 128/2949 हिस्सा बराबर जाति गुर्जर साकिन देह खातेदार राहिन शंकरलाल, जुगली देवी, गुलाबी देवी पिता रिच्छपाल, पुष्पेन्द्र वीरबल पिता भागूराम का हिस्सा बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा मूर्तहीन	266/1	0.5120	बारानी 1
		267/1	0.4030	बारानी 1
		299/2	0.2646	बारानी 1

ए.सी.ई.एम. (फ.ड.)  
नवलगढ

सहसिलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर  
थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद  
किया जावे।

बसक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 26.05.2025 को जारी की गई।

सहायक कलक्टर (प.ड.)  
(फाइट-ट्रैक) नवलगढ जिला झुन्चुनू

मौका रिपोर्ट  
( विभाजन प्रस्ताव )

में महेन्द्र सिंह राठौर (नाम) तहसीलदार नवलगढ़ न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ के आदेश क्रमांक/राजस्व.वि. 2025/3 B दिनांक 10/2/25 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 13/5/25 समय 11:00 AM बजे आराजी खसरा नम्बर-266, 267, 268, 297, 298, 299 वाके ग्राम चैनगढ़ पटवार हल्का मोहनवाड़ी पर श्री लाबुपाल गिरधवार (अनीना पटवारी नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा। मोहनवाड़ी)

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ में विचाराधीन प्रकरण संख्या-मु.नं.: 16/2023 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस क्रमांक ..... दिनांक ..... द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उय	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1.	बद्रीप्रसाद	हरनारायण	50	गुर्जर	प्रतिवादी
2.	मन्तोष देवी w/ बद्रीप्रसाद	46	गुर्जर		प्रतिवादी
3.	सरदाराराम s/o अर्जुनराम	70	गुर्जर		वादी
4.	वजरंग सिंह & वनेसिंह	65	गुर्जर		प्रतिवादी
5.	शंकरलाल s/o रिच्छपाल	62	गुर्जर		प्रतिवादी
6.	दुर्गाराम s/o सुरजाराम	74	मुघवाल		प्रतिवादी

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उय	जाति	वादी/ प्रतिवादी	क्षेत्रफल	लगाव
1.	सरदाराराम	गुलाबचन्द	जगदीश प्रसाद	गुर्जर	वादी	2.66	0.57700
	पिता अर्जुनराम हिस्सा 3/8	दापदेवी पत्नी	अर्जुनराम	गुर्जर	प्रतिवादी	2.68	1.4467
	हिस्सा 1/8	बौगादेवी, जमानादेवी, प्रभातीदेवी, श्रवणीदेवी		गुर्जर	प्रतिवादी	2.98	0.0467
	पुत्रिया स्व. अर्जुनराम हिस्सा 5/8	जाति गुर्जर	सा. देह				

भाग -

3 2.0634 वा.1

तहसीलदार (भू.अ.)  
नवलगढ़

9.11.2025  
मोहनवाड़ी

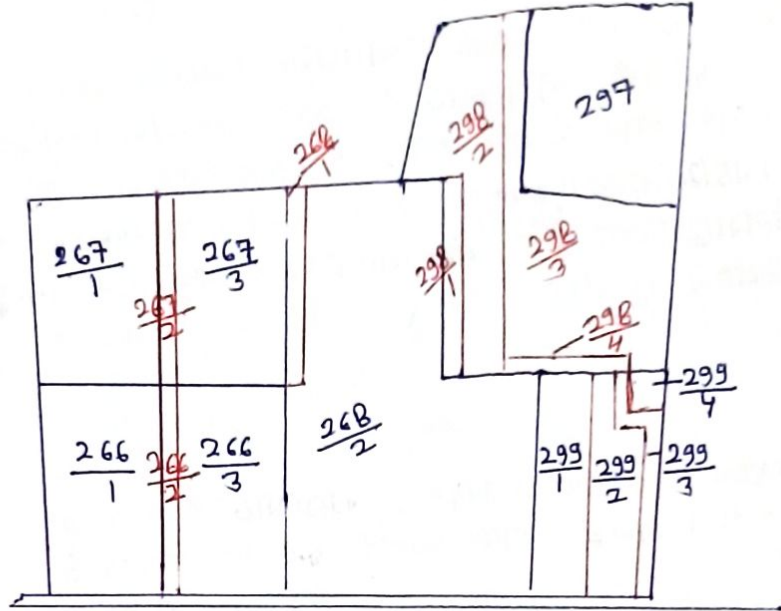
विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक: भू0 अ0/2025/7903 दिनांक 22.05.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील उभय पक्ष सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम चैनगढ़ पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर


ए. सी. ई. एन. (प. ३.)  
नवलगढ़



नजरी नम्बरा एक-चतुर्ग

मुम्त पञ्जाब  
जिना गमा ल  
1955 के निम्न  
विभाजन प्रक  
क.स.



  
96.206197  
13/5/2025

उपर्युक्त पक्षकारों की उपाख्यति में भूमि का मुआयना मौका  
 किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राज. मं.) नियम -  
 1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से  
 विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये -

क्र.स.	खातेदार का नाम	खसरा नं.	रकबा	कि.मि. लाग
2	बद्रीप्रसाद / हरसारागम हिल्सा $\frac{1}{3}$	297	0.6200	वा.1
2	भोलती पत्नी हरसा हिल्सा $\frac{1}{3}$	$\frac{298}{3}$	0.8975	वा.1
	संतोषदेवी पत्नी बद्रीप्रसाद हिल्सा $\frac{1}{3}$	$\frac{299}{3}$	0.0300	वा.1
	जाति गुर्जर सा. देह खातेदार	$\frac{299}{4}$		
	योग	3	1.5475	वा.1
3.	बोपुराम / भुणाराम हिल्सा $\frac{1}{2}$	$\frac{267}{3}$	0.4550	वा.1
	कमलादेवी कृष्. भुणाराम हिल्सा $\frac{1}{2}$	$\frac{299}{3}$	0.2654	वा.1
	जाति गुर्जर सा. देह खातेदार	$\frac{268}{1}$	0.0533	वा.1
	योग	3	0.7737	वा.1
	बजरंग सिंह पुत्र बन्ने सिंह निवासी भगेरा खातेदार जाति गुर्जर	$\frac{298}{2}$	0.5158	वा.1
4	पुरीराम S.I. सुरजाराम सा. देह खातेदारी जाति मेघवाल	$\frac{266}{2}$ $\frac{267}{2}$	0.0580 0.0520	का. रा. ला का. रा. ला
	योग	2	0.1100	का. रा. ला
	शंकर S.I. रिच्छपाल, गुलाबी देवी, भुगली देवी पुत्रियों रिच्छपाल हिल्सा - टि. व. , पुष्पेन्द्र, कीरबल पिता	$\frac{266}{1}$ $\frac{806}{983}$ $\frac{267}{1}$	0.5120 0.4030	वा.1 वा.1
	भागुराम हिल्सा $\frac{403}{2949}$ टि. व. भौलागम पिता भागुराम, कमला पुत्री भागुराम हिल्सा $\frac{108}{2949}$ टि. व. जाति गुर्जर सा. देह खातेदार - शा. टि. व. - शंकर लाल (जुगली देवी गुलाबी देवी) पिता रिच्छपाल, पुष्पेन्द्र कीरबल पिता भागुराम का हिल्सा	$\frac{299}{2}$	0.2646	वा.1
	योग	3	1.1796	वा.1

तहसीलदार (मू.अ.)  
 नवलपरास

*(Signature)*  
 जे. ए. ए. (4) प्र. भा. ए. ए. (3)

खसरा नं. रकबा किस्म लगाम

बही प्रसाद / हरसारा, भोलतीदेवी पत्नी हरसारा, संतोषदेवी पत्नी बही प्रसाद हिस्सा $\frac{1}{4}$ हि. व.	$\frac{299}{3}$	0.0600 गै.मु.रा.
सरदाराराम, गुलाबचन्द, जगदीश- प्रसाद पिता अर्जुनराम, धापुदेवी पत्नी अर्जुनराम, वीगादेवी, ज्ञानादेवी, प्रभातीदेवी, श्रवणीदेवी पुत्रियाँ स्व. अर्जुनराम हिस्सा $\frac{1}{3}$ हि. व.	$\frac{298}{4}$	0.0300 गै.मु.रा.
वजरंग सिंह पुत्र बने सिंह निवासी भगेरा हिस्सा $\frac{1}{12}$ हि. व. खातेदार वैपुराम / भुणाराम, रुमलादेवी पत्नी स्व. भुणाराम हिस्सा $\frac{1}{8}$ हि. व.		
शंकर श. रिच्छपाल, गुलाबदेवी, जुगलीदेवी पुत्रियाँ रिच्छपाल, पुष्पेन्द्र, कीरवल पिता भागराम, भोलाराम पिता भागराम, रुमलादेवी पुत्री भागराम हिस्सा $\frac{5}{24}$ हि. व.		
राधिन - गुलाबदेवी, हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बलावा, जुगलीदेवी हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बलावा, शंकरलाल हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बलावा, पुष्पेन्द्र हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बलावा, कीरवल हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया शाखा बलावा		

भाग

2

0.0900 गै.मु.रा.

तहसीलदार (नू.अ.)  
नवलगढ़

  
Anil Kumar  
जमीनदार

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	हस्ताक्षर	वादी/
1.	वही प्रसाद	हरामा राम	गुर्जर	उम्र	<i>[Signature]</i>	प्रतिवादी
2.	सन्तोष देवी	वही प्रसाद	गुर्जर	गुर्जर	<i>[Signature]</i>	प्रतिवादी
3.	सबदारा राम	अर्जुन राम	गुर्जर	सूतीफ	<i>[Signature]</i>	वादी
4.	बजरंग सिंह	बन्ने सिंह	गुर्जर	गुर्जर	<i>[Signature]</i>	प्रतिवादी
5.	दुर्गा राम	सुरज राम	मधवाप्र	दुर्गा राम	<i>[Signature]</i>	प्रतिवादी

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/
1	गंगालाल	रिहामल	62	गुर्जर	प्रतिवादी

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/
1	मूलम-5	गणपत	62	जाट	मोबाईल नं. 9414836293
2	कामपुत्र	गणपत	58	जाट	5785102828

इस प्रकार आज दिनांक 13/01/2025 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

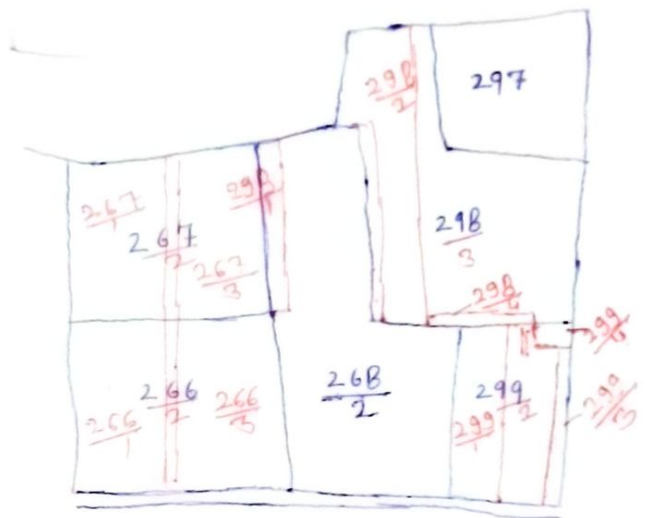
*[Signature]*  
 13/01/2025  
 हस्ताक्षर प्रतिवादी  
 पटवारी

*[Signature]*  
 13/01/2025  
 हस्ताक्षर  
 निरीक्षक

*[Signature]*  
 हस्ताक्षर  
 तहसीलदार (मू.अ.)  
 नवलपरास



जवशा देस गाम - चंन्गाव  
पठमण्डळ - मोहनवाडी तहसील - नवलगाव  
जिला - कुन्डु-१ सन १९७९-८०



सत्यप्रतीक्षी  
Aunt  
13/05/2025  
प्र० मोहनवाडी

५  
५  
४  
तहसीलदार (मू.अ.)  
नवलगाव