

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

पीठासीन अधिकारी : दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 13/2021

दायर दिनांक-31-03-2021

- 1 छोटी देवी पत्नी अमर सिंह उम्र वयस्क जाति जाट खेदडो की ढाणी तन कोलसिया तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)

- वादीगण

बनाम

1. ओमप्रकाश पुत्र जगदीश जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
2. संतोष पत्नी ओमप्रकाश जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
3. झिमकोरी पत्नी शंकरलाल जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
4. टिकुराम पुत्र मांगेलाल जाति कुमावत उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
5. मक्खनलाल पुत्र गोरू जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
6. रेखा पुत्री बाबुलाल जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
7. सीमा पुत्री बाबुलाल जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
8. लालचन्द पुत्र बाबुलाल जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
9. विकास पुत्र बाबुलाल जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
10. रामस्वरूप पुत्र चुन्नाराम जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
11. शंकरलाल पुत्र मुखराम जाति जांगिड उम्र व्यस्क निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज.)
12. सरिता पत्नी सुलतान जाति जाट उम्र व्यस्क निवासी गोदारा का बास तन सिंगनोर तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू (राज.)
13. भूमि धारक जरिये तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू राजस्थान।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - श्रीमती स्नेहलता वर्मा

वकील प्रति. नं. :- एकपक्षीय

दावा बाबत विभाजन घोषणार्थ व स्थायी निषेधाज्ञा

-:: निर्णय ::-

दिनांक : 13/05/2022

वाद वादी दिनांक 23.05.2022 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मोका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काशत के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भू.अ./2827 दिनांक 14.11.2022 प्रस्तुत करने पर बहस वकील वादी एक पक्षीय सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी डिक्री किये जाने में वकील वादी द्वारा सहमति

ए. ए. एस. (आर. ए. एस.)
नवलगढ़

23

ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ
मुकाम बईजलास दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)
ए.सी.ई.एम. (फा.ट्रे.) नवलगढ.

मु.नं. 13/2021

**दावा बाबत घोषणार्थ, विभाजन,
व स्थाई निषेधाज्ञा
(छोटी देवी बनाम ओमप्रकाश आदि वगैरह)**


यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरु श्री दमयंती कंवर (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिब-मुद्दालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 13.01.2023 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके ग्राम परसरामपुरा पटवार हल्का परसरामपुरा तहसील नवलगढ जिला झुन्धुनू की सरहद में स्थित खाता संख्या नया 319 पुराना 278 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 2847 रकबा 1.24 हैक्टर भूमि का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :-

1. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/1 रकबा 0.0300 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का टीकूराम पुत्र मंगेलाल जाति कुमावत निवासी साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/2 रकबा 0.1033 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का मक्खन लाल पुत्र गोरुराम जाति जांगीड साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
3. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/3 रकबा 0.1033 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का ओमप्रकाश पुत्र जगदीश जाति जांगीड साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
4. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/4 रकबा 0.1033 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का रामस्वरूप पुत्र चुन्नाराम जाति जांगीड साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
5. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/5 रकबा 0.1034 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का सन्तोष पत्नी ओमप्रकाश जाति जांगीड साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
6. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/6 रकबा 0.2600 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का सरिता पत्नी सुल्तान सिंह जाति जाट साकिन देह गोदारा का बास सिंगनोर को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
7. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/8 रकबा 0.1053 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का लालचन्द, विकास पुत्र बाबूलाल, रेखा, सीमा पुत्रीया बाबूलाल हि.ब.हि. जाति जांगिड साकिन देह को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
8. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/9 रकबा 0.1014 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का झिमकोरी पत्नी शंकरलाल, शंकरलाल पुत्र मुखराम हि.ब.हि. जाति जांगिड साकिन देह खातेदार को काश्तकार घोषित किया जाता है।
9. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/10 रकबा 0.2600 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का छोटी देवी पत्नी अमर सिंह जाति जाट साकिन देह खेदडो की ढाणी कोलसिया को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
10. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 2847/7 रकबा 0.0700 हैक्टर किस्म बजंड द्वितीय का सरिता पत्नी सुल्तान सिंह हिस्सा 1/2 साकिन गोदारा का बास सिंगनोर, छोटी देवी पत्नी अमर सिंह हिस्सा 1/2 जाति जाट साकिन देह खेदडो की ढाणी तन कोलसिया को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 13.01.2023 को जारी की गई।


(सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक))
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक)
नवलगढ जिला झुन्धुनू

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ

क्रमांक/भू.अ./2021/2827

दिनांक 14.11.22

प्रेषित :- ACEM

श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय,
नवलगढ

विषय :- मु.न. 13/2021 उनवानी छोटी देवी बनाम मखवलाल
विभाजन प्रस्ताव भिजवाने बाबत।

प्रसंग :- श्रीमान जी का पत्रांक /राजस्व/22/ — दिनांक —
महोदयजी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि मु.न. 13/2021 उनवानी छोटी देवी बनाम
मखवलाल में मुताबिक निर्णय दिनांक 23.5.22 के विभाजन प्रस्ताव तैयार
करवाकर सलग्न सेवामें सादर प्रेषित है।

सलग्न-उक्तानुसार


तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ

Reader
F

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ

क्रमांक/भू.अ./2021/2827

दिनांक 14.11.22

प्रेषित :- ACEM

श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय,
नवलगढ

विषय :- मु.न. 13/2021 उनवानी छोटी देवी बनाम मखवलाल में
विभाजन प्रस्ताव भिजवाने बाबत।

प्रसंग :- श्रीमान जी का पत्रांक /राजस्व/22/ — दिनांक —
महोदयजी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि मु.न. 13/2021 उनवानी छोटी देवी बनाम
मखवलाल में मुताबिक निर्णय दिनांक 23.5.22 के विभाजन प्रस्ताव तैयार
करवाकर सलग्न सेवामें सादर प्रेषित है।

सलग्न-उक्तानुसार

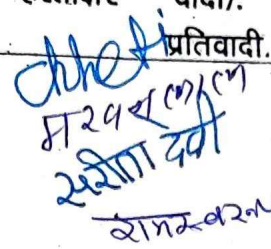

तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ

क्रम संख्या	नाम रकारदार	रकसंगणक	रकवा	किस्म	प्रमाण
1	श्रीकृष्ण राम पुत्र मांगीलाल जगदीश कुमार सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{1}$	0-0300	का. 2	
2	मकरधन लाल पुत्र गोरुराम जगदीश जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{2}$	0-1033	का. 2	
3	ओम प्रकाश पुत्र जगदीश जगदीश जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{3}$	0-1033	का. 2	
4	रामस्वरूप पुत्र चुनाराम जगदीश जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{4}$	0-1033	का. 2	
5	खन्दा पत्नी ओम प्रकाश जगदीश जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{5}$	0-1034	का. 2	
6	सरिता पत्नी सुलतान सिंह जगदीश जगदीश सा. गोदारा का कास सिंगनोर रकारदार	$\frac{2847}{6}$	0-2600	का. 2	
7	लालचन्द, विक्रम पुत्र बाबू लाल, रेखा, सीमा पुत्रिमा बाबू लाल हि. का. हि. जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{8}$	0-1053	का. 2	
8	किमकौरी पत्नी अंकर लाल, अंका लाल पुत्र मुखराम हि. का. जगदीश सा. देह रकारदार	$\frac{2847}{9}$	0-1014	का. 2	
9	दांती देवी पत्नी अमर। सिंह जगदीश जगदीश सा. देह रवेदडा की दागी कौलासिका रकारदार	$\frac{2847}{10}$	0-2600	का. 2	
10	सरिता पत्नी सुलतान सिंह हि. का. 1/2 सा. गोदारा का - कास सिंगनोर, दांती देवी पत्नी अमर। सिंह हि. का. 1/2 जगदीश जगदीश सा. रवेदडा की दागी कौलासिका रकारदार	$\frac{2847}{11}$	0-0700	का. 2	

तहसीलदार (भू.अ.)
नवलपरा

21/10/2022
4.4.2022
21/10/2022

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर वादी/ प्रतिवादी.
1	छोटी देवी			
2	मकमूनलाल	शोराराम	जागिड	 रामशंकर (म.अ.) श्रीगादी रामशंकर जागिड
3	सरीला	सुल्लान	आट	
4	रामशंकर	पुन्नाराम	जागिड	


निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-


क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी.


मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ मोबाईल नं..

इस प्रकार आज दिनांक 21/10/2022 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

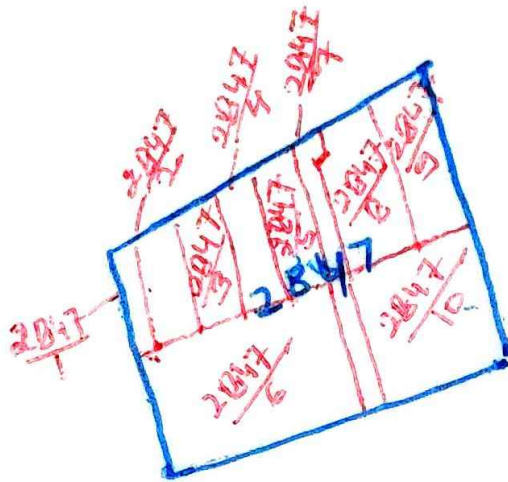

 21/10/2022
 हस्ताक्षर P. S. Chaudhary
 पटवारी


 हस्ताक्षर P. S. Chaudhary
 निरीक्षक


 हस्ताक्षर P. S. Chaudhary
 (म.अ.)
 पावलगाड़

भारिक नवल नक्सा क्षेत्र
 ग्राम - परसरामपुरा
 तहसील - नवलगढ़

27



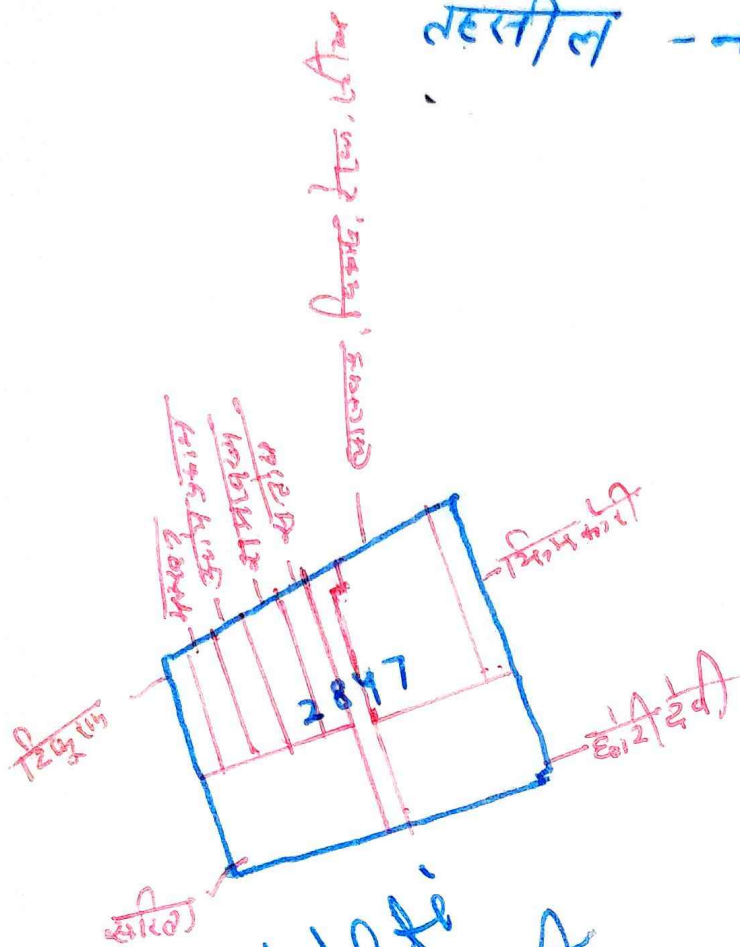
Chhetri
 भरीया देवी

21/10/2022
 परसरामपुरा
 नवलगढ़

(Signature)

तहसीलदार (ग.अ.)
 नवलगढ़

भांसिड नवल लसना देस
 गाम - परसरामपुरा
 तहसील - नवलगाव



Chheta
 सरिता देवी

तहसीलदार (मू.अ.)
 नवलगाव