आदेश	कार्यवाही विवरण **रामसिंह बनाम उम्मेद सिंह आदि**	अनुपालना के कमांक एवं दिनांक
25-07-23	प्रार्थी (वादी) द्वारा प्रार्थना पत्र बाबत मिसल तलबी मय धारा 152 सीपीसी का प्रस्तुत होने पर पत्रावली को आज पेशी पर तलब किया गया। वादी ने प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन किया कि उनवानी प्रकरण में निर्णय दिनांक 26.04.2023 को पारित किया गया जिसमें लिखित टंकण त्रुटियां हो गई है। निर्णय के पृष्ठ संख्या 01 के दूसरे पैरा के अंतिम पंक्ति में गलती से रकबा 0.0100 है0 के स्थान पर 1.0100 है0 टाईप लिखा गया और यही त्रुटि डिक्री में भी की गई है जिसे दुरूस्त किया जाना न्यायोचित है। वकील वादी को सुना गया। प्रार्थना पत्र, निर्णय, डिक्री व पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात् का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। अवलोकन से स्पष्ट है कि विवादित रकबा 0.0100 है0 के स्थान पर 1.0100 है0 लिखा गया जो कि प्रमाणित है को दुरूस्त किया जाना उचित है। निर्णय व डिक्री में रकबा 1.0100 है0 टंकित किया गया जो उचित नही है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 152 सीपीसी उचित प्रतीत होता है। फलस्वरूप प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है तथा निर्णय व डिक्री में रकबा 1.0100 है0 के स्थान पर 0.0100 है0 दुरूस्त करने के आदेश दिये जाते है। निर्णय व डिक्री में लाल स्याही से दुरूस्ती नोट अंकित किया जावे। शेष निर्णय व डिक्री यथावत रखी जाती है। पत्रावली बाद तकमील जाप्ता दाखिल दफतर हो। ए. सी. ई. एम. (फा. ट्रै.) नवलगढ	

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

23

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

पीठासीन अधिकारी – दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 181 / 2020 & GCMS NO. 2021 / 28 दायर दिनांक–22.09.2020

रामसिह पुत्र प्रहलाद सिंह जाति राजपूत निवासी चिराना तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।

–वादी

बनाम

1. उम्मेद सिह पुत्र लादूसिंह
2. गुमान सिह पुत्र प्रहलाद सिंह
3. ज्ञान सिह पुत्र लादू सिह
4. भगवान सिंह पुत्र लादू सिह
5. रिछपाल सिह पुत्र प्रहलाद सिह
   समस्त जाति राजपूत निवासीगण चिराना तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।
6. राजस्थान–सरकार जरिये तहसीलदार, तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू राजस्थान।
7. शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा चिराना तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

–प्रतिवादीगण

वकील वादी : – श्री अमर सिह शेखावत
वकील प्रति. नं. : – श्री राजेन्द्र प्रसाद आर्य

दावा : बाबत विभाजन

–:: निर्णय ::–

दिनांक : 26–04–2023

वाद वादीगण दिनांक 28–12–2022 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मोका कमीश्नर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भू.अ. / 505 दिनांक 03.03.2023 के द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादी सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादी अधिवक्ता द्वारा सहमति जाहिर की गई। फलस्वरूप वाद वादी डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता। पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके राजस्व ग्राम पहाड़िला पटवार हल्का चिराना की सरहद में स्थित खसरा नम्बर 143 रकबा 4.23 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :–

क्र.सं.	नाम घोषित खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टर में)	भूमि किस्म
1	सुरेश कंवर पत्नी रामसिंह जाति राजपूत निवासी साकिन देह खातेदार काश्तकार।	143 / 2	1.0550	–
2	गुमान सिह, रिछपाल सिह [illegible] हिस्सा 1 / 3, उम्मेद सिह ज्ञान सिह [illegible] पिता लादूसिंह हिस्सा 2/3 [illegible] देह खातेदार काश्तकार।	143 / 1	3.1650	–
3	गुमान सिंह, रिछपाल सिंह पिता प्रहलाद सिंह हिस्सा 1 / 4, उम्मेद सिह, ज्ञान सिंह, भ[illegible] सिंह पिता लादू सिह हिस्सा 1 / 2, सुरेश कंवर पत्नी रामसिह	143 / 3	1.0100 0.0100	–

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

ए.सी.ई.एम. (फा. ट्रे.) नवलगढ

27

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नही है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 26.04.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दमयंती कंवर)
सहायक कलेक्टर (फा. ट्रे.)
नवलगढ़ झुंझुनूं
ए.सी.ई.एम. (फा. ट्रे.)
नवलगढ़

नोट :- निर्णय दिनांक 25/7/23 के ~~आदे~~ प्रा० पत्र अन्तर्गत धारा 152 CPC के फलस्वरूप निर्णय से पृष्ठ संख्या 01 के अंतिम पंक्ति मे रकबा 1.0100 है० के स्थान पर 0.0100 है० दुरूस्त किया जाता है।

ए.सी.ई.एम. (फा. ट्रे.)
नवलगढ़

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

(ओ 20 रूल्स 6–7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ
मुकाम बईजलास दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)नवलगढ़

मुकदमा नम्बर 181/2020 & GCMS NO. 2021/28

दावा : बाबत विभाजन

(रामसिह बनाम उम्मेद सिह आदि)

अन्तिम डिक्री

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू **दमयंती कंवर** (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब – मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिकी दी जाती है।

निर्णय दिनांक 26.04.2023 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके राजस्व ग्राम पहाड़िला पटवार हल्का चिराना की सरहद में स्थित खसरा नम्बर 143 रकबा 4.23 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :–

क्र.सं.	नाम घोषित खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टर में)	भूमि किस्म
1	सुरेश कंवर पत्नी रामसिंह जाति राजपूत निवासी साकिन देह खातेदार काश्तकार।	143/2	1.0550	–
2	गुमान सिह, रिछपाल सिह पिता प्रहलाद सिह हिस्सा 1/3, उम्मेद सिह ज्ञान सिह, भगवान सिह पिता लादूसिंह हिस्सा 2/3 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार काश्तकार।	143/1	3.1650	–
3	गुमान सिंह, रिछपाल सिंह पिता प्रहलाद सिह हिस्सा 1/4, उम्मेद सिह, ज्ञान सिंह, भगवान सिंह पिता लादू सिह हिस्सा 1/2, सुरेश कंवर पत्नी रामसिह	143/3	1.0100 0.0100	–

ए. सी. ई. एम. (फा. ट्रै.) नवलगढ

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बशख्स मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 26.04.2023 को जारी की गई।

(दमयंती कंवर)
सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)
नवलगढ, झुन्झुनू
ए. सी. ई. एम. (फा. ट्रै.) नवलगढ

नोट :- मा० पत्र 152 CPC के निर्णय दि. [illegible]/7/23 के अनुसरण में पैरा [illegible] पंक्ति में रकबा 1.0100 है० के स्थान पर 0.0100 है० दुरुस्त किया जाता है।

ए. सी. ई. एम. (फा. ट्रै.) नवलगढ

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

Reader 26
17/3/23

कार्यालय तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ

क्रमांक / भू.अ. / 2021 / 505 दिनांक 03.03.2023

श्रीमान सहायक कलेक्टर एंव कार्यपलक मजिस्ट्रेट,
(फास्ट ट्रेक) नवलगढ़

विषय :– मु.न. 181/2020 उनवानी रामसिंह बनाम उम्मेदसिंह में विभाजन प्रस्ताव भिजवाने बाबत।

प्रसंग :– श्रीमान जी का पत्रांक /राजस्व/22/26 दिनांक 02.02.2023

महोदयजी,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि मु.न. 181/2020 उनवानी रामसिंह बनाम उम्मेदसिंह में मुताबिक निर्णय दिनांक — के विभाजन प्रस्ताव तैयार करवाकर संलग्न सेवामें सादर प्रेषित है।

सलंग्न–उक्तानुसार

तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ़

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

L.R.
03/03/23

27

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

मैं ज्वाला सहाय मीणा (नाम) तहसीलदार नवलगढ़, न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ - के आदेश कमांक 26 दिनांक 2.2.2023 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक .... समय ....बजे आराजी खसरा नम्बर- 143 वाके ग्राम पहाड़ीला पटवार हल्का .... पर श्री आशीतष मल नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर सुनील कुमार पहुंचा।

रामसिंह पक्षकार उम्मेद सिंह

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ में विचाराधीन प्रकरण संख्या- 101/2020 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस कमांक .... दिनांक .... द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1	सुरेश कंवर	पत्नि रामसिंह	48	राजपूत	वादी की पत्नि
(2)	रामसिंह	पुत्र उम्मेद सिंह	55	-11-	वादी

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

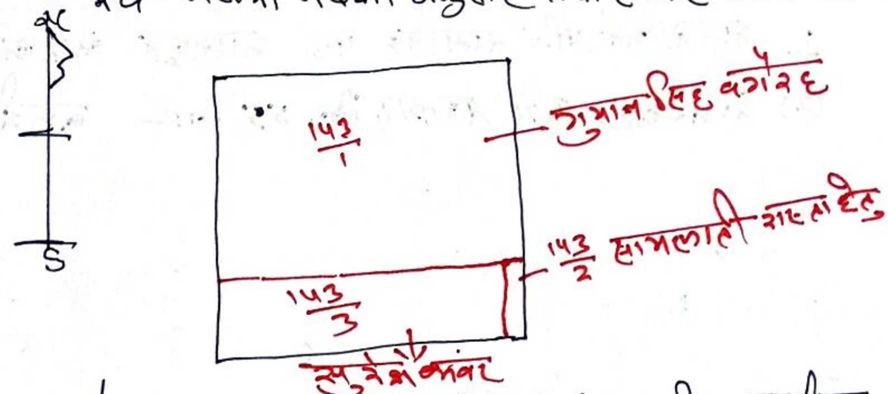
क्र.सं.	नाम खातेदार	ख.नं.	रकबा	किस्म
(1)	सुरेश कंवर पत्नि रामसिंह जाति राजपूत	143/2	1.0550	-
		1	1.0550	

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

P.T.O.

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख. नं.	रकबा
(2)	गुमान सिंह छिपाल सिंह पि॰ प्रह्लाद सिंह हि॰ 1/3 उम्मेद सिंह ज्ञान सिंह भगवान सिंह पि॰ लादू सिंह हि॰ 2/3 जाति राजपूत सा॰ देह खातेदार	143/1	3.1650
		किता - 1	3.1650
(3)	गुमान सिंह छिपाल सिंह पि॰ प्रह्लाद सिंह हि॰ 1/4 उम्मेद सिंह ज्ञान सिंह भगवान सिंह पि॰ लादू सिंह हि॰ 1/2 सुरेखा कंवर पत्नि रामसिंह हि॰	143/3	0.0100
		कि - 1	0.0100

श्रीमान जी चालू जमाबन्दी व मौके अनुसार विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अनुसार तैयार कर सेवा में पेश है।



Not- मु॰ नं॰ 181/2020 में अंकित वादी रामसिंह के नाम चालू जमाबन्दी में खातेदारी अंकन नहीं है। इनका हिस्सा सुरेखा कंवर पत्नि रामसिंह के नाम दर्ज रकबा है।

भू॰ अ॰ निरीक्षक
वृत्त - चिराना
तह॰ नवलगढ़ (झुं॰)
2023

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ़

२८

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/. प्रतिवादी.
(1)	सुरेशकंवर	पत्नि रामसिंह	राजपूत	सुरेशकंवर	वादी/प्रति
(3)	रामसिंह	पुत्र महलादसिंह	-11-	रामसिंह	वादी

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/. प्रतिवादी.
		n			

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :- - -

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/. मोबाईल नं..	
(1)	विद्याधर	भालाराम	55	माली	9057850617	अ.नि. (thumb impression)
(3)	हरदयालसिंह	किशोरसिंह	42	राजपूत	9587766340	हरदयालसिंह

इस प्रकार आज दिनांक 1.3.2023 को मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested

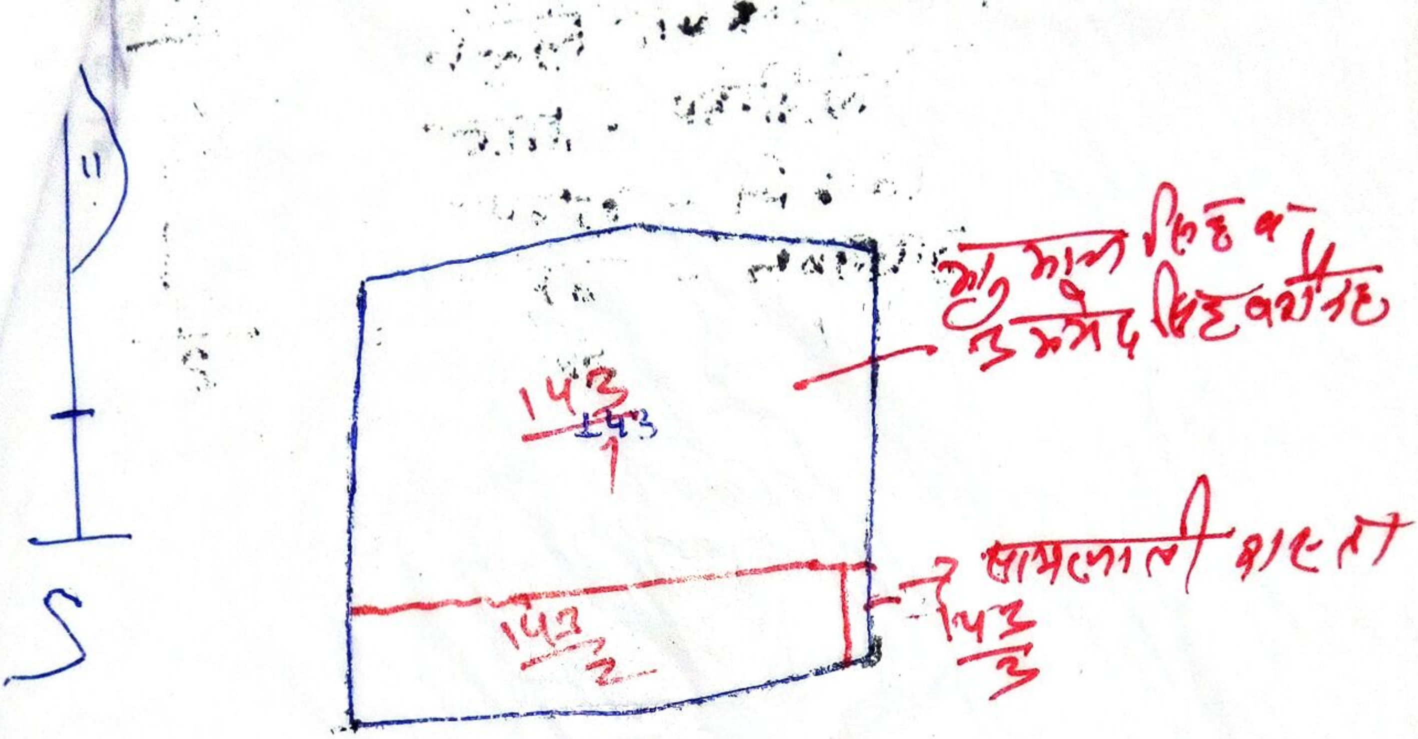
हस्ताक्षर पटवारी	हस्ताक्षर भू. अ. निरीक्षक	हस्ताक्षर तहसीलदार
1/3/2023	भू. अ. निरीक्षक, वृत - चिराना, तह. नवलगढ़ (झु.)	तहसीलदार (भू.अ.) नवलगढ़ 03/03/2023
प. मं.	वृत........ तह.	....

नकल - नक्सा

ग्राम - पहाड़िया.

प.ह. - चिराना

तह० - नवलगढ़



सुरेश कँवर

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.08.15 09:09:06 IST
Reason: SelfAttested