

**न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू**

पीठासीन अधिकारी दमयंती कंवर
(आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 232 / 2017

दायर दिनांक-20-12-2017

1. किशोर कुमार पुत्र झाबर मल जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
2. सुरेश कुमार पुत्र झाबरमल जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
3. दीपचन्द पुत्र झाबरमल जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
4. शांति देवी पत्नी झाबर जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
5. प्रवीण कुमार पुत्र बनवारी जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
6. रजवण पत्नी बनवारी जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
7. मुकेश देवी पुत्री बनवारी जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
8. मंजू देवी पुत्री बनवारी जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
9. शिवराम पुत्र भगवानाराम जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
10. महीपाल पुत्र भगवानाराम जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
11. पिन्दू देवी पुत्री भगवानाराम जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
12. सन्जना पुत्री भगवाना जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
13. बिमला देवी पत्नी भगवाना जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।

- वादीगण

बनाम

1. बिरबल
2. सुभाष
3. रामवतार
4. बबली
5. मनी
6. संतोष
7. प्रियंका

पुत्रगण/पुत्रीगण झाबर जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।

8. मनोज पुत्र बनवारी जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
9. परमेश्वर पुत्र भगवानाराम जाति मेघवाल निवासी चौडाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
10. हनुमान पुत्र गुल्ला जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
11. जमना पुत्र बन्ना जाति गुर्जर निवासी पुजारी की ढाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
12. ग्यारसी लाल
13. मदललाल
14. गोपालराम
15. घीसा पुत्र लादू जाति गुर्जर निवासी पुजारी की ढाणी तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
16. गिरधारी
17. जोरूराम
18. सरदाराराम
19. औकार मल पुत्र कजोड़ जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
20. बल्लाराम पुत्र कजोड़ जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
21. तेजाराम पुत्र रामली जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
22. फतेहचन्द पुत्र रामदेवाराम जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
23. रणजीत पुत्र रामदेवाराम जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।
24. नाहरसिंह पुत्र रामदेवाराम जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ़।

**ए. सी. ई. एम. (फा. ट्रे.)
नवलगढ़**

25. झिल्ली देवी पुत्री कालू जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ।
 26. भंवर पुत्र कजोड़ जाति गुर्जर निवासी पुजारी की ढाणी तहसील नवलगढ जिला झुञ्जुनू।
 27. राजेन्द्र पुत्र कजोड़ जाति गुर्जर निवासी पुजारी की ढाणी तहसील नवलगढ जिला झुञ्जुनू।
 28. भादर पुत्र कजोड़ जाति गुर्जर निवासी पुजारी की ढाणी तहसील नवलगढ जिला झुञ्जुनू।
 29. बनवारी
 30. बंशी
 31. छोटूराम
 32. बोदूराम
- जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ।
33. मंगाराम पुत्र हीरा जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ।
 34. गोदूराम पुत्र हीरा जाति गुर्जर निवासी कोलियान की ढाणी तन परसरामपुरा तहसील नवलगढ।
 35. लैण्ड होल्डर जरिये तहसीलदार नवलगढ तहसील नवलगढ जिला झुञ्जुनू।

—प्रतिवादीगण

वकील वादी : श्री अमर सिंह शेखावत
वकील प्रतिवादी : - एकपक्षीय

**दावा बाबत घोषणार्थ, दुरुस्ती रिकार्ड
व विभाजन**


निर्णय

दिनांक : 20-09-2021

वाद वादी दिनांक 24.09.2019 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ को मोका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक: शीडर/2021/725 दिनांक 03.09.2021 प्रस्तुत करने पर बहस वकील वादी सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी डिक्री किये जाने में वकील वादी द्वारा सहमति जाहिर करने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। ग्राम परसरामपुरा स्थित भूमि खसरा नम्बर 1685, 1356, 1346 रकबा क्रमशः 2.85, 0.10, 0.10 हेक्टेयर कुल किता 03 कुल रकबा 3.05 हेक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

1. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 1685/2, 1356, 1346 रकबा क्रमशः 2.37, 0.10, 0.10 हेक्टर किस्म बारानी द्वितीय का बीरबल, किशोर कुमार, सुरेश कुमार, सुभाष, दीपचन्द, रामवतार पुत्रगण झाबरमल, मनी, बबली, संतोष, प्रियंका पुत्री झाबरमल, शांति देवी पत्नी झाबरमल हिस्सा 1/3, प्रवीण कुमार, मनोज पिता बनवारीलाल, मुकेश देवी पुत्री बनवारीलाल, रजवणी पत्नी बनवारी लाल हिस्सा 1/3, शिवराम, महीपाल, परमेश्वर पिता भगवानाराम हिस्सा 1/3 जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 1685/1 रकबा 0.48 हेक्टर किस्म बारानी द्वितीय का परमेश्वरी, किस्तुरी पुत्रीयां हनुमान हिस्सा 1/20, सुमित्रा पुत्री रामसहाय हिस्सा 1/80, श्योनाथ, किशो, बिरजू, फूलचन्द पिता मगनाराम, मनेषी, धोली पुत्री मगनाराम, गमली देवी पत्नी मगनाराम हिस्सा 1/80, जगदीश, महावीर, बल्लाराम, भूशाराम, भोलाराम, पिता लक्ष्मण, सरबती देवी पुत्री लक्ष्मण हिस्सा 1/40, श्यामलाल पुत्र भागीरथ हिस्सा 1/160, सुप्यार, चावली पुत्री भागीरथ हिस्सा 1/80, पप्पुपुत्र बचनाराम, मक्खनी पत्नी बचनाराम हिस्सा


ए. सी. ई. एम. (फा. डे.)
नवलगढ

1/160, मदनलाल, ग्यारसीलाल, गोपालराम पिता कालू हिस्सा 1/16, जमना पुत्र बन्ना हिस्सा 1/16, घीसा पुत्र लादू हिस्सा 1/16, गिरधारी, जोरूराम, सरदाराराम पिता मोती हिस्सा 1/16, औकारमल, बल्लाराम पिता कजोड़ हिस्सा 1/16, तेजाराम पुत्र रामली देवी हिस्सा 1/16, फतेहचन्द, रणजीत, नाहरसिंह पिता रामदेवाराम हिस्सा 1/8, झिली देवी पुत्री कालूराम हिस्सा 1/8, भंवरलाल, भादर, राजेन्द्र पुत्रगण कजोड़ हिस्सा 1/12, बनवारी, बंशी, छोटूराम, बोदूराम पिता मालाराम हिस्सा 1/36, मुंगाराम, गोरूराम, पिता हीरा हिस्सा 1/18, मालाराम पिता म्हादू हिस्सा 1/12 जाति गुर्जर निवासी ढाणी कोलियान तन परसरामपुरा को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेंगे। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 20-09-2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(दमयंती कंवर)

सहायक डी.एम. (कार्यपालक) मजिस्ट्रेट
(फास्ट-ट्रेक) नवलगढ जिला झुन्झुनू

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

पीठासीन अधिकारी : दमयंती कंवर
 (आर.ए.एस.)

दावा बाबत घोषणार्थ, दुरुस्ती रिकार्ड व विभाजन

अन्तिम वादी डिक्री

मुकदमा नम्बर 232/2017

(किशोर कुमार बनाम बीरबल वगैरह)

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू श्री दमयंती कंवर (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुददई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुददालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 20.09.2021 निर्णय वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। ग्राम परसरामपुरा स्थित भूमि खसरा नम्बर 1685, 1356, 1346 रकबा क्रमशः 2.85, 0.10, 0.10 हेक्टेयर कुल किता 03 कुल रकबा 3.05 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

1. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 1685/2, 1356, 1346 रकबा क्रमशः 2.37, 0.10, 0.10 हैक्टर किस्म बारानी द्वितीय का बीरबल, किशोर कुमार, सुरेश कुमार, सुभाष, दीपचन्द, रामवतार पुत्रगण झाबरमल, मनी, बबली, संतोष, प्रियंका पुत्री झाबरमल, शांति देवी पत्नी झाबरमल हिस्सा 1/3, प्रवीण कुमार, मनोज पिता बनवारीलाल, मुकेश देवी पुत्री बनवारीलाल, रजवणी पत्नी बनवारी लाल हिस्सा 1/3, शिवराम, महीपाल, परमेश्वर पिता भगवानाराम हिस्सा 1/3 जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम परसरामपुरा की भूमि खसरा नम्बर 1685/1 रकबा 0.48 हैक्टर किस्म बारानी द्वितीय का परमेश्वरी, किस्तुरी पुत्रीयां हनुमान हिस्सा 1/20, सुमित्रा पुत्री रामसहाय हिस्सा 1/80, श्योनाथ, किशो, बिरजू, फूलचन्द पिता मगनाराम, मनेषी, धोली पुत्री मगनाराम, गमली देवी पत्नी मगनाराम हिस्सा 1/80, जगदीश, महावीर, बल्लाराम, भूराराम, भोलाराम, पिता लक्ष्मण, सरबती देवी पुत्री लक्ष्मण हिस्सा 1/40, श्यामलाल पुत्र भागीरथ हिस्सा 1/160, सुप्यार, चावली पुत्री भागीरथ हिस्सा 1/80, पप्पुपुत्र बचनाराम, मक्खनी पत्नी बचनाराम हिस्सा 1/160, मदनलाल, ग्यारसीलाल, गोपालराम पिता कालू हिस्सा 1/16, जमना पुत्र बन्ना हिस्सा 1/16, घीसा पुत्र लादू हिस्सा 1/16, गिरधारी, जोरूराम, सरदाराराम पिता मोती हिस्सा 1/16, औकारमल, बल्लाराम पिता कजोड़ हिस्सा 1/16, तेजाराम पुत्र रामली देवी हिस्सा 1/16, फतेहचन्द, रणजीत, नाहरसिंह पिता रामदेवाराम हिस्सा 1/8, झिली देवी पुत्री कालूराम हिस्सा 1/8, भंवरलाल, भादर, राजेन्द्र पुत्रगण कजोड़ हिस्सा 1/12, बनवारी, बंशी, छोटूराम, बोदूराम पिता मालाराम हिस्सा 1/36, मुंगाराम, गोरूराम, पिता हीरा हिस्सा 1/18, मालाराम पिता म्हादू हिस्सा 1/12 जाति गुर्जर निवासी ढाणी कोलियान तन परसरामपुरा को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय/डिक्री के राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लेण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 20.09.2021 को जारी की गई।

ए. सी. ई. दमयंती कंवर (फास्ट-ट्रेक)
 सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
 मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

मुददई	रूपया पैसे	मुददासलह	रूपये पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	5.00	स्टाम्प अर्जी दावा	0.00
वकालतनामा स्टाम्प	2.00	स्टाम्प वकालतनामा	0.00
स्टाम्प वजह सबूत	-	स्टाम्प अर्जी	-
महनताना वकील	-	महनताना वकील	-
खर्चा गवाहान	-	खर्चा गवाहान	-
फीस कमिश्नर	-	फीस कमिश्नर	-
बाबत इजराय हुक्मनामा	-	बाबत इजराय हुक्मनामा	-
मुतफरिक मिजान	6.00	मुतफरिक मिजान	0.00