न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू
पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 74/2016

दायर दिनांक–29.03.2016

1. मंजू देवी पत्नी बजरंगलाल
2. अनिल कुमार पुत्र बजरंगलाल समस्त जाति ब्राहम्ण निवासी चिराना तहसील नवलगढ़।

– **वादीगण**

बनाम

1. महावीर प्रसाद पुत्र गंगासहाय
2. गायत्री देवी पत्नी महावीर प्रसाद समस्त जाति ब्राहम्ण निवासी चिराना तहसील नवलगढ़।
3. राजू नाई पुत्र चौथमल जाति नाई निवासी गोल्याणा तहसील नवलगढ़।
4. सुवा देवी पत्नी बीरबल जाति माली निवासी चिराना तहसील नवलगढ़।
5. भूमि धारक राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।
6. शाखा प्रबंधक, एस0बी0बी0जे0 बैंक शाखा चिराना तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

–**प्रतिवादीगण**

वकील वादी : – **श्री विधाधर जाखड़**
वकील प्रतिवादी :– **श्री अमर सिंह शेखावत**

दावा बाबत विभाजन
व स्थाई निषेधाज्ञा।

–:: निर्णय ::–

दिनांक : 25.04.2025

वाद वादी दिनांक 28.11.2024 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीश्नर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांकः भू0 अ0/2025/6860 दिनांक 28.03.2025 द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील उभय पक्ष सुनी गई। वादी की ओर से मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार निर्णय किये जाने पर सहमति व्यक्त की। फलस्वरूप मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके राजस्व ग्राम चिराना तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 775 रकबा 1.0700 है0, खसरा नम्बर 902 रकबा 1.9100 है0, खसरा नम्बर 903 रकबा 2.3300 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:–

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सुवा देवी पत्नि बिरबल जाति माली साकिन देह खातेदार काश्तकार	902/2	0.3417	बारानी 1
		903/2	0.4213	बारानी 1
		[illegible]	0.0070	बारानी 1
2	अनिल कुमार पुत्र बजरंगलाल हिस्सा 139/454 जाति ब्राहम्ण, मंजू देवी पत्नि बजरंगलाल हिस्सा [illegible]/454 जाति ब्राहम्ण साकिन देह खातेदार काश्तकार	[illegible]	[illegible]	बारानी 1
		902/[illegible]	1.5683	बारानी 1
		903/[illegible]	1.8897	बारानी 1
		903/3	0.0120	बारानी 1

Signature Not Verified
Digitally signed by Sushil Kumar Saini
Date: 2025.07.25 13:36:54 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
मजिस्ट्रेट (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ़

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नही है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 25.04.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुशील कुमार सैनी)
सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट–ट्रेक) नवलगढ़, जिला झुन्झुनू

Signature Not Verified

Digitally signed by Sushil Kumar Saini
Date: 2025.07.25 13:36:54 IST
Reason: SelfAttested

(ओ 20 रूल्स 6–7 जाप्ता दिवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ

पीठासीन अधिकारी :– सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.).

मुकदमा नम्बर 74 / 2016

दावा : विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा।

(मंजू बनाम महावीर आदि)

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू **सुशील कुमार सैनी** (आर०ए०एस०), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब– मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 25.04.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके राजस्व ग्राम चिराना तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू की सरहद में स्थित भूमि खसरा नम्बर 775 रकबा 1.0700 है0, खसरा नम्बर 902 रकबा 1.9100 है0, खसरा नम्बर 903 रकबा 2.3300 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :–

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	सुवा देवी पत्नि बिरबल जाति माली साकिन देह खातेदार काश्तकार	902 / 2	0.3417	बारानी 1
		903 / 2	0.4213	बारानी 1
		903 / 4	0.0070	बारानी 1
2	अनिल कुमार पुत्र बजरंगलाल हिस्सा 139 / 454 जाति ब्राहम्ण, मंजू देवी पत्नि बजरंगलाल हिस्सा 315 / 454 जाति ब्राहम्ण साकिन देह खातेदार काश्तकार	775	1.07	बारानी 1
		902 / 1	1.5683	बारानी 1
		903 / 1	1.8897	बारानी 1
		903 / 3	0.0120	बारानी 1

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्षत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज दिनांक 25.04.2025 को जारी की गई।

Signature Not Verified

Digitally signed by Sushil Kumar Saini
Date: 2025.07.25 13:36:54 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट–ट्रेक) नवलगढ जिला झुन्झुनू

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ