

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

पीठासीन अधिकारी - दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 152/2019

दायर दिनांक-28.08.2019

1. शिवकोरी पत्नी धुणाराम आयु बालिग पुत्र खांगला जाति मेघवाल निवासी गिरधरपुरा शाहपुरा तन टोंकछिलरी हाल आबाद छोटी झिगर जिला सीकर।
2. रामलाल आयु बालिग पुत्र प्रभूडी नाती खांगला
3. पालाराम आयु बालिग पुत्र प्रभूडी नाती खांगला
4. महेन्द्र आयु बालिग पुत्र प्रभूडी नाती खांगला जाति मेघवाल निवासी सिंघासन तहसील व जिला सीकर राज0।
5. कमला आयु बालिग पत्नी मदनलाल पुत्री प्रभूडी नातिन खांगला जाति मेघवाल निवासी सिंघासन हाल आबाद चारण का बास तहसील व जिला सीकर राज0।
6. भंवरी आयु बालिग पत्नी श्री मोहनलाल पुत्री प्रभूडी नातिन खांगला जाति मेघवाल निवासी सिंघासन हाल आबाद सबलपुरा तहसील व जिला सीकर राज0
7. शीला उर्फ सुशीला आयु बालिग पत्नी राजू पुत्री प्रभूडी नातिन खांगला जाति मेघवाल निवासी सिंघासन हाल आबाद सांगखा तहसील व जिला सीकर राज0।
8. धापू देवी उर्फ बिमला आयु बालिग पत्नी भीवाराम पुत्री प्रभूडी नातिन खांगला जाति मेघवाल निवासी सिंघासन हाल आबाद चारण बास तहसील व जिला सीकर राज0।

- वादीगण

बनाम

1. छोटू आयु बालिग पुत्र हनुमान
2. राजेन्द्र आयु बालिग पुत्र हनुमान
3. सुगनी आयु बालिग पत्नी हनुमान
4. हरफुल आयु बालिग पुत्र हनुमान
5. सुवटी आयु 60 वर्ष पत्नी हरसा
6. सुभाष आयु 30 वर्ष पुत्र हरसा
7. कमलेश आयु 27 वर्ष पुत्र हरसा
8. बिमला आयु 40 वर्ष पुत्री हरसा
9. झुमा आयु 35 वर्ष पुत्री हरसा जाति समस्त मेघवाल निवासी गिरधरपुरा शाहपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू राज0।
10. राजस्थान सरकार (लैण्ड होल्डर) जरिये तहसीलदार नवलगढ़ जिला झुन्झुनू राज0।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - दीपेन्द्र सिंह जाखड़

वकील प्रतिवादीगण :- एक पक्षीय

दावा बाबत घोषणार्थ, विभाजन

व स्थाई निषेधाज्ञा

--: निर्णय :-

दिनांक- 19-09-2022

वाद वादीगण दिनांक 03.09.2021 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मोका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काशत के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भूअ./2138 दिनांक 08.09.2022 के द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादी सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादी अधिवक्ता द्वारा सहमति जाहिर की गई। फलस्वरूप वाद वादी डिक्री किया गया। न्यायोचित प्रतीत होता। पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादी का स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम गिरधरपुरा शाहपुरा पटवार हल्का टोंकछिलरी की सरहद में भूमि खाता संख्या 383 नया के खसरा नम्बर 861, 862, 863 रकबा क्रमशः 0.5600, 0.6600 0.1400 हैक्टर कुल किता 3 कुल रकबा 1.3600 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है :-

₹

क्र.सं.	नाम घोषित खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टर में)	भूमि किस्म
1	शिवकोरी पत्नी धूणाराम पुत्र खांगला हिस्सा 1/2, रामलाल, पालाराम, महेन्द्र वारिसान प्रभूडी नाती खांगला, कमला, भंवरी, शीला उर्फ सुशीला, धापू देवी उर्फ विमला वारीसान प्रभूडी हिस्सा 1/2 जाति मेघवाल साकिन सिहांसन खातेदार काश्तकार	863/1	0.10	ढहरी
		861	0.56	ढहरी
2	छोट्टू राजेन्द्र, हरफूल पिता हनुमान, सुगनी पत्नी हनुमान हिस्सा 1/2, सुवटी पत्नी हरसा, सुभाष, कमलेश पिता हरसा, विमला, झुमा पुत्रीया हरसा हिस्सा 1/2 जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार काश्तका रहन बदस्तुर।	863/2	0.03	ढहरी
		862/1	0.63	ढहरी
3	शामलाती रास्ता क्रम संख्या 01 का हिस्सा 1/2 व क्रम संख्या 02 का हिस्सा 1/2 खातेदार	863/3	0.01	ढहरी
		862/2	0.03	ढहरी

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 19.09.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हमखती कवर)
 प. सी. इ. म. (फा. दे.)
 सहायक कलेक्टर (फा. दे. ट्रेक)
 नवलगढ जिला झुन्नु

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ
मुकाम बईजलास दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)नवलगढ

मुकदमा नम्बर 152/2019

दावा बाबत घोषणार्थ, विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा

(शिवकोरी देवी आदि बनाम छोटू आदि)

अन्तिम डिक्री


यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू दमयंती कंवर (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी, वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब - मुद्दालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 19.09.2022 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम गिरधरपुरा शाहपुरा पटवार हल्का टोंकछिलरी की सरहद में भूमि खाता संख्या 383 नया के खसरा नम्बर 861, 862, 863 रकबा क्रमशः 0.5600, 0.6600 0.1400 हैक्टर कुल किता 3 कुल रकबा 1.3600 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :-

क्र.सं.	नाम घोषित खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टर में)	भूमि किस्म
1	शिवकोरी पत्नी धूणाराम पुत्र खांगला हिस्सा 1/2, रामलाल, पालाराम, महेन्द्र वारिसान प्रभूडी नाती खांगला, कमला, भंवरी, शीला उर्फ सुशीला, धापू देवी उर्फ विमला वारीसान प्रभूडी हिस्सा 1/2 जाति मेघवाल साकिन सिहांसन खातेदार काश्तकार	863/1	0.10	ढहरी
		861	0.56	ढहरी
2	छोटू राजेन्द्र, हरफूल पिता हनुमान, सुगनी पत्नी हनुमान हिस्सा 1/2, सुवटी पत्नी हरसा, सुभाष, कमलेश पिता हरसा, विमला झुमा पुत्रीया हरसा हिस्सा 1/2 जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार काश्तका रहन बदस्तुर।	863/2	0.03	ढहरी
		862/1	0.63	ढहरी
3	शामलाती रास्ता क्रम संख्या 01 का हिस्सा 1/2 व क्रम संख्या 02 का हिस्सा 1/2 खातेदार	863/3	0.01	ढहरी
		862/2	0.03	ढहरी

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बशरखस मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 19.09.2022 को जारी की गई।


(दमयंती कंवर)
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक)
नवलगढ जिला सुन्धुनू

Reader
9/14/22

कार्यालय तहसीलदार (भू० अ०) नवलगढ़

क्रमांक - भू० अ० / 2138

दिनांक - 08/09/22

निमित्त **ACEM**
श्रीमान ~~उपस्थित~~ अधिकारी महोदय
नवलगढ़।

देश- न्यायालय प्रकरण संख्या **152/2019** उनवानी **शिवकोरी** बनाम **बेटू** आदि
घोषणार्थ व विभाजन प्रस्ताव बाबत।

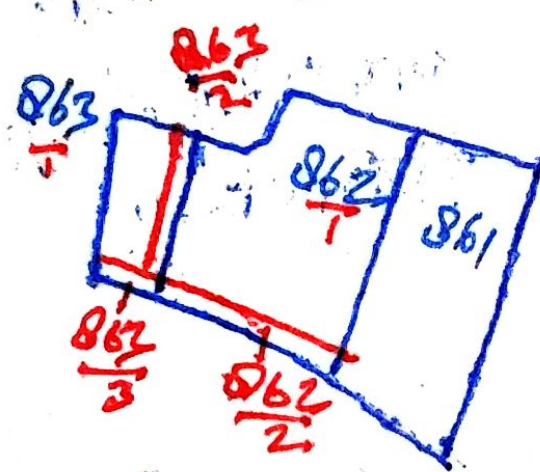
प्रस्ताव - आदेश क्रमांक / भू० अ० / दिनांक

महोदय

उपरोक्त विषयावृत्ति विवेदन है कि मु० न० **152/2019** का आदेशानुसार विभाजन करवाकर विभाजन प्रस्ताव दो प्रतियों में प्राप्त कर श्रीमान की सेवामें अग्रिम कार्यावाही बाबत प्रेषित है।

ms
तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ़

नकाशा नम्बरा इस्त
ग्राम र गिरघा पुरा
गदपुरा



ए. सी. ई. एम. (फा. दे.)
नवलगढ

सप्या
प. रंजना दे. सि. गुरफा
गुरफा उफा
प. रंजना दे. सि. गुरफा

तहसीलदार (मू.अ.)
नवलगढ

UP
MIA
8/9/2022

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

पालना सहय भोग (नाम) तहसीलदार नवलाल, न्यायालय सहायक
क्लेक्टर/उपक्लेक्टर अधिकारी, नवलाल के आदेश क्रमांक 168
की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु
दिनांक 10.8.2022 समय 1.00 P.M. बजे आराजी खसरा नम्बर- 861, 863, 863
के नाम गिरधर प्रसाद पटवारी हल्का 2000 दिल्ली पर श्री गणेश प्रसाद
तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर
हुवा।


न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपक्लेक्टर अधिकारी, नवलाल में विचाराधीन
प्रकरण संख्या- 152/2021 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से
नोटिस क्रमांक दिनांक द्वारा जारी किये गये थे
जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके
पर विन्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1	शिवकौरी	नवलाल	70	संथाल	वादी
2	राजलाल पुत्री कुमुदी	नवलाल	45	-	-
3	हरमूल	हरमूल	50	-	प्रतिवादी
4	सुप्रीषी हरमूल	हरमूल	60	-	-

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं
राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21
के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

क्र.सं.	नाम	वादी/ प्रतिवादी	ए. 0.	श. 0.	मि. 0.
(1)	शिवकौरी पति नवलाल	वादी	863/1	0.10	6.00
	नवलाल हे. 1/2 राजलाल पति नवलाल	प्रतिवादी	861	0.56	-
	हरमूल पति हरमूल नवलाल	प्रतिवादी	861	0.66	-
	हरमूल पति हरमूल नवलाल	प्रतिवादी	861	0.66	-
	हरमूल पति हरमूल नवलाल	प्रतिवादी	861	0.66	-

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	हस्ताक्षर	वादी/ प्रतिवादी.
1	शिवकाशी					प्रतिवादी.
2	रात्रलाल					

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

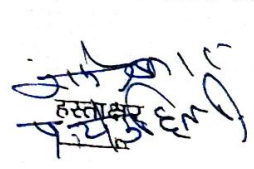
क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी.

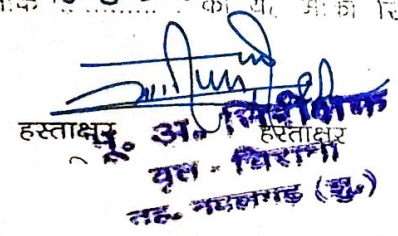
मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

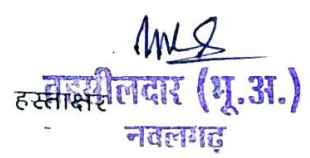
क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ मोबाईल नं.
1	सावभले	ठासी राध	40	भाली	9783152765
2	मानसिंह	सायन सिंह	53	राजपूत	9024151203 सांवर मल

इस प्रकार आज दिनांक 10.8.2023 को यह मौका स्थिति तयार की गई है।

मानसिंह


हस्ताक्षर


हस्ताक्षर
श्री. अ. सिरीवाल
वृत्त - बिराना
तह. मण्डलागड (शु.)


हस्ताक्षर
नवेलदार (भू.अ.)
नवलगड