

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू
पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 193/2022

दायर दिनांक-29.09.2022

छोग सिंह पुत्र स्व0 शैतान सिंह जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।

- वादी

बनाम

1. धुड़सिंह पुत्र स्व0 हनुमान सिंह
1/1 चैन सिंह पुत्र धुड़सिंह
1/2 प्रताप सिंह पुत्र धुड़सिंह
1/3 सुरेन्द्र सिंह पुत्र धुड़सिंह
1/4 सुरेश कंवर पत्नी धुड़सिंह
1/5 सुमन कंवर पुत्री धुड़सिंह
1/6 मंजू कंवर पुत्री धुड़सिंह समस्त जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।
2. श्रवण सिंह पुत्र हनुमान सिंह
3. सज्जन कंवर पुत्री हनुमान सिंह
4. इन्द्र सिंह पुत्र स्व0 लादू सिंह
5. रिशाल कंवर पत्नी स्व0 कल्याण सिंह
6. सुमेर सिंह पुत्र स्व0 रामसिंह
7. मदन सिंह पुत्र स्व0 रामसिंह
8. मोती सिंह पुत्र स्व0 रामसिंह समस्त जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।
9. रतन कंवर पुत्री स्व0 रामसिंह पत्नी लूण सिंह जाति राजपूत निवासी उढास तहसील डीडवाना जिला नागौर।
10. चांद कंवर पुत्री स्व0 रामसिंह पत्नी मालसिंह जाति राजपूत निवासी उढास तहसील डीडवाना जिला नागौर।
11. सुरज्जान कंवर पुत्री स्व0 रामसिंह पत्नी बलबीर सिंह जाति राजपूत निवासी टोलडा तहसील डीडवाना जिला नागौर।
12. भगवान सिंह पुत्र स्व0 गुमान सिंह
13. लक्ष्मण सिंह पुत्र स्व0 गुमान सिंह
14. विक्रम सिंह पुत्र स्व0 गुमान सिंह समस्त जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।
15. विनोद कंवर पुत्री स्व0 गुमान सिंह जाति राजपूत निवासी उढास तहसील डीडवाना जिला नागौर।
16. बाल कंवर पत्नी स्व0 गुमान सिंह
17. बजरंग सिंह पुत्र स्व0 नारायण सिंह
18. भवानी सिंह पुत्र स्व0 नारायण सिंह
19. दलिप सिंह पुत्र स्व0 नारायण सिंह
20. रिशाल कंवर पत्नी स्व0 नारायण सिंह समस्त जाति राजपूत निवासी ग्राम बारवा तहसील नवलगढ़।
21. किरण कंवर पुत्री स्व0 नारायण सिंह पत्नी मनोहर सिंह जाति राजपूत निवासी कसूम्बी तहसील डीडवाना जिला नागौर।
22. संतोष कंवर पुत्री स्व0 नारायण सिंह पत्नी पाबूदान सिंह जाति राजपूत निवासी बेरी भजनगढ़ तहसील व जिला सीकर।
23. महेन्द्र सिंह पुत्र स्व0 बहादूर सिंह
24. अर्जुन सिंह पुत्र स्व0 बहादूर सिंह समस्त जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।
25. कनोज कंवर पुत्री स्व0 बहादूर सिंह पत्नी दिलीप सिंह जाति राजपूत निवासी उढास तहसील डीडवाना जिला नागौर।
26. मनोज कंवर पुत्री स्व0 बहादूर सिंह पत्नी नरेन्द्र सिंह जाति राजपूत निवासी सुजानगढ़ चुरू
27. भंवर पत्नी स्व0 बहादूर सिंह जाति राजपूत निवासी बारवा तहसील नवलगढ़।
28. बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा खिरोड़ तहसील नवलगढ़।



सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़

29. ऑरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नवलगढ़ जरिये शाखा पबंधक।
30. भूमि धारक (लैण्ड होल्डर) तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़।

—प्रतिवादीगण

वकील वादी :— श्री सम्पत सिंह शेखावत
वकील प्रतिवादी :- एकपक्षीय

**दावा बाबत घोषणा, रिकॉर्ड दुरुस्ती व
विभाजन**

—:: निर्णय ::—

दिनांक : 28.11.2025


वाद वादी दिनांक 15.07.2024 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक/भू0अ0/2025/10208 दिनांक 10.11.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। वाके राजस्व ग्राम बारवा पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खाता संख्या नया 231 पुराना 166 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 14 रकबा 1.9400 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	छोग सिंह पिता शैतान सिंह हिस्सा 1/9 भगवान सिंह, लक्ष्मण सिंह, विक्रम सिंह पिता गुमान सिंह, विनोद कंवर पुत्री गुमान सिंह, बाल कंवर पत्नि स्व0 गुमान सिंह हिस्सा 1/9 हिस्सा बराबर जाति राजपूत साकिन देह खातेदार, बजरंग सिंह, भवानी सिंह, दिलीप सिंह, बहादूर सिंह पिता नारायण सिंह हिस्सा 4/45, रिशाल कंवर पत्नि स्व0 नारायण सिंह हिस्सा 1/45 हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/4	0.6334	बरानी 3
2	इन्द्र सिंह पिता लादू सिंह हिस्सा 1/9 रिशाल कंवर पत्नि स्व0 हिस्सा 1/9 सुमेर सिंह मदन सिंह मोतीसिंह पिता रामसिंह रतन कंवर, चांद कंवर, सुरज्ञान कंवर पुत्रीयां राजसिंह हिस्सा 1/9 हि0 ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/3	0.6333	बरानी 3
3	श्रवण सिंह पिता रावत सिंह हिस्सा 1/9 सज्जन कंवर पुत्री रावत सिंह हिस्सा 1/9 चैन सिंह, प्रताप सिंह सुरेन्द्र सिंह पिता धुड़सिंह मंजू कंवर सुमन कंवर पुत्रीयां धुड़सिंह सुरेश कंवर पत्नि धुड़सिंह हिस्सा 1/9 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/2	0.6333	बरानी 3
4	छोग सिंह पिता शैतान सिंह हिस्सा 1/9 भगवान सिंह लक्ष्मण सिंह विक्रम सिंह पिता गुमान सिंह विनोद कंवर पुत्री गुमान सिंह बालकंवर पत्नि स्व0 गुमान सिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 बजरंग सिंह भवानी सिंह दिलीप सिंह बहादूर सिंह पिता नारायण सिंह रिशाल कंवर पत्नि नारायण सिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 इन्द्र सिंह पिता लादू सिंह हिस्सा 1/9 रिशाल कंवर पत्नि स्व0 श्री कल्याण सिंह हिस्सा 1/9 सुमेर सिंह मदन सिंह मोतीसिंह पिता रामसिंह रतन कंवर चांद कंवर सुरज्ञान कंवर पुत्रीयां रामसिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 श्रवण सिंह पिता रावत सिंह हिस्सा 1/9 सज्जन कंवर पुत्री रावत सिंह हिस्सा 1/9 चैन सिंह प्रताप सिंह सुरेन्द्र सिंह पिता धुड़सिंह मंजू कंवर सुमन	14/1	0.0400	बरानी 3

सहायक कमिश्नर एवं कार्यापालक
डिप्टी फास्ट-टेक नवलगढ़

कंवर पुत्रीयां धुइसिंह सुरेश कंवर पत्नि धुइसिंह हिस्सा 1/9 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार			
---	--	--	--

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लेण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जाये। तदनुसार पर्या डिफ्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ़तर हो। निर्णय आज दिनांक 28.11.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(सुरज कुमार सैनी)
सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
 अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
 पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)
 मुकदमा नम्बर 193/2022

दावा : घोषणा, दुरुस्ती रिकॉर्ड, विभाजन

(छोगसिंह बनाम धुड़सिंह आदि)

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिकी दी जाती है।


निर्णय दिनांक 28.11.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम बारवा पटवार हल्का मोहनवाड़ी की सरहद में स्थित भूमि खाता संख्या नया 231 पुराना 166 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 14 रकबा 1.9400 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	छोग सिंह पिता शैतान सिंह हिस्सा 1/9 भगवान सिंह, लक्ष्मण सिंह, विक्रम सिंह पिता गुमान सिंह, विनोद कंवर पुत्री गुमान सिंह, बाल कंवर पत्नि स्व0 गुमान सिंह हिस्सा 1/9 हिस्सा बराबर जाति राजपूत साकिन देह खातेदार, बजरंग सिंह, भवानी सिंह, दिलीप सिंह, बहादूर सिंह पिता नारायण सिंह हिस्सा 4/45, रिशाल कंवर पत्नि स्व0 नारायण सिंह हिस्सा 1/45 हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/4	0.6334	बरानी 3
2	इन्द्र सिंह पिता लादू सिंह हिस्सा 1/9 रिशाल कंवर पत्नि स्व0 हिस्सा 1/9 सुमेर सिंह मदन सिंह मोतीसिंह पिता रामसिंह रतन कंवर, चांद कंवर, सुरज्ञान कंवर पुत्रीयां राजसिंह हिस्सा 1/9 हि0 ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/3	0.6333	बरानी 3
3	श्रवण सिंह पिता रावत सिंह हिस्सा 1/9 सज्जन कंवर पुत्री रावत सिंह हिस्सा 1/9 चैन सिंह, प्रताप सिंह सुरेन्द्र सिंह पिता धुड़सिंह मंजू कंवर सुमन कंवर पुत्रीयां धुड़सिंह सुरेश कंवर पत्नि धुड़सिंह हिस्सा 1/9 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/2	0.6333	बरानी 3
4	छोग सिंह पिता शैतान सिंह हिस्सा 1/9 भगवान सिंह लक्ष्मण सिंह विक्रम सिंह पिता गुमान सिंह विनोद कंवर पुत्री गुमान सिंह बालकंवर पत्नि स्व0 गुमान सिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 बजरंग सिंह भवानी सिंह दिलीप सिंह बहादूर सिंह पिता नारायण सिंह रिशाल कंवर पत्नि नारायण सिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 इन्द्र सिंह पिता लादू सिंह हिस्सा 1/9 रिशाल कंवर पत्नि स्व0 श्री कल्याण सिंह हिस्सा 1/9 सुमेर सिंह मदन सिंह मोतीसिंह पिता रामसिंह रतन कंवर चांद कंवर सुरज्ञान कंवर पुत्रीयां रामसिंह हिस्सा 1/9 हि0ब0 श्रवण सिंह पिता रावत सिंह हिस्सा 1/9 सज्जन कंवर पुत्री रावत सिंह हिस्सा 1/9 चैन सिंह प्रताप सिंह सुरेन्द्र सिंह पिता धुड़सिंह मंजू कंवर सुमन कंवर पुत्रीयां धुड़सिंह सुरेश कंवर पत्नि धुड़सिंह हिस्सा 1/9 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	14/1	0.0400	बरानी 3

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
 मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैंड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 28.11.2025 को जारी की गई।


~~सहायक सेशन जज एवं कायपालक~~
~~सहायक कलेक्टर एवं कायपालक मजिस्ट्रेट~~
~~सहायक सेशन जज एवं कायपालक मजिस्ट्रेट~~