

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुंझुनू

पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 194/2022

दायर दिनांक-30.09.2022

1. महावीर पुत्र बल्लाराम
2. शिशराम पुत्र बल्लाराम
3. मोहरी देवी पत्नी शिशराम
4. बल्लाराम पुत्र मोटाराम समस्त जाति कुम्हार निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

- वादीगण

बनाम

1. सुशीला देवी पत्नी फूलचंद
2. बीरबल पुत्र बल्लाराम समस्त जाति कुम्हार निवासी परसरामपुरा तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।
3. भूमि धारक राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार नवलगढ़ तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - श्री विधाधर जाखड़

वकील प्रतिवादी :- श्री सुरेन्द्र भर्मा

दावा बाबत घोषणा, विभाजन
व स्थाई निषेधाज्ञा।

-:: निर्णय ::-

दिनांक : 28.11.2025

वाद वादी दिनांक 15.07.2025 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक/भू0अ0/2025/10247 दिनांक 12.11.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम परसरामपुरा में स्थित भूमि खसरा नम्बर 2184 रकबा 4.2600 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. सं.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	महावीर पिता बल्लराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/1	1.39	बरानी 1
2	मोहरी देवी पत्नी शीशराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा	2184/2	1.39	बरानी 1
3	बीरबरल पुत्र बल्लाराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/4	0.73	बरानी 1
4	सुशीला देवी पत्नी फूलचंद जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/5	0.66	बरानी 1

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.),
मुकदमा नम्बर 194/2022

दावा : विभाजन

(महावीर बनाम सुशीला आदि)


यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरु सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी, वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुद्दालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 28.11.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम परसरामपुरा में स्थित भूमि खसरा नम्बर 2184 रकबा 4.2600 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	महावीर पिता बल्लरम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/1	1.39	बरानी 1
2	मोहरी देवी पत्नी शीशराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा	2184/2	1.39	बरानी 1
3	बीरबरल पुत्र बल्लाराम जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/4	0.73	बारानी 1
4	सुशीला देवी पत्नी फूलचंद जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार	2184/5	0.66	बरानी 1
5	महावीर पिता बल्लाराम हिस्सा 1/3 मोहरी देवी पत्नी शीशराम हिस्सा 1/3 बीरबरल पुत्र बल्लाराम हिस्सा 1/3 जाति कुम्हार साकिन देह खातेदार राहिन मोहरी देवी पत्नी शीशराम हिस्सा 1/3 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बसावा	2184/3	0.09	बरानी 1

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसकत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 28.11.2025 को जारी की गई।


सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
(फास्ट-ट्रेक) नवलगढ जिला झुन्झुनू