# न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुन्झुनू

**पीठासीन अधिकारी : दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)**

मुकदमा नम्बर 46 / 2022 दायर दिनांक–28.03.2022

विनोद कुमार पुत्र बनवारी लाल जाति मेघवाल निवासी कोलसिया तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।

–वादी

बनाम

1. कमला पुत्री गोपालराम
2. किरण पुत्री गोपालराम
3. सुमन पुत्री गोपालराम
4. दारासिंह पुत्र गोपालराम
5. महेश पुत्र गोपालराम
6. बरजी देवी पुत्री गोपालराम
7. बाबूलाल पुत्र रूड़ाराम
8. महाबीर पुत्र रूडाराम
9. मनभरी पत्नी नानड़राम
10. राजेन्द्र पत्नी नानड़राम
11. द्रोपदी देवी पत्नी महाबीर प्रसाद

    समस्तगण जाति मेघवाल निवासी कोलसिया तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।
12. राजस्थान सरकार जरिये तहसीदार तहसील कार्यालय नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।

–प्रतिवादीगण

**वकील वादी : – श्री सज्जन कुमार चाहर**
**वकील प्रति. नं. : – श्री नेमीचन्द डूडी**

<u>दावा</u> : बाबत खाता विभाजन

–:: <u>निर्णय</u> ::–

**दिनांक : 05.05.2023**

वाद वादीगण दिनांक 28.12.2022 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीश्नर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भू.अ./277 दिनांक 21.01.2023 के द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादी सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादी अधिवक्ता द्वारा सहमति जाहिर की गई। फलस्वरूप वाद वादी डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता। पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम **कोलसिया तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू की सरहद में खाता संख्या नया 263 पुराना 243 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 1121 रकबा 2.2100** हैक्टर भूमि का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :–

| क्र.सं. | नाम घोषित खातेदार | खसरा नम्बर | रकबा ( हैक्टर में ) | भूमि किस्म |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **राजस्व ग्राम कोलसिया** विनोद कुमार पुत्र बनवारीलाल जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार | 1121/5 | 0.3325 | बारानी द्वितीय |
| 2 | द्रोपदी देवी पत्नी महावीर प्रसाद जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। | 1121/4 | 0.2200 | बारानी द्वितीय |
| 3 | महावीर पुत्र रूड़ाराम जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। राहिन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा कोलसिया मूर्तहीन। | 1121/3 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

ए.सी.ई.एम.(फा.ट्रे.)
नवलगढ

15

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | बाबूलाल पुत्र रूड़ाराम जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। | 1121/2 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |
| 5 | कमला, किरण, सुमन पुत्रियां गोपालराम हिस्सा 1/2 बरजी देवी पत्नी गोपालराम हिस्सा 1/6 दारासिंह, महेश कुमार पिता गोपालराम हिस्सा 1/3 जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार | 1121/1 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नही है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 05.05.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दमयंती कंवर)
स[illegible] (फास्ट ट्रैक)
नवलग[illegible]झुन्झुनू

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

( ओ 20 रूल्स 6–7 जाप्ता दिवानी )

अज अदालत सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ

मुकाम बईजलास दमयंती कंवर (आर.ए.एस.)नवलगढ

मुकदमा नम्बर 46 / 2022 & GCMS NO. 2022 / 89

## दावा बाबत विभाजन

## ( विनोद कुमार बनाम कमला )

## अन्तिम डिक्री

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू **दमयंती कंवर** (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुद्दई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब – मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक **28.12.2022** निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम **कोलसिया तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू की सरहद में खाता संख्या नया 263 पुराना 243 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 1121 रकबा 2.2100** हैक्टर भूमि का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :–

| क्र.सं. | नाम घोषित खातेदार | खसरा नम्बर | रकबा ( हैक्टर में ) | भूमि किस्म |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **राजस्व ग्राम कोलसिया**<br>विनोद कुमार पुत्र बनवारीलाल जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार | 1121 / 5 | 0.3325 | बारानी द्वितीय |
| 2 | द्रोपदी देवी पत्नी महावीर प्रसाद जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। | 1121 / 4 | 0.2200 | बारानी द्वितीय |
| 3 | महावीर पुत्र रूड़ाराम जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। राहिन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा कोलसिया मूर्तहीन। | 1121 / 3 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |
| 4 | बाबूलाल पुत्र रूड़ाराम जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार। | 1121 / 2 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |
| 5 | कमला, किरण, सुमन पुत्रियां गोपालराम हिस्सा 1/2 बरजी देवी पत्नी गोपालराम हिस्सा 1/6 दारासिंह, महेश कुमार पिता गोपालराम हिस्सा 1/3 जाति मेघवाल सकिन देह खातेदार काश्तकार | 1121 / 1 | 0.5525 | बारानी द्वितीय |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बशख्स मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज [illegible]05.2023 को जारी की गई।

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

(दमयंती कंवर)
सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक)
नवलगढ जिला झुन्झुनू

Reader
27/1/23

(20)

# कार्यालय तहसीलदार (भू0 अ0) नवलगढ़

क्र –भू0 अ0 / 277 दिनांक 27.01.23

प्रत,
श्रीमान ~~उपखण्ड अधिकारी~~ ACEM महोदय
नवलगढ़।

विषय:–न्यायालय प्रकरण संख्या 46/2022 उनवानी विनोद कुमार बनाम द्रोपती देवी आदि घोषणार्थ व विभाजन प्रस्ताव बाबत।

प्रसंग:– आदेश क्रमांक / ... दिनांक ...

महोदय

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि मु0न0 46/2022 का आदेशानुसार विभाजन करवाकर विभाजन प्रस्ताव दो प्रतियों में प्राप्त कर श्रीमान की सेवामें अग्रीम कार्यवाही बाबत प्रेषित है।

तहसीलदार (भू.अ.)
तहसीलदार
नवलगढ़

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

=18

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)
नवलगढ़

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ के आदेश क्रमांक/राजस्व/2022/8 दिनांक 3.1.2023 की पालना में मौके पर रिपोर्ट तैयार करने हेतु आज दिनांक 18.1.23 समय 10.00 Am बजे खसरा नम्बर 1121 ग्राम कोलसिया पटवार हल्का कोलसिया में श्री भुगालाल ... व सरिता पावार नायब तहसीलदार, पु. अखिलेश गिरदावर पवार) के ... मौके पर पहुंचा।

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी नवलगढ़ में विचाराधीन प्रकरण संख्या-46/2022 के ... तहसील कार्यालय से नोटिस क्रमांक ........ दिनांक 13.1.23 द्वारा जारी किये गये थे पूर्व में दी गई सूचना के अनुसार जिनकी तामील विधिवत करवाई ... के मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे।

| क्र.सं. | नाम | पिता का नाम | उम्र | जाति | वादी/प्रतिवादी |
|---|---|---|---|---|---|
| (1) | विनोदकुमार पु. बनवारीलाल | | | मेघवाल | वादी |
| (2) | द्रोपदी देवी पत्नी महावीरप्रसाद | | | " | प्रतिवादी |
| (3) | सरजीदेवी पत्नी गोपालराम | | | " | " |
| (4) | बाबूलाल पु. रूड़ाराम | | | " | " |
| (5) | महेशकुमार पु. गोपालराम | | | " | " |
| (6) | महावीर पु. रूड़ाराम | | | " | " |

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि ... भूआवंटक मौका किया गया ... राजस्थान काश्तकारी (राजस्व ...) ... के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव बनाये ...

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

| | नाम | खसरा | रकबा | किस्म |
|---|---|---|---|---|
| (1) | विनोद कुमार पु. बनवारीलाल ... खातेदार | 1121/5 | 0.3325 | बारानी-1 |
| (2) | द्रोपदी देवी पत्नी महावीर प्रसाद जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 1121/4 | 0.22 | बारानी-2 |

P. T. O.

(3) महावीर पु. रुड़ाराम जाति मेघवाल सा. डेह खातेदार — राहेन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा कोलिया मूर्लतीज | $\frac{1121}{3}$ | 0.5525

---

(4) बाबूलाल पु. रुड़ाराम जाति मेघवाल सा. डेह खातेदार | $\frac{1121}{2}$ | 0.5525

---

(5) कमला किरण सुमन पुत्रियां गोपालराम हि. $\frac{1}{2}$ बरजीदेवी पत्नी गोपालराम हि. $\frac{1}{6}$ दाराहित महेन्द्रकुमार पि. गोपालराम हि. $\frac{1}{3}$ जाति मेघवाल सा. डेह खातेदार | $\frac{1121}{1}$ | 0.5525

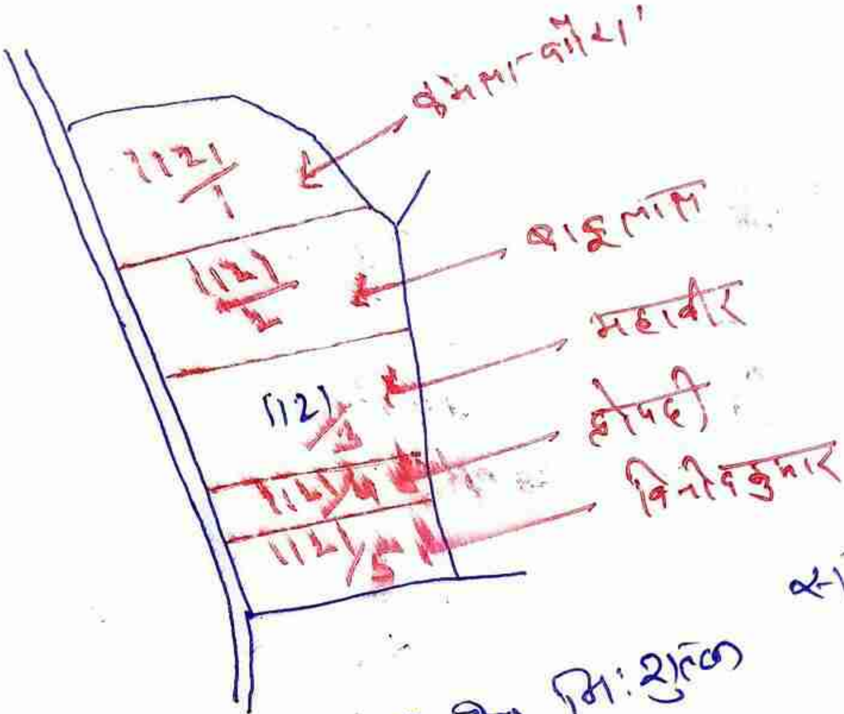
---

Signature Not Verified

Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

नक्शा ट्रेस.
ग्राम - कोलसिया
तह. - नवलगढ़
जिला - झुंझुनूं
सम्वत - 1979-80

19




सत्यप्रतिलिपि
18/01/23
प० कोलसियां

राजकार्य हेतु नि:शुल्क

उ कुमार

महावीर

महेश कुमार

बाबूलाल

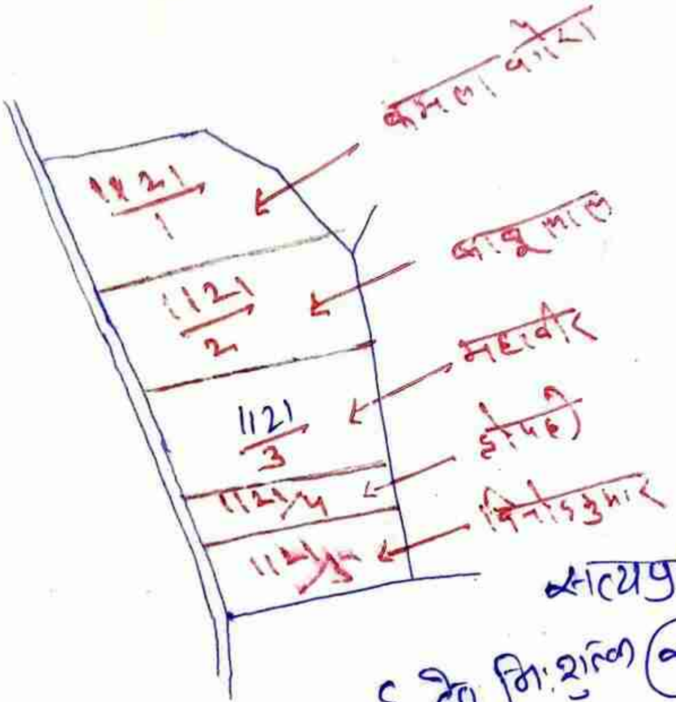
द्रोपती

सरजा देवी

तहसीलदार (भू.अ.)

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

नकशा ट्रेस
ग्राम - कोलसिया
तह. - नवलगढ़
जिला - झुंझुनूं
सम्वत - 1979-80




सत्यप्रतिलिपि
राजकार्य हेतु नि: शुल्क
18/01/23
प० कोलसिया

नि. महावीर
द्रौपती
महेशकुमार
बाबूलाल

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested

इस प्रकार मौके पर उपस्थित पक्षकारों और काश्तकारों के ... गये थे। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने ... सुन एवं समझ कर ... हस्ताक्षर किये :-

| नाम | पिता का नाम | जाति | हस्ताक्षर | वादी/प्रतिवादी |
|---|---|---|---|---|
| विनोदकुमार | पु. बनवारीलाल | मेघवाल | विनोद कुमार | वादी |
| द्रौपदी देवी | पत्नी महावीर प्रसाद | " | द्रौपदी | प्रतिवादी |
| बरजीदेवी | पत्नी गोपालराम | " | | " |
| बाबूलाल | पु. रूडाराम | " | बाबूलाल | " |
| महेशकुमार | पु. गोपालराम | " | महेश कुमार | |
| महावीर | पु. रूडाराम | " | | " |

... पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करके ... कर दिया :-

| क्र.सं. | नाम | पिता का नाम | उम्र | जाति | वादी/प्रतिवादी |
|---|---|---|---|---|---|

मौके पर उपस्थित काश्तकारान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

| क्र.सं. | नाम | पिता का नाम | उम्र | जाति | पता/मोबाईल नं. |
|---|---|---|---|---|---|
| (1) | रामप्रताप | पु. नन्दाराम | 67 | कुम्हार | 9413560169 |
| (2) | फूलचन्द | पु. भूराराम | 65 | जांगिड | फूलचन्द जांगिड़ 9741048449 |

इस प्रकार आज दिनांक 18.1.23 ...

पटवारी ... 18.1.23

तहसीलदार (भू.अ.)
नवलगढ़

Signature Not Verified
Digitally signed by Damyanti Kanwar
Date: 2023.06.19 13:57:34 IST
Reason: SelfAttested