

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुंझुनू

पीठासीन अधिकारी : सुशील कुमार सेनी (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 130/2024

दायर दिनांक-30.07.2024

- 1 बहादूर सिंह पुत्र भगवंत सिंह जाति राजपूत निवासी साँथली तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।
- वादी

बनाम

1. गिरवर सिंह पुत्र प्रहलाद सिंह
2. जितेन्द्र सिंह पुत्र प्रहलाद सिंह
3. सुमन कंवर पुत्री प्रहलाद सिंह
4. कामना कंवर पुत्री प्रहलाद सिंह
5. विनोद कंवर पुत्री प्रहलाद सिंह (फौत) समस्त जाति राजपूत निवासी साँथली तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।
5/1 यशवर्द्धन सिंह पुत्र विनोद कंवर नाबालिक जरिये प्राकृतिक संरक्षक जरिये पिता झब्बर सिंह राठौड़ निवासी साँथली एवं राधे पब्लिक स्कूल के पास खारीया रोड़ कुचामन सिटी जिला कुचामन डीडवाना।
5/2 लव्यांश सिंह पुत्र विनोद कंवर नाबालिक जरिये प्राकृतिक संरक्षक जरिये पिता झब्बर सिंह राठौड़ निवासी साँथली एवं राधे पब्लिक स्कूल के पास खारीया रोड़ कुचामन सिटी जिला कुचामन डीडवाना।
6. तहसीलदार नवलगढ़, तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - श्री संदीप सेनी

वकील प्रति. नं. :- श्री आशीष बुगालिया

दावा बाबत विभाजन

-:: निर्णय ::-

दिनांक : 01.10.2024

वाद वादी दिनांक 16.08.2024 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: भू0 अ0/2024/3004 दिनांक 29.08.2024 द्वारा प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील उभय पक्ष सुनी गई। उभय पक्ष ने मुताबिक विभाजन प्रस्ताव निर्णय किये जाने हेतु सहमति दी। पत्रावली व विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम साँथली की सरहद मे स्थित भूमि खसरा नम्बर 236 रकबा 1.7900 है0, खसरा नम्बर 637 रकबा 0.6700 है0 तथा ग्राम खरीटों की ढाणी में स्थित भूमि खसरा नम्बर 590 रकबा 2.2600 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

| क्र. स. | घोषित खातेदार का नाम | खसरा नम्बर | रकबा | किस्म |
|---------|--|------------|--------|------------------------------------|
| 1 | बहादूर सिंह पुत्र भगवंत सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 236 / 1 | 0.8950 | बारानी 1-0.45 बारानी 2-0.44 |
| | | 637 / 2 | 0.3350 | बारानी 1-0.0850 बारानी 3-0.2500 |
| | | 590 / 1 | 0.6300 | बारानी 2 |

| | | | | |
|---|---|----------------|------------------|--|
| | गिरवर सिंह, जितेन्द्र सिंह पिता प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 7/10, कामना कंवर विनोद कुमारी, सुमन कंवर पुत्रियां प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 3/10 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 236/2 637/1 | 0.8950 0.3350 | बारानी 1 0.45 बारानी 2 0.4450 बारानी 1 |
| 3 | गिरवर सिंह, जितेन्द्र सिंह पिता प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 16/25, कामना कंवर विनोद कुमारी सुमन कंवर पुत्रियां प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 9/25 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 590/2 | 0.63 | बारानी 2 0.13 बारानी 3 0.50 |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ़्तर हो। निर्णय आज दिनांक 01.10.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुशील कुमार सैनी)
सहायक कलेक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
(फास्ट-ट्रेक) नवलगढ जिला झुन्डु
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
 आज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
 पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)
 मुकदमा नम्बर 130/2024

दावा : विभाजन

(बहादूर सिंह बनाम गिरवर सिंह आदि)

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरु सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुददई रूबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुददालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिकी दी जाती है।

निर्णय दिनांक 01.10.2024 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम सौथली की सरहद मे स्थित भूमि खसरा नम्बर 236 रकबा 1.7900 है0, खसरा नम्बर 637 रकबा 0.6700 है0 तथा ग्राम खरीटों की ढाणी में स्थित भूमि खसरा नम्बर 590 रकबा 2.2600 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

| क्र. स. | घोषित खातेदार का नाम | खसरा नम्बर | रकबा | किस्म |
|---------|---|-------------------------|----------------------------|--|
| 1 | बहादूर सिंह पुत्र भगवंत सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 236/1 637/2 590/1 | 0.8950 0.3350 0.6300 | बारानी 1-0.45 बारानी 2-0.4450 बारानी 1-0.0850 बारानी 3-0.2500 बारानी 2 |
| 2 | गिरवर सिंह, जितेन्द्र सिंह पिता प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 7/10, कामना कंवर विनोद कुमारी, सुमन कंवर पुत्रियां प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 3/10 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 236/2 637/1 | 0.8950 0.3350 | बारानी 1 0.45 बारानी 2 0.4450 बारानी 1 |
| 3 | गिरवर सिंह, जितेन्द्र सिंह पिता प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 16/25, कामना कंवर विनोद कुमारी सुमन कंवर पुत्रियां प्रहलाद सिंह बराबर हिस्सा 9/25 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार | 590/2 | 0.63 | बारानी 2 0.13 बारानी 3 0.50 |

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्षत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 01.10.2024 को जारी की गई।

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
 (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
 सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट
 (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ