

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुंझुनू
पीठासीन अधिकारी सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

सदमा नम्बर 33/2025

दायर दिनांक-28.01.2025

1. शक्ति सिंह पुत्र रिशाल सिंह जाति राजपूत निवासी जाखल तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

-वादी

बनाम

1. पृथ्वी सिंह पुत्र रिशाल सिंह जाति राजपूत निवासी जाखल तहसील नवलगढ़
2. पदम कंवर पुत्री रिशाल सिंह पत्नि राजेन्द्र सिंह जाति राजपूत निवासी जाखल हाल आबाद बोंबसर बिडावतान जिला चुरू।
3. पुष्पा कंवर पुत्री रिशाल सिंह पत्नी मूल सिंह राठौड़ जाति राजपूत निवासी जाखल हाल आबाद ठाकूर जी मंदिर के पास, राजपूतों का मोहल्ला, डाबड़ी जिला नागौर।
4. मदन सिंह पुत्र नारायण सिंह
5. मातादीन सिंह पुत्र भंवर सिंह
6. लक्ष्मण सिंह पुत्र भंवर सिंह
7. विक्रम सिंह पुत्र भंवर सिंह
8. प्रभू सिंह पुत्र भंवर सिंह
9. सदा कंवर पत्नी भंवर सिंह
10. जयवीर सिंह पुत्र दलीप सिंह
11. दशरथ सिंह पुत्र दलीप सिंह
12. सतवीर सिंह पुत्र दलीप सिंह
13. भंवरी कंवर पत्नी दलीप सिंह समस्त जाति राजपूत निवासी जाखल तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।
14. मैना कंवर पुत्री भंवर सिंह पत्नी गणपत सिंह जाति राजपूत निवासी जाखल हाल आबाद जिल्या, तहसील परबतसर जिला नागौर।
15. सुशीला कंवर पुत्री दलीप सिंह पत्नी उमराव सिंह जाति राजपूत निवासी रोहिणा तहसील जायल जिला नागौर।
16. लैण्ड होल्डर जरिये तहसीलदार तहसील नवलगढ़ जिला झुंझुनू।

-प्रतिवादीगण

वकील वादी : - श्री सम्पत सिंह शेखावत
वकील प्रतिवादी :- एकपक्षीय

दावा बाबत घोषणार्थ, विभाजन
व रिकॉर्ड दुरुस्ती

--: निर्णय ::--

दिनांक : 24.07.2025

वाद वादी दिनांक 17.03.2025 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ़ जिला झुंझुनू को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काशत विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ़ द्वारा विभाजन प्रस्ताव पत्रांक: भू0 अ0/2025/8881 दिनांक 24.07.2025 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव वकील वादी सुनी गई। वकील वादी की ओर से मुताबिक विभाजन प्रस्ताव निर्णय किये जाने पर सहमत होने पर मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग

सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़

रहेगा। राजस्व ग्राम जाखल पटवार हल्का जाखल की सरहद में स्थित भूमि खाता संख्या 362 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 454 रकबा 1.0300 है0, तथा भूमि खाता संख्या 355 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 455 रकबा 1.0300 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है:-

क्र. सं.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	शक्ति सिंह पुत्र रिशाल सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/2	0.0850	बारानी 1
		455/2	0.1050	बारानी 2
2	पृथ्वीसिंह पुत्र रिशालसिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/3	0.0850	बारानी 1
		455/3	0.1050	बारानी 2
3	मदन सिंह पुत्र नारायण सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/4	0.2800	बारानी 1
		455/4	0.1000	बारानी 2
4	मातादीन सिंह, लक्ष्मणसिंह, विक्रम सिंह, प्रभुसिंह पिता भंवर सिंह, सदाकंवर पत्नि भंवरसिंह ब0हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/5	0.1900	बारानी 1
		455/5	0.1900	बारानी 1
5	जयवीर सिंह, दशरथ सिंह, सतवीर सिंह पिता दलीपसिंह, भंवरीकंवर पत्नि दलीप सिंह, मैना कंवर, सुशीला कंवर पुत्रीयां दलीपसिंह ब0हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/6	0.2000	बारानी 1
		455/6	0.1800	बारानी 2
6	शक्ति सिंह, पृथ्वीसिंह पिता रिशालसिंह ब0हि0ब0 1/4 मदनसिंह पुत्र नारायणसिंह हिस्सा 1/4 मातादीन सिंह, लक्ष्मण सिंह, विक्रम सिंह, प्रभुसिंह पिता भंवरसिंह, सदाकंवर पत्नि भंवरसिंह ब0हि0ब0 1/4 जयवीर सिंह, दशरथ सिंह, सतवीर सिंह पिता दलीप सिंह, भंवरी कंवर पत्नि दलीपसिंह, मैना कंवर, सुशिला कंवर पुत्रीयां दलीपसिंह ब0हि0ब0 1/4 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/1	0.1900	बारानी 1
		455/2	0.3500	बारानी 2

तहसीलदार नवलगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 24.07.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

महार्थ कुशल कुमार एवं कार्यपालक
सहायक कुलदेव कुमार सैनी नवलगढ़
मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ़ जिला झुञ्जुनू

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
 अज अदालत सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
 पीठासीन अधिकारी :- सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)
 मुकदमा नम्बर 33/2025

दावा : रिकॉर्ड दुरुस्ती, विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा।
 (शक्ति सिंह बनाम पृथ्वी सिंह आदि)
अंतिम डिक्री

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रूबरू सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.), सहायक कलक्टर एवं कार्यपालक मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ बहाजिरी. वकील वादीगण मनजानिब मुददई रूबरू वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुददालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 24.07.2025 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम जाखल पटवार हल्का जाखल की सरहद में स्थित भूमि खाता संख्या 362 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 454 रकबा 1.0300 है0, तथा भूमि खाता संख्या 355 के अंतर्गत भूमि खसरा नम्बर 455 रकबा 1.0300 है0 भूमि में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

क्र. स.	घोषित खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
1	शक्ति सिंह पुत्र रिशाल सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/2	0.0850	बारानी 1
		455/2	0.1050	बारानी 2
2	पृथ्वीसिंह पुत्र रिशालसिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/3	0.0850	बारानी 1
		455/3	0.1050	बारानी 2
3	मदन सिंह पुत्र नारायण सिंह जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/4	0.2800	बारानी 1
		455/4	0.1000	बारानी 2
4	मातादीन सिंह, लक्ष्मणसिंह, विक्रम सिंह, प्रभुसिंह पिता भंवर सिंह, सदाकंवर पत्नि भंवरसिंह ब0हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/5	0.1900	बारानी 1
		455/5	0.1900	बारानी 1
5	जयवीर सिंह, दशरथ सिंह, सतवीर सिंह पिता दलीपसिंह, भंवरीकंवर पत्नि दलीप सिंह, मैना कंवर, सुशीला कंवर पुत्रीयां दलीपसिंह ब0हि0ब0 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/6	0.2000	बारानी 1
		455/6	0.1800	बारानी 2
6	शक्ति सिंह, पृथ्वीसिंह पिता रिशालसिंह ब0हि0ब0 1/4 मदनसिंह पुत्र नारायणसिंह हिस्सा 1/4 मातादीन सिंह, लक्ष्मण सिंह, विक्रम सिंह, प्रभुसिंह पिता भंवरसिंह, सदाकंवर पत्नि भंवरसिंह ब0हि0ब0 1/4 जयवीर सिंह, दशरथ सिंह, सतवीर सिंह पिता दलीप सिंह, भंवरी कंवर पत्नि दलीपसिंह, मैना कंवर, सुशीला कंवर पुत्रीयां दलीपसिंह ब0हि0ब0 1/4 जाति राजपूत साकिन देह खातेदार	454/1	0.1900	बारानी 1
		455/2	0.3500	बारानी 2

महस्यक कलक्टर एवं कार्यपालक
 मजिस्ट्रेट (फास्ट-ट्रेक) नवलगढ

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे।

बसक्षत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 24.07.2025 को जारी की गई।

सहायक कलक्टर एवं सहायक मजिस्ट्रेट
राजस्थान के नवलगढ जिल्ला
मजिस्ट्रेट (कानून) नवलगढ

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

श्री महेन्द्रासिंह पुत्र (नाम) तहसीलदार नवलगढ़, न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ के आदेश क्रमांक राजक्र/2025/160 दिनांक 30.5.25 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 17.6.25 समय 11:00 Am बजे आराजी खसरा नम्बर-454, 455 वाके ग्राम जसवल पटवार हल्का जसवल पर श्री महेन्द्रासिंह पुत्र नयासिंह नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा।

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ़ में विचाराधीन प्रकरण संख्या-33/2025 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस क्रमांक दिनांक द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उग्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1.	शक्ति सिंह पुत्र	रिशाला सिंह	जाति	राजपूत	वादी शक्ति सिंह
2.	मदन सिंह पुत्र	नारायण सिंह	जाति	राजपूत	प्रतिवादी 8.5 मदन सिंह
3.	सदाकेवर्ष	परिन अंबर सिंह	जाति	राजपूत	प्रतिवादी 8.9
4.	दशरथ सिंह पुत्र	दलीप सिंह	जाति	राजपूत	प्रतिवादी 8.11

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

1. शक्ति सिंह पुत्र रिशाला सिंह जाति राजपूत
सा-देह खातेदार

$\frac{454}{2}$ 0.0850 बाराती 1

$\frac{455}{2}$ 0.1050 बाराती 2

योग - 2 0.1900

2. मधुसूदन सिंह पुत्र रिशाला सिंह जाति राजपूत
सा-देह खातेदार

$\frac{454}{3}$ 0.0850 बाराती 1

$\frac{455}{3}$ 0.1050 बाराती 2

योग - 2 0.1900

हस्ताक्षर
नयासिंह
तहसीलदार (न.अ.)

क्र.सं.	नामस्वातेदार	ख.नं.	रकबा	वित्त
3.	मदनसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति राजपूत सा-देह स्वातेदार	$\frac{454}{4}$	0.2800	भारती 1
		$\frac{455}{4}$	0.1000	भारती 2
योग -		2	0.3800	
4.	माताजीसिंह, लक्ष्मणसिंह, विक्रमसिंह पञ्चसिंह पि. भंवरसिंह सदाकंवर पतिन भंवरसिंह वं.हि.वं. जाति राजपूत सा-देह स्वातेदार	$\frac{454}{5}$	0.1900	भारती 1
		$\frac{455}{5}$	0.1900	भारती 2
योग -		2	0.3800	
5.	जयवीरसिंह, दशरथसिंह, सतवीरसिंह पि. दलीपसिंह भंवरसिंह पतिन दलीपसिंह मैनाकंवर, सुशीलाकंवर पुत्रीया दलीपसिंह वं.हि.वं. जाति राजपूत सा-देह स्वातेदार	$\frac{454}{6}$	0.2000	भारती 1
		$\frac{455}{6}$	0.1800	भारती 2
योग -		2	0.3800	
6.	शक्ति।सिंह, पृथ्वीसिंह पि. शिशालासिंह वं.हि.वं. 1/4 मदनसिंह पुत्र नारायणसिंह हे. 1/4 माताजीसिंह, लक्ष्मणसिंह, विक्रमसिंह पञ्चसिंह पि. भंवरसिंह सदाकंवर पतिन भंवरसिंह वं.हि.वं. 1/4 जयवीरसिंह, दशरथसिंह, सतवीरसिंह पि. दलीपसिंह भंवरसिंह पतिन दलीपसिंह मैनाकंवर, सुशीलाकंवर पुत्रीया दलीपसिंह वं.हि.वं. 1/4 जाति राजपूत सा-देह स्वातेदार	$\frac{454}{1}$	0.1900	भारती 1
		$\frac{455}{2}$	0.3500	भारती 2
योग -		2	0.5400	

मदनसिंह
शिशालासिंह
दशरथसिंह

हस्ताक्षर
प्र. जाखण

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/ प्रतिवादी.
1.	शक्ति सिंह पुत्र	निशाल सिंह	जाति राजपूत	वडी	प्रतिवादी. शक्ति सिंह
2.	सदाकर सिंह	पति अंकरा सिंह	जाति राजपूत	उत्तवारी 8-9	
3.	दशरथ सिंह पुत्र	दलीप सिंह	जाति राजपूत	प्रतिवादी 8-11	दशरथ सिंह
4.	मदन सिंह पुत्र	नारणदा सिंह		प्रतिवादी	मदन सिंह


निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-


क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी.

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-


क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ मोबाईल नं..
1.	केलाशंकर w/o	पुत्रा सिंह	राजपूत	9610456431	केलाशंकर

इस प्रकार आज दिनांक को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।


हस्ताक्षर
पटवारी
पं. मं.


हस्ताक्षर
भू. अ. निरीक्षक
वृत्त.....

हस्ताक्षर
ना. तह.


हस्ताक्षर
तहसीलदार
(मू.अ.)
नवलगढ़

आसिक नकल

N श्रम :- जाखल

ठे. :- नवलपरा

दिना :- १२/१२

संख्या :- २०३० वर्ष १२ १९७९-८०

५ मीली १८३३ = ५०७७५

ग्राम का नाम
 पदवा
 प्र. अधिकारी
 तहसील
 जिला
 का नाम
 1 श्रीपतिह पुत्र
 2 श्रीरामसिंह पुत्र
 3 श्रीरामसिंह पुत्र
 4 श्रीमालसिंह
 पंचायत संख्या
 5
 उपरोक्त प्र
 का उपयोग वि
 का जारी करने

५५५	५५५
१	१
५५५	५५५
३	३
५५५	५५५
४	४
५५५	५५५
५	५
५५५	५५५
६	६

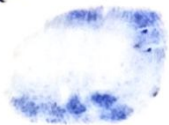
१-३५
५००५ फरमावे

२
२६६/२५
६०-५१२५००

५००५/२६

५००५/२६
५००५/२६
५००५/२६

२१/१२/७९
२१/१२/७९



५००५/२६ (५००५/२६)
५००५/२६