

डिफ्री बमुकदमें इबतदाई

(ओ 20 रूल 6,7 जाब्ता दीवानी)

राज अदालत

:- सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक), मुकाम:- जैतारण

ईजलास

:- श्री मनोज कुमार मीणा, आर०ए०एस०

-:: वादीगण :-

बनाम

-:: प्रतिवादीगण :-

1. मनोहरलाल पुत्र मिश्रीलाल
2. राजेन्द्र कुमार पुत्र मिश्रीलाल
3. दिलीपकुमार पुत्र मिश्रीलाल
4. सुगनीदेवी पत्नी मिश्रीलाल
जातियान सुथार निवासीगण खेडा
रामगढ तहसील जैतारण जिला
ब्यावर

1. अनिल पुत्र शंकरलाल जाति सुथार
2. अशोक पुत्र शंकरलाल जाति सुथार
3. ओमप्रकाश पुत्र छगा जाति खाती
4. कमलीदेवी पत्नी रतनलाल जाति भांबी
5. खेतीदेवी पुत्री पुखाराम जाति भांबी
6. गणेश पुत्र रतनलाल जाति भांबी
7. दूदाराम पुत्र पन्नालाल जाति भांबी
8. वैनीदेवी पुत्र पुखाराम जाति भांबी
9. नौरत पुत्र रतनलाल जाति भांबी
10. पदमलाल पुत्र नारायण जाति खाती
11. प्रदीप पुत्र छगा जाति खाती
12. पांचीदेवी पुत्र पुखाराम जाति भांबी
13. भंवरलाल पुत्र छगा जाति खाती
14. मदनलाल पुत्र नारायण जाति खाती
15. रेखा पुत्री रतनलाल जाति भांबी
16. राधेश्याम पुत्र शंकरलाल
17. शेषाराम पुत्र नारायण जाति खाती
18. शांति पत्नी नारायण जाति खाती
19. सुखीदेवी पत्नी शंकरलाल
जाति सुथार
20. सत्यनारायण पुत्र पुखाराम
जाति भांबी
सभी निवासीगण खेडा रामगढ,
तहसील जैतारण जिला ब्यावर
21. धर्माचन्द पुत्र मांगीलाल
जाति भांबी
22. नरसिंग पुत्र मांगीलाल जाति भांबी
23. भगवती पुत्री मांगीलाल जाति भांबी
24. भंवरीदेवी पत्नी मांगीलाल
जाति भांबी
सभी निवासीगण कुशलपुरा,
तहसील रायपुर, जिला- ब्यावर।
25. तहसीलदार एवं उपपंजीयन अधिकारी
जैतारण जिला ब्यावर राजस्थान
26. कमली पुत्री मोटाराम
27. कोयली पुत्री मोटाराम
28. खुमाराम पुत्र मोटाराम
29. गोकलराम पुत्र मोटाराम
30. जयराम पुत्र मोटाराम
31. रावतराम पुत्र मोटाराम
सभी जातियान खाती निवासी खेडा
रामगढ तहसील जैतारण जिला ब्यावर
(राज.)



20/5/26

सहायक कलक्टर (फास्ट ट्रेक)
जैतारण, जिला-ब्यावर

राजस्व वाद बाबत बँटवाडा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए
जस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

मु0न0 :रा0वा0स0: 25/2021

निर्णय व डिक्री दिनांक : 20.05.2026

यह मुकदमा आज वास्ते ईनफिसाल कतई रुबरु-.....व हाजरी श्री केशोर कुमावत, अधिवक्ता, वादीगण मिनजानिब मुब्दई व श्री राजूराम कुमावत, श्री समीर खान, अधिवक्ता, प्रतिवादीगण मिनजानिब मुब्दायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि माफिक बँटवाडा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती हैं कि राजस्व मौजा सांगावास, पटवार हल्का सांगावास, भू अभिलेख निरीक्षक आगेवा, तहसील जैतारण, जिला ब्यावर में स्थित वादग्रस्त आराजी खसरा नम्बर 172 रकबा 8.6522 हैक्टेयर, खसरा संख्या 173/1 रकबा 0.2590 हैक्टेयर, खसरा संख्या 174 रकबा 6.4992 हैक्टेयर, खसरा संख्या 211 रकबा 5.5685 हैक्टर, खसरा संख्या 212 रकबा 0.2104 हैक्टेयर कुल खसरा 5 कुल रकबा 21.1893 हैक्टेयर का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हक हिस्से की कृषि भूमि का बँटवाडा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत व सकूनत	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर	किस्म
1.	1. पदमलाल पुत्र नारायण हि. 1/3 जाति- खाती सा. खेड़ा, खातेदार	172/1	2.8188	चाही दायम
	2. शेषमल उर्फ शेषाराम पुत्र नारायण हि. 1/3 जाति- खाती, सा. खेड़ा खातेदार	174/7	0.4370	चाही दायम
	3. मदनलाल पुत्र नारायण हि. 1/3 जाति-खाती सा. खेड़ा खातेदार	211/5	0.9200	चाही दायम
	योग	3	4.1758	
2.	1. मनोहर लाल पुत्र मिश्रीलाल हि. 1/20 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार	172/2	2.8188	चाही दायम
	2. राजेन्द्र कुमार पुत्र मिश्रीलाल हि. 1/20 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार	174/1	1.4248	चाही दायम
	3. दिलीप कुमार पुत्र मिश्रीलाल हि. 1/20 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार	174/3	0.6906	चाही दायम
	4. सुगनी देवी पत्नी मिश्रीलाल हि. 1/20 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार	211/3	1.8400	चाही दायम
	5. ओमप्रकाश पुत्र छगा हि. 1/5 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार			
	6. भंवरलाल पुत्र छगा हि. 1/5 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार			
	7. प्रदीप पुत्र छगा हि. 1/5 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार			
	8. केलकी पत्नी छगा हि. 1/5 जाति- खाती सा.खेड़ा खातेदार	योग	04	6.7742
3	1. सुखीदेवी पत्नी शंकरलाल हि. 1/4 जाति- सुथार सा. खेड़ा खातेदार	172/3	2.3358	चाही दायम
	2. राधेश्याम पुत्र शंकरलाल हि. 1/4 जाति- सुथार सा. खेड़ा खातेदार	17/6	1.4248	चाही दायम
	3. अशोक पुत्र शंकरलाल हि. 1/4	211/1	0.9200	चाही दायम

20/5/26
सहायक कलेक्टर (फास्ट ट्रेक)
जैतारण, जिला-ब्यावर



जाति- सुथार सा. खेड़ा खातेदार	211/4	0.9200	चाही दोयम
4. अनिल पुत्र शंकरलाल हि. 1/4 जाति- सुथार सा. खेड़ा खातेदार	योग 04	6.7742	
1. नरसिंह पुत्र मांगीलाल हि. 1/4 जाति- भाम्बी सा. कुशालपुरा खातेदार	174/4	1.4248	चाही दोयम
2. धर्मीचन्द्र पुत्र मांगीलाल हि. 1/4 जाति- भाम्बी सा. कुशालपुरा खातेदार			
3. भगवती पुत्र मांगीलाल हि. 1/4 जाति- भाम्बी सा. कुशालपुरा खातेदार			
4. भंवरीदेवी पत्नी मांगीलाल हि. 1/4 जाति- भाम्बी सा. कुशालपुरा खातेदार			
5. 1. कमली पुत्री मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार	172/4	0.4830	चाही दोयम
2. कोयली पुत्री मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार	174/2	0.6902	चाही दोयम
3. खुमाराम पुत्र मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
4. गोकलराम पुत्र मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
5. जयराम पुत्र मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
6. रावतराम पुत्र मोटाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
7. दुदाराम पुत्र पनाराम हि. 1/3 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
8. खेतीदेवी पुत्री पुखाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
9. नेनीदेवी पुत्री पुखाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
10. पांची देवी पुत्री पुखाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
11. मिश्रीदेवी पुत्री पुखाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
12. सत्यनारायण पुत्र पुखाराम हि. 1/18 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
13. कमली देवी पत्नि रतनलाल हि. 1/72 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
14. गणेशराम पुत्र रतनलाल हि. 1/72 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
15. नोरतराम पुत्र रतनलाल हि. 1/72 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
16. रेखा पुत्री रतनलाल हि. 1/72 जाति- भांबी सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार			
6. 1. मिश्रीलाल पुत्र छगा हि. पूर्ण जाति- सुथार सा. खेड़ारामगढ़ खातेदार	योग 02	1.1736	
	174/5	0.2536	चाही दोयम
	211/2	0.9200	चाही दोयम
	योग 2	1.1736	

1. पदमलाल पुत्र नारायण हि. 1/9	172	0.0969	चाही दायम
2. शेषमल उर्फ शेषाराम पुत्र नारायण हि. 1/9			
3. मदनलाल पुत्र नारायण हि. 1/9	172/5	0.0989	चाही दायम
4. मनोहरलाल पुत्र मिश्रीलाल हि. 1/60			
5. राजेन्द्र कुमार मिश्रीलाल हि. 1/60	173/1	0.2590	चाही दायम
6. दिलीप कुमार पुत्र मिश्रीलाल हि. 1/60			
7. सुगनीदेवी पत्नी मिश्रीलाल हि. 1/60	174	0.0960	चाही दायम
8. ओमप्रकाश पुत्र छगा हि. 1/15	174/8	0.0570	चाही दायम
9. भंवरलाल पुत्र छगा हि. 1/15			
10. प्रदीप पुत्र छगा हि. 1/15	211	0.0485	चाही दायम
11. केलकी देवी पत्नी छगा हि. 1/15			
12. सुखीदेवी पत्नी शंकरलाल हि. 1/12			
13. राधेश्याम पुत्र शंकरलाल हि. 1/12			
14. अशोक पुत्र शंकरलाल हि. 1/12			
15. अनिल पुत्र शंकरलाल हि. 1/12			
समस्त जातियान- खाती, सा. खेड़ा खातेदार	212	0.2104	गै.मु. बेरा
	योग	7	0.8667

तदनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद किया जावें। बंटवाड़ा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावें। वादी के कब्जे काश्त में दखलन्दाजी करने से प्रतिवादीगण को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा से रोका जाता हैं। डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील जाबता दाखिल दफतर लेखा/भण्डार जमा हो।

नीज-.....मुबलिक.....-.....बाबत.....-.....खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर .
-.....फीस सदी सालाना आज की तारीख वसूल याबी तक.....-.....को अदा करें।
 बसिब मेरे दस्तखत व मोहर अदालत के आज तारीख 20.05.2026 को जारी किया गया।
 मोहर



सहायक कलक्टर
 (फास्ट ट्रेक), जैतारण
 जिला-ब्यावर (राज0)

मुद्धई	रुपये	पैसे	मुद्धायलाह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	4.00		स्टाम्प वकालतनामा	17.00	
स्टाम्प वकालतनामा	1.00		स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत	—		महनताना वकील	—	
महनताना वकील	—		खर्चा गवाहान	—	
खर्चा गवाहान	—		फीस कमीशनर	—	
फीस कमीशनर	—		बाबत ईजराय हुक्मनामा	—	
बाबत ईजराय हुक्मनामा	16.00		मुत्फरिक	—	
मिजान:-			मिजान:-	17.00	

नोट:- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा यह हो फरीकेन को चाहे डिक्री के जरिए दिलाया गया हो, नहीं दर्ज किया जावें।